




**SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ PLAVECKÉHO ZAŘÍZENÍ A ZÁZEMÍ V LÁZEŇSKÉM A RELAXAČNÍM  
CENTRU RAŠÍNOVA pro akci**

**„Hausopera“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

**POSKYTOVATEL:**

**STAREZ – SPORT, a.s.**




se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 26932211  
DIČ: CZ26932211  
plátce DPH  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4174  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet  
zastoupená Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem, na základě plné moci  
kontaktní osoba: 

dále jen „*poskytovatel*“

a

**POŘADATEL:**

**C.E.M.A. – Central European Music Agency, s.r.o.**

se sídlem: Polní 334/6, Štýřice, 639 00 Brno  
IČO: 26230666  
DIČ: CZ26230666  
zastoupena:   
zapsána: V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 38774  
bankovní spojení:   
kontaktní osoba: 

dále jen „*pořadatel nebo uživatel*“



## I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Na základě Smlouvy o provozování lázní Rašínova uzavřené se statutárním městem Brnem č. smlouvy 7413171911 dne 29. 4. 2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu lázní na ulici Rašínova 643/12, 602 00 Brno (dále jen „bazén Rašínova“) a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

## II. Předmět a účel smlouvy

- II.1. Poskytovatel poskytuje pořadateli služby plaveckého zařízení a zavazuje se umožnit pořadateli uspořádání akce „Hausopera“ konané ve dnech **9. 8. 2019 – 12. 8. 2019** (dále jen „akce“) v Lázeňském a relaxačním centru Rašínova (dále jen „LRC“). Touto smlouvou přenechává pořadateli právo užívat v době dle čl. III. této smlouvy sportovní zařízení – bazén a související zázemí, tj. šatny, sprchy, ochoz pro veřejnost, wellness. Pořadatel se zavazuje za sjednané užívání sportovního zařízení a souvisejícího zázemí zaplatit poskytovateli sjednanou cenu, přičemž se smluvní strany dohodly, že úhrada proběhne z části formou vzájemného plnění. Plnění ze strany pořadatele je specifikováno v příloze č. 2 této smlouvy.

## III. Doba užívání

- 3.1. Doba užívání LRC v rozsahu dle čl. II., se sjednává na tuto dobu:

pá	9. 8.	17:00 – 23:00
so	10. 8.	20:30 – 23:00.
ne	11. 8.	19:30 – 22:00
po	12.8.	do 10:00 odvoz techniky

Přesný rozpis je stanoven v příloze č. 1 této Smlouvy.

## IV. Cena za využívání

- IV.1. Cena za plnění dle předmětu této smlouvy je stanovena dle cenové kalkulace, uvedené v příloze č. 1, a to ve výši celkem **42 999,- Kč bez DPH** (slovy čtyřicet dva tisíc devět set devadesát devět korun českých).
- IV.2. Úhrada za užívání plaveckého bazénu a souvisejícího zázemí dle této smlouvy bude vyúčtována takto:

1) 1. faktura (daňový doklad) bude poskytovatelem vystavena do 15 dnů ode dne skončení akce, a to ve výši **32 999,- Kč bez DPH**. Splatnost se sjednává ve lhůtě 14 kalendářních dní ode dne vystavení faktury (daňového dokladu). Pořadatel uhradí cenu formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele. V případě uvedení chybných údajů na daňovém dokladu – faktuře je uživatel oprávněn vrátit daňový doklad – fakturu poskytovateli do 7 dnů ode dne doručení chybného daňového dokladu – faktury. U nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti;

2) smluvní strany si vystaví do 15 dnů ode dne skončení akce faktury – daňové doklady, a to ve výši **10 000,- Kč bez DPH**, s poznámkou „zápočet – neproplácet“, které si vzájemně započtou.

Pokud bude pořadatel v prodlení se zaplacením sjednané ceny, je povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## V. Práva a povinnosti smluvních stran

- V.1. Pořadatel organizuje akci na vlastní odpovědnost a prohlašuje, že má řádně zajištěny služby pro uspořádání akce, **zejména pak pořadatelskou a zdravotní službu**.
- V.2. Pořadatel se zavazuje zajistit na své náklady po celou dobu akce pořadatelskou službu, která bude vykonávat dozor tak, aby se předešlo případnému poškození majetku LRC nebo třetích osob či škodě na zdraví, ať již pořadatelů, návštěvníků nebo třetích osob. Pořadatel se dále zavazuje dodržovat a dbát na dodržování Návštěvního řádu LRC, provozního řádu, technicko

bezpečnostních pravidel a ostatních předpisů vztahujících se k LRC. V případě závažného porušování tohoto řádu může provozovatel akci ihned ukončit.

- V.3. Pořadatel se zavazuje zajistit dodržování předpisů k zajištění požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další obecně závazné právní předpisy, které se k užívání LRC vztahují, jakož i ostatní obecně závazné předpisy vztahující se ke konání akce. Uživatel prohlašuje, že byl seznámen s protipožárními a bezpečnostními a dalšími předpisy vztahující se k provozu LRC a zavazuje se je dodržovat.
- V.4. **Pořadatel prohlašuje, že si je vědom kapacity Lázeňského a relaxačního centra Rašínova. Dle znaleckého posudku je nutná minimalizace zatěžování balkónového zábradlí, nemůže tak sloužit jako opěrný bod pro návštěvníky. Pořadatel prohlašuje, že se se znaleckým posudkem důkladně seznámil.**
- V.5. Pořadatel odpovídá poskytovateli za případné škody vzniklé v souvislosti s pořádanou akcí a zavazuje se takové případné škody bezodkladně odstranit nebo uhradit. Toto se nevztahuje na běžné opotřebení v přímé souvislosti s akcí. **Pořadatel prohlašuje, že má sjednáno odpovídající pojištění odpovědnosti za škodu.**
- V.6. Poskytovatel se zavazuje pro akci zajistit službu plavčíků, strojníků a pokladních. **Mimo běžný provoz si musí pořadatel výše uvedené služby zajistit sami na své náklady.**
- V.7. Poskytovatel se zavazuje poskytnout pořadateli nezbytnou součinnost při přípravě, průběhu a ukončení akce.
- V.8. V případě, že Pořadatel poruší jakoukoliv povinnost, uvedenou v příloze č. 2 této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn účtovat Pořadateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky za využívání dle čl. IV.1., a to za každý započatý den prodlení.

#### VI. Skončení smlouvy

- VI.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí uplynutím sjednané doby.

#### VII. Ochrana osobních údajů

- VII.1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZOOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), které nabývá účinnost dnem 25. 05. 2018, zejména pak povinností stíhajících jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
- VII.2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucí z GDPR nebo ZOOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
- VII.3. Nad rámec povinností stanovených ZOOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

#### VIII. Závěrečná ustanovení

- VIII.1. Tato smlouva může být měněna pouze na základě číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- VIII.2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

VIII.3. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní, osobní a další údaje, s nimiž se při plnění závazků z této smlouvy seznámily, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

VIII.4. Smluvní strany berou na vědomí, že společnosti STAREZ – SPORT, a.s. je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 3 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

VIII.5. Veškeré vztahy vzniklé mezi smluvními stranami na základě této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

VIII.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní STAREZ – SPORT, a.s.

**Příloha č. 1 – harmonogram akce**

**Příloha č. 2 – plnění pořadatele**

**Příloha č. 3 – kalkulace poskytovatele**

V Brně dne 14.8.2019

\_\_\_\_\_  
Mgr. Martin Mikš, generální ředitel

STAREZ – SPORT, a.s.

V Brně dne 5.8.2019

\_\_\_\_\_  
Ja

Příloha č. 2 – plnění pořadatele

**SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ PLAVECKÉHO ZAŘÍZENÍ A ZÁZEMÍ V LÁZEŇSKÉM A RELAXAČNÍM  
CENTRU RAŠÍNOVA pro akci  
„Hausopera“**

**Propagace společnosti STAREZ – SPORT, a.s. a Lázní Rašínova**

- Umístění loga na inzerátu festivalu v časopisu KAM v Brně – vydání červenec/srpen;
- prolink na webové stránky Poskytovatele z <https://www.maratonhudby.cz/cs/posledni-polo/>;
- označování poskytovatele ve všech FB postech festivalu, které se týkají opery Poslední pólo (ve spolupráci);
- textová zmínka o spolupráci v tiskové zprávě festivalu;
- umístění loga ve video upoutávce [redacted];
- pobídka návštěvníkům opery formou slevových letáků poskytovatele (kupón na zkušební hodinu cvičení pro seniory), bude rozdávána produkční scénou před představením;
- poskytnutí 10 čestných vstupenek na vystoupení Cirk Ly Putyka (8. -10. 8. 2019 v rámci Maratonu Hudby v Brně

Hodnota plnění je vyčíslena částkou **10 000,- bez DPH Kč**

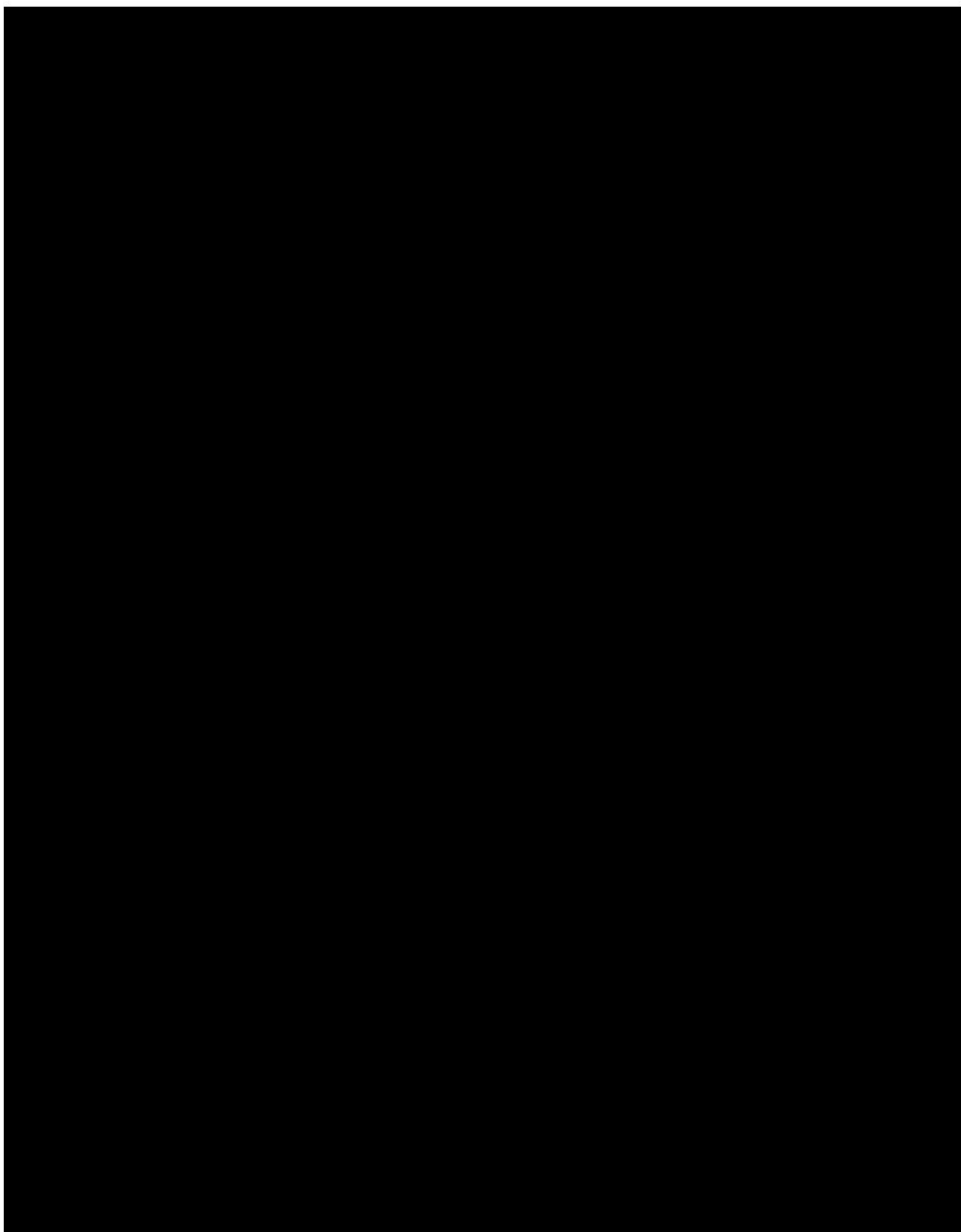
V Brně dne 4.8.2019

V Brně dne 5.8.2019

Jar

DIC:01

# HARMONOGRAM



**MARATON HUDBY**

	datum	časy	bazén		wellness				
			počet hodin	cena bez DPH	počet hodin	bez DPH	celkem	celkem s DPH	
pá	9.8.2019	17-23							
so	10.8.2019	20:30-23:00							
ne	11.8.2019	19:30-22:00							
			celkem bez DPH						42 999,00
			DPH 15%						6 449,85
			Celkem vč. DPH						49 448,85