

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 19.7.2002

uzavřený mezi účastníky:

**Pronajímatel:**

**Město Sušice** Náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice I.  
zastoupené starostou Bc. Petrem Mottlem  
IČ : 00256129  
DIČ : CZ00256129

a

**Nájemce :**

**GE Money Bank a.s.** Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4 – Michle  
IČ: 25672720  
DIČ: CZ699001157  
jednající: p. Petr Rotter, Senior Facilities Manager  
na základě pověření ze dne 11.3.2009

### I.

1.1. Smluvní strany se dohodly, že Nájemce je oprávněn v pronajatých nebytových prostorech v budově č.p.29, náměstí Svobody, v Sušici, provést na vlastní náklady, hrazené nad rámec nájemného, následující stavební úpravy a technické zhodnocení nutné pro provozování činnosti nájemce:

- Instalace klimatizace

1.2. Veškeré stavební úpravy a technické zhodnocení uvedené v čl. I. odst. 1.1., (dále jen „**stavební úpravy /technické zhodnocení/**“), budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou nájemcem.

Realizaci stavebních úprav /technické zhodnocení/ a jejich koordinaci bude provádět realizační firma nájemce Mtech spol. s r.o., Masarykovo nám. 1544, Pardubice, IČ 60108550.

### II.

Pronajímatel souhlasí ve smyslu ustanovení § 28 odst. 3 ve spojení s ust. § 26 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že veškeré takto provedené stavební úpravy /technické zhodnocení/ předmětu nájmu dle čl. I. je oprávněn nájemce odepisovat po celou dobu trvání nájemního vztahu. V případě, že nájemní vztah bude ukončen dříve, než budou účetně odepsány všechny změny předmětu nájmu provedené nájemcem bude klimatizace z předmětu nájmu demontována na náklady nájemce.

### III.

Tento dodatek č.2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Na důkaz pravé a svobodné vůle uzavřít tuto smlouvu, plnit závazky v ní obsažené, na důkaz toho, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem následují podpisy zástupce pronajímatele a nájemce:

V Sušici dne 29 -07- 2009

V Praze dne 12.8. 2009

Pronajímatel : Město Sušice

Nájemce : GE Money Bank , a.s.

.....  
Bc. Petr Mottl  
starosta Města Sušice



.....  
Petr Rotter  
Senior Facilities Manager



GE Money  
Bank

GE Money Bank, a.s.  
Vyskočilovo 1422/1a, 140 28 Praha 4-Michle  
IČ: 25672720 .0010

Schváleno radou města dne 27.7.2009 usnesení č. 446