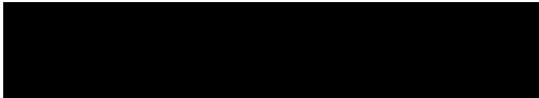
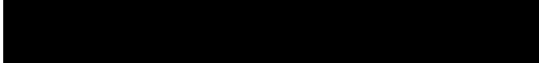
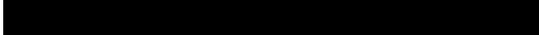


SMLOUVA O DÍLO

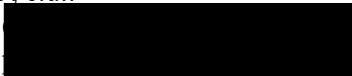
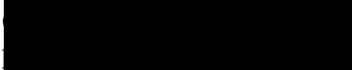
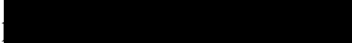
č. 1/2019

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Městská sportovní Třeboň, příspěvková organizace**
se sídlem : Na Sadech 349/II, 379 01 Třeboň
IČ : 06457665, DIČ: CZ06457665
Zastoupené : Janem Zárubou, ředitelem
Bankovní spojení : 
Telefon : 
e-mail : 
oprávněn jednat ve věcech podpisu smlouvy: Jan Záruba,
oprávněn jednat ve věcech technických a převzetí díla: Jan Záruba

jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

zhotovitel : **Petr Veselý**
Se sídlem : Kyrálova 327, 379 01 Třeboň
IČ: 70668639 DIČ: CZ8004291240
plátce/neplátce DPH: ano
zapsaný v OR : Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v OR
Zastoupený : Petr Veselý
Bankovní spojení, č.ú.: 
Telefon : 
e-mail : 
oprávněn jednat ve věcech smluvních: Petr Veselý

jako zhotovitel díla (dále jen "zhotovitel" nebo obecně jen „smluvní strana“)

spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) na zhotovení stavby, tuto

SMLOUVU O DÍLO (dále jen „smlouva“)

na zhotovení realizace s názvem: „**Oprava parketové podlahy v hale Roháč**“.

ev. č. VZ objednatele: 2/2019
(dále jen „realizace“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení realizace služeb a dodávek materiálu sjednaného touto smlouvou na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje provedené realizace převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Předmětem veřejné zakázky jsou služby a dodávky materiálu na opravu parketové podlahy. Práce nebo služby jsou zaměřeny na broušení a lakování podlahy

Služby a dodávky materiálu:

Zrcadlový sál: 11,1 m x 14,2 m tj. 158 m²

- 1) Přebroušení lakované podlahy a spárování.
- 2) Nanesení nátěru - jedna vrstva - základní nátěr bezbarvý.
- 3) Nanesení nátěru - tři vrstvy - vrchní bezbarvý lakovaný nátěr (mat).
 - Podmínkou vrchní vrstvy musí být vysoko zátěžový nátěr. Určený na sportovní účely (doložení technického a bezpečnostního listu).
 - Splňuje normu EN 14904:2006 (vhodný pro sportovní podlahy)
 - Splňuje normu DIN 18032:2 (bezpečnost proti sklouznutí)
 - Splňuje ÖNORM C 2354 kategorie C (velmi silná zátěž)
- 4) Výměna podlahových lišt
- 5) Záruka 48 měsíců

IV. DÍLO

1. Předmětem plnění zhotovitele objednateli podle této smlouvy, to jest dílem, se rozumí kompletní provedení sjednaných služeb a dodávka materiálů pro sjednanou realizaci ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech a sjednaných termínech provádění. Předmětu plnění zhotovitele objednateli, je dále:
 - a) zajištění a předání dokladů, nutných k řádnému užívání a k jeho řádné obsluze a údržbě, tj. návodů k obsluze a údržbě, vybavení apod.
2. Pokud bude při realizaci objednatel požadovat vícepráce (rozšíření prací, výkonů a služeb na díle nebo změny v provedení díla oproti zadávacím podkladům), či méněpráce, bude podmínkou provedení víceprací či méněprací uzavření písemných dodatků k této smlouvě, v rámci kterých bude sjednána cena víceprací, navýšení či snížení celkové ceny díla s eventuální příslušnou změnou doby plnění před jejich provedením. Ocenění těchto prací bude provedeno na základě stejných kalkulací a zásad, kterými se řídí cena realizace. Požadavky na vícepráce či méněpráce uvede objednatel písemně.
3. Kvalitativní a dodací podmínky sjednaného realizace jsou určeny platnými souvisejícími předpisy, technologickými postupy zhotovitele a platnými technickými normami v nich uvedenými.
4. Zhotovitel při zpracování cenové kalkulace nabídkové ceny posoudil podklady a zadávací dokumentaci včetně výkazu výměr s odbornou péčí.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede služby a dodávky k celkovému zhotovení sjednané realizace v následujících termínech:
 - zahájení realizace díla: **22.07.2019**
 - dokončení realizace: **12.08.2019**
 - Datem dokončení se rozumí datum předání bez vad bránících užívání.

2. Zahájení realizace je podmíněno ze strany objednatele ve smyslu čl. IX. bod 1. písm. a) této smlouvy.

VI.

CENA ZA REALIZACI

1. Cena za kompletní touto smlouvou sjednané služby a dodávky, definované v čl. IV. smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění podle všech pozdějších předpisů a činí:

Celkem bez DPH: 107 272,73 Kč
DPH dle zákonné sazby: 22 527,27 Kč

Celkem vč. DPH: 129 800,-Kč

/slovy:stodvacetdevěttisícosmsetkorun českých včetně DPH/.

2. Daň z přidané hodnoty bude ke sjednaným cenám účtována podle zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a daňových předpisů v platném znění podle všech pozdějších předpisů, v sazbě ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění nebo přijetí platby.
3. Sjednaná cena, uvedená v bodě 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného nutné k řádnému provedení realizace podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění pro sjednaný rozsah a obsah služeb podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran při změně právních nebo daňových předpisů nebo při změně realizace, zejména sjednaného rozsahu nebo obsahu či technického řešení provádění, na nichž se smluvní strany vzájemně dohodnou, nebo změně právních předpisů, které mají vliv na cenu. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

VII.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Provedené dokončené služby a dodávky budou zhotovitelem objednateli fakturovány jednorázově.
2. Splatnost faktur zhotovitele je sjednána na 30 dní od jejich vystavení. Faktura musí být doručena do 3 dnů od jejich vystavení. Je-li na faktuře uvedena lhůta splatnosti kratší, použije se lhůta splatnosti uvedená v této smlouvě.
3. Všechny faktury zhotovitele budou obsahovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu.
4. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se doba splatnosti nepočítá a nová doba splatnosti počne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.

VIII.

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ REALIZACE

1. Sjednaná realizace bude provedeno na sjednaném místě podle sjednaných zadávacích podkladů. Místem plnění pro akci je Hala Roháč, Na Sadech 349/II, 379 01 Třeboň.
2. Zhotovitel provede služby a dodávky na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za cenu smlouvenou v čl. VI. této smlouvy.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí a kvalifikací.
4. Ke vstupu na sjednaná místa v průběhu jejího provádění jsou bez omezení oprávněny osoby objednatele za podmínky dodržování všech bezpečnostních předpisů.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět realizace na všech stupních jeho provádění, v každém případě vždy, kdy bude realizace na dalším pracovním postupu.
6. Zhotovitel vede v souladu s právními předpisy od předání až do odstranění případných vad deník (nebo deník údržby hřiště), který je podkladem pro uplatnění vzájemných nároků. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu

služeb a dodávek, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od zadání. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska (souhlas, námitky, požadavky na vícepráce atd.). Smluvní strany se k jednotlivým zápisům v deníku vyjadřují ve lhůtě 3 kalendářních dnů od provedení zápisů druhou smluvní stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

7. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy se uskuteční kontrolní dny a to v termínech dohodnutých mezi smluvními stranami. Kontrolní dny svolává objednatel. Přijaté závěry jsou závazné pro obě smluvní strany.

IX.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k úspěšnému provedení sjednané realizace potřebnou a nezbytnou součinnost spočívající především v tom, že:
 - a) předá zhotoviteli dohodnutá místa zadání pro provedení akce jako celek **nejpozději do 22.07.2019**, a to ve stavu způsobilém k řádnému provádění.
 - b) seznámí zhotovitele se všemi známými skutečnostmi, které by mohly mít vliv na provádění,
 - c) poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost, nutnou pro úspěšné provedení sjednané realizace,
 - d) v případě pojistných událostí informovat zhotovitele o postupu likvidace škody.

X.

SMLUVNÍ ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vedle povinností sjednaných v jiných člancích této smlouvy:
 - a) provádět realizaci s odbornou péčí v souladu s touto smlouvou, s platnými technickými předpisy a se zájmy objednavatele, které jsou mu známy,
 - b) informovat objednatele bez zbytečného odkladu o všech skutečnostech a okolnostech, které by mohly mít vliv na provádění realizace, práva, povinnosti a zájmy objednatele související s předmětem realizace,
 - c) v případě skryté překážky v průběhu prováděných služeb zjištěné, nepředvídané skutečnosti související s realizací, ve spolupráci s objednatelem rozhodnout o dalším postupu prací,
 - d) důsledně chránit veškeré stávající konstrukce, sítě a vedení proti poškození, zničení, ztrátě či jinému znehodnocení,
 - e) ohlásit neprodleně veškeré náhodné nálezy zástupci objednatele a tyto náležitě ochránit, po dobu potřebnou k řešení těchto skutečností není zhotovitel v prodlení s prováděním sjednané realizace a sjednaný termín provedení se o tuto dobu prodlužuje, vícepráce spojené se sjednaným řešením budou řešeny jako vícepráce podle čl. IV. 2. této smlouvy,
 - f) udržovat na dotčených pozemcích pořádek a čistotu a podle platných předpisů průběžně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho činností,
 - g) předat objednateli nejpozději k termínu předání předepsaná osvědčení, potřebná pro uvedení předmětu do provozu, ověření jakosti a dokumentaci skutečného provedení realizace, veškeré atesty a záruční listy, návody na obsluhu a údržbu, vše v českém jazyce,
 - h) seznámit své pracovníky se sjednanými podmínkami a omezeními na provozu objednatele v objektu a s nutnou koordinací a postupem provádění akce.
 - i) v případě pojistných událostí informovat objednatele o postupu likvidace škody,
 - j) umožnit oprávněným osobám kontrolu skutečností souvisejících s plněním veřejné zakázky, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

XI.

BEZPEČNOST PRÁCE, OCHRANA ZDRAVÍ A POŽÁRNÍ OCHRANA NA PRACoviŠTI

1. Bezpečnost práce, ochranu zdraví, protipožární ochranu a ochranu životního prostředí při provádění realizace je povinen zajišťovat zhotovitel v souladu s příslušnými dotčenými platnými bezpečnostními, hygienickými a protipožárními předpisy, předpisy o ochraně přírody a životního prostředí, obecně platnými předpisy, i známými zvláštními předpisy objednatele, s důrazem na zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek na místech realizace.

2. Objednatel splní povinnosti předepsané mu jako zadavateli zákonem č. 309/2006 Sb., zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Zadavatel je povinen poskytovat potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace v souladu s ustanovením § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb. Stejnou součinnost zajistí zhotovitel i u svých ostatních zhotovitelů – subdodavatelů.

XII.

VZÁJEMNÝ STYK SMLUVNÍCH STRAN

1. Po dobu provádění bude **objednatele** na místech realizace zastupovat p. Jan Záruba, který je oprávněn ke všem věcným úkonům, týkajícím se provádění - účastní se předání, kontroluje jakost prováděných prací a dodávek podle schváleného zadání, podle smluvních podmínek, technických norem, jiných právních předpisů a stanovisek, svolává kontrolní dny, kontroluje služby, odstranění vad a vyklizení míst realizace. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen neprodleně upozornit. Dále je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované množství dodávek materiálů a služeb odpovídá skutečně provedenému množství. Je dále oprávněn řešit technické problémy při provádění, a po technické stránce převzít předmět realizace. Tento pracovník není oprávněn samostatně uzavírat jakékoliv dohody, jejichž důsledkem by byl finanční či věcný závazek objednatele vůči zhotoviteli či třetí osobě.
2. Objednatel - není oprávněn zasahovat do obchodní činnosti zhotovitele.
3. Zástupci **zhotovitele** na místech realizace: **pan / paní Veselý Petr**, jsou oprávněni vyřizovat s objednavatelem všechny náležitosti týkající se provádění realizace. Současně jsou oprávněni přijímat a předat předmět realizace.

XIII.

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU REALIZACE

1. Zhotovitel splní svůj závazek k provedení a dle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu realizace objednateli bez vad bránících užívání, který jej převezme.
2. Zhotovitel bude objednatele písemně informovat nejméně pět /5/ pracovních dnů před očekávaným dnem předání o jeho připravenosti provést předání do navrhovaného data. Objednatel buď potvrdí do tří /3/ pracovních dnů od doručení tohoto oznámení, že souhlasí s navrženým dnem předání, nebo navrhne nový termín tak, aby nedošlo k překročení sjednaného termínu předání. Jestliže objednatel v uvedené lhůtě tří /3/ pracovních dnů od doručení oznámení zhotovitele o jeho připravenosti provést předání do navrhovaného data nesdělí nový termín předání, má se za to, že s navrženým termínem předání souhlasí.
3. Zhotovitel připraví a u přijímacího řízení předloží:
 - deník nebo dokumentaci skutečného provedení zakázky
 - návod na údržbu
 - Bez těchto dokladů nelze považovat zakázku za dokončenou a schopnou předání.
4. Dohodnutý rozsah služeb a dodávek se odevzdává a přebírá jednorázově.
5. O předání pořídí smluvní strany písemný zápis - předávací protokol, jehož obsahem bude výsledek prohlídky, prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, že dílo přijímá. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě výskytu ojedinělých drobných vad bude součástí předávacího protokolu uvedením termínů a způsobu jejich odstranění.
6. Při předání je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady tak, aby bylo možno místa realizace řádně převzít a bezpečně provozovat. Nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů po bezvadném předání je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit.

XIV.

ZÁRUKA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Smluvní strany sjednávají touto smlouvou záruku na jakost provedené realizace v délce **48 měsíců**. Tato sjednaná záruční doba počíná běžet ode dne předání míst realizace bez vad.

2. Tato sjednaná záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, jeho poškození, způsobené nesprávným nebo nevhodným užíváním, mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí, a dále na záruky na materiály, věci nebo služby, předané, dodané nebo poskytnuté pro realizaci zhotoviteli objednatelem, v souladu s platnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v záruční době v souvislosti s nevhodným užíváním nebo zanedbáním řádné a pravidelné údržby, nebo mající původ v:
 - a) nesprávných podkladech, pokynech poskytnutých objednatelem,
 - b) způsobených živelní událostí, na kterou není dílo dimenzováno, nebo činností třetích osob, která je neslučitelná s povahou povrchu a materiálu podlahy.
4. Objednatel je povinen reklamovat zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele, nejpozději však do konce záruční doby.
5. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do deseti /10/ kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré uplatněné vady je zhotovitel povinen odstranit v nejkratší možné době, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se sjednaná záruka nevztahuje či za ni zhotovitel neodpovídá, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
7. Odpovědnost za vady, škody a jejich náhrada se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Jakost použitých materiálů a provedených prací bude potvrzena platnými vydanými doklady, certifikáty nebo prohlášeními o shodě podle platných předpisů a technických norem ČR v souladu se systémy řízení jakosti, uplatňovanými zhotovitelem.

XV.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Nebezpečí škody na realizaci přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání míst realizace bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu, aby se pokud možno zabránilo vzniku škod. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.
3. Pro posuzování škod mezi smluvními stranami platí ustanovení občanského zákoníku.

XVI.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý započatý den prodlení s dokončením sjednaného díla objednateli oproti termínu dokončení sjednaném v čl. V. bod 1. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč denně za neodstranění každé vady, uvedené v zápise o předání, ve lhůtě sjednané smluvními stranami pro její odstranění.
3. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z jakékoliv dlužné částky v prodlení, a to za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
5. Pokuty při odstraňování reklamačních vad je objednatel oprávněn požadovat 1000,00 Kč za každý den prodlení s nástupem na odstranění reklamačních vad a za každý den s prodlením s odstraněním reklamačních vad oproti dohodnutému termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,00 Kč za každý den a vadu prodlení.

6. Smluvní pokutu je možné požadovat samostatně i v kombinaci s jinou smluvní pokutou dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody v plné výši.

XVII.

PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s veřejnou zakázkou sám nebo prostřednictvím jiné osoby jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a ve vztahu k ostatním dodavatelům se nedopustil jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy s objednatelem nedopustí výše popsaného jednání.

XVIII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v zákoně, zejména v občanském zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv v době, kdy bude o zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se prohlášení dodavatele o integritě ukáže být nepravdivým nebo jestliže zhotovitel poruší záruku integrity po uzavření smlouvy s objednatelem.
4. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení jedné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také cenu dosud provedených a nevyfakturovaných služeb a dodávek.

XIX.

DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti budou mezi smluvními stranami doručovány osobně proti podpisu nebo doporučenou poštou.

XX.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.
2. Případné rozpory, vzniklé při provádění bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc místně příslušnému soudu ČR.

XXI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právem. Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem stanovené touto smlouvou ustanoveními občanského zákoníku.
2. K platnosti této smlouvy vč. jejich změn a doplnění (dodatků) je potřeba písemná forma. Dodatky smlouvy budou číslovány vzestupně. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.
3. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost uzavřené smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní

- strany se zavazují, že v takovém případě bez prodlení sjednají náhradní ustanovení, která nahradí neplatná a kterými bude zaručeno dosažení věcného i právního účelu uzavřené smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel.
 5. Zveřejnění úplného znění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí objednatel, a to v případě, že je zákonem o registru smluv zveřejnění této smlouvy vyžadováno. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy. **Zhotovitel vyznačí části smlouvy vč. jejich příloh, které považuje za obchodní tajemství.**
 6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv podmíněna zveřejněním této smlouvy v registru smluv, nastává účinnost této smlouvy až jejím zveřejněním v registru smluv.
 7. **Uzavřená smlouva může být ze strany objednatele do termínu zahájení realizace vypovězena bez náhrady.**
 8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

