**Smlouva o dílo č. 629/2016/SOD**

**Objednatel: Město Říčany** Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany  
 zastoupené starostou Mgr. Vladimírem Kořenem

IČ: 00240702

id datové schránky: skjbfwd

(dále jen „objednatel“ nebo „zadavatel“ )

**Zhotovitel:**  **RYBÁŘ stavební s.r.o.**

Náměstí Míru 50, 276 01 Mělník.

IČO: 27131335

DIČ: CZ27131335

zapsána v OR:vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 98620

(dále jen „zhotovitel“ nebo „uchazeč“)

na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava chodníků v Říčanech 2016“ uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

**Čl. 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

* 1. Předmětem této smlouvy je: Oprava chodníků zámkovou dlažbou, demolice a likvidace stávajících povrchů a vrstev.

ÚSEK   
  
a) Táborská Smiřických – Moravská chodník levý   
b) Haškova Černokostelecká – E. Beneše chodník pravý

c) U Vodojemu     Bezručova – Baarova chodník pravý

d) U Vodojemu     Baarova - Olivova                         chodník pravý

e) Sadová              Nová - Pol. Vězňů chodník pravý    
f) Sedláčkova       Černokostelecká - Edv. Beneše chodník pravý  
g) Riegrova           Bezručova – Černokostelecká chodník levý

h) Legií                 Smiřických – Terronská chodník pravý

i) Lázeňská         Masarykovo nám. – Podskalí obě strany  
j) Baarova         U Vodojemu – Domažlická chodník levý

k) Smetanova Olivova – Kamlerova chodník pravý

l) Smetanova Olivova – Kamlerova chodník levý

m) Smetanova Kamlerova – Škroupova chodník pravý

n) Smetanova Kamlerova – Škroupova chodník levý

o) Bezručova K Podjezdu – Ruská chodník pravý

p) Bezručova Ruská – Riegrova chodník pravý

q) Bezručova Riegrova – Zborovská chodník pravý

r) Alšova Štefánikova – Rýdlova chodník levý

s) Pod Lihovarem 17. listopadu – Říčanská chodník pravý

t) Havlíčkova celá délka obě strany

u) Petra Fastra celá délka obě strany

Stavba bude realizována ve dvou etapách (ETAPA 2016 a ETAPA 2017), jejichž konkrétní rozsah bude určen ve výzvách objednatele dle článku 2 této smlouvy. Výběr úseků pro ETAPU 2016 bude zadavatelem zvolen tak, aby jejich celková finanční hodnota dle cenové nabídky byla cca 2.000.000 Kč včetně DPH. ETAPA 2017 pak bude obsahovat další úseky z čl. 1.1 dle dostupných finančních prostředků uvolněných objednatelem*.*

1.2 Součástí díla je komplexní zabezpečení prací dle platných právních předpisů, zejména s ohledem na bezpečnost provozu na pozemních komunikacích (tj. včetně kompletního zajištění přechodného dopravního značení), včetně dodržení technických podmínek dle :

TP 76 – Geotechnický průzkum pro pozemní komunikace – část A,B

TP 83 – Odvodnění pozemních komunikací

TP 94 – Úprava zemin

TP 97 – Geotextilie a další geosyntetické materiály v zemním tělese pozemních komunikací

TP 146 – Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací

TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací

TP 179 – Navrhování komunikací pro cyklisty

TP 186 – Zábradlí na pozemních komunikacích

TP 192 – Dlažby pro konstrukce pozemních komunikací

TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikacích

Navržená skladba – chodník pokud není v dílčí PD uvedeno jinak:

60mm Betonová dlažba ČSN 73 6131-1

40mm Ložná vrstva – kamenivo 0/4 (4/8) ČSN EN 13 242

100mm Nová vrstva štěrkodrti 0/32 (63)

ČSN EN 13 242

Původní zemní pláň

200mm CELKEM

Navržená skladba - vjezdy:

80mm Betonová dlažba (červená) ČSN 73 6131-1

40mm Ložná vrstva – kamenivo 0/4 (4/8) ČSN EN 13 242

150mm Nová vrstva štěrkodrti 0/32 (63) ČSN EN 13 242

Původní zemní pláň

270mm CELKEM

1.3 Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je dále:

- závazek komplexního provedení prací dle TKP - Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací vydanými MDS ČR, OPK, aktuálně účinnými ke dni uzavření smlouvy

- závazek předložení kontrolního zkušebního plánu před zahájením prací zástupci objednatele

- závazek provedení atestů materiálů, zkoušek a kontrolních měřických prací předepsaných TKP

- závazek průběžného předávání výše uvedených zkoušek zástupci objednatele současně s jeho předkládáním k odsouhlasování postupu a kvality prováděných dílčích stavebních prací ve stavebním deníku

# Čl. 2. LHŮTA ZHOTOVENÍ DÍLA

2.1 ETAPA 2016: zahájení prací do 15 dnů od doručení výzvy objednatele, v níž bude specifikován rozsah prací pro rok 2016. Dokončení do 15.12.2016.

2.2 ETAPA 2017: zahájení prací do 30 dnů od doručení výzvy objednatele, v níž bude specifikován rozsah prací pro rok 2017. Dokončení do 31.7.2017

Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k realizaci ETAPY 2017 nejpozději 15.3.2017, a to písemnou formou. V případě nerealizace ETAPY 2017 nebo její realizace v omezeném rozsahu nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli.

2.3 Součástí cenové nabídky je harmonogram, který uvádí a splňuje tyto podmínky:

* Celkovou dobu provádění všech úseků, která je maximálně 120 kalendářních dnů  (bez započtení doby přestávky mezi etapami 2016 a 2017 a případných přestávek z důvodu nevhodných klimatických podmínek)
* Dobu provádění každého z úseků uvedených v čl.1.1
* Možný souběh prací na více úsecích najednou (tj. nasazení více pracovních skupin)

Po výzvě zadavatele (tj. po rozdělení úseků do etap 2016 a 2017) dojde k aktualizaci tohoto harmonogramu, doba provádění jednotlivých úseků se ovšem nebude měnit.

# Čl. 3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Cena za provedení díla je dána cenovou nabídkou, jež je nedílnou přílohou této smlouvy.

3.2 Cena za provedení díla popsaného v čl. 1 je konečná – nejvýše přípustná. Vícepráce spočívající v souvisejících činnostech, které nebylo možné předvídat, je možno řešit výhradně písemným dodatkem této smlouvy.

3.3 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedení díla do 14 dnů ode dne převzetí faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dnem převzetí dokončen etapy díla objednatelem.

3.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Přílohou faktury bude kopie objednávky a zápis zhotovitele o přesném rozsahu provedených prací a zjištěných závad. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

3.5 Za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.

3.6 Objednatel ve vztahu k výše uvedeném plnění uvedenému v čl. 1 této smlouvy nevystupuje jako osoba povinná k dani, tj. nevztahuje se na  něj režim přenesení daňové povinnosti.

# Čl. 4. ZÁKLADNÍ VZTAHY ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE V PRŮBĚHU PLNĚNÍ

## Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v souladu s platnými předpisy o bezpečnosti práce, ochrany zdraví při práci a požární ochraně.

## Objednatel předá zhotoviteli staveniště v dohodnutém rozsahu, prosté práv třetích osob a se všemi náležitostmi, neposkytne odběrní místa el. energie a vody.

## Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za plného provozu. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit případné projednání podmínek prací s dotčenými organy státní správy.

## Zhotovitel je povinen vybudovat staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování a zabezpečit je podle příslušných právních předpisů. Dále je povinen minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolí.

## Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a protipožární opatření. Dále odpovídá za pořádek na pracovišti a uložení materiálů. Zhotovitel je povinen odpady, vznikající jeho činností při realizaci díla, likvidovat v souladu s platnými právními předpisy v době provádění díla.

## O zahájení prací informuje objednavatel obyvatele dotčené lokality s dostatečným předstihem, minimálně však 5 pracovních dní před zahájením prací, včetně řešení případných omezení k dotčeným nemovitostem.

## Zhotovitel je povinen v době provádění stavby zajistit plnění komunální služeb v dané lokalitě (např. svoz odpadu)

## Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

## Zhotovitel provede dílo vlastním nákladem a vlastními prostředky. Realizace díla formou subdodávek není přípustná

# Čl. 5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

5.1 Zápis o přesném rozsahu provedených prací a o zjištěných závadách či jiných podstatných informací pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se přejímací řízení opakuje.

5.2 K předání díla předloží zhotovitel stavební deník a závěrečnou zprávu o hodnocení kvality prací obsahující vyhodnocení všech předepsaných a předaných atestů a zkoušek.

5.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis obsahující přesný rozsah provedených prací, záznam o zjištěných závadách a další podstatné informace. Zápis pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se přejímací řízení opakuje.

# Čl. 6. ZÁRUKY ZA DÍLO

6.1 Za kvalitu provedeného díla poskytne zhotovitel záruku v délce 36 měsíců od data potvrzení protokolu o předání a převzetí hotového díla.

**Čl. 7. SMLUVNÍ POKUTY**

* 1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

1. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s termínem dokončení díla ve výši 0,5 % z celkové ceny díla,
2. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s jakýmkoli termínem, který je v časovém harmonogramu postupu provedení díla označen jako závazný, ve výši 0,5 % z celkové ceny díla,
3. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním staveniště ve výši 0,5 % z celkové ceny díla,
4. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s předáním kompletních dokladů nezbytných ke kolaudačnímu řízení ve výši 0,5 % z celkové ceny díla,
5. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla, ve výši 0,5% z celkové ceny díla,
6. smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době ve výši 0,5% z celkové ceny díla.

7.2 Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty za každé prokazatelné porušení:

1. ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla ve výši 1.000,- Kč,
2. ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady ve výši 1.000,- Kč.
   1. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokutu při odstoupení od smlouvy objednatelem z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele ve výši 5 % z celkové ceny díla.
   2. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle obsahu čl. 3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení č. 351/2013 Sb., v platném znění.
   3. Právo na náhradu škod, vzniklých při zhotovení díla, není zaplacením smluvních pokut dotčeno a každá smluvní strana má povinnost oprávněně požadovanou náhradu škody druhé smluvní straně uhradit.

# Čl. 8. ZÁNIK SMLOUVY

8.1 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.

8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je zhotovitel v prodlení s předáním předmětu plnění objednateli déle než 30 dní.

8.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je objednatel v prodlení s úhradou ceny zhotoviteli déle než 30 dní, a přes písemné upozornění zhotovitelem tak neučinil ani do 5 pracovních dnů po obdržení takového upozornění.

8.4 V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.

8.5 Odstoupení je účinné následující den po doručení odstoupení druhé smluvní straně.

# Čl. 9. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

9.1 Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran.

9.2 Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídel smluvních stran.

9.3 O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.

9.4 Nejméně 5 pracovních dní před započetím prací je zhotovitel povinen informovat kontaktní osobu objednatele o způsobu a termínu prováděných prací.

# Čl. 10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky malého rozsahu, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.

10.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem objednatele a zhotovitele. Je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy lze přijímat po dohodě smluvních stran, a to ve formě písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku.

10.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy (včetně jejich příloh) dnem jejího podpisu.

10.5 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany dne 2. 11. 2016 pod č. usn. 16-48-033.

10.6 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že jejímu textu porozuměli a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, který není činěn v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

10.7 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru zajistí město Říčany

Příloha:

1. Výkresová dokumentace k jednotlivým úsekům
2. Výkaz výměr jednotlivý úseků
3. Krycí list všech úseků
4. Technická zpráva
5. Cenová nabídka s harmonogramem

V Říčanech dne: .............................

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………….. ……………………………..

Mgr. Vladimír Kořen Ing. David Rybář

starosta města jednatel společnosti