

Dnešního dne byla ujednána mezi

prodávající :

ZO OSŽ ŽOS Nymburk a.s., se sídlem Boleslavská třída 418/54, 28802 Nymburk, IČ 14800942, zastoupená předsedou Miroslavem Balatkou,

a

kupujícím :

Město NYMBURK, se sídlem 288 28 Nymburk, Nám. Přemyslovců 163, IČ 00239500, zastoupené starostou Ing. Tomášem Machem Ph.D.,

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem následujících nemovitostí v k.ú. Nymburk:

- parcela st. 2737/8 zast.pl. a nádvoří s výměrou 30 m², stavba bez čp/če ve vlastnictví jiného vlastníka, LV 3118, HC Nymburský Lev z.s.,
- parcela st. 3711/11 zast.pl. a nádvoří s výměrou 591 m², stavba bez čp/če ve vlastnictví jiného vlastníka, LV 3118, HC Nymburský Lev z.s.,
- parcela st. 3711/12 zast.pl. a nádvoří s výměrou 34 m², stavba bez čp/če ve vlastnictví jiného vlastníka, LV 3118, HC Nymburský Lev z.s.,
- parcela 206/16 ost.pl., ost. komunikace s výměrou 16 m²,
- parcela 206/18 ost.pl., ost. komunikace s výměrou 128 m².

Nemovitosti jsou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk, zapsány na listu vlastnictví č. 2553 pro obec a katastrální území Nymburk.

II.

Prodávající ZO OSŽ ŽOS Nymburk a.s. prodává kupujícímu městu Nymburk do vlastnictví všechny nemovitosti uvedené v čl. I. této kupní smlouvy, tj. parcelu st. 2737/8 bez stavby jiného vlastníka, parcelu st. 3711/11 bez stavby jiného vlastníka, parcelu st. 3711/12 bez stavby jiného vlastníka, parcelu 206/16 ost.pl. a parcelu 206/18 ost.pl. v k.ú. Nymburk a kupující tyto nemovitosti do svého vlastnictví kupuje za kupní cenu 666.220,-Kč.

Odkoupení nemovitostí schválilo Zastupitelstvo města Nymburk dne 17.4.2019 usnesením č. 33.

III.

Kupní cena 666.220,-Kč bude mezi účastníky vypořádána takto:

Kupující uhradí prodávající celou kupní cenu do pěti dnů po obdržení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí a to na bankovní účet prodávající č. 503778359/0800.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, nebo další věcná břemena. O vlastnictví k nemovitostem není veden žádný spor.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem přejde na kupujícího vkladem vlastnického práva v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk.

V.

Vlastník stavby budovy bez čp/če na převáděných parcelách st. 2737/8, st. 3711/11 a st. 3711/12 zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 3118 pro obec a k.ú. Nymburk, HC Nymburský Lev z.s., prohlášením ze dne 28.3.2019 schváleném valnou hromadou dne 27.3.2019, neuplatnil předkupní právo k převáděným zastavěným pozemkům podle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb. Prodej nemovitostí schválilo Ústředí Odborového sdružení železničářů usnesením ze dne 22.5.2019.

VI.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že jsou svými smluvními projevy vázáni až do právoplatného rozhodnutí o zápisu vkladu vlastnického práva u KÚ pro Středočeský kraj, KP Nymburk.

Účastníci dále výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

VII.

Účastníci smlouvy žádají, aby podle této smlouvy a podle stavu v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Nymburk, bylo v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Nymburk na LV kupujícího č. 2835 připsáno vlastnictví ke všem nemovitostem převáděným touto kupní smlouvou.

V Nymburce dne 7.8.2019

Prodávající

Kupující

