

SMLOUVA O DÍLO č. 2/2019

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

Obchodní akademie, Česká Lípa, náměstí Osvobození 422, příspěvková organizace

se sídlem: náměstí Osvobození 422, 470 01 Česká Lípa

zastoupená: Ing. Rostislavem Ládem, ředitelem

IČO: 49864637

DIČ: CZ49864637 (není plátce DPH)

(dále jen „Objednatel“)

a

Emil Šůla

se sídlem: gen. Svobody 132, 473 01 Nový Bor

IČO: 67252117

DIČ: CZ7703042622 (je plátce DPH)

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu, provést pro objednatele dílo, které spočívá ve výměně podlahové krytiny (dále jen „dílo“), – stržení stávající podlahové krytiny a stěrky + likvidace a pokládky podlahové krytiny – PVC, vč. soklu, zátěžově vhodného pro provoz ve škole, v místnostech č. 303 a 304 a výměnu podlahové krytiny – stržení stávající krytiny a stěrky + likvidace, pokládku podlahové krytiny – koberec, vč. soklu, zátěžového vhodného pro provoz ve škole, v místnostech 204 a 206, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy. Součástí ceny dodávky je doprava, záruční a servisní podmínky.
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

Termín zahájení prací: 8/2019

Termín dokončení prací: nejpozději do 19. 8. 2019

2. Zhotovitel provede dílo v sídle objednatele, případně ve své provozovně.

III. **Cena za dílo**

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy se sjednává:

výměna podlahové krytiny – stržení stávající podlahové krytiny a stěrky + likvidace, pokládku podlahové krytiny – PVC, vč. soklu, zátěžového vhodného pro provoz ve škole, v místnostech č. 303 a 304 a výměnu podlahové krytiny – stržení stávající krytiny a stěrky + likvidace, pokládku podlahové krytiny – koberec, vč. soklu, zátěžového vhodného pro provoz ve škole, v místnostech 204 a 206. Součástí ceny dodávky je doprava, záruční a servisní podmínky.

	Kč bez DPH	DPH	Kč celkem s DPH
Místnost 204 - koberce	24.454,-	5.135,-	29.589,-
Místnost 206 - koberce	17.512,-	3.678,-	21.190,-
Místnost 303 - lino	26.705,-	5.608,-	32.313,-
Místnost 304 - lino	45.702,-	9.597,-	55.299,-
Celkem	114.373,-	24.018,-	138.391,-

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena na základě faktury předložené po převzetí díla objednatelem se splatností 14 dní na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře.
2. Cena díla bude považována za zaplacenou v den připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.
3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti, zejména:
 - označení faktury
 - název, sídlo, IČO, DIČ zhotovitele a objednatele, vč. čísla bankovního účtu zhotovitele
 - předmět plnění
 - cenu za dílo
 - den vystavení a splatnosti faktury
4. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jakou na nedoručenou.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

VI.

Závazky objednatele

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provést dílo, jak je sjednáno ve smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

VII.

Převzetí díla

1. Dílo vymezené v čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzeném protokolárním předáním objednateli.
2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
3. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VIII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ust. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně či telefonicky se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 10 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplatu. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- Za prodlení s úhradou faktury dle čl. IV. této smlouvy ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

X.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

XI.

Vzájemný styk a doručování

Všechna oznámení podle této smlouvy budou dávana písemně a budou doručena osobně, doporučenou poštou se zaplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené v úvodu smlouvy nebo takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Kontaktní osoby smluvních stran:

Za objednatele: Ing. Rostislav Lád, tel. 778 544 007, e-mail: rlad@oacl.cz
Za zhotovitele: Emil Šůla, tel. 607 500 549, e-mail: podlahy.sula@seznam.cz

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - a) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla
 - b) zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurz, proti zhotoviteli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení.

XIII.

Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla zhotovitele.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků odsouhlasenými oběma stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V České Lípě dne

Ve Novém Boru dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
podpis + razítko

.....
podpis + razítko