

# Kupní smlouva

Smluvní strany:

- 1) Rezidence Boží Hora, s. r. o.  
zastoupená: ing. Miloslavem Popem, jednatelem  
se sídlem: Hvězdová 13, 602 00 Brno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 58807  
IČO: 282 88 408  
(dále jen „prodávající“)
  
- 2) Město Ivančice  
zastoupené: Milanem Bučkem, starostou  
se sídlem: Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice  
IČO 281859, DIČ [REDAKCE]  
(dále jen „kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 590/140, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1173 m<sup>2</sup>, p. č. 590/141, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 312 m<sup>2</sup>, 590/142, ostatní plocha, zeleň, o výměře 65 m<sup>2</sup>, a p. č. 590/144, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Ivančice.

## II.

Dále byly geometrickým plánem č. 1932-3002/2017 z pozemku p. č. 590/162, orná půda, o výměře 3235 m<sup>2</sup>, odděleny pozemky p. č. 590/203, ostatní plocha, zeleň, o výměře 378 m<sup>2</sup>, p. č. 590/204, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 176 m<sup>2</sup>, p. č. 590/205, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 670 m<sup>2</sup>, p. č. 590/206, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1070 m<sup>2</sup> a p. č. 590/207, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 103 m<sup>2</sup>, k. ú. Ivančice.

## III.

Na základě Smlouvy o spolupráci, uzavřené dne 7. 4. 2011, mezi městem Ivančice, Rezidencí Boží Hora, s. r. o., a Tesco Stores, a. s., prodávající prodává pozemky uvedené v čl. I a v čl. II této kupní smlouvy, včetně jejich součástí a příslušenství za dohodnutou kupní cenu 50,- Kč + DPH, a kupující je za tuto cenu přijímá do svého vlastnictví.

Kupní cena bude uhrazena kupujícím na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím se splatností 14 dnů od vystavení.

## IV.

Kupující prohlašuje, že si uvedené pozemky včetně jejich součástí a příslušenství prohlédl a že je mu znám jejich stav.

## V.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena svobodně a vážně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

VI.

Kupující se zavazuje zajistit případné vložení této smlouvy do Registru smluv, je-li k tomu povinna dle zákona o registru smluv.

Správní poplatek ve výši 1 000,- Kč za vklad do veřejného seznamu – katastru nemovitostí – uhradí kupující.

Vlastnické právo, které je předmětem této smlouvy, nabývá kupující vkladem do veřejného seznamu – katastru nemovitostí.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž obdrží každá smluvní strana po jednom vyhotovení, třetí vyhotovení je určeno pro potřebu katastrálního úřadu.

Doložka:

Oprávněný zástupce města Ivančice prohlašuje, že nabytí pozemků a darovací smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Ivančice dne 17. 9. 2018.

V Brně dne:

V Ivančicích dne:

Ing. Miloslav Pop  
jednatel

Milan Buček  
starosta