

## SMLOUVA O DÍLO č. OS19222

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

### I. Smluvní strany

<b>OKNA SVITAVY CZ, s.r.o.</b> <b>T. G. Masaryka 55/18</b> <b>568 02 Svitavy</b>  zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 38319 zastoupená: Bc. Romanou Mudrochovou, jednatelkou IČO: 05600219 DIČ: CZ05600219 Číslo účtu: 221775491/0600 Banka: MONETA MONEY BANK, a.s. dále jen „ <b>zhotovitel</b> “	a	<b>Středisko volného času Svitavy</b> <b>Purkyňova 284/1</b> <b>568 02 Svitavy</b>  <b>PLÁTCE DPH – NE</b> <b>IČ : 72087145</b> Tel.: 732 418 174 E-mail: <a href="mailto:ondrej.komurka@svitavy.cz">ondrej.komurka@svitavy.cz</a> Zastoupen : Bc. Ondřejem Komůrkou  dále jen „ <b>objednatel</b> “
--	---	--

### II. Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele vyrobit, dodat a namontovat objednateli plastové výplně pro stavební otvory vč. jejich příslušenství, příp. vykonat další práce vše blíže specifikované v cenové nabídce č. **IX24426J,K,L,M** ze dne 31.5.2019, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**dílo**“). Předmětem smlouvy je dále povinnost objednatel dílo od zhotovitele převzít a uhradit zhotoviteli za dílo sjednanou cenu díla.
- Objednatel prohlašuje, že se seznámil s povahou, vlastnostmi a vzhledem díla a nemá k nim žádné výhrady.

### III. Místo provádění díla

- Místem provádění díla je nemovitost na adrese: **Purkyňova 284/1, 568 02 Svitavy**
- Nemovitost není určena pro bydlení.
- Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti nebo oprávněným zástupcem vlastníka nemovitosti sjednané jako místo provádění díla.

### IV. Termín provedení díla

- Smluvní strany se dohodly, že termín plnění díla, je červenec-září 2019.
- Konkrétní termín montáže díla je nutné předem odsouhlasit s vedoucím montáže zhotovitele (tel.: +420 461 315 943).
- Pro případ, že je tato smlouva uzavřena distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory zhotovitele, žádá tímto výslovně objednatel zhotovitele o zahájení provádění díla neprodleně po uzavření této smlouvy, tedy ve lhůtě pro odstoupení od smlouvy (tj. ve lhůtě **14 dnů** od uzavření smlouvy). Objednatel prohlašuje, že byl upozorněn zhotovitelem na povinnost uhradit zhotoviteli vynaložené náklady na provádění díla v případě odstoupení od smlouvy uzavřené distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory zhotovitele.

### V. Cena díla a platební podmínky

- Cena díla byla stanovena na základě dohody zhotovitele a objednatel v souladu s cenovou nabídkou ve výši **749.113,00 Kč bez DPH, což je 906 427,00 Kč vč.21% DPH.**
- Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu kdykoli po uzavření této smlouvy.

OKNA SVITAVY CZ, s.r.o. regionální prodejce společnosti RI OKNA a.s.

zákaznická podpora tel.: +420 461 315 943, prodej tel.: +420 603 366 027

E [risvitavy@mail.ri-okna.cz](mailto:risvitavy@mail.ri-okna.cz) W [www.ri-okna.cz](http://www.ri-okna.cz)

3. Povinnost k úhradě ceny díla vzniká objednateli dokončením díla. Zhotovitel je oprávněn vystavit po dokončení díla konečnou fakturu.
4. Zálohová faktura či její část nebo konečná faktura či její část je uhrazena v den, kdy je částka připsána na bankovní účet zhotovitele nebo uhrazena v hotovosti v sídle zhotovitele či v prodejním místě zhotovitele.
5. Po dobu prodlení objednatele s úhradou byť jen části zálohové faktury není zhotovitel povinen činit žádné kroky k provádění díla, zhotovitel není v prodlení s provedením díla a objednateli nevzniká právo na smluvní pokutu nebo náhradu škody.

#### VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v místě provádění díla, ve sjednané kvalitě a době, v rozsahu dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, byť toto vykazuje vady a nedodělky, které však nebrání užívání díla. Objednatel převezme dílo bez výhrad nebo s výhradami.
3. Objednatel je povinen převzít dílo osobně nebo zajistit převzetí díla v místě provádění díla v den dokončení díla, příp. v jiném sjednaném termínu. Za tím účelem objednatel zajistí přítomnost oprávněné osoby k převzetí díla v místě a čase dokončení díla. Objednatelé přitom zavazuje i jednání jiné osoby v místě a čase dokončení díla, pokud byl zhotovitel v dobré víře, že jednáající osoba je k jednání oprávněna.
4. Poruší-li objednatel svoji povinnost převzít dokončené dílo v dohodnutém termínu a místě provádění díla nebo nezajistí-li osobu oprávněnou k převzetí díla, má se za to, že dílo bylo dokončeno a předáno řádně (tj. včas bez vad a nedodělků), jakmile zhotovitel dílo v místě provádění díla dokončí a umožní objednateli s dílem v místě provádění díla nakládat.
5. Dílo je dokončeno, pokud může sloužit svému účelu.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jestliže dílo dokončí a předá objednateli nebo dílo dokončí a umožní objednateli s dílem nakládat. Tím není dotčena povinnost objednatele dílo převzít.
7. Každá ze smluvních stran má právo, aby o předání díla byl sepsán předávací protokol.

#### VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v následující délce:
  - na dodávané otvorové výplně v délce **60 měsíců**;
  - na dodávané příslušenství (např. žaluzie, parapety, síť proti hmyzu apod.), kování, vložky, zámky, skla a montáž v délce **24 měsíců**.
2. Záruční doba počíná běžet ode dne následujícího po dni předání díla nebo poruší-li objednatel svoji povinnost převzít dokončené dílo, počíná záruční doba běžet ode dne následujícího po dni dokončení díla.
3. V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením jakékoliv části ceny díla po dobu delší než **30 dnů** záruku za jakost díla zhotovitel neposkytuje.

#### VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv části ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05% denně** z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% denně** z ceny díla nedokončené části díla za každý i jen započatý den prodlení.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č.89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání stran týkající se předmětu této smlouvy, bez ohledu na to, v jaké formě byla učiněna.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně.

OKNA SVITAVY CZ, s.r.o. regionální prodejce společnosti RI OKNA a.s.

zákaznická podpora tel.: +420 461 315 943, prodej tel.: +420 603 366 027

E [risvitavy@mail.ri-okna.cz](mailto:risvitavy@mail.ri-okna.cz) W [www.ri-okna.cz](http://www.ri-okna.cz)

---

4. Smluvní strany se dohodly, že k provádění jednostranných zápočtů a postupování pohledávek z titulu této smlouvy je oprávněn pouze zhotovitel. Započtení nebo postupování případných pohledávek objednatele vůči zhotoviteli není přípustné, ledaže se na tom strany písemně dohodnou.
5. Bude-li některé z ustanovení této smlouvy shledáno soudem, úředním orgánem s příslušnou pravomocí, smluvními stranami nebo v důsledku změny právního řádu či společenských poměrů v České republice jako neplatné nebo neproveditelné, pak neplatnost nebo neproveditelnost takového ustanovení neovlivní ostatní ustanovení této smlouvy, která i nadále zůstávají v platnosti. Smluvní strany se zavazují, že neplatné nebo neproveditelné ustanovení smlouvy bude dohodou stran bez zbytečného odkladu nahrazeno ustanovením platným, resp. proveditelným, které se v co nejvyšší míře bude blížit ekonomickému, právnímu a obchodnímu cíli již neplatného nebo neproveditelného ustanovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky zhotovitele. Objednatel prohlašuje, že tyto Obchodní podmínky obdržel spolu s písemným vyhotovením této smlouvy a s jejich textem byl seznámen a tomuto rozumí, což znamená, že Obchodní podmínky se stávají stejně závaznými jako obsah této smlouvy. Objednatel tímto bere výslovně na vědomí, že překvapivými ustanoveními Obchodních podmínek mohou být články **II., III. a V.** přičemž objednatel prohlašuje, že se s těmito ustanoveními seznámil, s těmito souhlasí a výslovně je tímto přijímá jako závazná ustanovení této smlouvy.
7. Zhotovitel zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů. Osobní údaje objednatele jsou zpracovávány pro účely uzavření této smlouvy, poskytování plnění, k jejímu ukončení a uplatňování práv a povinností ze smlouvy. Více informací o zpracování osobních údajů je uvedeno na webových stránkách <http://www.oknasvitavy.cz/>.
8. Tato smlouva se podepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Podepisující osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy za smluvní strany.
10. Obě smluvní strany potvrzují, že bezvýhradně souhlasí se zněním této smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Cenová nabídka č. **IX24426 J,K,L,M** ze dne 31.5.2019
2. Obchodní podmínky

Ve Svitavách dne: **12.7. 2019**

.....  
OKNA SVITAVY CZ, s.r.o.  
zhotovitel

.....  
objednatel