

č. j. SPH 2035/2019
NS 1136061
IVZ: P19V00017024
ID RS:

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, na akci:

„Dodávka kancelářského a bytového nábytku“

Článek 1

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem
právní forma: příspěvková organizace
IČO: 49366076
DIČ: CZ49366076
bankovní spojení:
číslo účtu:
je plátcem DPH
(dále jen „kupující“)

a

TopSell, s.r.o.

se sídlem: Husova 126/19, 417 02 Dubí
zastoupena: , na základě plné moci
IČO: 08108013
DIČ: CZ08108013
bankovní spojení:
číslo účtu:
společnost zapsána dne 23.04.2019 v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí
nad Labem,
pod spisovou značkou oddíl C 43533, vložka 43533
je plátcem DPH
(dále jen „prodávající“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsensu o všech níže
uvedených ustanoveních a v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tuto

**kupní smlouvu
(dále jen „smlouva“).**

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka kancelářského a bytového nábytku“ vyhlášenou jako zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. SPH 1480/2019. Podmínky výběrového řízení a nabídka prodávajícího jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Článek 2

Předmět plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek sjednaných touto smlouvou zboží – kancelářský a bytový nábytek, a to dle specifikace uvedené níže a v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 25.06.2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že zboží bude splňovat minimální požadované technické parametry uvedené níže a že bude v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými normami (zejména ČSN a ČSN EN). Součástí předmětu plnění je i montáž zboží v kupujícím určených místech v jeho sídle. Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží v souladu s touto smlouvou.

Minimální požadované technické parametry zboží:

- pracovní stoly: tloušťka pracovní desky min. 25 mm
 - podnoží: kovové nohy a svislé kovové stojny
 - jednací kulaté stoly: centrální noha
 - korpusy skříní: min. 20 mm
 - police: tloušťka min. 25 mm
 - standardní nosnost polic vzhledem k charakteru jednotlivého zboží
 - všechny hrany budou opatřeny ABS hranou o síle 2 mm
2. Kupující se zavazuje převzít řádně dodané zboží a za toto zboží zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Zboží bude dodáno v termínu uvedeném v čl. 4 této smlouvy.
 3. Spolu s dodáním zboží je prodávající povinen dodat doklady, které se ke zboží vztahují. Jedná se zejména, nikoli však výhradně, o dodací list, záruční listy a záruční podmínky, doporučení k údržbě apod., vše v českém jazyce.
 4. Předmět plnění bude proveden v souladu s podmínkami výběrového řízení, na základě kterého byl prodávající vybrán, a prodávajícím předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u kupujícího pod č. j. SPH 1480/2019.

Článek 3

Kupní cena

1. Celková kupní cena zboží dle čl. 2 této smlouvy stanovena dohodou smluvních stran a výsledkem výběrového řízení dle nabídky prodávajícího ze dne 25.06.2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, činí **242 000,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě čtyřicet dvatisíc korun českých), výše DPH 21 % činí 50 820,- Kč (padesát tisíc osm set dvacet korun českých), celková kupní cena vč. DPH činí 292 820,- Kč (slovy: dvě stě devadesát dvatisíc osm set dvacet korun českých).

V celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s předmětem plnění této smlouvy včetně dodání zboží (balné, montáž, doprava do sídla kupujícího, inflace, clo, pojištění apod.) a poskytnuté záruky za jakost po dobu stanovenou v této smlouvě. Bližší specifikace kupní ceny je uvedena v nabídce prodávajícího ze dne 25.06.2019, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková kupní cena se sjednává jako cena pevná, nepřekročitelná, nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady na provedení celého předmětu plnění této smlouvy a platná po celou dobu trvání této smlouvy až do dodání kompletu zboží.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě samostatného daňového dokladu po řádném dodání zboží jako celku dle čl. 4 této smlouvy. Taková kupní cena bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu, přičemž prodávající je oprávněn fakturovat kupní cenu až po řádném dodání zboží jako celku dle čl. 4 této smlouvy a vystavit daňový doklad nejpozději do 5 pracovních dnů od dodání zboží jako celku. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi a v případě, že je prodávající plátcem DPH, tak včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost prodávajícího, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. **Zálohy kupující neposkytuje. Přílohou daňového dokladu bude kopie dodacího listu s uvedením počtu dodávaného zboží.**
3. Kupující se zavazuje zaplatit řádně vystavený daňový doklad do 21 dnů od jeho doručení kupujícímu, přičemž za den zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den odepsání platby z účtu kupujícího. V případě, že vystavený daňový doklad nebude obsahovat požadované zákonné náležitosti (v případě, že je prodávající plátcem DPH, také mimo jiné číslo účtu prodávajícího používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH), je kupující oprávněn takový daňový doklad prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit spolu s vyznačením vad. Proávající se zavazuje vytýkané vady odstranit a doručit kupujícímu nově řádně vystavený daňový doklad, jehož nová lhůta splatnosti, opět v délce 21 dní, běží ode dne jeho doručení kupujícímu. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH, jedná-li se o prodávajícího, který je plátcem DPH. Je-li prodávající plátcem DPH, není kupující oprávněn uhradit cenu zboží na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

Článek 4 Doba plnění

Prodávající dodá kupujícímu zboží do 20. 8. 2019, přičemž kupující požaduje dodání zboží v jednom termínu, tj. jedním závozem.

Článek 5 Všeobecné dodací podmínky

1. Prodávající dodá zboží do sídla kupujícího, tj. Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1, resp. do kupujícím určených míst v jeho sídle, a to výhradně v pracovní dny v pracovní době od 7:30 hodin do 16:00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak.

2. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím od prodávajícího. Převzetí bude prokázáno datovaným podpisem oprávněného zástupce či zaměstnance kupujícího na průvodním dokladu – dodacím listě. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím od prodávajícího.
3. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - Prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží o více než 10 kalendářních dní,
 - Prodlení prodávajícího s řádným dodáním náhradního zboží za zboží vadné v případě uplatnění nároku z vad zboží o více než 10 kalendářních dní,
 - Prodlení prodávajícího s jiným určeným či dohodnutým způsobem vyřízení uplatněného nároku z vad zboží o více než 10 kalendářních dní,
 - Prodlení kupujícího s úhradou faktury/daňového dokladu o více než 15 kalendářních dní.
4. Při podstatném porušení smlouvy je dotčená smluvní strana oprávněna odstoupit písemně od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení druhé smluvní straně.
5. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále také zjistí-li, že smlouva neměla být uzavřena, neboť je naplněn některý z důvodů uvedených v § 223 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Prodávající se zavazuje při dodání zboží a při pohybu v areálu Pražského hradu respektovat pokyny kupujícího a řídit se jimi. Dodání zboží bude podřízeno státně-reprezentačnímu provozu příslušného areálu. Před dodáním zboží, tj. alespoň jeden pracovní den předem, je prodávající povinen si ověřit u kontaktní osoby kupujícího uvedené v odstavci 7 toho článku, zda je možné dodání zboží provést a za jakých podmínek (časový rozvrh, omezení v příslušném areálu apod.). Současně prodávající nahlásí kontaktní osobě kupujícího uvedené v odstavci 7 toho článku RZ dopravního prostředku, kterým bude zajištěna dodávka příslušného zboží. Tento osobní údaj zpracovává kupující pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřní směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Prodávající není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na náhradu nákladů spojených se změnou termínu dodání z výše uvedeného důvodu – omezení v souvislosti se státně-reprezentačním provozem příslušného areálu.
7. Kontaktní osobou kupujícího je , tel.:, e-mail:
Kontaktní osobou prodávajícího je , tel., email:

Změnu v kontaktní osobě si smluvní strany sdělí písemným oznámením.
8. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn dodat větší než sjednané množství zboží.
9. Kupující je oprávněn zkontrolovat zboží před jeho převzetím. Kupující při převzetí zboží provede zejména kontrolu – dodaného množství, zjevných jakostních vlastností, zda nedošlo

k poškození zboží při přepravě a dodaných dokladů. V případě zjištěných vad je kupující oprávněn odmítnout převzetí příslušné části zboží, což bude potvrzeno zápisem. Na následné dodání zboží se ustanovení o dodání užijí analogicky.

Článek 6

Odpovědnost za vady zboží, záruka

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, odpovídá prodávající za vady zboží dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Prodávající prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží a jakost dle záručních podmínek. **Záruční doba činí 24 měsíců** a začíná běžet ode dne řádného dodání (odevzdání) zboží kupujícímu.
3. Kupující je povinen vady zřejmé oznámit prodávajícímu nejpozději při převzetí zboží, ostatní vady do 10 kalendářních dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede kupující konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují a jaké nároky z vad zboží uplatňuje. Přijetí oznámení o vadě bude kupujícímu prodávajícím bez zbytečného odkladu potvrzeno. Vady zřejmé jsou vady, které jsou zjistitelné při řádném převzetí, kdy je kupující povinen předané zboží odborně prohlédnout nebo zajistit prohlídku jinou osobou.
4. Prodávající se zavazuje prokázané vady bezúplatně odstranit ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od oznámení dle odst. 3 tohoto článku, nedojde-li k jiné dohodě mezi smluvními stranami. Vady spočívající v jakosti zboží se prodávající zavazuje odstranit bezúplatně dodáním náhradního zboží v jakosti a množství dle původního požadavku kupujícího, nedojde-li k jiné dohodě mezi smluvními stranami.
5. Prodávající je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení uplatnění vady písemně oznámit, zda vadu uznává jako vadu vyskytující se při převzetí či vadu v záruce, jakou jinou lhůtu a z jakého důvodu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů uplatněnou vadu neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že kupujícího vadu uznává. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, platí lhůta stanovená v odst. 4 tohoto článku.

Článek 7

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny v termínu dle čl. 3 této smlouvy je kupující povinen prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží v termínu dle čl. 4 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové kupní ceny řádně nedodaného zboží bez DPH za každý byt jen započatý den prodlení. Pro případ prodlení s plněním dle čl. 6 této smlouvy se předchozí věta použije obdobně.
3. V případě porušení povinností prodávajícího stanovených touto smlouvou se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností prodávajícího stanovených v této smlouvě.

4. Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování oprávněnou stranou ve lhůtě 21 dnů od vystavení uvedeného vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody v plné výši, smluvní strany tak mezi sebou vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 8

Další ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tuto smlouvu je možné ukončit výpovědí i bez uvedení důvodu, která musí být písemná. Výpověď je účinná dnem jejího doručení druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající. Tato smlouva je platná a závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro smluvní stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. V případě ukončení této smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat, nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů.
6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy kupujícímu vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění může být kteroukoli ze smluvních stran uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této dohody zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i

pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8. Prodávající není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
9. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména v souladu s jeho § 2079 a násl. Při řešení případných sporných otázek bude přihlédnuto k příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
10. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve smírnou cestou; nebude-li dosažení dohody ohledně sporu možné, zavazují se dále v řešení takového sporu pokračovat u věcně a místně příslušného soudu kupujícího v Praze.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně, neodporuje zákonu a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Nabídka prodávajícího ze dne 25.06.2019

Příloha č. 2 – Plná moc pro zastupování

V dne

V Praze dne

.....

.....

na základě plné moci
TopSell, s.r.o.
za prodávajícího

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za kupujícího