

DODATEK č. 2 smlouvy o dílo

uzavřené dne 24. 7. 2018
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na provedení díla

**Jednoduché pozemkové úpravy pro upřesnění nebo rekonstrukci přídělů
v k. ú. Bartoňov, k. ú. Mladoňov u Oskavy, k. ú. Mostkov, k. ú. Oskava
a k. ú. Třemešek**

SMLUVNÍ STRANY :

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupen:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk Eva Soósová, referent Pobočky Šumperk Ing. Romana Svobodová, referent Pobočky Šumperk
Adresa:	SPÚ, Pobočka Šumperk Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Telefon:	xxxxxxxxxxxxx/ xxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxx
E-mail :	sumperk.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Ing. Michal Pochop
Sídlo:	xxxxxxxxxxxxx, 664 34 Kuřim
Zastoupen:	Ing. Michalem Pochopem, OSVČ
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Michal Pochop

V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXX
E-mail :	XXXXXXXXXXXX
ID DS:	m3v9772
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXX
IČO:	657 84 031
DIČ:	XXXXXXXXXXXX
Fyzická osoba (OSVČ) je zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném:	Městským úřadem Kuřim

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je :

- 1) nepodstatné změny závazku ze smlouvy
- 2) změna termínů plnění

Ad 1) Nepodstatné změny závazku ze smlouvy – změna počtu měrných jednotek (dodatečné služby, méněpráce) v rámci části díla 1c – JPÚ v k.ú. Mostkov, 1d – JPÚ v k.ú. Oskava, 1e – JPÚ v k.ú. Třemešek

Po provedení analýzy podkladů a jednání s katastrálním úřadem bylo rozhodnuto, že v obvodu JPÚ nebudou pozemky neřešené dle § 2 zákona a v rámci zaměření a vyšetření obvodu JPÚ bude nezbytné provést vyšší množství měrných jednotek, než bylo zahrnuto v původním závazku ze smlouvy. Na základě uvedeného dochází k úpravě počtu měrných jednotek takto :

Dodatečné služby

1c – JPÚ v k.ú. Mostkov

dílčí část **3.4.2. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – navýšení počtu o 6 MJ**, původní počet 84 MJ se mění na **90 MJ**

1d – JPÚ v k.ú. Oskava

dílčí část **3.4.2. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – navýšení počtu o 2 MJ**, původní počet 101 MJ se mění na **103 MJ**

1e – JPÚ v k.ú. Třemešek

dílčí část 3.4.2. Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – navýšení počtu o 6 MJ, původní počet 62 MJ se mění na 68 MJ

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena navýšení v Kč bez DPH
1c – JPÚ v k.ú. Mostkov					
3.4.	Přípravné práce				
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	1 500	9 000
1d – JPÚ v k.ú. Oskava					
3.4.	Přípravné práce				
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	2	1 500	3 000
1e – JPÚ v k.ú. Třemešek					
3.4.	Přípravné práce				
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	1 700	10 200

Hodnota změn činí 22 200 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla navýšena.

Méněpráce

1c – JPÚ v k.ú. Mostkov

dílčí část 3.4.2. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – snížení počtu o 6 MJ, původní počet 6 MJ se mění na 0 MJ

1d – JPÚ v k.ú. Oskava

dílčí část 3.4.2. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – snížení počtu o 2 MJ, původní počet 2 MJ se mění na 0 MJ

1e – JPÚ v k.ú. Třemešek

dílčí část 3.4.2. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – snížení počtu o 6 MJ, původní počet 6 MJ se mění na 0 MJ

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena snížení v Kč bez DPH
1c – JPÚ v k.ú. Mostkov					
3.4.	Přípravné práce				
3.4.2.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	6	5 000	30 000
1d – JPÚ v k.ú. Oskava					
3.4.	Přípravné práce				
3.4.2.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	5 000	10 000
1e – JPÚ v k.ú. Třemešek					
3.4.	Přípravné práce				
3.4.2.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	6	4 000	24 000

Hodnota změn činí 64 000 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

Vícepráce celkem: + 22 200 Kč bez DPH
Méněpráce celkem: - 64 000 Kč bez DPH
Rozdíl hodnot všech změn: - 41 800 Kč bez DPH

Celková cena díla bude snížena o 41 800 Kč bez DPH.

Uvedené změny se promítly do položkového výkazu činností pro část 1c – **JPÚ v k.ú. Mostkov**, 1d – **JPÚ v k.ú. Oskava**, 1e – **JPÚ v k.ú. Třemešek**.

Uvedené změny počtu měrných jednotek jsou změnou závazku ze smlouvy. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a součet hodnot změn, i již provedených na základě Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, nepřekročí 10 % původní hodnoty závazku.

Ad 2) **Změna termínů plnění** vybraných dílčích částí v rámci části díla 1c – JPÚ v k.ú. Mostkov, 1d – JPÚ v k.ú. Oskava, 1e – JPÚ v k.ú. Třemešek

1c – JPÚ v k.ú. Mostkov

	Hlavní celek / dílčí část	Termín původní dle SOD	Nový termín plnění
3.4.	Přípravné práce		
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	31. 8. 2019	31. 10. 2019
3.4.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	30. 9. 2019	15. 1. 2020
	Přípravné práce	31. 10. 2019	31. 1. 2020
3.5.	Návrhové práce		
3.5.1.	Vypracování nového soupisu nároků	30. 11. 2019	31. 1. 2020
3.5.2.	Dokončení a předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ, včetně geometrického plánu podle § 79 odst. 1 písm. h) vyhl.č. 357/2013 Sb.	28. 1. 2020	31. 3. 2020
	Návrhové práce	28. 2. 2020	30. 4. 2020

1d – JPÚ v k.ú. Oskava

	Hlavní celek / dílčí část	Termín původní dle SOD	Nový termín plnění
3.4.	Přípravné práce		
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	31. 8. 2019	31. 12. 2019
3.4.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	30. 9. 2019	31. 1. 2020
	Přípravné práce	31. 10. 2019	28. 2. 2020
3.5.	Návrhové práce		
3.5.1.	Vypracování nového soupisu nároků	30. 11. 2019	31. 3. 2020
3.5.2.	Dokončení a předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ, včetně geometrického plánu podle § 79 odst. 1 písm. h) vyhl.č. 357/2013 Sb.	28. 1. 2020	29. 5. 2020
	Návrhové práce	28. 2. 2020	30. 6. 2020

1e – JPÚ v k.ú. Třemešek

	Hlavní celek / dílčí část	Termín původní dle SOD	Nový termín plnění
3.4.	Přípravné práce		
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	31. 8. 2019	31. 10. 2019
3.4.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	30. 9. 2019	15. 1. 2020
	Přípravné práce	31. 10. 2019	31. 1. 2020
3.5.	Návrhové práce		
3.5.1.	Vypracování nového soupisu nároků	30. 11. 2019	31. 1. 2020
3.5.2.	Dokončení a předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ, včetně geometrického plánu podle § 79 odst. 1 písm. h) vyhl.č. 357/2013 Sb.	28. 1. 2020	31. 3. 2020
	Návrhové práce	28. 2. 2020	30. 4. 2020

Odůvodnění

Z důvodu špatného stavu grafického přídělového operátu (převážně jeho nečitelnosti a nepřesnosti) je nezbytná součinnost zhotovitele s katastrálním pracovištěm, které posoudí průběh parcelních hranic a dělení parcel zjednodušené evidence a navrhne postup při jejich odstranění. Všechny zjištěné nesoulady dosud nebyly katastrálním pracovištěm prošetřeny a projednány. Plnění tak nelze ukončit v původně stanovených termínech, a proto dochází k jejich změně.

Objednatel shledal důvod změny výše uvedených termínů ukončení za opodstatněný. Nesplnění zpracování dílčích částí v původně sjednaných termínech ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

Článek II. Cena za provedení díla

Cena za provedení díla uvedená v Čl. VI., bodu 6.1. smlouvy o dílo, ve znění Dodatku č. 1 smlouvy o dílo, **se mění** takto:

Rekapitulace ceny:

JPÚ v k.ú. Mostkov – 1c	
Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	221 800 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	52 700 Kč
Celková cena díla (za část 1c) bez DPH	274 500 Kč
DPH 21 %	57 645 Kč
Celková cena díla (za část 1c) včetně DPH	332 145 Kč

JPÚ v k.ú. Oskava – 1d	
Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	214 500 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	40 800 Kč
Celková cena díla (za část 1d) bez DPH	255 300 Kč
DPH 21 %	53 613 Kč
Celková cena díla (za část 1d) včetně DPH	308 913 Kč

JPÚ v k.ú. Třemešek – 1e	
Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	190 600 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	42 500 Kč
Celková cena díla (za část 1e) bez DPH	233 100 Kč
DPH 21 %	48 951 Kč
Celková cena díla (za část 1e) včetně DPH	282 051 Kč

Cena za provedení JPÚ v k.ú. Bartoňov – 1a a JPÚ v k.ú. Mladoňov u Oskavy – 1b zůstává beze změny.

Celková cena díla (za části 1a, 1b, 1c, 1d a 1e) bez DPH	1 093 700 Kč
DPH 21 %	229 677 Kč
Celková cena díla (za části 1a, 1b, 1c, 1d a 1e) včetně DPH	1 323 377 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny obsahují přílohy č. 1c - Položkový výkaz činností pro JPÚ v k.ú. Mostkov, 1d – Položkový výkaz činností pro JPÚ v k.ú. Oskava, 1e – Položkový výkaz činností pro JPÚ v k.ú. Třemešek, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 809-2018-521101 a č. zhotovitele: 1/2018, uzavřená dne 24. 7. 2018, ve znění Dodatku č. 1 smlouvy o dílo ze dne 20. 2. 2019, nemění.
2. Položkové výkazy činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací pro část 1c - JPÚ v k.ú. Mostkov, 1d – JPÚ v k.ú. Oskava, 1e – JPÚ v k.ú. Třemešek jsou přílohou tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 9. 8. 2019

V Brně dne 8. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Ing. Michal Pochop

Příloha

- 1c. Položkový výkaz činností – JPÚ v k.ú. Mostkov
- 1d. Položkový výkaz činností – JPÚ v k.ú. Oskava
- 1e. Položkový výkaz činností – JPÚ v k.ú. Třemešek

Položkový výkaz činností - Příloha č.1c ke Smlouvě o dílo - JPÚ v k. ú. Mostkov

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	31	2 300	71 300	31. 7. 2019
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	1 500	135 000	31. 10. 2019
3.4.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	31	500	15 500	15. 1. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.3.) bez DPH v Kč					221 800	31.1.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování nového soupisu nároků	ha	31	500	15 500	31. 1. 2020
3.5.2.	Dokončení a předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ, včetně geometrického plánu podle § 79 odst. 1 písm.h) vyhl.č. 357/2013 Sb.	ha	31	1 200	37 200	31. 3. 2020
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					52 700	30.4.2020
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.3.) bez DPH v Kč					221 800	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					52 700	
Celková cena bez DPH v Kč					274 500	
DPH 21% v Kč					57 645	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					332 145	

V Olomouci dne 9. 8. 2019

V Brně dne 8. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....
Ing. Michal Pochop

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Položkový výkaz činností - Příloha č.1d ke Smlouvě o dílo - JPÚ v k. ú. Oskava

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	24	2 000	48 000	31. 7. 2019
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	103	1 500	154 500	31. 12. 2019
3.4.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	24	500	12 000	31. 1. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.3.) bez DPH v Kč					214 500	28.2.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování nového soupisu nároků	ha	24	500	12 000	31. 3. 2020
3.5.2.	Dokončení a předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ, včetně geometrického plánu podle § 79 odst. 1 písm.h) vyhl.č. 357/2013 Sb.	ha	24	1 200	28 800	29. 5. 2020
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					40 800	30.6.2020
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.3.) bez DPH v Kč					214 500	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					40 800	
Celková cena bez DPH v Kč					255 300	
DPH 21% v Kč					53 613	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					308 913	

V Olomouci dne 9. 8. 2019

V Brně dne 8. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....
Ing. Michal Pochop

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Položkový výkaz činností - Příloha č.1e ke Smlouvě o dílo - JPÚ v k. ú. Třemešek

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	25	2 500	62 500	31. 7. 2019
3.4.2.	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	68	1 700	115 600	31. 10. 2019
3.4.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	25	500	12 500	15. 1. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.3.) bez DPH v Kč					190 600	31.1.2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování nového soupisu nároků	ha	25	500	12 500	31. 1. 2020
3.5.2.	Dokončení a předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ, včetně geometrického plánu podle § 79 odst. 1 písm.h) vyhl.č. 357/2013 Sb.	ha	25	1 200	30 000	31. 3. 2020
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					42 500	30.4.2020
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.3.) bez DPH v Kč					190 600	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.2.) bez DPH v Kč					42 500	
Celková cena bez DPH v Kč					233 100	
DPH 21% v Kč					48 951	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					282 051	

V Olomouci dne 9. 8. 2019

V Brně dne 8. 8. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....
Ing. Michal Pochop

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj