

DODATEK č. 5 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 71N17/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělská výroba Heřmanský s. r. o.

sídlo: č. p. 17, 294 46 Semčice

IČO: 02434431

DIČ: CZ02434431

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 219486
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Lucie Heřmanská, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 71N17/66 ze dne 25.04.2017 ve znění dodatku č. 4 ze dne 09.11.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. a) Dne 26.02.2019 nabyla vlastnické právo k pozemku **KN p. č. 135/44** v katastrálním území a obci Kobylnice třetí osoba Aleš Horák, bytem , Bradlec, na základě smlouvy o převodu pozemku číslo 3PR19/66.

b) Dne 26.02.2019 nabyly vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 135/37 a KN p. č. 136/1** v katastrálním území a obci Kobylnice třetí osoby Aleš Horák, bytem , Bradlec a pan Ing. Pavel Horák, bytem , Vyžlovka, na základě smlouvy o převodu pozemků číslo 4PR19/66.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **12 645 Kč** (slovy: dvanácttisícšestsetčtyřicetpět korun českých).

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 13 704 Kč (slovy: třináctisíc sedm set čtyř korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 5 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 08.08.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 08.08.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Ing. Lucie Heřmanská
jednatel
Zemědělská výroba Heřmanský s. r. o.

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne