

DODATEK č. 3

**k Nájemní smlouvě ze dne 19.7.2002, ve znění
dotatku č. 1 ze dne 9.3.2009 a dodatku č. 2 ze dne 12.8.2009**

který uzavřeli :

Pronajímatel:

Město Sušice, náměstí Svobody č.p. 138, 342 01 Sušice I.,
zastoupené Bc. Petrem Mottlem, starostou města
IČ: 00256129
DIČ: CZ00256129

a

Nájemce:

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, 140 28 Praha 4 – Michle,
zastoupená Rostislavem Pátkem na základě pověření ze dne 10.12.2018
IČ: 25672720
DIČ: CZ699003117

Změny Nájemní smlouvy

I.

Čl. 11.3 nově zní :

Nájemné se nájemce zavazuje platit pronajímateli v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy do každého 15.dne měsíce března, dubna, července a října toho kterého roku na účet pronajímatele, č.úctu: [REDACTED]

II.

Za čl. 10.6 se vkládá nový čl. 10.7, který zní:

Smluvní strany se dohodly, že nájemce je oprávněn v pronajatých nebytových prostorech v objektu čp. 29, Sušice I., náměstí Svobody, provést na vlastní náklady následující stavební úpravy a technické zhodnocení, nutné pro provozování činnosti nájemce:

Instalace bankomatu do pravého výkladce

Tyto stavební úpravy a technické zhodnocení budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou nájemcem (č. zak. 419 0784 z 4/2019). Nájemce je povinen zajistit si od správních orgánů veškerá povolení, potřebná k realizaci těchto stavebních úprav a technického zhodnocení. Pronajímatel souhlasí ve smyslu ustanovení § 28 odst. 3 ve spojení s ust. § 26 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že veškeré takto provedené stavební úpravy a technické zhodnocení předmětu nájmu je nájemce oprávněn odepisovat po celou dobu trvání nájemního vztahu. Po ukončení nájmu se nájemce zavazuje bankomat odstranit a předmět nájmu uvést do původního stavu, na své vlastní náklady, a to i v případě, že nájemní vztah bude ukončen dříve, než budou účetně odepsány všechny změny předmětu nájmu provedené nájemcem.

Závěrečná ustanovení

III.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

IV.

Zveřejnění tohoto dodatku včetně Nájemní smlouvy a dodatků č. 1 a 2 v registru smluv zajistí pronajímatel.

V.

Pronajímatel prohlašuje, že před podpisem tohoto dodatku smlouvy bylo postupováno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků a že o uzavření dodatku č. 3 rozhodla rada města na svém jednání dne 27.5.2019 usnesením č. 379 (viz příloha tohoto dodatku).

VI.

Na důkaz pravé a svobodné vůle uzavřít tuto smlouvu, plnit závazky v ní obsažené, na důkaz toho, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem následují podpisy zástupce pronajímatele a nájemce:

V Sušici dne :

V Praze dne :

Pronajímatel : **Město Sušice**

Nájemce : **MONETA Money Bank , a.s.**

.....
Bc. Petr Mottl
starosta Města Sušice

.....
Rostislav Pátek