**AGPI, a.s.**

 Vrcovická ulice

 Písek

 397 01

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU/ /2019/505100/Hu

Spisová značka: 61N99/06

Vyřizuje.: Mgr. Olga Hubáčková

Tel.: 601 584 066

ID DS: z49per3

E-mail: o.hubackova@spucr.cz

Datum: 31. 7. 2019

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 61N99/06 ze dne 1. 10. 1999, ve znění dodatku č. 26 ze dne 18. 9. 2017 a dodatku č. 27 ke smlouvě ze dne 5. 6. 2019**

Vážení,

dne 1. 10. 1999 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 61N99/06, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě, resp. v dodatku č. 26 ze dne 18. 9. 2017 této smlouvy č. 61N99/06, bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1 %.**

Nájemné dle dodatku č. 27 ze dne 5. 6. 2019 smlouvy č. 61N99/06 ve výši 57.160,00 Kč je zvýšeno o 2,1%, tj. o částku 1.200,00 Kč, slovy: jedentisícdvěstě korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 58.360,00 Kč/ročně, slovy: padesátosmtisíctřistašedesát korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2019.

**Výše uvedená smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

*Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.*

ředitelka Krajského pozemkového úřadu

pro Jihočeský kraj

Oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace: …………………………..

ID smlouvy (oznámení): …………………………..

ID verze: …………………………..

Registraci provedl: Ing. Monika Fiktusová

V Českých Budějovicích

dne: 6.8.2019

 …………………………..

 podpis odpovědného pracovníka