

SMLOUVA č. 19059

O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace

organizace založená usnesením Zastupitelstva města Znojma č.25/91 odst. 2b,
ze dne 19. 11. 1991

IČ: 008 39 060

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

jednající: ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

osoby pověřené ve věcech technických a finančních: Irena Puklová, Marcel Křížka

jako „objednatel“

a

K.S.H. group, s.r.o.

sídlo: Chlupice 273, 671 71 Hostěradice

IČ: 282 72 595

jako „zhotovitel“

oba dále také jako „smluvní strany“

uzavřeli tuto smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „OPRAVA A NÁTĚR FASÁDY PONTASSIEVSKÁ 14, 16“ (dále jen „dílo“), v rozsahu, jež je specifikován položkovým rozpočtem (výkazem výměr) a technickým popisem, který tvoří jako příloha č.1 nedílnou součást této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání zakázky či veřejné zakázky a zadávací dokumentace;
 - převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou zadávací dokumentaci, a prohlašuje, že je s ní plně seznámen;
 - seznámil se s podmínkami na místě provádění stavebních prací (pro účely zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo je užíván termín „staveniště“);
 - vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele;
 - zahrnul do kalkulace cen všechny technické, ekonomické a dodací podmínky a všechny náklady díla;
 - uplatnil v této smlouvě veškeré své požadavky na objednatele.
4. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývající, které nejsou v prvním odstavci tohoto článku uvedeny výslovně. Prohlašuje, že pokyny objednatele ke zhotovení díla předané mu před uzavřením této smlouvy jsou vhodné a dopovídají povaze a charakteru díla, a že neshledal žádné překážky, které by mu bránily zahájení realizace díla vč. jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

II. Místo provádění díla

Místem plnění je: Pontassievská 14,16, Znojmo

III. Doba splnění

1. Provedení díla bude realizováno takto:
 - zahájení prací: 16.09.2019
 - ukončení prací: 29.11.2019
 - předání díla: 29.11.2019

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: 16.09.2019, nejpozději do výše uvedeného termínu zahájení prací.
3. Do předání díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na předmětu díla, jestliže těmto škodám mohl předejít.
4. Předání kompletního díla bez vad bude realizováno včetně předání dokumentace skutečného provedení, o předání bude sepsán písemný předávací protokol.

IV.

Cena předmětu díla

1. Cena za provedení díla je uvedena jako nejvýše přípustná a odpovídá času a místu realizace díla, celková cena činí:

Celková cena bez DPH 544.000,- Kč

DPH 21% 114.240,- Kč

Celková cena včetně DPH 658.240,- Kč

(slovy: šestsetpadesátosmtisícdvěstěčtyřicetkorun)

2. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a všechny náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla, včetně např. nákladů na zařízení staveniště a záборы, dopravní opatření i mimo hranice staveniště, provizorní trafostanici, technické dokumentace provedených oprav.
3. Ocenění podle výkazů výměr a dokumentace pro výběr zhotovitele jsou součástí zadávací dokumentace. Pokud nejsou oceněny některé práce a dodávky slovně obsažené ve výkazu výměr, má se za to, že jsou obsaženy v ostatních položkách. Veškeré cenové údaje jsou uvedeny jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase.

V.

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena na základě konečné faktury po dokončení a předání díla.
2. Konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14-ti dnů po řádném předání a převzetí díla vč. dokumentace objednatelem, a až po odstranění případných vad a nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu.
4. Splatnost faktury je do 14-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.

VI. Smluvní pokuta

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí 1.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli 0,01 % Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.
6. Splatnost smluvní pokuty je 21 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem objednatele a technického dozoru objednatele.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost při práci a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zajistí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
4. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
5. Zhotovitel umožní vstup technickému dozoru na staveniště i bez předchozího ohlášení.

VIII. Převzetí staveniště

1. Staveniště prosté všech právních i faktických vad bránících užívání díla předá objednatel zhotoviteli písemným zápisem – předávacím protokolem. Pokud z předávacího protokolu vyplynou pro smluvní strany povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se splnit je ve lhůtách v zápise dohodnutých. Zhotovitel je povinen při splnění předpokladů uvedených v tomto odstavci dílo vč. staveniště protokolárně v určeném termínu převzít. Neučiní-li tak, považuje se dílo okamžikem odmítnutí jeho převzetí zhotovitelem za převzaté.
2. Stroje, zařízení a materiál, které byly užívány pro plnění díla, odstraní zhotovitel nejpozději při vyklizení staveniště.
3. Ode dne převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za všechny prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, příp. jeho části, a do likvidace staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi udržovat pořádek, odstraňovat odpady výhradně v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy a odpovídá za veškeré škody za nedodržení těchto podmínek.
5. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, do kterého bude provádět každodenní záznamy. Do deníku může provádět záznamy také objednatel a jeho stavební dozor (pokud byl určen a zhotoviteli jeho jméno oznámeno).
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré revize a zkoušky, vyhotovit dokumentaci provedení stavby a dodat všechny atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
 - b) v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než třicet dní;
 - c) v případě, že doba přerušení díla z viny objednatele je delší než šedesát dnů.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
 - a) v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
 - b) v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než třicet dní;
 - c) pokud kvalita prováděných prací neodpovídá podmínkám vyplývajícím ze zadávací dokumentace;
 - d) pokud je zhotovitel v prodlení s konečným předáním díla po dobu delší než 10 dní;

- e) pokud je zhotovitel v úpadku nebo vůči němu byl podán insolvenční návrh, který nebyl příslušným soudem v zákonné lhůtě odmítnut, nebo nastane jiná podobná událost.
3. Pokud některé smluvní straně vznikne dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů právo od této smlouvy odstoupit, je povinna nejdříve svůj úmysl od smlouvy odstoupit oznámit druhé smluvní straně. Oznámení o úmyslu odstoupit musí obsahovat odůvodnění odkazující na přesné znění příslušného ustanovení smlouvy nebo právního předpisu s výslovným uvedením úmyslu od smlouvy odstoupit a lhůtu k nápravě o délce nejméně 15-ti dnů ode dne doručení. Bez splnění této povinnosti je odstoupení od této smlouvy neplatné.
 4. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení (příp. jiným postupem dle čl. XII odst. 3 této smlouvy), odstoupením se závazky obou smluvních stran ruší od počátku. Bylo-li na základě této smlouvy již plněno, lze odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. To neplatí, pokud částečné plnění zhotovitele nemá pro objednatele význam, pak objednatel má právo od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
 5. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel předat dosud provedené práce na díle do 5-ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, o takovém předání bude pořízen zápis – předávací protokol, v němž bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení díla. Hodnotu skutečně provedeného díla je objednatel povinen uhradit na základě vystavené faktury.
 6. Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody ve vztahu k dílu či jeho části dokončené před odstoupením.

X.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejich změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují a vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy, resp. předmětu díla, a to minimálně po dobu dvou let. Záruční doba počíná běžet od data písemného předání a převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, které zhotovitel hodlá použít, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení objednateli a technickému doзору objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5-ti pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude zúčtována v konečném daňovém dokladu.

4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených výše je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedení pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14-ti dnů ode dne doručení daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XI. Další ujednání

1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně.

Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

2. Zhotovitel bude zacházet s veškerými informacemi v této smlouvě a všech souvisejících dokumentech poskytnutých objednatelem jako s důvěrnými a nezveřejní jakékoli takové důvěrné informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele, ledaže by bylo takové zveřejnění vyžadováno právními předpisy. V takovém případě zhotovitel zveřejnění objednateli bezodkladně oznámí. Stejná povinnost k zachování důvěrnosti se vztahuje na materiály, postupy, metody, výrobky, technické požadavky, mechanismy a plány užití/aplikované v souvislosti s dílem podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zachovávat důvěrnost i po splnění této smlouvy nebo v případě jiného zániku této smlouvy a zavazuje se, že zajistí, aby uvedená důvěrnost byla zachovávána rovněž veškerými subdodavateli.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí, aby, pokud toto zákon ukládá, byl celý text této smlouvy uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění objednatel.
2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s právním řádem ČR, ustanovení této smlouvy výslovně smluvně neupravená se řídí ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěná dle této smlouvy vůči druhé smluvní straně mohou být provedena zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným dohodnutým způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení

pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Smlouvu je možné doplňovat či měnit jen formou písemných dodatků, průběžně číslovaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Znojmě, dne: - 6 -08- 2019

V *č. Znojma*, dne: *7.8.2019*



Chlupice 273 671 71
: 28272595, DIČ: CZ28272595

objednatel

Bc. Marek Vodák
Správa nemovitostí města Znojma,
příspěvková organizace
ředitel organizace

zhotovitel

K.S.H. group, s.r.o.
Vlastimil Komárek
jednatel společnosti

Správa nemovitostí města Znojma
příspěvková organizace
Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo
IČ:00839060, DIČ:CZ00839060
tel.: 515 225 115 -8-

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 57791

Datum vzniku a zápisu:	19. března 2008
Spisová značka:	C 57791 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	K.S.H. group s.r.o.
Sídlo:	Chlupice 273, 671 71 Hostěradice
Identifikační číslo:	282 72 595
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	VLASTIMIL KOMÁREK, dat. nar. 3. července 1977 č.p. 441, 671 71 Hostěradice Den vzniku funkce: 6. října 2008
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Za společnost jedná a podepisuje jednatel.
Společníci:	
Společník:	VLASTIMIL KOMÁREK, dat. nar. 3. července 1977 č.p. 441, 671 71 Hostěradice
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: nevydává se
Společník:	M. B. S. group, s.r.o., IČ: 284 38 442 Hostěradice 462, PSČ 67171
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní Kmenový list: nevydává se
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2 Správa nemovitostí města Znojma
Objekt: 1 Oprava fasády - přízemí. Pontassievská 14 + 16
Rozpočet: 1 Oprava fasád

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **K.S.H.group s.r.o.** IČO: **28272595**
Chlupice 273 DIČ: **CZ28272595**
671 71 Hostěradice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	149 330,95	320 674,12	470 005,07
PSV	20 034,10	53 960,82	73 994,92
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	169 365,05	374 634,94	543 999,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	543 999,99 CZK
Zaokrouhlení		0,01 CZK

Cena celkem bez DPH 544000,00 CZK

v Chlupicích

dne 14.6.2019


 Chlupice 273, 671 71
 IČ: 28272595, DIČ: CZ28272595

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV	18 622,50	29 220,00	47 842,50	9
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV	78 292,90	46 200,00	124 492,90	23
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	40 082,35	191 748,45	231 830,80	43
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	12 333,20	47 441,40	59 774,60	11
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	0,00	3 982,50	3 982,50	1
764	Konstrukce klempířské	PSV	10 256,00	40 146,02	50 402,02	9
783	Nátěry	PSV	8 912,90	9 500,00	18 412,90	3
784	Malby	PSV	865,20	4 314,80	5 180,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	0,00	2 081,77	2 081,77	0
Cena celkem			169 365,05	374 634,94	543 999,99	100

Položkový rozpočet

S: 2	Správa nemovitostí města Znojma
O: 1	Oprava fasády - přízemí. Pontassievská 14 + 16
R: 1	Oprava fasád

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				47 842,50		18 622,50		29 220,00
1	434212111	Schody z lom. kamene na MC 10 v opěrných zídkách 6*5	m	30,00000	1 006,75	30 202,50	326,75	9 802,50	680,00	20 400,00

Včetně zřízení stupňů z hrubých kopáků, úpravy podkladu stupňů z lomového kamene.

2	1	zábor chodniku 1,2 * 70 m	m2	84,00000	210,00	17 640,00	105,00	8 820,00	105,00	8 820,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				124 492,90		78 292,90		46 200,00
3	602011121	Omička jádrová sanační tloušťka vrstvy 40 mm	m2	70,00000	970,37	67 925,90	710,37	49 725,90	260,00	18 200,00
4	602021114	Omička sanační soklová, ručně tlušťka vrstvy 20 mm	m2	140,00000	404,05	56 567,00	204,05	28 567,00	200,00	28 000,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				231 830,80		40 082,35		191 748,45
5	620991121	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	25,00000	47,98	1 199,50	14,09	352,25	33,89	847,25
6	622421148	Omička vnější stěn, MVC, štuková, složitost 7	m2	100,00000	1 486,06	148 606,00	86,06	8 606,00	1 400,00	140 000,00
7	622471319	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 5 barva silikátová	m2	280,00000	218,90	61 292,00	98,90	27 692,00	120,00	33 600,00

Penetrace + 2 x krycí nátěr.

8	622491116	Přísada do bar. fasádního postřiku na 1,5% roztok	m2	280,00000	5,76	1 612,80	4,47	1 251,60	1,29	361,20
9	622904117	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7	m2	280,00000	56,85	15 918,00	6,85	1 918,00	50,00	14 000,00
10	2	Dočasná demontáž prvů na fasádě - vývės. štítky, držáky praporů, apod.	hod	3,00000	367,50	1 102,50	0,00	0,00	367,50	1 102,50
11	4	drobný montážní materiál - hmoždinky, šrouby apod.	kg	0,50000	525,00	262,50	525,00	262,50	0,00	0,00
12	5	zpětná montáž prvků na fasádě - vývės štítky, držáky praporů apod.	hod	5,00000	367,50	1 837,50	0,00	0,00	367,50	1 837,50
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				59 774,60		12 333,20		47 441,40
13	941941041	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	280,00000	70,45	19 726,00	0,03	8,40	70,42	19 717,60

Včetně kotvení lešení.

14	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	280,00000	33,39	9 349,20	30,15	8 442,00	3,24	907,20
15	941941841	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	280,00000	62,90	17 612,00	0,00	0,00	62,90	17 612,00
16	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	280,00000	14,07	3 939,60	0,00	0,00	14,07	3 939,60
17	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	280,00000	8,09	2 265,20	8,09	2 265,20	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S: 2	Správa nemovitostí města Znojma
O: 1	Oprava fasády - přízemí. Pontassievská 14 + 16
R: 1	Oprava fasád

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka celk.	Montáž celk.	Montáž celk.
18	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	280,00000	8,40	2 352,00	0,00	0,00	2 352,00
19	944945013	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	15,00000	195,15	2 927,25	69,83	1 047,45	1 879,80
20	944945193	Příplatek za každý měsíc používání stříšky, k pol. 5013	m	15,00000	42,21	633,15	38,01	570,15	63,00
21	944945813	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	15,00000	64,68	970,20	0,00	0,00	970,20
Díl: 95							3 982,50	0,00	3 982,50
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									
22	952902110	Výčištění staveniště zamestání chodníku po skončení stavby 2*65	m2	130,00000	5,25	682,50	0,00	0,00	682,50
23	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	10,00000	330,00	3 300,00	0,00	0,00	3 300,00
Díl: 764							50 402,02	10 256,00	40 146,02
24	764410240	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm	m	70,00000	503,33	35 233,10	131,33	9 193,10	26 040,00
25	764554291	Montáž trub pozink odpadních kruhových včetně spojovacích prostředků.	m	30,00000	205,43	6 162,90	35,43	1 062,90	5 100,00
26	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	70,00000	54,29	3 800,30	0,00	0,00	3 800,30
27	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	30,00000	40,94	1 228,20	0,00	0,00	1 228,20
28	998764101	Přesun hmot pro klempířské konst., výšky do 6 m	t	2,00000	1 988,76	3 977,52	0,00	0,00	3 977,52
Díl: 783							18 412,90	8 912,90	9 500,00
29	783237100	Nátěr syntetický kov. konst zákl. antikor 12 m2 kryty elektro + ost. přístup. vika, 70 m plech, 10 m2 rour	m2	95,00000	193,82	18 412,90	93,82	8 912,90	9 500,00
Díl: 784							5 180,00	865,20	4 314,80
30	784191101	Penetrace podkladu	m2	280,00000	18,50	5 180,00	3,09	865,20	4 314,80
Díl: D96							2 081,77	0,00	2 081,77
31	979087212	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	2,00000	135,45	270,90	0,00	0,00	270,90
32	979081111	Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	2,00000	231,00	462,00	0,00	0,00	462,00
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
33	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,00000	19,01	38,02	0,00	0,00	38,02
34	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,00000	320,78	641,56	0,00	0,00	641,56

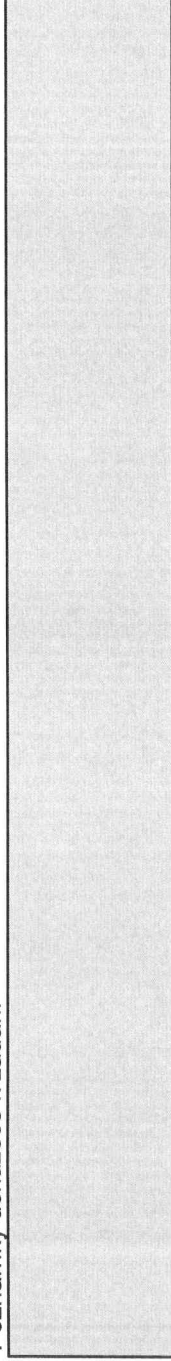
Položkový rozpočet

S: 2	Správa nemovitostí města Znojma
O: 1	Oprava fasády - přízemí. Pontassievská 14 + 16
R: 1	Oprava fasád

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka celk.	Dodávka celk.	Montáž celk.	Montáž celk.
35	979082121	Příplatek k vnitřost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,50000	35,69	17,85	0,00	0,00	35,69	17,85
36	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,00000	315,00	630,00	0,00	0,00	315,00	630,00
37	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,00000	10,72	21,44	0,00	0,00	10,72	21,44

Celkem **543 999,99**

Poznámky uchazeče k zadání



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 57791

Datum vzniku a zápisu:

19. března 2008

Spisová značka:

C 57791 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma:

K.S.H. group s.r.o.

Sídlo:

Chlupice 273, 671 71 Hostěradice

Identifikační číslo:

282 72 595

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Statutární orgán:**jednatel:**

VLASTIMIL KOMÁREK, dat. nar. 3. července 1977

č.p. 441, 671 71 Hostěradice

Den vzniku funkce: 6. října 2008

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Za společnost jedná a podepisuje jednatel.

Společníci:**Společník:**

VLASTIMIL KOMÁREK, dat. nar. 3. července 1977

č.p. 441, 671 71 Hostěradice

Podíl:

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

Druh podílu: základní

Kmenový list: nevydává se

Společník:

M. B. S. group, s.r.o., IČ: 284 38 442

Hostěradice 462, PSČ 67171

Podíl:

Vklad: 100 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 50%

Druh podílu: základní

Kmenový list: nevydává se

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 6.8.2019 06:56

Údaje platné ke dni 6.8.2019 03:36