



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě o koupi nemovitých věcí uzavřené dne 30.5.2019 mezi těmito smluvní mi stranami:

Městem JILEMNICE, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, IČ 00275808, zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Richterem na straně jedné a dále v textu také jako prodávající

a

pan **Nejedlo Tomáš**, narozen [REDACTED].1979, trvale bytem [REDACTED] 1189, 514 01 Jilemnice na straně druhé a dále v textu také jako kupující

I.

Smluvní strany se dohodly na rozšíření strany kupující o paní **Martinu Honcovou**, nar. [REDACTED].1985, bytem Štěpanická Lhota 2, 514 01 Benecko. Předmět převodu obsažený v kupní smlouvě nabydou kupující rovným dílem takto: každý z kupujících podíl na pozemku ppč. 148/31 ve výši 1/2 z celku a podíl na pozemku ppč. 148/28 ve výši 1/30 z celku.

Smluvní strany se dohodly na změně termínu k úhradě doplatku kupní ceny dle bodu II. ad 1. výše uvedené smlouvy, který je nově stanoven do 30.9.2019.

Smluvní strany se dále dohodly na změně bodu III. ad 5. výše uvedené smlouvy, který nově zní takto:

Město Jilemnice se zavazuje vybudovat v nezbytném rozsahu ve spolupráci s VHS Turnov inženýrské sítě, řady a komunikace, tak jak jsou uvedeny v platném územním rozhodnutí čj. PDMUJI 5032/2019/PI/Rozh, nejpozději do 31.12.2020 (mimo definitivních povrchů komunikací, které budou přizpůsobeny tempu výstavby okolních stavebníků).

Kupující se zavazuje, že zahájí výstavbu nejpozději do 3 let od zainvestování pozemku.

Kupující se zavazuje provést výstavbu domu nejpozději do 5 let od zainvestování pozemku.

II.

Uzavření dodatku schválilo zastupitelstvo města Jilemnice usnesením č. 49/19 dne 19.6.2019.

Ostatní body výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a zbývající je určeno pro řízení před příslušným katastrálním úřadem.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu, že byly s obsahem dodatku seznámeny, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jilemnici dne

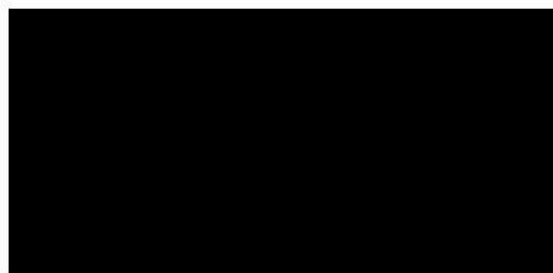
5.8. 2019



Nejedlo Tomáš



Honcová Martina



Mgr. Vladimír Richter
starosta města Jilemnice