

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. BS/01/U/Vot/2016

č. OSM/Ši/342/2016

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO 00007536 **Bankovní spojení:** Komerční banka, a. s., pobočka Most
DIČ CZ00007536
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném **Číslo účtu:** xxxxxxxxxxxxxx
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl A XVIII, vložka 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem podniku

Ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx, technický pracovník oddělení správy majetku

(dále také „budoucí oprávněný“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

IČO: 69797111

zastoupená: Ing. Karlem Pekárkem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště Ústí nad Labem

(dále jen „budoucí povinný“)

a

Statutární město Ústí nad Labem

sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

IČO: 00081531

DIČ: CZ00081531

zastoupené primátorem města Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále také „SMÚ“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen dodatek) ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS/01/U/Vot/2016 (dále jen smlouva), kterým se mění čl. II. odst. 1 smlouvy.

Důvod uzavření dodatku

SMÚ a budoucí oprávněný uzavřeli smlouvu o převzetí realizace revitalizačních staveb v území jezera Milada č. NŘP/Ku/327/17 ze dne 23. 11. 2017, na základě které budoucí oprávněný převzal veškerá práva a povinnosti SMÚ, vyplývající z podmíněně schválené žádosti o úhradu nákladů na odstranění ekologických škod spojených s realizací revitalizačních staveb. V souvislosti s uzavřením smlouvy o převzetí realizace revitalizačních staveb v území jezera Milada se stal budoucí oprávněný investorem stavby „Chabařovice – Jezero Milada, centrální kanalizace (dále jen inženýrská síť), ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro budoucího oprávněného.

Čl. I

Postoupení práv a závazků ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS/01/Vot/2016 ze dne 8. 4. 2016

Statutární město Ústí nad Labem jako postupitel postupuje ve smyslu § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, Palivovému kombinátu Ústí, státní podnik, jako postupníkovi práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS/01/Vot/2016 ze dne 8. 4. 2016, uzavřené mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, Velká Hradební 48, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 00081531), jako budoucím oprávněným z věcného břemene týkající se stavby „Chabařovice – Jezero Milada, centrální kanalizace“ a budoucím povinným. Palivový kombinát Ústí, státní podnik, jako postupník práva a povinnosti z uvedené smlouvy v celém rozsahu přijímá a stává se budoucím oprávněným.

Čl. II.

Změna smlouvy

1. Čl. II. odst. 1) se mění takto:

Budoucí povinný zřídí ve prospěch panující věci – inženýrské sítě, která není součástí pozemku, dle ustanovení § 509 obč. zákoníku za jednorázovou úplatu služebnost inženýrské sítě ke služebným pozemkům, spočívající v právu budoucího oprávněného zřídit nebo vést, dále provozovat a udržovat na služebných pozemcích inženýrské sítě, a to v rozsahu určeném situačními plány, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a upřesněným geometrickým plánem, který bude budoucím oprávněným doručen po ukončení stavby specifikované v čl. I odst. 2. a dle čl. III. odst. 1. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu určitou – na dobu existence inženýrské sítě. Předmětný geometrický plán bude nedílnou součástí Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. III

Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Budoucí povinný a SMÚ prohlašují, že se seznámili se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ s. p. (<http://www.pku.cz>).

Budoucí povinný a SMÚ se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Čl. IV
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které mu budou sděleny druhou smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle tohoto dodatku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (dále jen GDPR) a českými právními předpisy.

Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné budoucím oprávněným ve smyslu čl. 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách budoucího oprávněného (www.pku.cz).

3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží SMÚ, jedno vyhotovení budoucí povinný a dvě vyhotovení budoucí oprávněný.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a podle jejich vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem, dne 24. 5. 2019

V Chlumci, dne 19. 7. 2019

Budoucí povinný

Budoucí oprávněný

.....
Ing. Karel Pekárek
ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Ústí nad Labem

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, s. p.

V Ústí nad Labem, dne 29. 7. 2019

.....
Mgr. Ing. Petr Nedvědický
primátor
Statutární město Ústí nad Labem