

Správa Krkonošského národního parku
se sídlem Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455
bankovní spojení: [redacted]
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a
SKI PEC a.s.
se sídlem Pec pod Sněžkou 257, 542 21 Pec pod Sněžkou
IČO: 47468360
DIČ: CZ47468360
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. B 881
zastoupená na základě Plné moci ze dne 23.3.2018 společností

MEGA PLUS s.r.o.
se sídlem Černoohorská 265, 542 25 Janské Lázně
IČO: 64793281
DIČ: CZ64793281
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 9778
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Richard Kirnig, jednatel
jako nájemce (dále jen „nájemce“)
- na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen „NOZ“), a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, tento

Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č SMLN-22-82/2017

I. Úvodní ujednání

Smluvní strany uzavřely dne 7.12.2017 nájemní smlouvu č. SMLN-22-82/2017. Z důvodu upřesnění předmětu nájmu se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku k této smlouvě.

II. Předmět dodatku

- Ustanovení původní čl. I, odst. 2) se ruší a nahrazuje se novým zněním:

2) *Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci níže uvedené pozemky, respektive části níže uvedených pozemků (dále též jen „předmět nájmu“) a tento je do nájmu přejímá*

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra [m ²]	druh pozemku	způsob využití	LV č.
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	dle přílohy č. I				43
Pec pod Sněžkou	Velká Úpa I	KN					818

- Ostatní smluvní ujednání

Smluvní strany se dohodly na tom, že upřesnění předmětu nájmu nemá vliv na výši nájemného. Roční nájemné pro rok 2019 tedy činí 1.198.760,- (jeden milion sto devadesát osm tisíc sedm set šedesát korun českých).

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, mimo příloh s grafickým vyznačením předmětu nájmu, které se upravují ve smyslu situačního záznamu v příloze č.II tohoto dodatku, zůstávají beze změny.

III

Závěrečná ujednání

Dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv. Dnem zveřejnění v registru smluv nabývá tento dodatek účinnosti.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každý z účastníků obdrží dva stejnopisy. Účastníci prohlašují, že jsou si vědomi právních následků spojených s uzavřením tohoto dodatku a že jej uzavírají na základě svobodné, vážné vůle, bez jakéhokoliv nátlaku.

Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Plná moc ze dne 23.3.2018.

Ve Vrchlabí dne 12. 08. 2019

Správa Krkonošského národního parku
[Redacted signature]

Správa KRNP
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel
pronajímatel

V Janských Lázních dne 29.7.2019

[Redacted signature]

MEGA PLUS a.s.
Richard Kirnig, jednatel
nájemce

Za správnost:

[Redacted signature]

pověřený vedoucí oddělení správy majetku

Plná moc

Obchodní společnost Ski Pec a.s., se sídlem Pec pod Sněžkou č.p. 257, Pec pod Sněžkou, PSČ 542 21, IČ: 474 68 360, jednající: Mgr. Janem Boháčem, předsedou představenstva a Ing. Petrem Šrejtrem, místopředsedou představenstva, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle B, vložce 881

zmocňuje tímto

obchodní společnost MEGA PLUS s.r.o., se sídlem Janské Lázně č.p. 265, Janské Lázně, PSČ 542 25, IČ: 647 93 281, jednající Richardem Kirnigem, jednatelem společnosti nebo Mgr. Petrem Hynkem, jednatelem společnosti zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle C, vložce 9778, aby zastupoval společnost Ski Pec a.s. při všech úkonech nutných pro provedení přeregistrace či přehlášení všech movitých věcí, zařízení a vybavení náležejících k Podniku zmocnitele z důvodu uzavření Smlouvy o nájmu podniku ze dne 12.9.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.2.2018, jednáních s bankovními ústavy, leasingovými společnostmi, při jednáních s Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, s Krajským soudem v Hradci Králové - Obchodním rejstříkem, dodavateli elektrické energie, plynu, vody, zástupci telefonních operátorů, a dále při jednání s dalšími příslušnými orgány, subjekty, firmami, osobami a institucemi, ve věci zajišťování provozu Podniku zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn na základě tohoto zmocnění jednat o všech záležitostech týkajících se provozu společnosti Ski Pec a.s., kterou má zmocněnec na základě Smlouvy o nájmu podniku ze dne 12.9.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.2.2018 pronajatu zmocnitelem. Pronajímatel tímto výslovně zmocňuje Nájemce k provádění veškerých úkonů ve vztahu ke všem částem a věcem náležejícím k Podniku s výjimkou nemovitosti, a to výslovně včetně správy, údržby i dispozice se všemi věcmi právy a jinými majetkovými hodnotami náležejícím k Podniku.

Plná moc se vydává v souladu s ustanovením článku V. bodem 3, respektive článkem X. bodem 1 Smlouvy o nájmu podniku ze dne 12.9.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.2.2018 na dobu platnosti Smlouvy o nájmu podniku, tj. na dobu 45 let ode dne účinnosti Smlouvy o nájmu podniku.

Zmocněnec je oprávněn podávat jakémukoli úřadu či orgánu, či jakékoli osobě návrhy, podněty a odvolání a vzdávat se práva na odvolání, podepisovat a, podepisovat a přebírat veškeré písemnosti a listiny související s výše uvedeným, tj. též například veškerá úřední rozhodnutí vydaná jakýmkoli místně příslušným orgánem, soudem či úřadem ve shora popsané záležitosti, a též podávat proti takovým rozhodnutím opravné prostředky (např. odvolání) a vzdávat se práva na podání opravných prostředků (např. práva na podání odvolání proti vydanému a doporučenému rozhodnutí). Zmocněnec je oprávněn zastupovat společnost ve všech věcech před soudem, podepisovat, přebírat veškerou korespondenci, podávat opravné prostředky a vzdávat se práva jejich podání

V Peci pod Sněžkou, dne 23.3.2018

Za společnost Ski Pec a.s.

Mgr. Jan Boháč

Ing. Petr Šrejtř

Za společnost MEGA PLUS s.r.o.

Richard Kirnig

Mgr. Petr Hynek

rodie overovací knihy Městského úradu Pec pod Sněžkou
poř.č.legalizace **84/2018** vlastnoručně podepsal/a

Jan Boháč

datum a místo narození [redacted]

adresa místa pobytu **Urbánkova 3360/47, Praha 4 - Modřany**
(adresa místa trvalého pobytu)

občanský průkaz č. [redacted]

druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
V Peci pod Sněžkou dne: 23.03.2018

Jméno osoby, která legalizaci provedl(a): [redacted]



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Pec pod Sněžkou
poř.č.legalizace **86/2018** vlastnoručně podepsal/a

Petr ŠREJTR

datum a místo narození [redacted]

adresa místa pobytu **Pec pod Sněžkou 333, Pec pod Sněžkou**
(adresa místa trvalého pobytu)

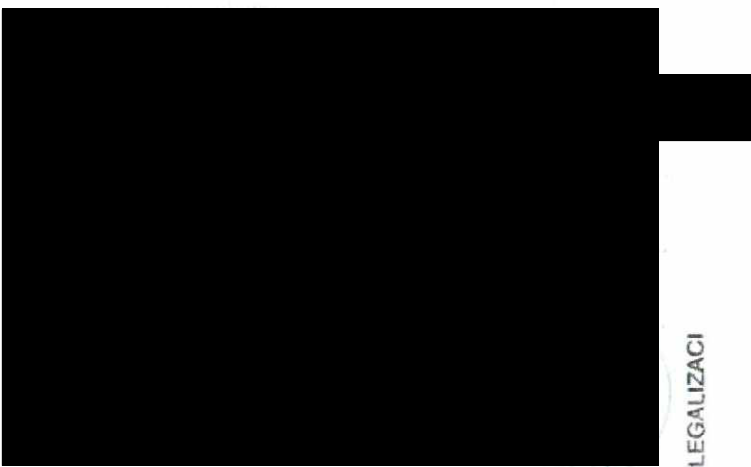
občanský průkaz [redacted]

druh a č. dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
V Peci pod Sněžkou dne: 23.03.2018

Jméno osoby, která legalizaci provedl(a): [redacted]



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

