

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 13N17/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mariana Poborská vedoucí pobočky Kutná Hora

adresa: Benešova 97, Kutná Hora 284 41

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

ZDV Krchleby, a.s.

sídlo: Krchleby 1, 286 01 Krchleby

IČO: 47048034

DIČ: CZ 47048034

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10335

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Milan Tajčovský – statutární ředitel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 13N17/45, ze dne 07.09.2017, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. a) Dne 30.06.2017 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 2349/1 v katastrálním území Čáslav, obec Čáslav, třetí osoba: Římskokatolická farnost Chotusice, Kostelní náměstí 186/2, Čáslav – Staré město, 286 01 Čáslav, na základě rozhodnutí SPU – „Rozhodnutí dle ust. § 9 odst.6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi“, č.j. SPU 201586/2017.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Neoprávněně inkasované nájemné za období od 30.06.2017 do 30.09.2018 ve výši **2 962 Kč** (slovy: dvatisícdevětsetšedesát dva korun českých) bude vydáno Římskokatolické farnosti Chotusice.

1. b) Zároveň dodatkem č. 1 rozšiřujeme předmět pachtu o 2 pozemky a to **od 12.08.2019**: Předchozí užívací vztahy k níže zmíněným pozemkům jsou řešeny ve Výzvě k zaplacení úhrady č. 13N17/45, číslo jednací 287081/2019.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Kluky	Nová Lhota	KN	229/59	část 30 m ² (celkem: 526 m ²)	orná půda
Zbýšov	Březí u Šebestěnic	KN	980/3	část 23 m ² (celkem: 115 m ²)	vodní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 62 000 Kč (slovy: šedesát dvatisíc korun českých).

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **61 991 Kč** (slovy: šedesátjedentisícdevětsetdevadesát jedna korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 12.08.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné hoře dne 12.08.2019.

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

propachtovatel

.....
ZDV Krchleby, a.s.
Milan Tajčovský
statutární ředitel
pachtýř

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 12.08.2019

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Ing. Kateřina Rohovcová

V Kutné Hoře dne 12.08.2019

.....
podpis odpovědného zaměstnance