

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. ZJP/04/2018

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn (dále jen „ZZVZ“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Osmá správa majetku a služeb a.s.

se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Radomírem Nepilem, předsedou představenstva
datová schránka: gg6ehmp
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. Fandament Architects s.r.o.

se sídlem: Karlova 933/7, Brno – Maloměřice, PSČ 614 00
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
IČO: 291 96 205
DIČ: CZ29196205
zastoupena: Ing. arch. Pavlem Lazarovem, jednatelem
datová schránka: pq3jyn8
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 64867
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „**Projektová dokumentace – Nástavba budovy – Poliklinika Mazurská**“

tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“)



Preambule

Tento Dodatek je sjednáván ke smlouvě, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vítězným dodavatelem veřejné zakázky s názvem „**Projektová dokumentace – Nástavba budovy – Poliklinika Mazurská**“. Základním podkladem pro plnění dle této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 16. 10. 2018 předložená v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 10. 2018 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejíž předmět spočívá
 - a) ve vypracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení (DSP);
 - b) ve vypracování projektové dokumentace provádění stavby (DPS) pro výběr zhotovitele stavby vč. rozpočtu. Dokumentace bude obsahovat slepý a oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „výkaz výměr“) dle standardních ceníkových cen, a to včetně přesného a podrobného popisu. Výkaz výměr bude právně i technicky sloužit jako část zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele.
- 1.2. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek z důvodu provedení víceprací souvisejících s původním předmětem Smlouvy. Během správního řízení vyvstal požadavek vodohospodářského odboru stavebního úřadu Praha 8, a to se zpřísněním podmínek na nakládání s dešťovými vodami při provádění staveb nebo jich změn dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn. Novela tohoto zákona vešla v účinnost ke dni 1. 1. 2019. Tyto okolnosti vedly k vícepracím, které jsou specifikované a vyčíslené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku – Vícepráce.
- 1.3. Vícepráce uvedené v předchozím odstavci představují změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, přičemž hodnota změny je nižší než 10% původní hodnoty závazku ze Smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku.
- 1.4. Příloha č. 1 obsahuje cenovou nabídku zhotovitele na specifikované vícepráce.
- 1.5. Vícepráce představují dodatečné projektové práce, které je nutné provést pro řádné provedení díla.

Článek II. Vícepráce (změna závazku ze smlouvy)

- 2.1. Vícepráce představují změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn dle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku činí celkem 278.000,- Kč bez DPH.
- 2.2. Tento Dodatek je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 ZZVZ.
- 2.3. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena odsouhlasením cenové nabídky zhotovitele, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.



Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento Dodatek podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tento Dodatek a údaje o tomto Dodatku zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele v souladu se zákonem o registru smluv. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění tohoto Dodatku dle zákona o registru smluv.
- 4.2. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra ČR prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 4.3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4.4. Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, uzavírají jej svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Příloha č. 1 – Vícepráce

V Praze dne

Za objednatele:

.....

Osmá správa majetku a služeb a.s.

Radomír Nepil, předseda představenstva

V Praze dne

Za zhotovitele:

Fandament Architects s.r.o.

Ing. arch. Pavel Lazarov, jednatel

