Smlouva o spolupořadatelství

uzavřená mezi:

Hudební divadlo v Karlině p. o.

se sídlem Křižíkova 10, 186 00 Praha 8 – Karlín

Zastoupené: panem Egonem Kulhánkem, ředitelem HDK

 IČ: 00064335, DIČ: CZ00064335

bankovní spojení: KB, a.s., č.ú.: 431512190287/0100

(dále jen „divadlo")

a

AGENTURA 44, spol. s r. o.

se sídlem Praha 1, Karlova 8

IČ :28367821, DIČ: CZ28367821

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 136557

za niž jedná pan Jiří Kouble, jednatel

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 220335750/0300

(dále jen „společnost")

za těchto smluvních podmínek:

Prohlášení

Divadlo je oprávněno přenechat společnosti nebytové prostory do užívání na základě "Podnájemní smlouvy č. NAN/58//01/009617/2006" ze dne 9. 10. 2006 uzavřené mezi Hlavním městem Praha a Hudebním divadlem v Karlině, p.o..

I.

Předmět smlouvy

1. Divadlo touto spolupořadatelskou smlouvou přenechává společnosti ke krátkodobému užití prostory Hudebního Divadla v Karlině za účelem uspořádání společenské akce koncert Lucie Bílé (dále jen „Akce") Specifikace dohodnutých podnajímaných prostor, časový harmonogram akce a divadlem schválené požadavky společnosti jsou nedílnou součástí této smlouvy ve formě přílohy č. 1.

Divadlo se zavazuje přenechat společnosti do užívání, po dobu konání akce, také dohodnutá technická zařízení a zajistit na celou dobu konání akce jejich odbornou obsluhu svými pracovníky a spolupracovníky ve standardním počtu a dle konkrétních potřeb výše uvedené akce.

Termínem akce jsou dny 13. 12. 2016 od cca 06:00 až 14. 12. 2016 do cca 01:00.

1. Prostory a technická zařízení uvedená v příloze č. 1 budou společnosti v řádném stavu předány dne 13. 12. 2016 v cca 06.00 hodin, a to na základě předávacího protokolu. Společnost se touto smlouvou zavazuje najaté prostory vyklidit a předat zpět divadlu nejpozději dne 14. 12. 2015 do 06.00 hodin. Bez řádně uzavřeného předávacího protokolu nebude společnosti umožněn vstup do prostor divadla.
2. Společnost je oprávněna použít výše uvedené prostory pouze za účelem uvedeným v bodu 1 tohoto článku. Činnost společnosti bude spočívat především ve stavbě a instalaci dekorací, v realizaci koncertu, likvidaci nainstalovaných dekorací.
3. K předání prostor divadlem společnosti dle bodu 2 tohoto článku dojde pouze v případě, kdy bude řádně včas a v plné výši uhrazena zálohová faktura za spolupořadatelský podíl.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Společnost smí používat a obsluhovat technická zařízení a vybavení najímaných prostor pouze v souladu s pokyny, nebo za účasti pověřeného pracovníka divadla. Za tímto účelem je určen pracovník Daniel Šrámek - 731 415 883. Společnost je povinna dodržovat bezpečnostní a požární předpisy spojené s provozem divadelní budovy a vyhrazených zařízení, s nimiž byla divadlem seznámena.
2. Společnost se zavazuje prostřednictvím svého kompetentního zástupce zajistit řádnou, průběžnou a kvalifikovanou komunikaci mezi společností a odpovědným pracovníkem divadla.
3. Společnost není oprávněna dát najímané prostory do podnájmu třetí osobě.
4. Společnost si je vědoma toho, že pokud vnese do najímaných prostor svá, pronajatá, či zapůjčená technická zařízení a veškerý další materiál svůj i jakýchkoli se společností spolupracujících subjektů a osob, pak výhradně na vlastní nebezpečí. Divadlo neodpovídá v žádném ohledu a v žádném rozsahu za jakákoli technická zařízení a jakýkoli další materiál společnosti a s ní spolupracujících jakýchkoli subjektů a osob.
5. Společnost přebírá touto smlouvou plnou odpovědnost za bezpečnost veškerých jednotlivých prvků dekorace i dekorace jako celku z hlediska ochrany zdraví a života. Divadlo nenese v žádném ohledu a v žádném rozsahu jakoukoli odpovědnost za bezpečnost dekorace společnosti realizované jakýmkoli subjektem, nebo jednotlivci.
6. Společnost se zavazuje učinit veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k poškození a ztrátě majetku a zařízení divadla. Společnost se touto smlouvou zavazuje v případě poškození, či ztráty majetku a zařízení divadla, a to v jakémkoli prostoru objektu Hudebního divadla v Karlině a v souvislosti s činností společnosti dle článku I. této smlouvy, uhradit prokazatelně vzniklou škodu způsobenou samotnou společností, nebo dalšími s ní spolupracujícími a kooperujícími firmami a osobami a jejich dalšími subdodavateli a spolupracovníky, včetně hostů a účinkujících společnosti. Takovéto prokazatelně vzniklé škody budou společností divadlu uhrazeny v plném rozsahu do 14 dnů od zjištění a vyčíslení těchto škod, a to na základě vystavené faktury divadlem.
7. Společnost se zavazuje při své činnosti v najatých prostorách dle této smlouvy dodržovat bezezbytku pokyny určených pracovníků a spolupracovníků divadla týkající se organizace pohybu v prostorách divadla, dodržování čistoty, požárních a bezpečnostních předpisů. Společnost touto smlouvou dále bere na vědomí, že v najatých prostorách je absolutní zákaz kouření a zavazuje se jej v plném rozsahu dodržovat. Vnášet jídlo a pití do najatých prostor je možné pouze na konkrétní místo k tomu divadlem určené.
8. Společnost dále zajistí na vlastní náklady a organizačně dostatečné množství osob (osob mimo personál divadla) pro manipulaci s předměty společnosti v najatém prostoru mimo velký divadelní sál, a to v době přípravy akce, v průběhu konání akce i po ukončení akce do doby plného vyklizení najatých prostor od předmětů společnosti.
9. Společnosti se touto smlouvou zakazuje vylepovat jakékoli materiály na venkovní a vnitřní zdi, sloupy a dveře divadla. Pro případ porušení tohoto zákazu ze strany společnosti a jejich spolupracovníků se strany smlouvy dohodly na smluvní pokutě pro společnost ve výši 2.000,- Kč (dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé porušení tohoto zákazu. Výše uvedenou smluvní pokutu uhradí společnost divadlu na základě vystavené faktury divadlem se splatností 14 dnů od jejího vystavení, přičemž faktura bude vystavena do pěti pracovních dnů ode dne zjištění porušení tohoto zákazu. Strany této smlouvy se dohodly, že jako důkaz o porušení tohoto zákazu postačí fotografie z digitálního fotoaparátu, na které bude nafotografován nalepený materiál.
10. Společnosti se touto smlouvou povoluje v prostoru divadla umisťovat reklamní a marketingové objekty a zařízení a to na základě ústního schválení do 12.12. 2016.
11. Divadlo se zavazuje vyhotovit předběžný odhad časového rozsahu služeb zaměstnanců a spolupracovníků divadla a to ve formě přílohy č. 3 této smlouvy.

III.

Cenové a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na spolupořadatelském podílu v celkové výši 120.000,- Kč [slovy: sto dvacet tisíc korun českých] bez DPH za užívání služeb, prostor a technických zařízení v rozsahu dle této smlouvy a za využití služeb s akcí spojených (vodné, stočné, elektrická energie, klimatizace, otop.) Ke spolupořadatelskému podílu bude doúčtována DPH v příslušné výši.
2. Divadlo vystaví po akci fakturu - daňový doklad na spolupořadatelský podíl ve výši 120.000,- Kč. Fakturovanou částku uhradí společnost bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy a to nejpozději do 15. 1.2017.
3. Neuhrazení platby dle bodu 2 tohoto článku včas a v plné výši zakládá právo divadla od smlouvy odstoupit s okamžitou platností a v plném rozsahu této smlouvy. V takovém případě má divadlo nárok na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč splatnou do 14 dnů po dnu odstoupení od smlouvy. Na tuto smluvní pokutu vystaví divadlo fakturu - daňový doklad.
4. Tržby vzniklé z prodeje vstupenek na pokladně divadla a v obchodním oddělení divadla nejsou zatíženy servisním poplatkem.
5. Tržby vzniklé prodejem vstupenek na prodejních místech partnera si partner ponechá jako svůj příjem.
6. Tržby vzniklé prodejem vstupenek na prodejních místech společnosti TicketArt a jejích partnerů jsou zatíženy servisním poplatkem ve výši 8% z každé jednotlivé prodané vstupenky.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou, stanovenou v čl. I. této smlouvy.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě neupravená se řídí českým právem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží společnost a 1 divadlo a obsahuje 3 přílohy.
4. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran na základě písemného a číslovaného dodatku.
5. Zástupci smluvních stran po přečtení textu smlouvy prohlašují, že mu rozumějí, že smlouva je sepsána v souladu s jejich pravou a svobodnou vůli a cítí se jí vázáni. Zároveň prohlašují, že jsou k podpisu této smlouvy oprávněni. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze, dne 15. 11. 2016

Egon Kulhánek, ředitel Jiří Kouble

Hudební divadlo v Karlině AGENTURA 44, spol. s r.o.