

Smlouva o dílo

SMLUVNÍ STRANY:

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460

DIČ: CZ00101460

Zastoupena: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

Zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxx

jako objednatel na straně jedné

Dále jen „Objednatel“

a

MgA. Ing. arch. Ondřej Bělíca

Narozen dne xxxxxxxx

Místem podnikání Pionýrů 807, Frýdek-Místek, 738 01

Č. účtu: xxxxxxxx

IČ: 052 61 881

Dále jen „Dodavatel 1“

Ing. arch. Martin Blažek

Narozen dne xxxxxx

Místem podnikání Na Kopci 244, Chrudim, 537 01

Č. účtu: xxxxxxxx

IČ: 077 89 106

Dále jen „Dodavatel 2“

Společně dále jen „Dodavatelé“

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“), následující

SMLOUVU O DÍLO:

I.

V termínu 29. 11. 2019 – 5. 1. 2020 bude v Brně realizován projekt „Brněnské Vánoce 2019“ jehož je Objednatel v souladu s rozhodnutím RMB č. R7/021 ze dne 12. května 2015 organizátorem, dále jen „Akce“.

II.

Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele zajistit na svůj náklad a nebezpečí následující dílo:

- Architektonická studie zahrnující zpracování prostorového konceptu vánočních trhů na náměstí Svobody se zpracováním navržených změn a nových prvků (nový Zimní bar, Konzumační zóna na Skácelově kašně - pódium, Konzumační zóna vedle zimního baru (Malá kašna) - malá kašna a dřevěné zástěny,

Studie obsahuje:

- Koncepce
 - 3D modely
 - Provozní a vztahová schémata
 - Půdorys, řezy, pohledy
 - Konstrukční a materiálové řešení
 - Výpis prvků
 - Grafické práce
 - Vizualizace
 - Konzultace
 - Průvodní zpráva
- Výše uvedené má sloužit jako řádný podklad pro výběrové řízení na realizátora objektu a jako podklad pro schvalovací procesy dotčenými správními orgány v rámci řádné realizace Akce (grafické práce, technický popis všech prvků, koncepce, půdorysy, materiálové řešení atd.),
- Detailnější řešení konstrukce je ponecháno na zhotoviteli. Rozměry jednotlivých prvků konstrukce jsou pouze orientační a před samotnou výrobou je třeba prověřit konstrukci statickým posudkem a následně dopravit. Statický posudek není součástí dodané studie.

dále jen „Dílo“.

III.

1. Místem plnění je sídlo Objednatele.
2. Termín plnění je do 12. 8. 2019.
3. Cena za dodání díla dle článku II. této smlouvy je ujednána ve výši 85.000,- Kč bez DPH (slovy osmdesát pět tisíc korun českých) a bude uhrazena v případě řádného plnění dle této smlouvy na podkladě Dodavatelem 2 Objednateli vystavené faktury s 21 denní splatností, a to k rukám Dodavatele 2 na jeho účet specifikovaný záhlavím této smlouvy.
4. Dodavatel je povinen dílo dokončit, předat jej prosté vad a nedodělků Objednateli a prezentovat jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu nejpozději 12. 8. 2019, a to v písemné formě ve dvojnásobném vyhotovení.
5. Předání Díla bude stvrzeno předávacím protokolem.
6. Uplatnění nároku na odstranění vad musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění, nejpozději však do 10 pracovních dnů poté, co byla vada zjištěna Objednatelem. Tento princip se vztahuje i na zjevné vady, které má dílo při předání a které nebyly objednatelům vytknuty při předání. Objednatel v uplatnění vady uvede stručný popis vady a způsob jejího odstranění. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatňovat nárok na odstranění vad jednotlivého výstupu nejpozději do dvou let ode dne předání tohoto výstupu.
7. Dodavatel se zavazuje odstranit případné vady díla nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne jejich vytknutí ze strany Objednatele. O době a způsobu odstranění vady dle tohoto ustanovení sepíší smluvní strany písemný zápis, který obě smluvní strany podepíší.
8. Dokumentace byla provedena na základě podkladů, požadavků a konzultací poskytnutých Zadavatelem. Jakékoli další změny budou považovány za vícepráce a budou vypracovány a fakturovány zvlášť.

IV.

1. Smluvní strany se tímto zavazují, že veškeré informace o druhé smluvní straně, se kterými se seznámí v rámci plnění účelu této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou považovány za důvěrné.
2. Smluvní strany se zavazují zachovat o těchto informacích mlčenlivost s výjimkou předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, žádnou z těchto informací nijak nezneužít, nevyužít, nepřístupnit a ani neumožnit zpřístupnění třetím osobám. Povinnost zachovat důvěrnost informací není porušena sdělením těchto informací v míře nezbytně nutné pro plnění závazků smluvní strany plynoucích z této smlouvy zaměstnancům, členům orgánů, poradcům a zástupcům smluvních stran. Za porušení povinnosti zachovat důvěrnost informací těmito osobami plně odpovídá smluvní strana, která jim tyto informace sdělila.
3. Výše stanovená povinnost mlčenlivosti nekončí ani ukončením této smlouvy nebo její případnou neplatností, pokud nenastane některé z následujícího:
 - a) informace je veřejně přístupná nebo se později stane veřejně přístupnou jinak, než porušením této smlouvy;
 - b) ke sdělení informace dojde na základě závazného požadavku nebo výzvy státních orgánů oprávněných k tomuto na základě zákona;
 - c) informaci měla povinná strana oprávněně k dispozici před uzavřením této smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací;
 - d) informace jsou výsledkem postupu, při kterém k nim povinná strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany; nebo
 - e) informaci po podpisu této smlouvy poskytne povinné straně třetí osoba.
4. Smluvní strany se dohodly, že tímto článkem není dotčeno právo Objednatele zpřístupnit dílo třetím osobám.
5. Dodavatelé tímto udílí Objednateli bezúplatnou, neomezenou časově a územně a výhradní licenci k těm částem Díla, jež jsou dílem autorským, a to ke všem způsobům užití, jež souvisejí s předmětem této smlouvy o dílo a realizaci Akce. Pro účely daňové sjednávají smluvní strany, že hodnota této licence je ve výši 500,- Kč.

V.

1. V případě prodlení Dodavatele s předáním díla, a to i jeho části je tento povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) denně.
2. Pro případ porušení povinnosti zakotvené ustanovením článku IV. této smlouvy sjednávají účastníci této smlouvy smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých).
3. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Dodavatele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
4. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost za porušení dané povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.
5. Ocitne-li se smluvní strana v prodlení s úhradou jakékoli v souladu s touto smlouvou vystavené faktury po dobu delší než třicet (30) dní, dopouští se tím porušení této smlouvy, za které je povinna oprávněné straně uhradit krom jistiny rovněž smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých) za každý započatý den prodlení.

6. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu ležícího výhradně na straně Dodavatele, zavazuje se tímto Dodavatel k úhradě veškerých nákladů a škod.

VI.

1. Tato smlouva může být ukončena před splněním v ní obsažených závazků:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - a) písemným odstoupením.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy:
 - a) pokud bylo pravomocně rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany podle ust. § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - b) konkursní či insolvenční návrh na druhou smluvní stranu byl zamítnut pro nedostatek majetku;
 - c) v případech výslovně stanovených touto smlouvou;
 - d) v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem porušila svoji smluvní nebo zákonnou povinnost.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno doporučeným dopisem doručeným druhé smluvní straně.
4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení smluvní strany s plněním nepeněžitých závazků delší než 5 kalendářních dnů, popřípadě prodlení smluvní strany s plněním peněžitých závazků delší než 5 kalendářních dnů.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, zajištění, ochrany informací, vzájemné komunikace a řešení sporů.

VII.

1. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran po uzavření této smlouvy.
4. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž smluvní strany k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.

6. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
7. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, potom neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost takového ustanovení nemá a nebude mít vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nestanoví-li zákon jinak. Bez zbytečného odkladu poté, co o kterémkoli ustanovení této smlouvy bude smluvními stranami uznáno nebo pravomocně rozhodnuto, že je neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení novým ustanovením, které bude platné, účinné nebo vykonatelné a bude nejlépe vyhovovat účelu této Smlouvy.
8. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy a zároveň prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena ze svobodné a vážné vůle stran, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující.
9. Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla Objednatele. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední stranou. Tato smlouva je podepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Brně, dne 12. 8. 2019

XXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace

zastoupena

Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou

ředitelkou organizace

Objednatel

V Brně, dne 12. 8. 2019

XXXXXXXXXX

.....
MgA. Ing. arch. Ondřej Bělíca

Dále jen „Dodavatel I“

V Brně, dne 12. 8. 2019

XXXXXXXXXXXX

.....
Ing. arch. Martin Blažek

Dále jen „Dodavatel 2“