

# Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

č. Objednatele

č. Zhotovitele

## I.

### Smluvní strany

- Objednatel:** **Vysoká škola chemicko-technologická v Praze**  
Sídlo: Technická 5, Praha 6, PSČ 166 28  
Zastoupený: xxxxx – rektor  
IČ: 60461373  
DIČ: CZ60461373  
Bankovní spojení: xxxxx  
Číslo účtu: xxxxx  
(dále jen „**Objednatel**“)
- Zhotovitel: BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o**  
Sídlo: Magistrů 168/2, Praha 4 – Michle, 140 00  
Její jménem zde jedná xxxxx  
IČ: 04543181  
DIČ: CZ04543181  
Společnost zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. C 249405  
Bankovní spojení: xxxxx  
Číslo účtu: xxxxx  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel jsou společně dále označováni jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

## II.

### Předmět smlouvy

- Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas sjednané dílo dle čl. III. této smlouvy a Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky Zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce prostor pro zřízení centrálních prádelen na kolejích VŠCHT Praha (Volha + Sázava)**“ (dále jen „**výběrové řízení**“).

## III.

### Specifikace díla

1. Předmětem díla je rekonstrukce prostor na koleji Volha a Sázava pro účely vybudování centrálních prádelen (dále jen „dílo“), a to dle dodaného položkového rozpočtu.
2. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v položkovém rozpočtu a v zadávacích podmínkách výběrového řízení (dále též „výchozí dokumenty“), a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých Zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatelům ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
5. Provádění díla či jeho částí se řídí zejména:
  - touto smlouvou,
  - podmínkami stanovenými ČSN (EN),
  - položkovým rozpočtem,
  - obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN),
  - obchodními zvyklostmi a standardy obvyklými při provádění obdobných staveb.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu Objednatele převezme od Objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k převzetí, kterou Objednatel doručí Zhotoviteli po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést, ukončit a předat Objednateli nejpozději **do dvou měsíců od převzetí staveniště**. Lhůta pro dokončení díla a předání díla je pro Zhotovitele závazná, konečná, nepřekročitelná. Nedodržení lhůty pro dokončení díla znamená podstatné porušení smlouvy s následným právem Objednatele odstoupit od smlouvy. Dle provedeného předání rozpracovaného díla bude následně provedeno vypořádání účelně vynaložených nákladů.
3. Místem plnění jsou prostory na koleji Sázava, Chemická 952, 148 00 Praha a na koleji Volha, K Verneráku 950, 148 00m Praha 4, dle technické specifikace.

## V.

### Cena za dílo a platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

<b>a) cena bez DPH</b>	<b>2.048.859,80 Kč</b>
b) 21% DPH	430.260,50 Kč
<b>c) cena včetně 21% DPH</b>	<b>2.479.120,30 Kč</b>
- S ohledem na to, že cena za provedení díla uvedená v bodě 1. tohoto článku je konečná a určená dle rozpočtu, nemá Zhotovitel nárok na zaplacení jakékoli částky nad rámec ceny za provedení díla.
- Cena uvedená v bodě 1. tohoto článku zahrnuje veškeré činnosti Zhotovitele související s provedením předmětu smlouvy, včetně osobních a materiálových nákladů Zhotovitele, potřebné k bezvadnému provedení díla podle této smlouvy, platných norem a technologických listů. V ceně je zahrnut každodenní průběžný úklid dotčených a sousedících prostor a závěrečný úklid, který je Zhotovitel povinen provádět.
- Fakturu vystaví Zhotovitel, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb. Daňový doklad bude vystaven do max. výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% bude zúčtováno v konečné faktuře po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v příloze k předávacímu protokolu.
- Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle platného zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a daňového dokladu podle platných zákonů o dani z přidané hodnoty, v platném znění v době uvedeného zdanitelného plnění na účetním dokladu. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený na faktuře bude bankovní účet zveřejněný u správce daně podle zvláštního předpisu.
- Vzhledem k tomu, že předmětem díla jsou stavební a montážní práce, použije se mechanismus přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 o DPH (dále jen „Zákon o DPH“), DPH uplatňuje Objednatel. Faktura (daňový doklad) vystavený Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti vyžadované platnými právními předpisy o mechanismu přenesení daňové povinnosti. Mechanismus přenesení daňové povinnosti se použije v souladu s § 92e (2) zákona o DPH na všechna plnění, která přímo souvisejí s dodáním a prováděním díla.
- Cena za dílo je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- Fakturu vystaví Zhotovitel po podepsání předávacího protokolu Zhotovitelem a Objednatelem díla v souladu s termíny uvedenými v platných zákonech o účetnictví.

## VI.

### Práva a povinnosti Objednatele

- Objednatel poskytne bezplatně Zhotoviteli k provedení díla společné sociální zařízení v budovách, a dále prostory pro zařízení staveniště a umístění kontejnerů na odpad.
- Objednatel je povinen přistoupit k zahájení převzetí díla do 3 pracovních dnů po doručení písemného či ústního vyzvání k převzetí díla ze strany Zhotovitele.
- Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu díla sám, nebo prostřednictvím třetích osob, které k tomu účelu pověří. Kontrolní dny stavby budou probíhat minimálně 1x za 14 dní. Zhotovitel vždy vyzve Objednatele ke kontrole zakrývaných konstrukcí minimálně 1 pracovní den předem. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je na žádost Objednatele

Zhotovitel povinen odhalit již zakrytou část díla a požádat Objednatele o novou kontrolu. Náklady spojené s kontrolami opakovanými z důvodů na straně Zhotovitele jdou na vrub Zhotovitele.

- Objednatel má právo vyloučit pracovníky, kteří nedodržují povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. VII. z další pracovní činnosti na VŠCHT Praha.

## VII.

### Práva a povinnosti Zhotovitele

- Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen v plném rozsahu s položkovým rozpočtem. Současně prohlašuje, že se seznámil v plném rozsahu se seznamem prací, a se stávajícím stavem prostoru určeného k provedení díla. Zhotovitel současně prohlašuje, že byl seznámen a měl možnost vyjasnit se zástupcem Objednatele všechny nejasné podmínky
- Zhotovitel je povinen provést dílo pod svým jménem na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně a s náležitou odbornou péčí prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla, zejména prověřovat, zda jsou tyto dokumenty v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle, a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- Zhotovitel je povinen provádět dílo za přímé účasti osob, prostřednictvím kterých prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v rámci výběrového řízení. Objednatel připouští změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, pouze za předpokladu, že tento nový poddodavatel bude splňovat kvalifikační předpoklady požadované ve výběrovém řízení min. ve stejném rozsahu, jako splňoval původní poddodavatel.
- Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl ve své nabídce v rámci výběrového řízení, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele kdykoli v průběhu provádění díla předložit Objednateli písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, tzn. do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak škodu finančně uhradit.
- Při provádění díla je Zhotovitel vázán pokyny Objednatele, popřípadě osoby, kterou k tomu účelu Objednatel pověří, a to zejména:
  - dbát předpisů a nařízení Objednatele a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - v prostorách Objednatele, včetně nádvoří, nekouřit a nekonzumovat alkoholické nápoje,
  - nepohybovat se v budovách Objednatele mimo místo stavby a vytčené prostory určené pro provádění díla,

- neprovádět žádné meziskládky na chodbách, dvoře nebo jiných prostorách a neodkládat odpad do kontejnerů Objednatele, rovněž dbát o čistotu a pořádek v místě stavby a jeho okolí v průběhu celé stavby,
  - v případě bezpečnosti práce postupovat podle pokynů bezpečnostního technika Objednatele, rovněž tak v případě dodržování podmínek vstupu do budov.
8. Zhotovitel musí uvést dočasně užívané prostory (soc. zařízení, šatny a ostatní prostory) dle čl. VI., bodu 1. do původního stavu, a to nejpozději ke dni předání díla.
  9. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v rozmezí od 7.00 hod do 20.00 hod. V případě nutnosti prodloužení práce nad výše uvedený rámec je povinen Zhotovitel Objednatele o prodloužení předem požádat minimálně jeden pracovní den předem do 12.00 hod. s předložením seznamu pracovníků. Objednatel je povinen umožnit vjezd vozidel Zhotovitele do objektu školy za účelem naložení či vyložení materiálu na dobu nezbytně nutnou. Tato součinnost Objednatele je nutnou podmínkou pro dodržení termínu dokončení stavebního díla. Pokud ji Objednatel nezajistí, o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla. Zhotovitel tuto skutečnost zapíše do stavebního deníku.
  10. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, ke kterým dojde v důsledku jakéhokoliv jednání či opomenutí Zhotovitele či třetích osob, které k provedení díla přizval, při realizaci díla a zavazuje se k plné úhradě veškeré jím způsobené škody.
  11. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání bezvadného díla Objednateli.
  12. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce takovým způsobem, aby nenarušoval provoz a chod v ostatních prostorách Objednatele nad míru nezbytně nutnou a dodržoval noční klid, tedy neprováděl práce v době od 21 hod. do 8 hod.
  13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů, podílející se na provedení díla, byli v objektu Objednatele označeni visačkou se jménem a označením firmy Zhotovitele.
  14. Zhotovitel je povinen poučit všechny své zaměstnance a zaměstnance jeho poddodavatelů o všech pravidlech bezpečnosti práce a požární ochrany, vybavit je ochrannými pracovními prostředky, je-li to s ohledem na povahu činností dle pracovních a souvisejících předpisů nezbytné.

## **VIII.**

### **Součinnost smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro její naplnění, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace pomoc a jinou součinnost.

## IX. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na poslední den, kdy má Zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací (předávací) řízení. O datu bude Objednatele Zhotovitel informovat v souladu s ust. čl. VI, bod 2.
2. K předání díla Objednateli dojde na základě přejímacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný předávací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady, s nimiž může být dílo převzato. Součástí předávacího protokolu budou všechny v technické zprávě požadované předepsané zkoušky a revize, které tvoří jeho nedílnou součást. Jedná se zejména o:
  - a) čestné prohlášení o shodě použitých materiálů dle ČSN
  - b) revizní zprávy elektroinstalačních a dalších rozvodů a zařízení
  - c) manuál pro obsluhu a údržbu všech zařízení a materiálů dodaných Zhotovitelem v rámci díla
  - d) doklad o likvidaci odpadů
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady či nedodělky, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků díla a vyjádření Zhotovitele k vytčeným vadám. Pokud Objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezbavuje Zhotovitele povinnosti tyto vady a nedodělky odstranit v souladu s touto smlouvou.
4. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen zahájit přejímací řízení.
5. Zhotovitel je povinen do 2 dnů po úplném skončení díla předat a uvést do původního stavu vyklizený prostor pro zařízení staveniště. V případě nesplnění výše uvedené povinnosti včetně dodržování každodenní čistoty dle čl. VII., bodu 7 má Objednatel právo zajistit potřebné práce svépomocí nebo jiným dodavatelem s tím, že tyto náklady uhradí Zhotovitel.
6. Odpovědnost za vady se řídí § 2615 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. V případě zjištěných méně významných vad a nedodělků nebránících užívání díla při předání a převzetí díla je oprávněn Zhotovitel vyfakturovat 90 % ceny díla a zbývajících 10 % slouží jako zádržné Objednatele až do odstranění všech vad a nedodělků Zhotovitelem.
8. V případě existence závažných vad a nedodělků při předání díla nebude předávací protokol ze strany Objednatele podepsán a Zhotovitel nebude oprávněn vystavit fakturu za zhotovení díla.
9. V případě, že vady a nedodělky dle tohoto článku, bodu 7. nebudou odstraněny do 1 měsíce od oboustranného podpisu předávacího protokolu, má Objednatel právo zajistit odstranění těchto vad a nedodělků prostřednictvím třetí osoby a vzniklé finanční nároky z odstranění vad a

nedodělků třetí osobou vyplývající ve skutečné výši Zhotoviteli započíst oproti zádržnému podle bodu 7 tohoto článku. Nebude-li částka odpovídající zádržnému na pokrytí nároku dostačovat, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit rozdíl do 3 pracovních dní po jeho uplatnění.

10. V případě výskytu závažné vady havarijního charakteru v záruční lhůtě, je Objednatel oprávněn učinit opatření k zamezení vzniku dalších škod. Vzniklé náklady půjdou k tíži Zhotovitele a Objednatel je oprávněn tyto náklady fakturovat a Zhotovitel je povinen vystavenou fakturu uhradit.
11. Dokumenty tvořící nedílnou přílohu předávacího protokolu dle tohoto článku, bodu 2. může Zhotovitel po uplynutí lhůty ke zpracování po provedených měřeních doložit dodatečně do 5 pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. V případě, že Zhotovitel tyto dokumenty nedoloží, pozbývá předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami platnost a Zhotovitel ztrácí právo vystavit fakturu dle čl. V., bodu 4 a 5.

## X.

### Záruční a sankční ustanovení

1. Záruční doba za jakost díla je stanovena v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet počínaje dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, popřípadě dnem Zhotovitelem provedeného a Objednatelům písemně potvrzeného odstranění všech vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
2. Pokud neprovede Zhotovitel dílo podle čl. IV, bodu 2 smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z ceny díla, bez DPH, za každý i započatý den prodlení**.
3. Pokud Zhotovitel na výzvu Objednatelů nepředloží platný doklad potvrzující existenci pojištění v rozsahu, jak vyžaduje tato smlouva, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
4. Práva z vadného plnění je Objednatel oprávněn uplatnit prostřednictvím pošty nebo emailu neprodleně po jejich zjištění. V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní vady vždy do 7 dnů od doručení písemné reklamace prostřednictvím pošty nebo emailu, není-li s přihlédnutím k charakteru vad dohodnuta jiná lhůta. Emailem se pro účely tohoto bodu myslí emailová adresa zástupce Zhotovitele ve věcech technických uvedená v čl. XIII. V případě prodlení při odstranění Objednatelům uplatněné vady v záruční lhůtě zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za vadu a každý den prodlení následující po dni, kdy Zhotovitel měl vadu odstranit**. Přijetí oznámení o uplatnění práva z vady díla je Zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů potvrdit Objednateli prostřednictvím emailu.
5. V případě porušení jakékoliv jiné smluvní povinnosti než takové, za kterou je sjednána smluvní pokuta výše v tomto článku, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý jednotlivý případ** porušení právní povinnosti. Tato smluvní pokuta může být uložena i opakovaně v případě, že povinnost nebude splněna ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Nesplnění právní povinnosti ani v dodatečně poskytnuté lhůtě bude považováno za porušení smlouvy podstatným způsobem.
6. Smluvní pokuty dle tohoto článku, jakož i jiné sankce, dle této smlouvy, jsou stanoveny dohodou stran jako smluvní, jejich uplatnění nemá vliv na právo požadovat na druhé smluvní straně náhradu škody v plném rozsahu, včetně ušlého zisku.
7. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení daňového dokladu vystaveného Objednatelům Zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo Objednatelů účtovat smluvní

pokutu. Pokud je smluvní strana v prodlení s placením smluvní pokuty, je povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené smluvní pokuty za každý den prodlení.

8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou za vystavené faktury, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši, a to za každý i započatý den prodlení.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Každá smluvní strana má právo bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana **podstatným způsobem** porušila tuto smlouvu. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž smluvní strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, jakmile z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné smluvní strany přiměřenou jistotu, že k tomuto porušení nedojde. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody, jakož i ujednání, která zavazují smluvní strany, vzhledem k jejich povaze, i po odstoupení od smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy také v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy je Zhotovitel povinen předmět smlouvy řádně a protokolárně předat Objednateli s vyčíslením skutečného stavu rozpracovanosti.

## XII.

### Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny za dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle předchozího odstavce po celou dobu plnění díla. Porušení této povinnosti má pro účely této smlouvy charakter podstatného porušení smlouvy.

## XIII.

### Osoby zmocněné k jednání

1. Každá ze smluvních stran jmenuje odpovědného zástupce pro plnění této smlouvy. Nebude-li dohodnuto jinak, bude veškerá komunikace probíhat prostřednictvím odpovědných zástupců.
2. Odpovědnými za plnění povinností z této smlouvy jsou tito zaměstnanci:

Za Zhotovitele:

ve věcech technických i smluvních: xxxxx, tel. xxxxx

email: xxxxx



Za Objednatele:

ve věcech technických: xxxxx, email: xxxxx,  
tel: xxxxx, xxxxx

ve věcech smluvních: xxxxx, rektor  
e-mail: xxxxx, tel.: xxxxx

3. Před zahájením prací bude protokolárně stanoven způsob a pravidla komunikace a vytvořeny podmínky pro dostupnost odpovědných osob k řešení operativních postupů.

#### **XIV.**

##### **Doručování písemností**

1. Dnem doručení písemnosti doručované prostřednictvím pošty se podle této smlouvy rozumí den, kdy adresát:
  - a. písemnost převzal nebo
  - b. bez důvodu právního převzetí písemnosti odmítnul nebo
  - c. je-li písemnost uložena pro adresáta na poště též posledním dnem lhůty uložení bez ohledu na skutečnost, zda se adresát o písemnosti dozvěděl.
2. Smluvní strany prohlašují, že vzájemně souhlasí s použitím spojení prostřednictvím datové schránky.
3. Smluvní strany prohlašují, že vzájemně souhlasí s použitím spojení prostřednictvím internetu pro doručování písemností týkajících se provozních a operativních záležitostí vyplývajících ze smlouvy. Pro zamezení pochybnostem se použití elektronické komunikace vylučuje pro zasílání výpovědi či odstoupení od smlouvy. V případě pochybnosti o správnosti údajů v takto doručených písemnostech má každá ze stran právo požádat druhou stranu o písemné potvrzení těchto údajů jinou cestou.

#### **XV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany si dohodly, že jejich vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany ve smyslu § 564 občanského zákoníku výslovně vylučují provedení změn této smlouvy jiným způsobem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění.
4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a dvě vyhotovení Zhotovitel.

5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti, že ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel prohlašuje, že tuto povinnost bude smluvně požadovat i po svých dodavatelích.
6. Zhotovitel s ohledem na povinnosti Objednatele vyplývající zejména ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Zhotovitelem a Objednatelem touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o obchodním tajemství, se nepoužije.
7. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv zajistí Objednatel.

**Přílohy:**

1. Oceněný položkový rozpočet

V Praze dne 15.7.2019

V Praze dne 15.7.2019

.....  
Zhotovitel

.....  
Objednatel

**AKCE:**

# **REKONSTRUKCE PRÁDELEN KOLEJÍ SÁZAVA A VOLHA VŠCHT**

**STAVBA:** Kolej SÁZAVA  
Chemická 952, 148 28 Praha 4  
Kolej VOLHA  
K Verneráku 950, 148 28 Praha 4

**INVESTOR:** VŠCHT Praha, Technická 5, 166 28 Praha 6  
SÚZ VŠCHT  
K Verneráku 950, 148 28 Praha 4  
Česká Republika  
xxxxx, t: xxxxx, e: xxxxx

**DODAVATEL:** **BUILDER CONSTRUCTIONS s.r.o.**  
**Magistrů 168/2, Praha 4 - Michle, 140 00**  
**IČO: 04543181**  
**DIČ: CZ04543181**

**MÍSTO:** Praha

**DATUM:** 05/2019

AKCE:

## REKONSTRUKCE PRÁDELEN KOLEJÍ SÁZAVA A VOLHA VŠCHT

### REKAPITULACE STAVBY

č.	popis	cena
01	SÁZAVA STAVBA	606 222,8 Kč
02	SÁZAVA VYBAVENÍ	122 650,0 Kč
03	VOLHA STAVBA (za 4 prádelny)	1 053 787,0 Kč
04	VOLHA VYBAVENÍ (za 4 prádelny)	266 200,0 Kč
CELKEM (bez DPH)		2 048 859,8 Kč
DPH 21%		430 260,5 Kč
<b>CELKEM (včetně DPH)</b>		<b>2 479 120,3 Kč</b>

## ROZPOČET REKONSTRUKCE - prádelna kolej Sázava

	počet	jednotky	jedn. cena	celkem
<b>Demontážní práce</b>				
demontáž koupelny a WC včetně vybavení	1	kpl	3 850 Kč	3 850 Kč
demontáž kuchyně, skříní	1	kpl	1 650 Kč	1 650 Kč
demontáž příček obyčejných	52	m2	121 Kč	6 292 Kč
demontáž dveří včetně zárubně	4	ks	550 Kč	2 200 Kč
demontáž SDK kastlíku	1	kpl	1 100 Kč	1 100 Kč
demontáž stávajících instalací	1	kpl	2 750 Kč	2 750 Kč
demontáž podlah	42	m2	132 Kč	5 544 Kč
odstranění maleb	118	m2	22 Kč	2 596 Kč
demontáž garnýží	2	ks	110 Kč	220 Kč
kontejner včetně naložení - odhad	3	ks	4 950 Kč	14 850 Kč
			<b>celkem</b>	<b>41 052 Kč</b>
<b>Stavební práce</b>				
příčka Ytong 10 a 7,5 cm	22	m2	495 Kč	10 890 Kč
betonáž schodu pod pračky - 150-200mm	8,5	kpl	2 200 Kč	18 700 Kč
překlád Ytong	1	ks	835 Kč	835 Kč
začištění drážek po sekání instalací	1	kpl	3 300 Kč	3 300 Kč
průrazy nosnou stěnou pro vedení instalací	5	kpl	1 650 Kč	8 250 Kč
SDK podhled	41	m2	715 Kč	29 315 Kč
kastlík pro nepřímé osvětlení	13	bm	220 Kč	2 860 Kč
štuk+stěrka+perlínka	18	m2	363 Kč	6 534 Kč
stěrka pod obklad, srovnání podkladu - odhad	60	m2	198 Kč	11 880 Kč
dviřka do šachty pod obklad	1	ks	1 320 Kč	1 320 Kč
mřížka na fasádu	1	ks	660 Kč	660 Kč
malba bílá	65	m2	66 Kč	4 290 Kč
nivelace pod dlažbu	36	m2	242 Kč	8 712 Kč
hydroizolace - nátěr + pásy	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
penetrace	65	m2	33 Kč	2 145 Kč
ALU roh (výztuha rohů)	5	bm	30 Kč	149 Kč
			<b>celkem</b>	<b>112 039 Kč</b>
<b>Vodoinstalace, plyn</b>				
základní vodoinstalace	1	kpl	8 800 Kč	8 800 Kč
kompletace vodoinstalace (osazení, zapojení)	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
úprava stoupačky odpadu - jiná odbočka	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
			<b>celkem</b>	<b>13 200 Kč</b>
<b>Obklady a dlažby</b>				
60x60 šedá (například RAKO DAK63661 či jiné)	38	m2	484 Kč	18 392 Kč
30x60 světle šedá (například RAKO DAKSE660 či jiné)	68	m2	484 Kč	32 912 Kč
15x15 modro šedá (například RAKO DAK26646 či jiné)	20	m2	858 Kč	17 160 Kč
30x60 modro šedá (například RAKO DAKSE646 či jiné)	14	m2	495 Kč	6 930 Kč
montáž obkladu, vč spárovací hmoty	66	m2	440 Kč	29 040 Kč
montáž dlažby - rovně , vč spárovací hmoty	45	m2	495 Kč	22 275 Kč
kamenický roh dlažby - schod pod pračky	6	bm	935 Kč	5 610 Kč
lišty k obkladu - nerez	25	bm	143 Kč	3 575 Kč
silikon	60	bm	39 Kč	2 310 Kč
			<b>celkem</b>	<b>138 204 Kč</b>
<b>Sanita</b>				
umyvadlo na namáčení šedé	1	ks	2 750 Kč	2 750 Kč
baterie k umyvadlu - příklad	1	ks	2 200 Kč	2 200 Kč
Sífon umyvadlový chrom	2	ks	770 Kč	1 540 Kč
sífon pračkový	1	ks	143 Kč	143 Kč
výlevka závěsná	1	ks	2 750 Kč	2 750 Kč
baterie k výlevce	1	ks	1 100 Kč	1 100 Kč
montáž zařizovacích předmětů	2	ks	3 850 Kč	7 700 Kč
liniový podlahový žlab atyp - na míru	1	ks	2 750 Kč	2 750 Kč
rošt k podlahovému žlabu atyp - na míru	1	ks	11 000 Kč	11 000 Kč
			<b>celkem</b>	<b>31 933 Kč</b>
<b>Elektroinstalace</b>				
CYKY-J 3x1,5	300	m	33 Kč	9 900 Kč
CYKY-J 5x1,5	28	m	41 Kč	1 140 Kč
CYKY-J 3x2,5	240	m	44 Kč	10 560 Kč
CYKY-J 5x2,5	25	m	57 Kč	1 430 Kč
nový přívod	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
Kabel FTP cat 5	180	m	36 Kč	6 534 Kč
čip/karta - čtečka	1	kpl	935 Kč	935 Kč
zásuvka 380	12	ks	660 Kč	7 920 Kč
jednozásuvka	6	ks	275 Kč	1 650 Kč
vypínač č.1	3	ks	132 Kč	396 Kč

jednorámeček	2 ks	39 Kč	77 Kč
dvojrámeček	16 ks	55 Kč	880 Kč
zásuvka datová	13 ks	259 Kč	3 361 Kč
CY 6 zžl.	150 m	44 Kč	6 600 Kč
krabice přístrojová KP68	35 ks	14 Kč	501 Kč
ukončení vodičů - do 5x4	55 ks	97 Kč	5 324 Kč
rozvaděč podružný včetně vyzbrojení	1 ks	27 500 Kč	27 500 Kč
datový rozvaděč	1 kpl	2 750 Kč	2 750 Kč
eMincovník	1 kpl	16 500 Kč	16 500 Kč
eMincovník - koncový modul	12 ks	2 200 Kč	26 400 Kč
Přístupový systém	1 kpl	5 500 Kč	5 500 Kč
drobný materiál	1 kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
stavební přípomocce	1 kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
revize	1 kpl	3 850 Kč	3 850 Kč
LED pásek včetně profilu a trafa	2 kpl	5 500 Kč	11 000 Kč
LED bodová svítidla	4 ks	715 Kč	2 860 Kč

**celkem 160 167 Kč**

#### Vzduchotechnika

ventilátor s doběhem - příklad	2 ks	1 485 Kč	2 970 Kč
odtah sušiček	1 kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
ploché VZT potrubí včetně příslušenství	16 bm	605 Kč	9 680 Kč
zapojení VZT - koupelna, WC	1 kpl	2 750 Kč	2 750 Kč

**celkem 17 600 Kč**

#### Vytápění a klimatizace

demontáž radiátoru	3 ks	165 Kč	495 Kč
vypuštění a napuštění stoupačky	2 ks	1 650 Kč	3 300 Kč
úprava rozvodu topení - odhad	1 kpl	3 300 Kč	3 300 Kč
topné těleso - příklad	1 ks	2 200 Kč	2 200 Kč
armatury a hlavice	1 ks	1 650 Kč	1 650 Kč
montáž topného tělesa	1 ks	308 Kč	308 Kč
nátěr stoupacích potrubí a přívodu k radiátorům	1 kpl	1 100 Kč	1 100 Kč

**celkem 12 353 Kč**

#### Dveře a okna příklad

dveře plně otvíravé CPL lamino bílá - příklad	1 ks	2 420 Kč	2 420 Kč
obložková zárubeň pro dveře otvíravé CPL lamino bílá - příklad	1 ks	1 320 Kč	1 320 Kč
kování pro dveře otvíravé - příklad	1 ks	660 Kč	660 Kč
montáž dveří a zárubní otvíravých	1 ks	4 400 Kč	4 400 Kč
nové protipožární vstupní dveře - příklad	1 kpl	4 400 Kč	4 400 Kč

**celkem 13 200 Kč**

#### Podlaha

0 0 Kč 0 Kč  
**celkem 0 Kč**

#### Ostatní

závěrečný úklid	1 kpl	12 500 Kč	12 500 Kč
přesuny hmot, rezie a doprava 10%	1 kpl	53 975 Kč	53 975 Kč

**celková cena bez DPH 606 223 Kč**

**celková cena s 21% DPH 733 530 Kč**

## ROZPOČET VYBAVENÍ - prádelna kolej Sázava

	počet	jednotky	jedn. cena	celkem
<b>Truhlářské práce</b>				
stůl 180x70cm, lamino s poličkou	2	ks	4 500 Kč	9 000 Kč
stůl 120x60cm, lamino s poličkou	1	ks	4 000 Kč	4 000 Kč
deska pod dřez - lamino	1	ks	3 500 Kč	3 500 Kč
židle plast (například Bora či jiné)	2	ks	1 500 Kč	3 000 Kč
informační panel	1	ks	2 000 Kč	2 000 Kč
			<b>celkem</b>	<b>21 500 Kč</b>
<b>Vybavení</b>				
pračka - není součástí zakázky	8	ks		
sušička - není součástí zakázky	4	ks		
mincovník a ovládací systém	1	ks	30 000 Kč	30 000 Kč
instalace zařízení	12	ks	5 000 Kč	60 000 Kč
			<b>celkem</b>	<b>90 000 Kč</b>
<b>Ostatní</b>				
závěrečný úklid	1	kpl	0 Kč	0 Kč
přesuny hmot, režie a doprava 10%	1	kpl	11 150 Kč	11 150 Kč
			<b>celková cena bez DPH</b>	<b>122 650 Kč</b>
			<b>celková cena s 21% DPH</b>	<b>148 407 Kč</b>

## ROZPOČET REKONSTRUKCE - prádelna kolej Volha

	počet	jednotky	jedn. cena	celkem
<b>Bourací práce</b>				
demontáž obkladu, dlažby a vybavení	1	kpl	3 850 Kč	3 850 Kč
demontáž příček obyčejných	10	m2	121 Kč	1 210 Kč
demontáž dveří včetně zárubně	1	ks	550 Kč	550 Kč
demontáž podlah	42	m2	132 Kč	5 544 Kč
odstranění maleb	35	m2	22 Kč	770 Kč
kontejner včetně naložení - odhad	2	ks	4 950 Kč	9 900 Kč
			<b>celkem</b>	<b>21 824 Kč</b>
<b>Stavební práce</b>				
příčka Ytong 10 a 7,5 cm	7	m2	495 Kč	3 465 Kč
začištění drážek po sekání instalaci	1	kpl	3 300 Kč	3 300 Kč
průrazy nosnou stěnou pro vedení instalací	2	kpl	1 650 Kč	3 300 Kč
SDK podhled - úprava/oprava	1	kpl	715 Kč	715 Kč
štuk+stěrka+perlínka	20	m2	363 Kč	7 260 Kč
stěrka pod obklad, srovnání podkladu - odhad	31	m2	198 Kč	6 138 Kč
malba bílá	20	m2	66 Kč	1 320 Kč
nivelace pod dlažbu	11	m2	242 Kč	2 662 Kč
hydroizolace - nátěr + pásy	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
penetrace	20	m2	33 Kč	660 Kč
ALU roh (výztuha rohů)	2	bm	30 Kč	59 Kč
			<b>celkem</b>	<b>31 079 Kč</b>
<b>Vodoinstalace, plyn</b>				
základní vodoinstalace	1	kpl	8 800 Kč	8 800 Kč
kompletace vodoinstalace (osazení, zapojení)	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
úprava stoupačky odpadu - jiná odbočka	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
			<b>celkem</b>	<b>13 200 Kč</b>
<b>Obklady a dlažby</b>				
45x45cm (například RAKO DAK44654 či jiné)	13	m2	363 Kč	4 719 Kč
45x45cm (například RAKO DAK44655 či jiné)	1	m2	363 Kč	363 Kč
20x40cm (například RAKO WAAMB373 či jiné)	6	m2	638 Kč	3 828 Kč
20x40cm (například RAKO WAAMB108 či jiné)	29	m2	418 Kč	12 122 Kč
montáž obkladu, vč spárovací hmoty	31	m2	440 Kč	13 640 Kč
montáž dlažby - rovně , vč spárovací hmoty	11	m2	495 Kč	5 445 Kč
lišty k obkladu - nerez	5,5	bm	132 Kč	726 Kč
silikon	30	bm	39 Kč	1 155 Kč
			<b>celkem</b>	<b>41 998 Kč</b>
<b>Sanita</b>				
umyvadlo na namáčení prádla šedé	1	ks	2 750 Kč	2 750 Kč
baterie k umyvadlu - příklad	1	ks	2 200 Kč	2 200 Kč
Sífon umyvadlový chrom	1	ks	770 Kč	770 Kč
sífon pračkový	1	ks	143 Kč	143 Kč
montáž zařizovacích předmětů	1	ks	3 850 Kč	3 850 Kč
			<b>celkem</b>	<b>9 713 Kč</b>
<b>Elektroinstalace</b>				
CYKY-J 3x1,5	180	m	33 Kč	5 940 Kč
CYKY-J 5x1,5	15	m	41 Kč	611 Kč
CYKY-J 3x2,5	160	m	44 Kč	7 040 Kč
CYKY-J 5x2,5	5	m	57 Kč	286 Kč
nový přívod	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
Kabel FTP cat 5	30	m	36 Kč	1 089 Kč
čip/karta - čtečka	1	kpl	935 Kč	935 Kč
zásuvka 380	3	ks	660 Kč	1 980 Kč
jednozásuvka	4	ks	275 Kč	1 100 Kč
vypínač č.1	1	ks	132 Kč	132 Kč
jednorámeček	2	ks	39 Kč	77 Kč
dvojrámeček	5	ks	55 Kč	275 Kč
zásuvka datová	4	ks	259 Kč	1 034 Kč
CY 6 zži.	20	m	44 Kč	880 Kč
krabice přístrojová KP68	13	ks	14 Kč	186 Kč
ukončení vodičů - do 5x4	22	ks	97 Kč	2 130 Kč
rozvaděč podružný včetně vybrojení	1	ks	27 500 Kč	27 500 Kč
datový rozvaděč	1	kpl	2 750 Kč	2 750 Kč
eMincovník	1	kpl	16 500 Kč	16 500 Kč
eMincovník - koncový modul	3	ks	2 200 Kč	6 600 Kč
Přístupový systém	1	kpl	5 500 Kč	5 500 Kč
drobný materiál	1	kpl	2 200 Kč	2 200 Kč



stavební přípomoc	1 kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
revize	1 kpl	3 850 Kč	3 850 Kč
LED svítidla	2 ks	880 Kč	1 760 Kč
		<b>celkem</b>	<b>94 754 Kč</b>

#### Vzduchotechnika

ventilátor s doběhem - příklad	1 ks	1 485 Kč	1 485 Kč
odtah sušiček	1 kpl	2 200 Kč	2 200 Kč
ploché VZT potrubí včetně příslušenství	6 bm	605 Kč	3 630 Kč
zapojení VZT - koupelna, WC	1 kpl	2 750 Kč	2 750 Kč
		<b>celkem</b>	<b>10 065 Kč</b>

#### Vytápění a klimatizace

nátěr stoupacích potrubí a přívodů k radiátorům	1 kpl	1 100 Kč	1 100 Kč
		<b>celkem</b>	<b>1 100 Kč</b>

#### Dveře a okna příklad

nové protipožární vstupní dveře - příklad	1 kpl	4 400 Kč	4 400 Kč
		<b>celkem</b>	<b>4 400 Kč</b>

#### Podlaha

	0	0 Kč	0 Kč
		<b>celkem</b>	<b>0 Kč</b>

#### Ostatní

závěrečný úklid	1 kpl	12 500 Kč	12 500 Kč
přesuny hmot, režie a doprava 10%	1 kpl	22 813 Kč	22 813 Kč
		<b>celková cena bez DPH</b>	<b>263 447 Kč</b>
		<b>celková cena s 21% DPH</b>	<b>318 771 Kč</b>

## ROZPOČET VYBAVENÍ - prádelna kolej Volha

	počet	jednotky	jedn. cena	celkem
<b>Truhlářské práce</b>				
skříň 90x240x50cm lamino	1	ks	4 500 Kč	4 500 Kč
stůl 120x70cm, lamino s poličkou	1	ks	4 000 Kč	4 000 Kč
deska pod dřez - lamino	1	ks	3 500 Kč	3 500 Kč
židle Bora plast (příklad)	1	ks	1 500 Kč	1 500 Kč
informační panel	1	ks	2 000 Kč	2 000 Kč
			<b>celkem</b>	<b>15 500 Kč</b>
<b>Vybavení</b>				
pračka - není součástí veřejné zakázky	2	ks		
sušička - není součástí veřejné zakázky	1	ks		
mincovník a ovládací systém	1	ks	30 000 Kč	30 000 Kč
instalace zařízení	3	ks	5 000 Kč	15 000 Kč
			<b>celkem</b>	<b>45 000 Kč</b>
<b>Ostatní</b>				
závěrečný úklid	1	kpl	0 Kč	0 Kč
přesuny hmot, režie a doprava 10%	1	kpl	6 050 Kč	6 050 Kč
			<b>celková cena bez DPH</b>	<b>66 550 Kč</b>
			<b>celková cena s 21% DPH</b>	<b>80 526 Kč</b>