

číslo smlouvy: 1664/00066001/2019

Středočeský kraj

Se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovská 11, PSČ 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ 70891095

Zastoupený

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o.

Sídlo: Zborovská 81/11. Smíchov, 150 00 Praha 5

IČ: 00066001

DIČ: CZ 00066001

Zastoupenou

na straně jedné (dále jen „majitel“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupena

IČ: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

na straně druhé (dále jen „investor“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

DOHODU O VYPOŘÁDÁNÍ

I.

Majitel je výlučným vlastníkem pozemkové parcely označené parcelním číslem 1174/1 a 1174/2 zapsané na LV č. 34 pro obec Vrančice a katastrální území Mýšlovice, pozemkové parcely označené parcelním číslem 890 a 1467 zapsané na LV č. 210 pro obec Chraštica a katastrální území Chraštica, pozemkové parcely označené parcelním číslem 538, 539, 557/1, 557/18, 557/19 zapsané na LV č. 171 pro obec Bukovany a katastrální území Bukovany u Kozárovic u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram, a to včetně jejích součástí a příslušenství.

Výše uvedená parcela je dotčena dočasným zábořem připravované stavby dálnice „D4 Milín - Lety“. Vzhledem k tomu, že na ploše dočasného zábořu se nacházejí porosty, které bude nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily strany k uzavření této dohody o vypořádání.

II.a.

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty rostoucí mimo les, které se nacházejí v dočasném zábořu stavby na pozemkové parcele uvedené v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 6420/2019/059 ze dne 10.5.2019, vypracovaném [redacted] znalcem z oboru ekonomika, bytem [redacted], v částce 16.180,- Kč za tyto dřeviny:

Parcelní číslo dle KN	Typ zábořu	Pořadové č. dřeviny v DSP	Český název dřeviny	Počet kusů nebo plocha	
				ks	m ²
1174/2	dočasný	262	Dub letní	1	-

číslo smlouvy: 1664/00066001/2019

1174/2	dočasný	263	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	264	Bříza bělokorá	1	-
1174/1	dočasný	265	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	266	Javor mléč	1	-
1174/1	dočasný	269	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	270	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	271	Bříza bělokorá	1	-
1174/1	dočasný	272	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	273	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	274	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	275	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	276	Slivoň švestka	1	-
1174/1	dočasný	277	Bříza bělokorá	1	-
1174/1	dočasný	278	Slivoň švestka	1	-

(dále jen “předmětné porosty“).

II.b.

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty rostoucí mimo les, které se nacházejí v dočasném záboru stavby na pozemkové parcele uvedené v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 6403/2019/042 ze dne 28.4.2019, vypracovaném [redacted] znalcem z oboru ekonomika, bytem [redacted] v částce 56.080,- Kč za tyto dřeviny:

Parcelní číslo dle KN	Typ záboru	Pořadové č. dřeviny v DSP	Český název dřeviny	Počet kusů nebo plocha	
				ks	m ²
890	dočasný	751	Ořešák královský	1	-
890	dočasný	752	Ořešák královský	1	-
890	dočasný	756	Ořešák královský	1	-
890	dočasný	759	Třešeň ptačí	1	-
1467	dočasný	790	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	804	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	805	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	806	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	807	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	808	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	809	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	810	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	811	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	949	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	950	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	951	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	952	Ořešák královský	1	-
1467	dočasný	953	Dub letní	1	-
1467	dočasný	954	Ořešák královský	1	-
890	dočasný	1002	Dub letní	1	-

(dále jen “předmětné porosty“).

číslo smlouvy: 1664/00066001/2019

II.c.

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty rostoucí mimo les, které se nacházejí v dočasném záboru stavby na pozemkové parcele uvedené v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. **6407/2019/046** ze dne 28.4.2019, vypracovaném [REDAKCE], znalcem z oboru ekonomika, bytem [REDAKCE] v částce 64.900,- Kč za tyto dřeviny :

Parcelní číslo dle KN	Typ záboru	Pořadové č. dřeviny v DSP	Český název dřeviny	Počet kusů nebo plocha	
				ks	m ²
557/18	dočasný	774	Ořešák královský	1	-
557/18	dočasný	775	Ořešák královský	1	-
557/18	dočasný	776	Ořešák královský	1	-
557/18	dočasný	778	Ořešák královský	1	-
557/18	dočasný	779	Ořešák královský	1	-
557/1	dočasný	780	Ořešák královský	1	-
557/1	dočasný	781	Ořešák královský	1	-
557/1	dočasný	782	Ořešák královský	1	-
557/19	dočasný	783	Ořešák královský	1	-
557/19	dočasný	784	Ořešák královský	1	-
557/19	dočasný	785	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	791	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	792	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	793	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	794	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	795	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	796	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	797	Ořešák královský	1	-
539	dočasný	798	Ořešák královský	1	-
538	dočasný	802	Ořešák královský	1	-
538	dočasný	803	Ořešák královský	1	-
538	dočasný	961	Ořešák královský	1	-
538	dočasný	963	Ořešák královský	1	-
538	dočasný	964	Ořešák královský	1	-

(dále jen "předmětné porosty").

Originál znaleckého posudku je uložen u investora, jednu kopii obdržel majitel.

III.

Majitel tímto uzavírá dohodu v níže popsané:

**Variantě IIIA.****Variantě IIIB.** /vybranou variantu označte/.

Nebude-li žádná z variant vybrána, má se za to, že majitel vybral Variantu IIIA.

Varianta IIIA.

Smluvní strany se dohodly, že majitel tímto prodává a investor kupuje předmětné porosty do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu ve prospěch investora. **Finanční náhrada za předmětné porosty je stanovena v celkové výši 137.160,- Kč** (slovy: Jednostotřicetsedmtisícjednošedesát korun českých), a to na základě znaleckých posudků uvedených v čl.II.a., II.b. a II.c. této dohody . Tato částka je uvedena včetně DPH.

číslo smlouvy: 1664/00066001/2019

Finanční náhradu zaplatí investor majiteli na základě vystavené faktury, která bude vystavena do 60dnů od zaslání potvrzení o zveřejnění v registru smluv.

Nebude-li bankovní spojení uvedeno, bude částka finanční náhrady proplacena formou poštovní peněžní poukázky, vystavené na jméno a adresu majitele uvedené v záhlaví této dohody. Zaplacením se rozumí odepsání částky finanční náhrady z účtu investora. Po podpisu této dohody není majitel oprávněn s předmětnými porosty jakkoli nakládat. Netýká se nezbytných úprav a nakládání s předmětnými porosty směřující k zajištění bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích ve vlastnictví Středočeského kraje a ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje.

Varianta IIIB.

Smluvní strany se dohodly, že investor je po získání příslušného povolení ke kácení mimolesní zeleně ve smyslu zák.č. 114/1992 Sb. oprávněn předmětné porosty vykácet. Bezprostředně po vykácení je investor o této skutečnosti povinen písemně informovat majitele. Majitel je povinen v přiměřené lhůtě nikoli delší než 14 dnů předmětné porosty převzít a odvézt. Neučiní-li tak, je investor oprávněn bez dalšího naložit s předmětnými porosty dle vlastního uvážení, přičemž majiteli nenáleží náhrada a má se za to, že smluvní strany jsou zcela finančně i jinak vyrovnány.

IV.

Majitel jako vlastník pozemků uvedených v čl.I této dohody podpisem této dohody uděluje investorovi v souvislosti s §8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, a §4 odst.1 prováděcí vyhlášky č.189/2013 Sb. v platném znění plnou moc k tomu, aby za něho investor jako zmocněnec zajistil rozhodnutí o povolení ke kácení předmětných porostů rostoucích mimo les. Tato plná moc se vztahuje na veškeré úkony nezbytné pro získání výše uvedeného povolení, a to včetně podávání žádostí ve správních řízeních, jednání s dotčenými správními orgány, přijímání písemností apod. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho v této záležitosti za zmocnítele jednala. Investor svým podpisem této dohody plnou moc přijímá.

Současně majitel výslovně jako vlastník pozemků uvedených v čl.I této dohody souhlasí s kácením předmětných porostů rostoucích mimo les v souladu s §4 odst.1 písm.b) vyhlášky č.189/2013 Sb. v platném znění.

V.

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Majitel bere na vědomí, že investor je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

Majitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy investor ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

č.j. D4/DN/2019/CHRA/210
č.j. D4/DN/2019/MYS/034
č.j. D4/DN/2019/BUK/171

číslo smlouvy: 1664/00066001/2019

VI.

Obě strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží majitel a 2 investor.

Majitel:

Investor:

V dne.. **02-08-2019**

V Plzni dne **19-07-2019**