



## DOHODA O UKONČENÍ O NÁJMU

uzavřená dle ustanovení 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

### 1. Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě

Kylešovská 677/8, Předměstí, 746 01 Opava

IČO: 00406155

DIČ: CZ00406155

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném u Ministerstva kultury České republiky, číslo evidence 8/3-17/1994

zastoupená: [redacted] generální představenou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. účtu.: 168570496/0300

jako pronajímatel na straně jedné (dále i jen „pronajímatel“)

### 2. statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

ve věcech smluvních: Mgr. Aleš Dufek, náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor sociálních věcí Magistrátu města Zlína

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. účtu: 3048982/0800

číslo dohody: **2500190062**

jako nájemce na straně druhé (dále i jen „nájemce“)

### Čl. I

Dne 21. 3. 2018 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu (u nájemce evidovaná pod č. 2500180006), jejímž předmětem je nájem prostor v budově č. p. 3242, která je součástí pozemku p.č. st. 3738/1 v k. ú. Zlín, obci Zlín (klášterní budova Regina; adresní místo: Divadelní 3242, 760 01 Zlín) pro aktivity Zlínského klubu seniorů – Klubu Kvítková, na dobu určitou od 1. 4. 2018 do 31. 12. 2019.

### Čl. II

1. Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení nájmu prostor, specifikovaných v čl. I. této dohody ke dni **31. 8. 2019**.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájem za měsíc srpen 2019 bude nájemcem uhrazen na základě faktury (daňového dokladu) vystavené pronajímatelem a předané nájemci do 10. 9. 2019 se splatností do 30. 9. 2019. Součástí této faktury musí být rozpis fakturovaných dnů a hodin, za něž má být nájemné nájemcem uhrazeno. Platba bude provedena převodem na bankovní účet pronajímatele a pod variabilním symbolem, který bude uveden na vystaveném daňovém dokladu. Pronajímatel je oprávněn požadovat úhradu nájemného pouze za skutečně využitě hodiny nájemcem ve sjednaných termínech.
3. Ke dni skončení nájmu budou vyklizené prostory předány nájemcem pronajímateli na základě písemného předávacího protokolu.

## Čl. III

1. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
6. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění dohody v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že statutární město Zlín odešle v zákonné lhůtě dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění dohody bude Kongregace Milosrdných sester III. řádu sv. Františka v Opavě statutárním městem Zlínem bezodkladně informována.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 8. 7. 2019, 68/14R/2019 (schválení uzavření dohody)

Ve Zlíně dne 08. 08. 2019

V Opavě dne 31. 07. 2019

statutární město Zlín


 .....  
 náměstek primátora

 Kongregace Milosrdných sester  
 III. řádu sv. Františka v Opavě  
 Kongregace Milosrdných sester  
 III. řádu sv. Františka v Opavě

 .....  
 generální představená