

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 316893/2019/Bar

Vyřizuje.: Barvínková  
Tel.: 727 957 253  
ID DS: z49per3  
E-mail: k.barvinkova@spucr.cz

Datum: 08.08.2019

Dubická zemědělská a.s.  
Družstevní 5  
  
789 72 Dubicko

## Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 66N10/63 ze dne 1. 4. 2010

Vážení,

Dne 1. 4. 2010 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 66N10/63, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 6 této smlouvy č. 66N10/63 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2018 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,1%**.

Nájemné ve výši 81 297,- Kč je zvýšeno o 2,1 %, tj. o částku 1 707,- Kč, slovy: jedentisícšedmsetsedm korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 83 004,- Kč/ročně, slovy: osmdesátitřítisícčtyři koruny české/ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2019.

**Výše uvedená smlouva č. 66N10/63 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

**Ing. Jan Tomeček, v.r.**  
vedoucí pobočky Šumperk  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha:**

Seznam pozemků – příloha nájemní smlouvy

Za správnost: Kateřina Barvínková