



12636/S/2019-HMSO
Čj.: UZSVM/S/8536/2019-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 697 97 111
(dále jen „1. spoluvlastník“)

a

Černá Alena, datum narození: XXXXXX 1950
trvalý pobyt: XXXXXXXXXXXX Praha
(dále jen „2. spoluvlastník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1140 a § 1141 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**DOHODU O ZRUŠENÍ A VYPOŘÁDÁNÍ SPOLUVLASTNICTVÍ
č. UZSVM/S/8536/2019-HMSO**

**Čl. I.
Předmět dohody**

Pozemky:

- pozemková parcela č. 502/34 o výměře 1519 m², zahrada, chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna, zemědělský půdní fond
- pozemková parcela č. 502/100 o výměře 520 m², zahrada, chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna, zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 323, pro katastrální území a obec Třebotov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ, které vlastní spoluvlastníci takto:

- 1. spoluvlastník - ideální $\frac{1}{4}$ (jedna čtvrtina)
- 2. spoluvlastník - ideální $\frac{3}{4}$ (tři čtvrtiny).

**Čl. II.
Zrušení spoluvlastnictví**

Oba účastníci této dohody se dohodli na zrušení spoluvlastnictví k nemovitým věcem, specifikovaným v Čl. I. této dohody za současného vypořádání spoluvlastnictví a za podmínek níže uvedených.

Čl. III.
Způsob vypořádání spoluvlastnictví

1. Výlučným vlastníkem pozemku pozemková parcela č. 502/34 o výměře 1519 m², zahrada, chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna, zemědělský půdní fond, se stává paní Alena Černá, nar. XXXXXX 1950, bytem XXXXXXXXXXXX Praha.
2. Výlučným vlastníkem pozemku pozemková parcela č. 502/100 o výměře 520 m², zahrada, chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna, zemědělský půdní fond, se stává Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 697 97 111.
3. Účastníci prohlašují, že výlučným vlastníkem nemovitých věcí dle odst. 1. a 2. tohoto článku se stávají dnem zápisu do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen Katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na účastníky přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním předmětných nemovitých věcí.
4. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají oba účastníci společně prostřednictvím 1. spoluvlastníka, a to bez zbytečného odkladu po podpisu této dohody. Správní poplatky spojené s touto dohodou nese 2. spoluvlastník.
5. Účastníci prohlašují, že nemají vůči sobě žádné nevypořádané pohledávky a dluhy.

Čl. IV.
Nabytí vlastnictví

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou účastníků.
2. Tuto dohodu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna dohody platná.
3. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý ze spoluvlastníků a jeden stejnopis bude předán s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.
4. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Alena Černá