

EKOLA České Libchavy

Marius Pedersen Group



Nájemní smlouva

uzavřená dle § 663 a násl. zákona čis. 40/1964 Sb. (občanský zák.) v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Pronajímatel:

EKOLA České Libchavy s. r. o.

sídlo: České Libchavy č. p. 172, PSČ 561 14

zapsaná: obchodní rejstřík u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 5020

zastoupená [redacted] ředitelem

k podpisu smlouvy na základě pověření oprávněn [redacted] obchodní zástupce

IČ : 49813862

DIČ : CZ49813862

bankovní spojení : ČSOB a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu : 17287423/0300

2. Nájemce :

ČR- Česká správa sociálního zabezpečení

sídlo: Praha 5, Křížova 25, PSČ 225 08

zastoupená JUDr. Ludmilou Knotkovou, ředitelkou Krajské správy sociálního zabezpečení
pro Pardubický kraj

se sídlem: Pardubice, U Stadionu 2 729, 530 01 Pardubice

IČ : 00006963

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu : 10006-7923561/0710

Fakturační a zasílací adresa: Okresní správa sociálního zabezpečení, Smetanova 43,
562 01 Ústí nad Orlicí

II. Předmět smlouvy

- (1) Pronajímatel pronajímá nájemci odpadové nádoby, dále jen pod značením movité věci, podle následující specifikace:

Umístění nádoby	Typ nádoby	Počet kusů
Ústí nad Orlicí, Smetanova 43	1 100 lt – žlutá	1 ks
Ústí nad Orlicí, Smetanova 43	1 100 lt - modrá	2 ks
Ústí nad Orlicí, Smetanova 43	1,1 m ³ – zvon zelený	1 ks

- (2) Pronajímatel je vlastníkem movitých věcí popsaných v Čl. II odst. 1 této smlouvy.
- (3) Pronajímatel nájemci pronajímá výše uvedené movité věci a nájemce za dále dohodnutých podmínek tyto movité věci do svého nájmu přijímá. Pronajímatel je povinen na svůj náklad dopravit předmět nájmu na s nájemcem dohodnuté místo.

III. Závazky smluvních stran

- (1) Závazky nájemce:

- (a) provádět obvyklou údržbu (mazání pohyblivých částí a mytí) pronajatých věcí svým nákladem, dále je povinen udržovat pronajaté věci movité věci ve stavu, v jakém je převzal a v poslední den trvání smluvního vztahu jej předat pronajímateli ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení,
- (b) vyžádat si vždy písemný souhlas pronajímatele k provádění jakýchkoliv úprav na pronajatých movitých věcech mimo rámec obvyklé údržby,
- (c) dojde-li k poškození pronajatých movitých věcí jakoukoliv jinou činností či skutečností, než při činnosti prováděné pronajímatelem, je povinen uhradit opravy pronajímateli. Dojde-li ke ztrátě nádoby ze stanoviště uvedeného v Čl. II. odst. (1), je nájemce povinen uhradit pronajímateli zůstatkovou hodnotu pronajaté movité věci,
- (d) vyžádat vždy písemný souhlas pronajímatele k provedení změny v účelem užívání pronajatých movitých věcí,
- (e) pronajaté movité věci nepronajmout třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele. Porušení tohoto ustanovení se považuje za závažné porušení smluvních podmínek,
- (f) za způsobenou škodu odpovídá pronajímateli dle obecně závazných platných právních předpisů, přičemž případnou výpověď z tohoto nájemního vztahu nejsou práva na náhradu škody dotčena,
- (g) zaplatit pronajímateli cenu sjednanou v Čl. IV této smlouvy.

- (2) Závazky pronajímatele:

- (a) předat nájemci pronajímanou movitou věc na základě dodacího listu, který po sepsání ve dvojnásobném vyhotovení obě smluvní strany opatří svými vlastnoručními podpisy,
- (b) pronajímanou věc dopravit na vlastní náklady na místo určené nájemcem,
- (c) opravy vzniklé a ohlášené dle Čl. III odst. 1 písm. b bezodkladně provést nebo zajistit jejich provedení na vlastní náklady,

**IV.
Cena a platební podmínky**

(1) Dohodnutá cena za pronájem odpadových nádob činí:

Typ nádoby	Cena v. Kč / nádoba a rok bez 19% DPH	Datum zahájení nájmu
1 100 lt – žlutá		1. 1. 2008
1 100 lt – modrá		1. 1. 2008
1,1 m3 – zvon zelený		1. 1. 2008

- (2) Uvedená dohodnutá cena bude uhrazena nájemcem jednorázovou platbou vždy za příslušný kalendářní rok, a to na základě faktury vystavené a zasláné pronajímatelem.
- (3) Dohodnutá cena zahrnuje náklady pronajímatele na pořízení movité věci a provádění nezbytných oprav vzniklých v souvislosti s činností pronajímatele, avšak nezahrnuje náklady na provádění oprav, které vznikly jakoukoliv jinou činností nebo skutečností než je svoz odpadu prováděný pronajímatelem.
- (4) Písemný dodatek upravující výši ceny zašle zhotovitel objednateli bez vyzvání nejpozději jeden kalendářní měsíc před termínem platnosti příslušného dodatku.

**V.
Platnost smlouvy**

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- (2) Platnost smlouvy končí :
- (a) písemnou dohodou smluvních stran,
- (b) písemnou výpovědí danou kteroukoliv ze smluvních stran, výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet následujícím dnem od doručení výpovědi.
- (3) Dnem nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy končí platnost a účinnost veškerých smluv uzavřených před podpisem této smlouvy mezi uvedenými smluvními stranami a to na zajišťování těch činností, které jsou předmětem této smlouvy.

**VI.
Ostatní ujednání**

- (1) Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech a na 3 listech. Každý ze stejnopisů má povahu originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- (2) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

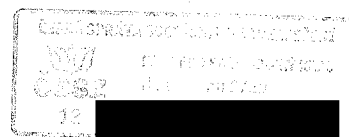
České Libchavy, dne ~~5~~ ~~12~~ 2007

Pardubice, dne 19 -11- 2007

EKO A České Libchavy s.r.o.

50

.....
pronajímatel



.....
nájemce