

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46

(„**Zástavní věřitel**“)

za Zástavního věřitele: xxxxx

xxxxx

Pobočka: Pobočka pro korporátní klientelu - Brno, Milady Horákové 6, 601 79, Brno

a

Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace

se sídlem: Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 48512478

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka Pr 13

(„**Zástavce**“)

za Zástavce: xxxxx

(Zástavní věřitel a Zástavce společně též „**Smluvní strany**“) uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“), tuto

Smlouvu o zřízení zástavního práva k pohledávkám č. 2019010334
(„**Smlouva**“).

Článek I.

Zástavní právo se zřizuje k zajištění existujících, budoucích a podmíněných peněžitých dluhů Zástavce vůči Zástavnímu věřiteli a jejich příslušenství, a to dluhů vyplývajících z Finanční dokumentace uzavřené mezi Zástavcem a Zástavním věřitelem uvedené níže v tomto Článku Smlouvy („**Zajišťované dluhy**“).

Zástavní právo se zřizuje k zajištění:

a)

- dluhů vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 2302/17/05976 ve znění případných dodatků, uzavřené dne 21.12.2017 ve výši jistiny 20 000 000 Kč a jejich příslušenství,

(„**Finanční dokumentace**“),

- b) dluhů z titulu poplatků, smluvních pokut a náhrad škody, které jsou nebo budou splatné podle podmínek uvedených ve Finanční dokumentaci,
- c) dluhů splatných na základě ukončení, zrušení nebo odmítnutí jakékoliv Finanční dokumentace,
- d) dluhu z titulu bezdůvodného obohacení souvisejícího s neexistencí, neplatností a/nebo nevymahatelností jakékoliv Finanční dokumentace.

Smluvní strany sjednávají, že dluhy uvedené shora pod písm. b) až d) tohoto Článku Smlouvy, které již vznikly a/nebo vzniknou ode dne uzavření Smlouvy do 31.12.2039, se zajišťují do částky 20 000 000 Kč.

Článek II.

- 1) Zástavce k zajištění Zajišťovaných dluhů tímto zřizuje ve prospěch Zástavního věřitele zástavní právo k pohledávkám za svými dlužníky ("**Poddlužníci**").

Tyto pohledávky jsou uvedeny v seznamu (v listinné formě a následně v elektronické formě) tvořícím Přílohu č. 2 Smlouvy. Zástavní právo vzniká okamžikem podpisu Smlouvy. Zástavce se současně zavazuje zaslat Zástavnímu věřiteli do 3 dnů od uzavření Smlouvy seznam těchto pohledávek způsobem sjednaným ve Smlouvě č. 42727712 o využívání služby ČSOB CEB uzavřené mezi Zástavním věřitelem a Zástavcem dne 9.4.2018 ("**Smlouva CEB**"), tj. prostřednictvím Virtuální pobočky CEB. Seznam pohledávek bude zaslán osobami k tomu oprávněnými dle Smlouvy CEB se strukturou, identifikátory a údaji dle datové struktury seznamu pohledávek, jak je uvedeno v Příloze č. 3 Smlouvy.

- 2) Zástavce se rovněž zavazuje zastavovat Zástavnímu věřiteli část svých tuzemských i zahraničních pohledávek, které Zástavci vzniknou, a to formou dodatků ke Smlouvě. Celkový objem zastavených pohledávek bude vždy činit nejméně 20 000 000 Kč (resp. protihodnotu v jiné měně).
- K tomu se Zástavce zavazuje doručovat Zástavnímu věřiteli měsíčně, vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce aktualizované písemné seznamy těchto svých pohledávek dle účetního stavu v účetnictví Zástavce k poslednímu dni předcházejícího kalendářního měsíce s uvedením pohledávek způsobem a dle datové struktury seznamu pohledávek, jak je uvedeno v Příloze č. 3 Smlouvy. Aktualizované seznamy pohledávek zakládají vznik zástavního práva k novým, resp. nově zastavovaným pohledávkám a potvrzují zástavní právo k pohledávkám již zastaveným (seznam pohledávek v Příloze č. 2 Smlouvy a aktualizované seznamy pohledávek dále „**Seznam pohledávek**“ či „**Seznamy pohledávek**“). Seznamy pohledávek budou označeny jako Příloha č. 2 - Seznam pohledávek. Akceptací aktuálního Seznamu pohledávek Zástavním věřitelem je vždy touto formou bez dalšího zvláštního ujednání uzavřen dodatek ke Smlouvě a pohledávky uvedené v aktuálním Seznamu pohledávek jsou zastaveny v souladu se Smlouvou.
- (Shora uvedené pohledávky zastavované touto Smlouvou ve znění jejich dodatků dále „**Předmět zástavy**“).
- 3) Zástavní věřitel prohlašuje, že Předmět zástavy do zástavy přijímá.
- 4) Zástavní právo dle Smlouvy se vztahuje i na příslušenství Předmětu zástavy.
- 5) V případě zániku či snížení kterékoli ze zastavených pohledávek tvořících Předmět zástavy jiným způsobem než splacením se Zástavce zavazuje tyto skutečnosti neprodleně písemně oznámit Zástavnímu věřiteli.
- 6) Zástavce je povinen doručovat Zástavnímu věřiteli Seznamy pohledávek vždy prostřednictvím Virtuální pobočky CEB dle Smlouvy CEB. Seznam pohledávek bude zaslán osobami k tomu oprávněnými dle Smlouvy CEB se strukturou, identifikátory a údaji dle datové struktury seznamu pohledávek, jak je uvedeno v Příloze č. 3 Smlouvy.
- 7) Po doručení aktualizovaného Seznamu pohledávek provede Zástavní věřitel jeho kontrolu a v případě, že k němu nebude mít výhrady, provede jeho akceptaci odesláním zprávy Zástavci o akceptaci Seznamu pohledávek prostřednictvím Virtuální pobočky CEB.
- 8) V případě, že Zástavní věřitel bude mít k zaslanému aktualizovanému Seznamu pohledávek výhrady, bez zbytečného odkladu po provedení jeho kontroly vyrozumí Zástavce formou zprávy zaslané Zástavci prostřednictvím Virtuální pobočky CEB a vyzve jej k nápravě. Nápravu je nutno učinit bez zbytečného odkladu. V opačném případě Zástavní věřitel postupuje, jakoby mu aktualizovaný Seznam pohledávek předložen nebyl.

Článek III.

- 1) Pro případ, že Zajišťované dluhy nebudou včas a řádně splněny, sjednávají Smluvní strany způsob uspokojení Zástavního věřitele ze zástavy tak, že plnění od Poddlužníků z Předmětu zástavy je Zástavní věřitel oprávněn použít k uspokojení Zajišťovaných dluhů.
- 2) Dále je Zástavní věřitel oprávněn uspokojit se z Předmětu zástavy jakýmkoli jiným způsobem stanoveným zákonem v době výkonu zástavního práva.
- 3) Jestliže výtěžek z uspokojení z Předmětu zástavy nebude postačovat ke splacení všech Zajišťovaných dluhů v plném rozsahu, je Zástavní věřitel oprávněn stanovit, jak bude výtěžek z uspokojení z Předmětu zástavy použit k úhradě Smlouvou Zajišťovaných dluhů, resp. jakých jejich částí.
- 4) Zástavní věřitel se zavazuje vyrozumět Zástavce o provedené úhradě Zajišťovaných dluhů a oznámit na požádání Zástavci výši zbývajících Zajišťovaných dluhů.

Článek IV.

- 1) Zástavce prohlašuje a zaručuje, že k datu uzavření Smlouvy:
- a) řádně uzavřel Smlouvu, je plně oprávněn plnit veškeré své závazky ze Smlouvy a obdržel veškerá povolení, souhlasy a vyjádření, která jsou k tomu nezbytná,
- b) je jediným vlastníkem Předmětu zástavy a není nijak omezen ve svých právech volně nakládat s Předmětem zástavy,

- c) prohlášení učiněná a přijatá Zástavcem ve Finanční dokumentaci platí i v době uzavření Smlouvy,
 - d) netrvá žádné opatření a/nebo řízení a/nebo porušení jakéhokoliv zákona nebo předpisu, které má, nebo by mohlo mít, nepříznivý dopad na hodnotu Předmětu zástavy,
 - e) uzavření Smlouvy a plnění jeho závazků z ní není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním (v případě, že Zástavce je právnickou osobou), nebo (iii) jakýmkoliv právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Zástavce,
 - f) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil a zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
 - g) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby mu byl zřejmý zájem Závavního věřitele Smlouvu uzavřít,
 - h) vyjma zástavního práva dle Smlouvy není Předmět zástavy předmětem žádného jiného zástavního, věcného, zajišťovacího, předkupního práva, opce ani jiného práva žádné třetí osoby a neexistuje žádné smluvní ujednání, které by mohlo vést k takovému zatížení Předmětu zástavy,
 - i) je právnickou osobou uvedenou v § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění („Zákon o registru smluv“) a že na Smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 2) Závavce se zavazuje, že:
- a) nepodnikne žádné jiné kroky, jež by mohly (i) nepříznivě ovlivnit stav zástavního práva dle Smlouvy nebo práva Závavního věřitele podle Smlouvy, nebo (ii) způsobit snížení hodnoty Předmětu zástavy; v případě, že přesto dojde ke skutečnostem uvedeným pod body (i) nebo (ii) tohoto odstavce, Závavce se zavazuje o tom informovat Závavního věřitele bez zbytečného odkladu,
 - b) provede veškeré úkony přiměřeně nezbytné či vyžadované Závavním věřitelem za účelem zřízení a zachování existence platného a vymahatelného zástavního práva a za účelem zajištění platnosti a vymahatelnosti Smlouvy a jiných práv Závavního věřitele, které ze Smlouvy vyplývají, zejména bude Závavního věřitele bezodkladně informovat o všech nárocích nebo požadavcích třetích stran vznesených proti Předmětu zástavy a bude udržovat, bránit a vymáhat práva a zájmy Závavního věřitele k Předmětu zástavy proti všem takovým nárokům a požadavkům,
 - c) zaplatí všechny daně, poplatky (včetně notářských poplatků), náklady a další výdaje v souvislosti s uzavřením nebo úředním ověřením Smlouvy a jejich dodatků,
 - d) po dobu trvání zástavního práva zřízeného Smlouvou nepostoupí Předmět zástavy (tzn. zastavené pohledávky) ani jejich část a ani neudělí žádnou opci na postoupení Předmětu zástavy,
 - e) předloží Závavnímu věřiteli na jeho žádost veškerou dokumentaci týkající se Předmětu zástavy,
 - f) bude směřovat úhrady za zastavené pohledávky - Předmět zástavy na své účty vedené u Závavního věřitele. Výjimka z tohoto ujednání může být učiněna pouze na základě předchozí písemné dohody mezi Závavcem a Závavním věřitelem,
 - g) uvědomí Poddlužníky pohledávek specifikovaných v aktuálním Seznamu pohledávek o vzniku zástavního práva ve prospěch Závavního věřitele a o povinnosti Poddlužníků plnit ze zastavených pohledávek - Předmětu zástavy přímo Závavnímu věřiteli na bankovní účet stanovený Závavním věřitelem, přičemž Závavce se zavazuje provést toto oznámení do 5 pracovních dní poté, co k tomu bude Závavním věřitelem písemně vyzván. Závavce se zavazuje bezodkladně Závavnímu věřiteli prokázat, že Poddlužníky řádně a včas vyrozuměl. Závavce se zavazuje pro vyrozumění použít textace odpovídající Příloze č. 1 Smlouvy s doplněním čísla účtu a ev. dalších náležitostí k plnění Závavnímu věřiteli (v

- souladu s tím, jak tyto údaje stanoví Zástavní věřitel v písemné výzvě) a údajů identifikujících Poddlužníka a zastavenou pohledávku tvořící Předmět zástavy,
- h) po dobu trvání zástavního práva zřízeného Smlouvou neumožní vznik žádného zatížení Předmětu zástavy ani žádné jeho části zástavním či jiným právem vyjma zřízení zatížení ve prospěch Zástavního věřitele.
- 3) Zástavce se zavazuje nečinit žádná protipatření při uplatnění práv Zástavního věřitele, včetně využití práva na uspokojení Zajišťovaných dluhů z Předmětu zástavy. Zástavní věřitel nenese odpovědnost za případnou újmu, která může Zástavci vzniknout uplatněním práv Zástavního věřitele, včetně využití práva na uspokojení Zajišťovaných dluhů z Předmětu zástavy. Zástavce se vzdává jakýchkoliv případných práv a nároků založených jednáním Zástavního věřitele před uzavřením Smlouvy a při uplatnění práv Zástavního věřitele.
- 4) Zástavce prohlašuje a zaručuje se, že Poddlužníci ani Předmět zástavy nepodléhají mezinárodním sankcím stanoveným na základě zák. č. 69/2006 Sb. o provádění mezinárodních sankcí, v posledním znění nebo na základě jiného právního předpisu, rozhodnutí, regulace nebo dohody závazných v České republice („Mezinárodní sankce“) a zavazuje se zajistit, že Předmět zástavy a Poddlužníci nebudou podléhat Mezinárodním sankcím. V případě, že by nastala skutečnost, že by Předmět zástavy nebo jakýkoli Poddlužník podléhali Mezinárodním sankcím, zavazuje se Zástavce informovat o tom písemně Zástavního věřitele ihned, jakmile se o tom dozví.

Článek V.

- 1) Zástavní právo dle Smlouvy se zřizuje na dobu trvání Zajišťovaných dluhů.
- 2) Smlouva je platná dnem jejího uzavření. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouva může být měněna pouze písemně, není-li výslovně mezi Smluvními stranami sjednáno jinak.
- 3) Zástavní právo vzniká tak, jak je sjednáno v Článku II. Smlouvy.
- 4) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nejsou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení i celé Smlouvy.
- 5) V právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k zavedené praxi či zvyklostem Smluvních stran a obchodním zvyklostem.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu Zástavního věřitele nesmí Zástavce jakkoli převést jakákoli svá práva či povinnosti ze Smlouvy či se Smlouvou související, ani Smlouvu postoupit. Zajišťované dluhy nepřechází na jakéhokoliv nabyvatele při převodu Předmětu zástavy.
- 7) Ustanovení Smlouvy představují úplná ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazují veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Součástí Smlouvy jsou všechny její přílohy. Žádná Smluvní strana se nemůže dovolávat jakékoli dohody či ujednání neuvedeného výslovně ve Smlouvě.
- 8) Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 9) Jakékoli vzdání se práva z porušení Smlouvy či prodloužení jakékoli lhůty podle Smlouvy musí být písemné a je omezeno na skutečnosti v tomto vzdání se či prodloužení výslovně uvedené. Neuplatnění jakéhokoli práva ze Smlouvy není vzdáním se tohoto práva. Jakékoli ukončení Smlouvy má účinky pouze do budoucna.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.
- 11) Smlouva a veškeré mimosmluvní závazky s ní související se řídí českým právem.
- 12) Ke dni uzavření Smlouvy zanikají práva a závazky vyplývající ze smlouvy o zřízení zástavního práva k pohledávkám č. 2303/17/05976 ze dne 21.12.2017.

V příloze:

Příloha č. 1 - Vyrozumění o zástavě pohledávek

Příloha č. 2 - Seznam pohledávek

Příloha č. 3 - Datová struktura seznamu pohledávek

V Brně dne 7.8.2019

Československá obchodní banka, a. s.

XXXXX

XXXXX

.....
Zástavní věřitel

**Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková
organizace**

XXXXX

.....
Zástavce

Ověření podpisu/totožnosti:

D O P O R U Č E N Ě

[•] Obchodní firma (jméno/název) a sídlo Poddlužníka
[•] adresa Poddlužníka
[•] PSČ [•] město

Věc: **Vyrozumění o zástavě pohledávek**

V souladu s ustanovením § 1335 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Vám sdělujeme, že naše pohledávky za Vámi vyplývající z

.....
.....
a veškeré příslušenství těchto pohledávek, jsou zastaveny ve prospěch Československé obchodní banky, a. s., se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, jako zástavního věřitele („Zástavní věřitel“).

Žádáme Vás, abyste v souladu s § 1336 odst. 2) občanského zákoníku a bez ohledu na jakákoli dřívější smluvní ujednání veškeré platby z výše uvedených pohledávek s okamžitou platností poukazovali přímo ve prospěch účtu Zástavního věřitele, č.ú., variabilní symbol

Za spolupráci Vám děkujeme a jsme s pozdravem

V dne

Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace

se sídlem: Polní 553/3, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 48512478

.....

.....

(s uvedením jména a funkce) ¹⁾

(s uvedením jména a funkce)

Na vědomí:

Československá obchodní banka, a. s.

Pobočka Pobočka pro korporátní klientelu - Brno, Milady Horákové 6, 601 79, Brno

¹⁾ jméno a příjmení oprávněné osoby/osob k podpisu za Klienta – právnickou osobu, uvedení funkce (jednatel, člen představenstva, prokurista ap.), v případě podpisu na základě pověření či zmocnění uvést odkaz na přísl. oprávnění („na základě pověření/plné moci ze dne...“)

Soupis pohledávek za VZP ČR

Číslo faktury	Dodavatel	Odběratel	Datum vystavení faktury	Částka	Měna	Datum splatnosti
XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX	XXXXX

V Brně dne 7.8.2019

XXXXX

Nemocnice Milosrdných bratří, p.o. – Soupis pohledávek za VZP ČR

Datová struktura seznamu pohledávek**Formát souboru seznamu pohledávek – MS Excel**

Soubor je ve formátu MS Excel, verze 2003 a vyšší. Přípona souboru je „xls“ nebo „xlsx“

Obsah souboru

Klient předkládá v souboru pohledávek dva listy:

1. První list je pojmenovaný „Záhlaví“ a je vytvořen dle specifikace v tabulce č. 1.
2. Na druhém listu je seznam pohledávek klienta dle specifikace v tabulce č. 2.

Specifikace prvního listu „Záhlaví“

Na prvním listu je označení přílohy: „Příloha č. 2 - seznam pohledávek“

Tabulka č. 1: Záhlaví – list obsahuje tabulku dle následující specifikace

Název pole	Formát pole	Popis pole	Počet znaků v poli	Povinné pole
Jméno Zástavce	Alfanumerický	Název společnosti	Neomezeno	Ano
IČO Zástavce	Numerický	IČO	8 znaků	Ano
Sídlo Zástavce	Alfanumerický	Adresa společnosti	Neomezeno	Ano
Číslo zástavní smlouvy	Alfanumerický	Číslo zástavní smlouvy	Dle zástavní smlouvy	Ano
Datum vytvoření seznamu	Datum DDMMRRRR	Datum vytvoření seznamu pohledávek	8 znaků	Ano

Specifikace listu „Seznam pohledávek“**Tabulka č. 2:** Seznam pohledávek – pořadí a specifikace polí

Název sloupce	Formát sloupce	Popis sloupce	Počet znaků	Povinné pole
IČO/RČ odběratele/ Identifikace zahraničního odběratele	Alfanumerický	IČO, RČ nebo ZIČ	8/10/ Neomezeno	Ano
Jméno odběratele	Alfanumerický	Název společnosti, jméno a příjmení	Neomezeno	Ano
Země odběratele	Text	Země, zkratka dle mezinárodního standardu ISO	2	Ano
Variabilní symbol	Numerický	Variabilní symbol	Max 10	Ano
Částka k úhradě	Numerický	Částka faktury s DPH	Neomezeno	Ano
Původní částka faktury	Numerický	Původní hodnota vystavené faktury klientem	Neomezeno	Ano
Měna	Text	Měna, ve které je faktura vystavena. Zkratka dle ISO	3	Ano
Datum vystavení faktury	Datum DDMMRRRR	Datum vystavení faktury klientem odběrateli	8	Ano
Datum splatnosti	Datum DDMMRRRR	Datum splatnosti	8	Ano
Číslo faktury	Text	Interní označení faktury v systému zástavce	Neomezeno	Ne
Sídlo odběratele - ulice a číslo	Text	ulice a číslo: Adresa odběratele	Neomezeno	Ano
Sídlo odběratele - město	Text	město: Město odběratele	Neomezeno	Ano

Sídlo odběratele - PSČ	Text	Poštovní směrovací číslo	Neomezeno	Ano
Číslo účtu odběratele 1	Text	identifikace účtu, ze kterého odběratel provádí úhrady	Max 30	ne
BIC/SWIFT 1	Text		Neomezeno	Ne
Číslo účtu odběratele 2	Text	identifikace účtu, ze kterého odběratel provádí úhrady	Max 30	Ne
BIC/SWIFT 2	Text		Neomezeno	Ne
Číslo účtu odběratele 3	Text	identifikace účtu, ze kterého odběratel provádí úhrady	Max 30	Ne
BIC/SWIFT 3	Text		Neomezeno	Ne
Číslo účtu odběratele 4	Text	identifikace účtu, ze kterého odběratel provádí úhrady	Max 30	Ne
BIC/SWIFT 4	Text		Neomezeno	Ne
Číslo účtu odběratele 5	Text	identifikace účtu, ze kterého odběratel provádí úhrady	Max 30	Ne
BIC/SWIFT 5	Text		Neomezeno	Ne
Právní důvod vzniku pohledávky	Text	Odůvodnění vydání faktury odběrateli	Neomezeno	Ne
Pohledávka ve skupině	Text (ANO/NE)	Označení, zda se jedná o pohledávku vůči společnosti, která je spřízněna s firmou, která fakturuje	Neomezeno	Ne