

č. smlouvy poskytovatele:

č. smlouvy objednatele: **057/2018-SD**

DODATEK Č. 4

SMLOUVY O DÍLO

„Rekonstrukce a přístavba hasičské zbrojnice, Ostrava-Hošťálkovice“

I.



Smluvní strany

1. Objednatel:

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

městský obvod Hošťálkovice


sídlo: Rynky 277, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice
zástupce:
ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Jureček
ve věcech technických: Ing. Josef Hykl
peněžní ústav: 
číslo účtu: 

na straně jedné jako objednatel, dále jen „Objednatel“

2. Zhotovitel:

šmíragroup a.s.

Sídlo/Místo podnikání: Bořivojova 650/48, 718 00 Ostrava
IČ: 04670329
DIČ: CZ04670329 – plátce DPH

Bankovní spojení: 

Výpis z OR: Spisová značka B10781, vedená u Krajského soudu v Ostravě

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.4 ke **smlouvě o dílo**

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany dne **13. 7. 2018** uzavřely Smlouvu o dílo (číslo smlouvy objednatele: **0057/2018-SD**) týkající se provedení díla pod názvem „Rekonstrukce a přístavba hasičské zbrojnice, Ostrava-Hošťálkovice“. Na základě vzájemné dohody smluvní strany uzavírají k výše uvedené smlouvě o dílo tento Dodatek č.4.

Článek III. Účel dodatku

1. Na základě realizace VZ „Rekonstrukce a přístavba hasičské zbrojnice, Ostrava-Hošťálkovice“ byla na vybrána společnost šmíragroup a.s., se sídlem Bořivojova 650/48, Ostrava - Kunčičky, PSČ 718 00. V průběhu realizace došlo ke změnám některých stavebních úprav, které nebyly zapracovány do projektové dokumentace. Na základě již předložených podkladů byly zpracovány vícepráce. Některé stavební práce nebylo nutné provádět v průběhu realizace a z tohoto důvodu je předmětem Dodatku č.4 vyčíslení méněprací, které nebyly v průběhu realizace provedeny - Příloha č.1.

Článek IV. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo:
 - a) V návaznosti na nutnost realizace prací nezbytných k řádnému provedení díla se mění rozsah díla o sjednané „méněpráce“. Bližší vymezení „méněprací“ je uvedeno v Příloze č. 1 tohoto dodatku.
 - b) Cena díla uvedená v bodě IX.1 smlouvy o dílo se mění na:

Cena díla bez DPH.....	10.256.011,16 Kč
DPH 21 %	2.153.762,35 Kč
Zaokrouhlení.....	0,76 Kč
Celková cena díla včetně DPH	12.412.483,77 Kč
 - c) Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, o zadávání veřejných zakázek, dle § 222, bodu 4) odst. a) a bodu 5) odst. c) zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek. Méněpráce ve výši **513 482,16 Kč** činí **5,99 %** původní ceny díla. Celkově se tak vícepráce po odečtení méněprací u této veřejné zakázky navýšily od zahájení realizace o **1 681 672,80 Kč** bez DPH a činí nárůst o **31,58 %** původní ceny díla.

Článek V. Závěrečné ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají nezměněna.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.4 vznikl dohodou obou stran.
3. Dodatek č.4 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každá strana po jednom z nich.

4. Přílohu a nedílnou součást tohoto dodatku č.4 tvoří: Příloha č.1 – Změnový list č.1 a Příloha č. 2 – Rekapitulace objektů stavby – vyčíslení víceprací a stanovení celkové ceny za provedené dílo.

Článek VI. Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:
K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady městského obvodu Hošťálkovice, udělený usnesením č. **16-04/2019** ze dne **29.4.2019**.

Přílohy:

č.1_Změnový list č.4

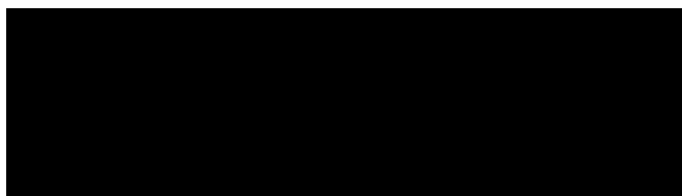
č.2_Vyčíslení víceprací a stanovení celkové ceny za provedené dílo

Za Objednatele

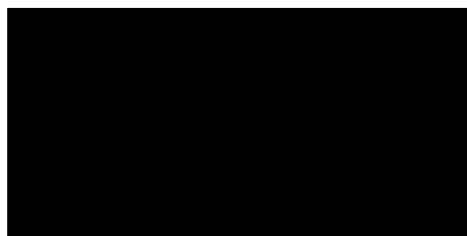
Datum:
Místo: Ostrava

Za Zhotovitele

Datum:
Místo:



Mgr. Jiří Jureček
starosta



Ing. Pavel Šmíra, Ph.D. MBA
statutární ředitel

„ZMĚNOVÝ LIST“ č. 4Číslo projektu:
Cz.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0003135**Stavba : „Rekonstrukce a přístavba požární zbrojnice v Hošťálkovicích“**

Změnu žádá : šmiragroup, a.s.	Funkce, jméno, podpis : STV/ Roman Suchanec	Datum : 28.4.2019	Přílohy/počet : -fotodokumentace -položkový rozpočty
---	---	-----------------------------	---

Čeho se změna-úspora týká (důvod,název a číslo výkresů) :

SO01: Jedná se o sjednocení kazetového podhledu a záměnu původního na protipožární, záměna typu WC-2ks/technika prostředí,změna typu zárubní a vlastních dveří vč. úpravy množství. Dále byla navržena nová skladba stropu nad sociálkami a technickým zázemím objektu-vypuštění původní dřevěné konstrukce a záklopu (vše pro vytvoření sklad.prostor- požadavek TDS a objednatel).

Seznam výkresů/PD:...Architektonicko-stavební řešení... výkr.č.104,105,106 a 108.

SO02: Jedná se o záměnu těžkého MIAKO stropu za zavěšený kazetový podhled-jeho vypuštění, změnu typu zárubní a vlastních dveří vč. úpravy množství, záměnu typu WC-2ks/technika prostředí a také úpravu skladby střešního pláště-vypuštění dřevěného bednění (vše pro odlehčení stavby,finanční úsporu a na základě požadavku objednatel).

Seznam výkresů/PD:...Architektonicko-stavební řešení... výkr.č.104,105,106 a 108.

SO04: Jedná se vypuštění nesprávně navržených -předdimenzovaných- proti dešťových žaluzií dle PD -16ks s následnou finanční úsporou.

Seznam výkresů/PD:...123-Tabulka výrobků PSV SO04/Výkr.117, půdorys a řez SO04-výkr.105 a 112.

SO05: Jedná se o snížení množství dodaných a osazených betonových obrubníků a přilehlého odvodňovacího jednořádku v závislosti na přepracování PD objektu SO05.

Seznam výkresů/PD:... Architektonicko-stavební řešení...obj.SO05... výkr.č.502 a 506, techn.zpáva

Ostatní-obj.SO06.3.: Vzhledem k přepracování chybného řešení, výměr a spádových poměrů PD SO05 bylo upuštěno od realizace celé řady odvodňovacích žlabů podél obrub s následnou finanční úsporou.

Seznam výkresů...PD SO06.3.- dešťová kanalizace, výkr.502 (SO05).

Většina výše uvedených změn-úspor- vzniklo dle chybných řešení, či výměr v původní PD. Po vzájemné dohodě všech stran vznesl objednatel požadavek na zrealizování daných úspor a následných změn-viz.VCP.....Dodatky č.1-3

Návrh změny (na základě žádosti zhotovitele nebo objednatel) : viz.VCP dle Dodatků č.1,2,3 + ZL a ZP č.1,2,3

Popis prací, které budou souviset se změnou:

SO01: betonáže, vázání a montáž amatury,bednění- montáž a demontáž, tesařské práce, ZTI- technické vybavení objektu, tesařské a truhlářské práce, konstrukce suché výstavby , ...

SO02: konstrukce suché výstavby, truhlářské práce, ZTI- technické vybavení objektu, tesařské práce , ...

SO04: zámečnické konstrukce , ...

SO05: betonáže, odvodnění, montážní práce, komunikace-asfalty, ...

Ostatní-obj.SO06.3: betonáže, odvodnění a kanalizace, montážní práce, komunikace-asfalty, ...

Ovlivnění ceny (+) nebo (-) – fakturace zhotovitele :

Celkový cenový dopad změn/viz.položkový rozpočet činí

SO01 ... -111.054,43 Kč bez DPH

SO01 Techn.prostř. ... - 9.250,00 Kč bez DPH

SO02 ... -285.059,58 Kč bez DPH

SO02 Techn.prostř ... - 9.250,00 Kč bez DPH

SO04 ... - 37.520,00 Kč bez DPH

SO05 ... - 7.607,25 Kč bez DPH

Ostatní- SO 06.3. ... - 55.980,86 Kč bez DPH

Celkem MNP / - : -515.722,12 Kč bez DPH

(viz.konečná fakturace – SPP zakázky a rekapitulace č.8)

Ovlivnění harmonogramu (+) nebo (-) :

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL NEPROVEDENÝCH PRACÍCH-MNP

Sledované období: 10/2018 - 04/2019

Název stavby:
„ Rekonstrukce a přístavba požární zbrojnice
v Hošťálkovicích “

Číslo : 4

Registrační číslo projektu:
Cz.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0003135

Termín předání díla dle sod: 5 měsíců od předání staveniště / P.S. dne 16.7.2018

Zhotovitel: šmiragroup, a.s. / Bořivojova 646/50 / 718 00 Ostrava-Kunčičky

Objednatel: Statutární město Ostrava / Prokešovo nám. 8 / 729 00 Ostrava

Předmět prací zhotovitele: - viz.ZL č.4

Obj.SO 01- Sjednocení kazetových stropů, změna typu WC, dveří a zárubní, nová skladba stropu

Obj.SO 02- Záměna stropu, změna typu WC, dveří a zárubní, úprava skladby střešního pláště

Obj.SO 04- Vypuštění chybného řešení odvětrání věže-předimenzováno

Obj.SO 05- Zmenšení množství osazených obrub a odvodňovacího jednořádku

Ostatní-Obj.06.3.- Vypuštění celé řady odvodňovacích žlabů u obrub v důsledku změny spádů a celého řešení SO05

Údaje odsouhlasené Zjišťov. protokolem a Změn. listem č.4 – méněpráce celkem:

-515.722,12 Kč bez DPH

Cena předmětu díla v Kč bez DPH dle SOD: 8.576.578,32 Kč

Stavební práce dle objektů stavby	Do začátku fakturačního období- bez DPH	Ve sledovaném měsíci-bez DPH	Od zahájení do konce sledovaného měsíce -bez DPH	Poznámka
SO 01- Rekonst.stávaj.obj.		-111.054,43 - 9.250,00		
SO 02- Přístavba		-285.059,58 - 9.250,00		
SO 03- Sušící věž		0,00		
SO 04- Sklad		-37.520,00		
SO 05- Zpevněné plochy		-7.607,25		
Ostatní-připojky,technika prostředí...SO 06.3.		-55.980,86		
Stavební práce - MNP celkem		-515.722,12		

PROHLÁŠENÍ:

Podepsaní prohlašují, že objem prací a dodávek odpovídá platné projektové dokumentaci, nutným změnám a zrealizované skutečnosti.

ovídá platné projektové dokumentaci,

Za zhotovitele:

Datum:

Jméno:

Podpis:

Razítko:

Za T

Datum:

Jméno:

Podpis:

Razítko:

Za objednatele:

Datum:

Jméno: Mar. Jiří Jureček

Podpis:

Razítko:

Vyjádření autorského dozoru (Jorgos Jerakas, Lenka Jerakasová -Projekce TZB) :

Konečné vyjádření TDI (ing. Jan Harabiš) :

Odsouhlasení objednatelem (Statutární město Ostrava) :

Datum :

Jméno : Mgr. Jiří Jureček

Ing. Josef Hykl

Podpis :

Rekapitulace objektů stavby

Příloha č.1

Stavba: **Rekonstrukce a přístavba HZ, Ostrava-Hošťálkovice**

Objednatel: SMO, MOB Hošťálkovice, Rynky 277

Zhotovitel: šmiragroup a.s., Bořivojova 650/48, 718 00 Ostrava

MÉNĚPRÁCE

ZMĚNOVÝ LIST Č.4, OBJEKT SO05 / MNP - Zpevněné plochy

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Zpevněné plochy	-7 607,25	-1 597,52	-9 204,77
	Celkem	-7 607,25	-1 597,52	-9 204,77

ZMĚNOVÝ LIST Č.4 OBJEKT SO01 / MNP - Rekonstrukce stávajícího objektu

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Rekonstrukce stávajícího objektu-stavební práce	-111 054,43	-23 321,43	-134 375,86
	Celkem	-111 054,43	-23 321,43	-134 375,86

ZMĚNOVÝ LIST Č.4, OBJEKT SO02 / MNP - Přístavba - stavební práce

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Přístavba - stavební práce	-285 059,58	-59 862,51	-344 922,09
	Celkem	-285 059,58	-59 862,51	-344 922,09

ZMĚNOVÝ LIST Č.4, OBJEKT SO04/ MNP - Sušící věž

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Sušící věž	-37 520,00	-7 879,20	-45 399,20
	Celkem	-37 520,00	-7 879,20	-45 399,20

Rekapitulace objektů stavby

Příloha č.1

Stavba: **Rekonstrukce a přístavba HZ, Ostrava-Hošťálkovice**

Objednatel: SMO, MOB Hošťálkovice, Rynky 277

Zhotovitel: šmíragroup a.s., Bořivojova 650/48, 718 00 Ostrava

MĚNĚPRÁCE

ZMĚNOVÝ LIST Č.4, OBJEKT SO01/ MNP - Rek.stáv.objektu - Vedl a ost. náklady - Vytápění a odvětrávání

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Vedl a ost. náklady - Vytápění a odvětrávání	-9 250,00	-1 942,50	-11 192,50
	Celkem	-9 250,00	-1 942,50	-11 192,50

ZMĚNOVÝ LIST Č.4, OBJEKT SO02 / MNP - Přístavba - Vytápění a odvětrávání

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Ved. a ost. náklady - Vytápění a odvětrávání	-9 250,00	-1 942,50	-11 192,50
	Celkem	-9 250,00	-1 942,50	-11 192,50

ZMĚNOVÝ LIST Č.4, OBJEKT SO06.3 / MNP 14 - Přípojka dešťové kanalizace

Číslo	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
	Přípojka dešťové kanalizace	-55 980,86	-11 755,98	-67 736,84
	Celkem	-55 980,86	-11 755,98	-67 736,84

Rekapitulace objektů stavby

Příloha č.1

Stavba: **Rekonstrukce a přístavba HZ, Ostrava-Hošťálkovice**

Objednatel: SMO, MOB Hošťálkovice, Rynky 277
Zhotovitel: šmiragroup a.s., Boňvojova 650/48, 718 00 Ostrava

REKAPITULACE: **MÉNĚPRÁCE ZMĚNOVÝ LIST Č.4**

SO05 Zpevněné plochy	-7 607,25	-1 597,52	-9 204,77
SO01 Rekonstrukce stávajícího objektu	-111 054,43	-23 321,43	-134 375,86
SO02 Přístavba	-285 059,58	-59 862,51	-344 922,09
SO04 Sušící věž	-37 520,00	-7 879,20	-45 399,20
SO01 Rekonstrukce stávajícího objektu - ved. a ost.náklady	-9 250,00	-1 942,50	-11 192,50
SO02 Přístavba - ved. a ost. náklady	-9 250,00	-1 942,50	-11 192,50
SO06.3 Pripojka dešťové kanalizace	-55 980,86	-11 755,98	-67 736,84
CETKEM	-515 722,12	-108 301,65	-624 023,77

	Cena bez DPH	DPH základní	Zaokrouhlení	Cena s DPH	Změna v %
Smluvní cena VZ - Smlouva č.57/2018-SD	8 576 578,32	1 801 081,45	0,00	10 377 659,77	
Vícepráce - Změnový list č.1 - Dodatek č.1	226 820,04	47 632,21	-0,25	274 452,00	2,64
Vícepráce - Změnový list č.2 - Dodatek č.2	533 181,07	111 968,02	-0,09	645 149,00	6,22
Vícepráce - Změnový list č.3 - Dodatek č.3	1 435 153,85	301 382,31	-0,16	1 736 536,00	16,73
Méněpráce - Změnový list č.4 - Dodatek č.4	-515 722,12	-108 301,65	0,77	-624 023,00	5,99

Jedná se o nepodstatnou změnu smlouvy. Tato změna je provedena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, § 222, bodě 4) odst. a) a bodě 5) odst. c)

	Cena bez DPH	DPH základní	Zaokrouhlení	Cena s DPH	Změna v %
Celková cena - Změnový list č.1+č.2+č.3+č.4	10 256 011,16	2 153 762,35	0,26	12 409 773,77	31,58

Rekapitulace objektů stavby

Příloha č.1

Stavba: **Rekonstrukce a přístavba HZ, Ostrava-Hošťalkovice**

Objednatel: SMO, MOb Hošťalkovice, Rynky 277

Zhotovitel: šmiragroup a.s., Bořivojova 650/48, 718 00 Ostrava

MÉNĚPRÁCE