

SMLOUVA O NÁJMU

č.: B/9869 546/19

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted], na základě Pověření ze dne 14.01.2019
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Obec Pernink

se sídlem T.G.Masaryka 1, Pernink, PSČ 362 36
zastoupená [redacted], starostkou obce
IČO: 002 54 878
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O NÁJMU:

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1891/1	lesní pozemek	1569	334	Pernink	110	Pernink
1914/3	lesní pozemek	5233	264	Pernink	110	Pernink
2021/1	lesní pozemek	119063	2252	Pernink	110	Pernink
2021/2	lesní pozemek	9749	764	Pernink	110	Pernink
Celkem			3614			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětný pozemek**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 3614 m² k dočasnému úplatnému užívání. Dotčené pozemky byly dočasně vyňaty Rozhodnutím č.j. ŽP/20931/13 ze dne 17.07.2013 pozemků určených plnění funkcí lesa za účelem zřízení stavby „Cyklostezka Pernink – Abertamy“.
3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
4. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smlouvenému účelu nájmu dle této Smlouvy. GP č. 796-1716/2013 je nedílnou přílohou č. 1 k této Smlouvě.
5. Právo nájmu podle této Smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
6. Právo nájmu podle této Smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech, apod.
7. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně za účelem zřízení stavby „Cyklostezka Pernink – Abertamy“.

III.

Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 3614 m², a to na dobu určitou od 01.08.2019 do 31.07.2024.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Nájem dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
 - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
 - d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,

- e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

IV. Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 5,90 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí 21.323,- Kč (slovy: dvacetjednatísíctřicetdvacetřikoran českých). Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.
2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. Předmět nájmu nebude sloužit k podnikání. K nájemnému nebude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty.
3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to k 30.12. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 17 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájmu o inflaci takto dojde s účinností od 01.01.2020.
6. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
9. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
11. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
12. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.
15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI.

Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen "Zakladatel") ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Tento písemný souhlas udělil Zakladatel pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

6. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 01.03.2019; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Tato smlouva byla schválena Radou města č. 114/2019 ze dne 30.7.2019.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Informace o parcele
 - Snímek mapy se zákresem předmětu nájmu

V Horní Blatné, dne 01.08.2019

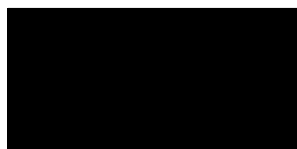
v Perušíně, dne 30.7.2019

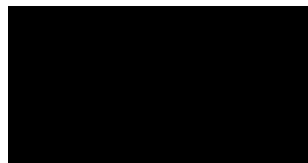
Pronajímatel:

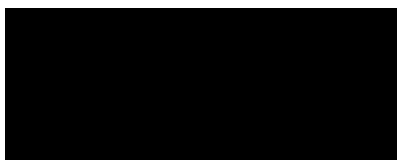
Nájemce:



Lesní správce
Lesní správa Horní Blatná

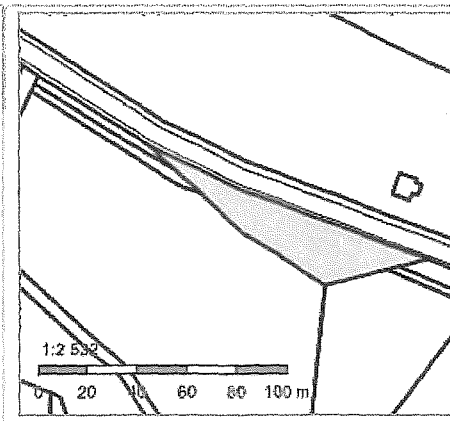






Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1891/1
Obec:	Pernink [555452]
Katastrální území:	Pernink [719315]
Číslo LV:	110
Výměra [m ²]:	1569
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	les jiný než hospodářský
Druh pozemku:	lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#)

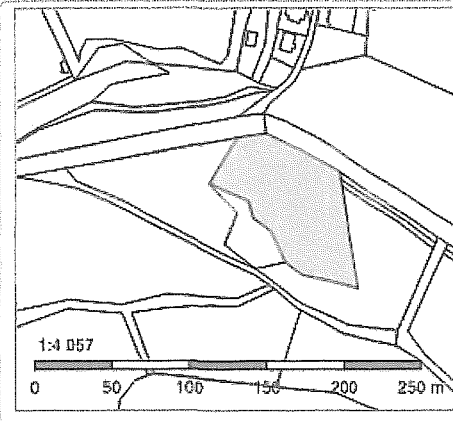
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.06.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 1914/3
 Obec: Pernink [555452]
 Katastrální území: Pernink [719315]
 Číslo LV: 110
 Výměra [m²]: 5233
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: les jiný než hospodářský
 Druh pozemku: lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#).

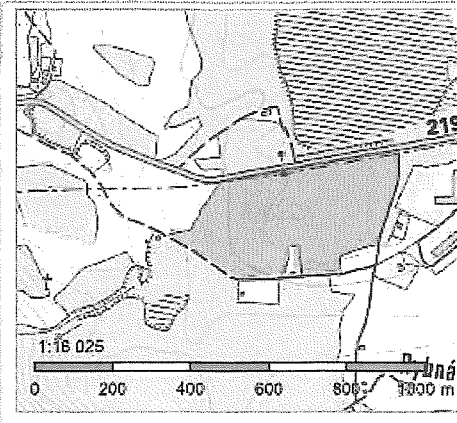
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.06.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylišv. 18211 Praha 8
 Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2021/1</u>
Obec:	<u>Pernink [5554521]</u>
Katastrální území:	<u>Pernink [719315]</u>
Číslo LV:	<u>110</u>
Výměra [m ²]:	119063
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	les jiný než hospodářský
Druh pozemku:	lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary](#)

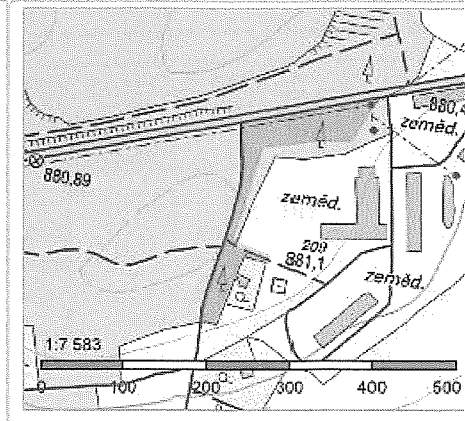
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.06.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřičký a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>2021/2</u>
Obec:	<u>Pernink [555452]</u>
Katastrální území:	<u>Pernink [719315]</u>
Číslo LV:	<u>110</u>
Výměra [m ²]:	9749
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	les jiný než hospodářský
Druh pozemku:	lesní pozemek



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pozemek určený k plnění funkcí lesa

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 25.06.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 Český úřad zeměměřický a katastrální, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na jejich e-mail adresu.

Verze aplikace: 5.5.5 build 0

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

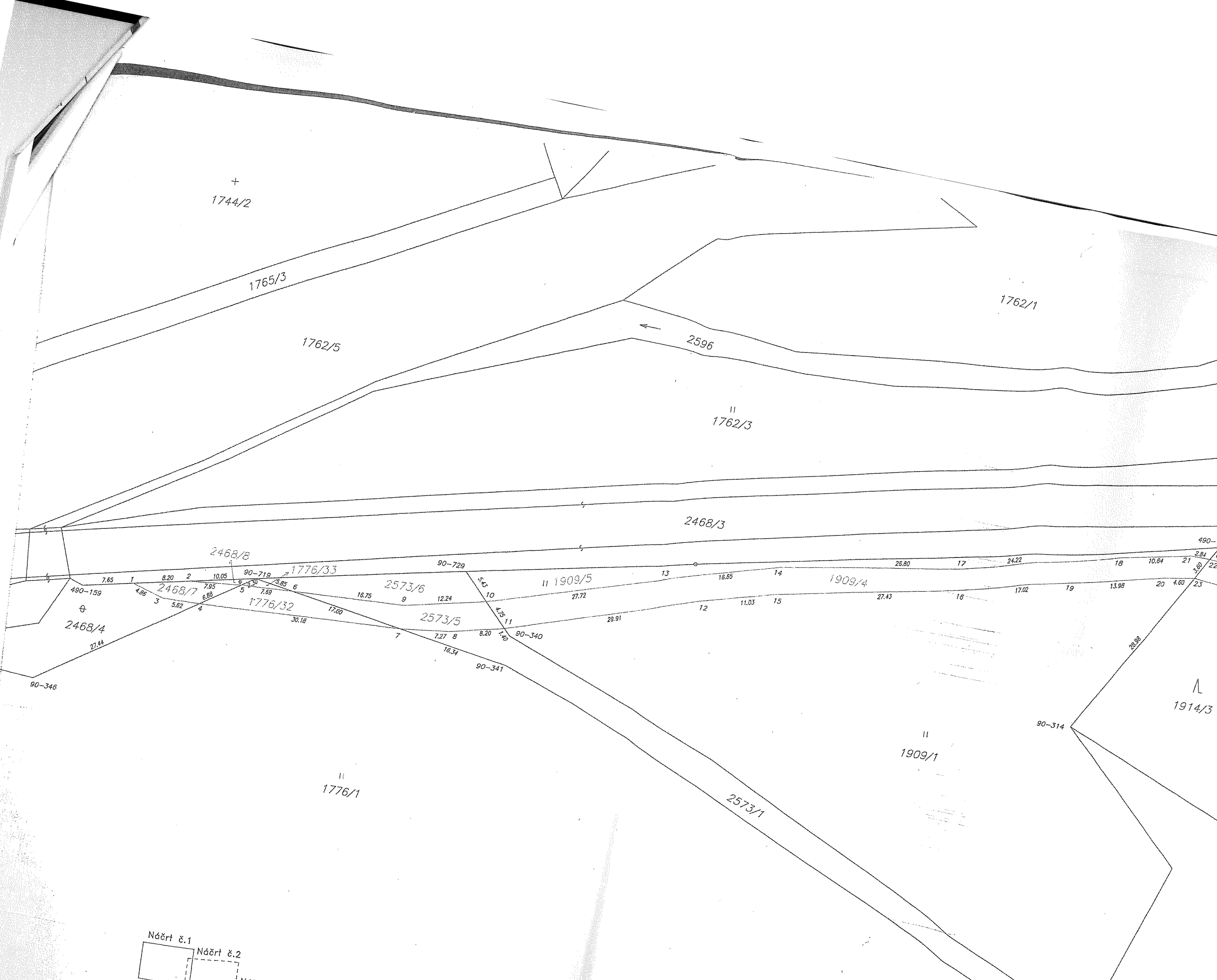
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměř	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
							ha					m ²					
st. 282/1	34	95	zast. pl. zbořeniště	st. 282/1	31	55	zast. pl. zbořeniště		2								
				2698	1	22	ostat. pl. ostat. komunikace			2	st. 282/1	10002	1	22			
				2699	2	18	ostat. pl. jiná plocha			2	st. 282/1	10002	2	18			
1776/1	1	38	travní p.	1776/1	1	37	93	travní p.		2							
					1776/32		67	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1776/1	441		67		
					1776/33		5	travní p.			2	1776/1	441		5		
1887/1	4	06	13	travní p.	1887/1	3	87	89	travní p.		2						
						1887/5	2	75	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1887/1	609	2	75	
						1887/6	2	02	travní p.			2	1887/1	609	2	02	
						1887/7	5	89	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1887/1	609	5	89	
						1887/8	7	58	travní p.			2	1887/1	609	7	58	
1891/1	15	69	lesní poz. les(ne hospodář)	1891/1	7	64	lesní poz. les(ne hospodář)		2								
				1891/4	3	34	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1891/1	110	3	34			
				1891/5	4	71	lesní poz. les(ne hospodář)			2	1891/1	110	4	71			
1909/1	40	25	travní p.	1909/1	34	39	travní p.		2								
					1909/4	3	88	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1909/1	441	3	88		
					1909/5	1	98	travní p.			2	1909/1	441	1	98		
1914/2	47	18	ostat. pl. manipulační pl.	1914/2	42	27	ostat. pl. manipulační pl.		2								
				1914/8	2	45	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1914/2	10002	2	45			
				1914/9	2	46	ostat. pl. manipulační pl.			2	1914/2	10002	2	46			
1914/3	52	33	lesní poz. les(ne hospodář)	1914/3	46	51	lesní poz. les(ne hospodář)		2								
				1914/6	2	64	ostat. pl. ostat. komunikace			2	1914/3	110	2	64			
				1914/7	3	18	lesní poz. les(ne hospodář)			2	1914/3	110	3	18			
2021/1	11	90	lesní poz. les(ne hospodář)	2021/1	11	57	77	lesní poz. les(ne hospodář)		2							
				2021/14	22	52	ostat. pl. ostat. komunikace		2		2021/1	110	22	52			
				2021/15	10	34	lesní poz. les(ne hospodář)		2		2021/1	110	10	34			
2021/2	97	49	lesní poz. les(ne hospodář)	2021/2	85	41	lesní poz. les(ne hospodář)		2								
				2021/16	7	64	ostat. pl. ostat. komunikace			2	2021/2	110	7	64			
				2021/17	4	43	lesní poz. les(ne hospodář)			2	2021/2	110	4	43			

PŘEHLED DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²	
2046/3	73	86	travní p.	2046/3	58	90	travní p.		2					
				2046/7	7	17	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2046/3	10002	7	17	
				2046/8	7	79	travní p.		2	2046/3	10002	7	79	
2468/4	2	91	ostat.pl. neplodná půda	2468/4	2	55	ostat.pl. neplodná půda		2					
				2468/7		31	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2468/4	1		31	
				2468/8		4	ostat.pl. neplodná půda		2	2468/4	1		4	
2573/1	12	96	ostat.pl. ostat. komunikace	2573/1	10	99	ostat.pl. ostat. komunikace		2					
				2573/5		85	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2573/1	1		85	
				2573/6	1	13	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2573/1	1	1	13	
2591	10	01	vodní pl. tok umělý	2591	10	01	vodní pl. tok umělý		0					
2639	51	00	ostat.pl. ostat. komunikace	2639/1	50	46	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2639	1	50	46	
				2639/3		26	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2639	1		26	
				2639/4		27	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2639	1		27	
2677/1	3	62	ostat.pl. manipulační pl.	2677/1	3	59	ostat.pl. manipulační pl.		2					
				2677/6	3	70	ostat.pl. ostat. komunikace		2	2677/1	455	3	70	
	25	36	78		25	36	75							

Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.7b přílohy k vyhl. č.357/2013 Sb. v platném znění

Změna ÚHDP činí 3m²



+
1744/2

1765/3

1762/5

1762/1

2596

||
1762/3

2468/3

2468/8

1776/33

2573/6

|| 1909/5

1909/4

⊕
2468/4

1776/32

2573/5

λ
1914/3

||
1776/1

||
1909/1

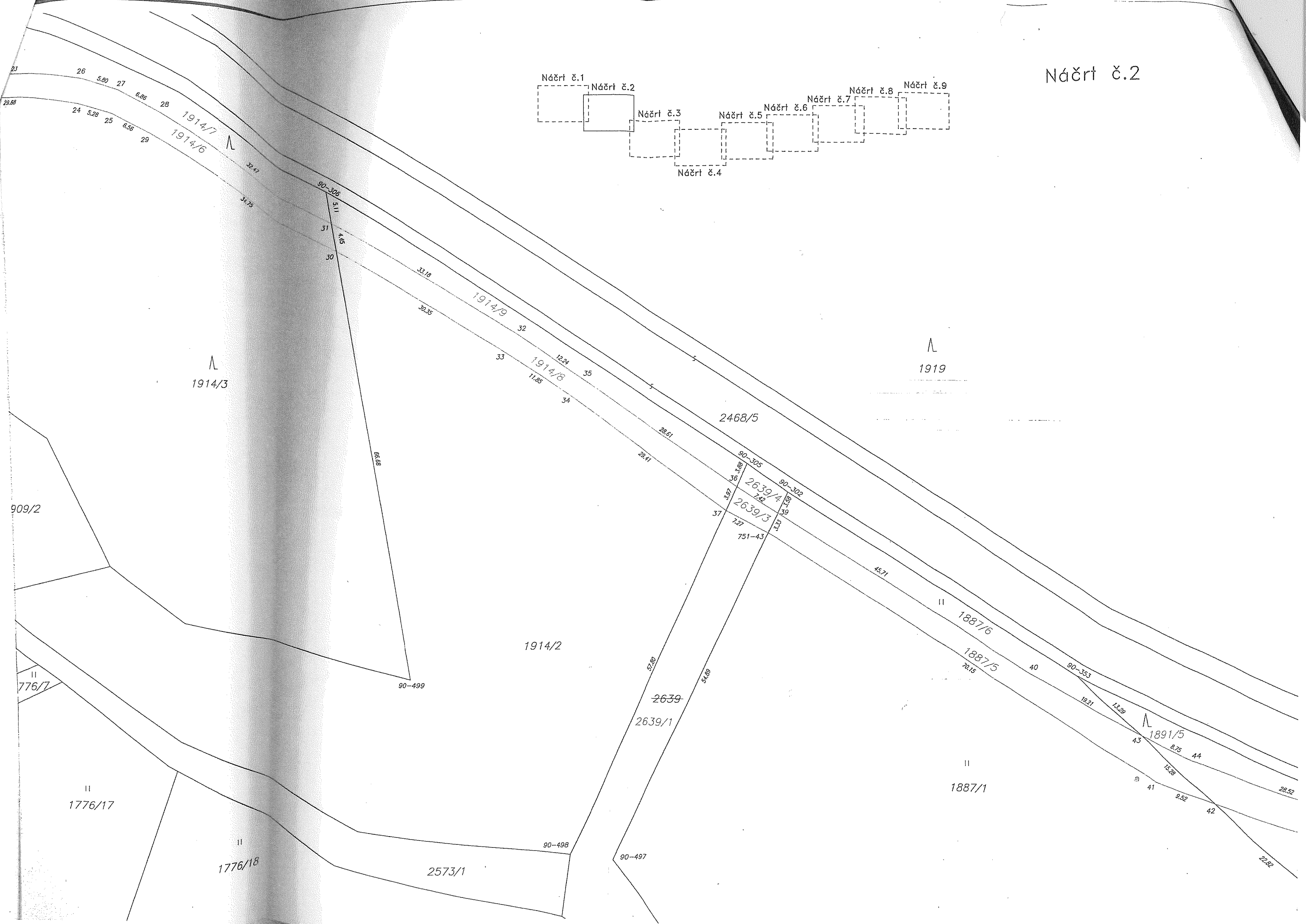
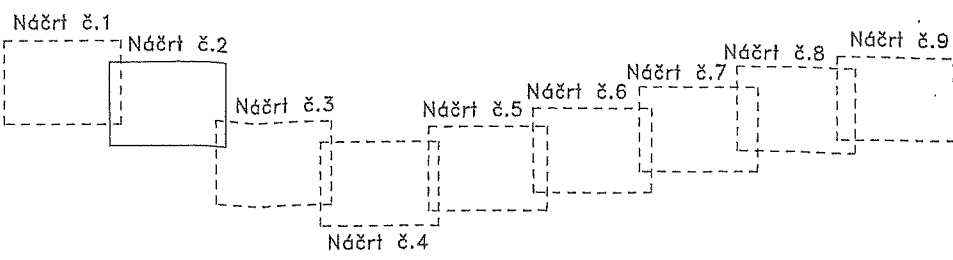
2573/1

Náđrt ž.1

Náđrt ž.2

Náđrt ž.3

Náčrt č.2



1914/3

1914/2

1919

909/2

776/7

1776/17

1776/18

2573/1

2639/1

2468/5

1887/6

1887/5

1887/1

1891/5

2282

2852

9.52

15.28

8.75

13.28

19.21

40

70.15

45.71

751-43

7.27

3.97

36.188

28.41

28.61

11.85

12.24

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

30.35

33.18

Náčrt č. 1

Náčrt č. 3

1952/3

436

1919

1898/3

2468/5

90-360 90-363 1887/8 37.71 62

28.52 45 11.47 46 15.74 49 1891/5 35.05 50 11.85 2699 5.48 7.01 58 18.85 59 1887/7 36.46 61

34.58 47 16.00 48 1891/4 30.72 51 4.92 19.96 52 8.28 53 7.30 54 7.51-46 8.37 57 19.28 60 36.46 61

1891/1

90-365

90-364

25.85

282/1

1887/1

76.80

Náčrt č. 1 Náčrt č. 2 Náčrt č. 3 Náčrt č. 5 Náčrt č. 6 Náčrt č. 7 Náčrt č. 8 Náčrt

Náčrt č.4

✓
1952/3

⊕
1898/5

II
1898/3

2468/5

Λ 2021/15

2021/14

119.22

133.40

90-384

15.28

75

20.74

77

76

36.06

5.68

74

16.55

4.70

73

II
1887/8

1887/7

60.80

63

11.26

66

9.34

67

8.51

70

8.55

71

13.47

63.38

64

10.00

65

10.00

68

8.70

69

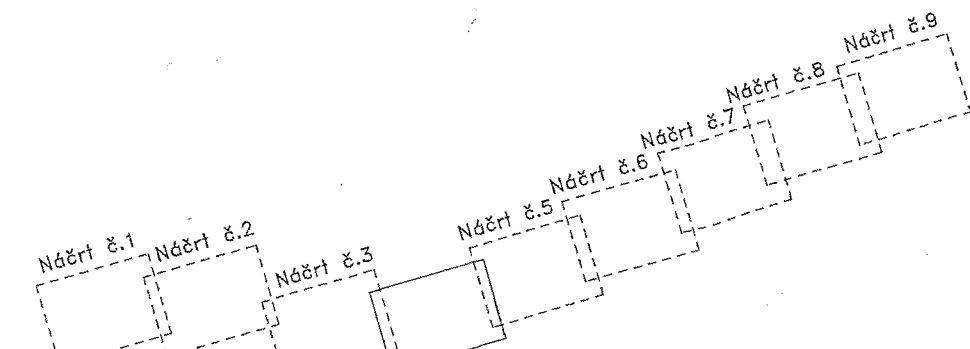
8.60

72

II
1887/1

137.87

Λ
2021/1



Náčrt č.

Náčrt č.

Náčrt č.5

✓
1952/3

⊕
1898/5

2468/5

119.22

78

49.05

79 5.60 80 N 2021/15

71.08

22.70

84

83

2021/14

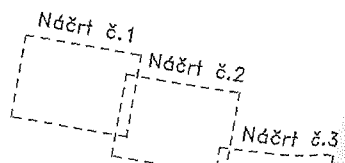
133.40

81

96.03

82

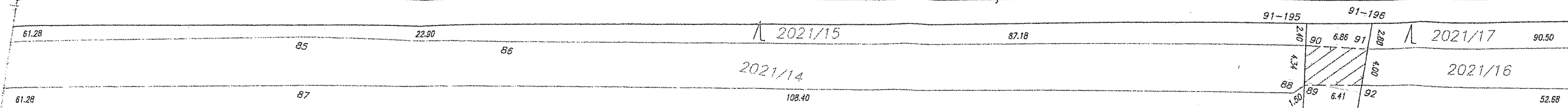
N
2021/1



1952/3

Náčrt č.6

2468/5



2021/1

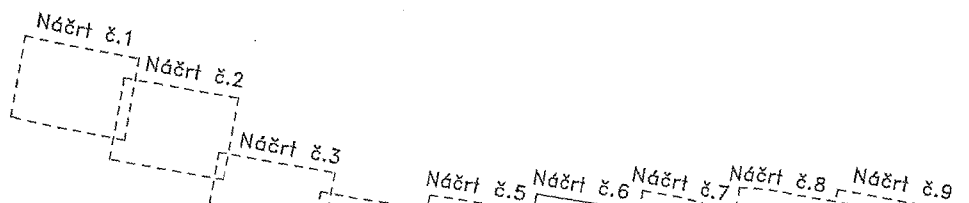
2021/2

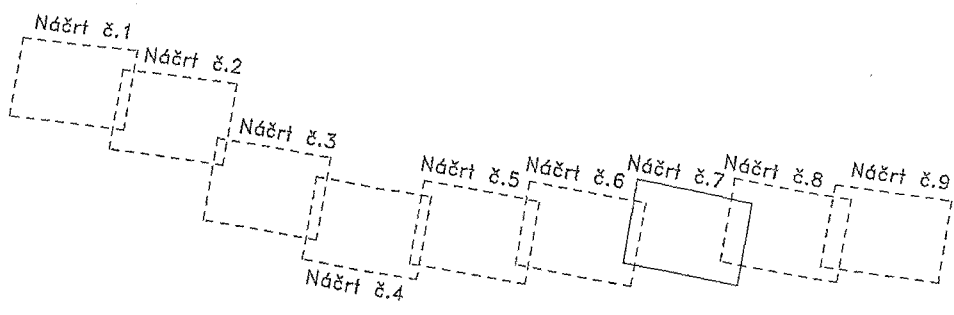
2021/8

2021/3

91-546

91-547





Náčrt

Náčrt č.7

1952/3

2468/5

Λ 95 2021/17

75.91

91-362

20.80

91-573

2677/6

2021/16

91-3

753/5

93

38.73

94

64.00

751-33

7.70

97

21.25

751-34

20.35

Λ 2021/2

2021/6

55.82

2677/1

Λ 2021/8

609-25

2021/9

Λ 2021/7

II
1440/1

2001/9

II
2001/7

2001/8

817

Náčrt č.8

2036

K.ú.: Abertamy

K.ú.: Pernink

2468/5

2677/6

79.30

91-49

13.30

91-497

3.27

3.18

100

21.13

101

II 2046/8

2046/7

753/5

91-50

13.48

98

8.86

99

23.65

102

II
2046/3

91-53

11.20

2046/2 →

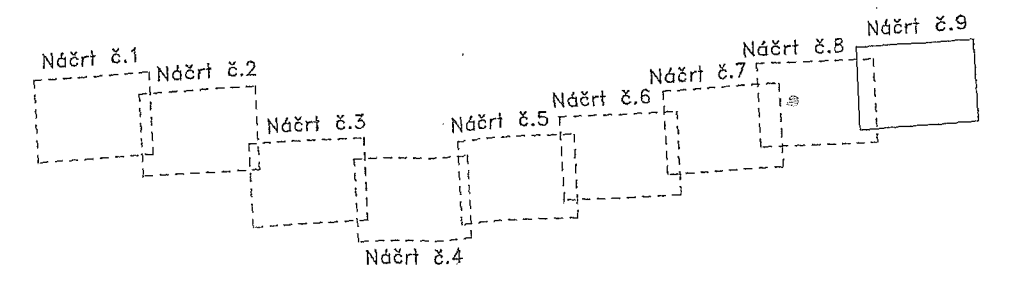
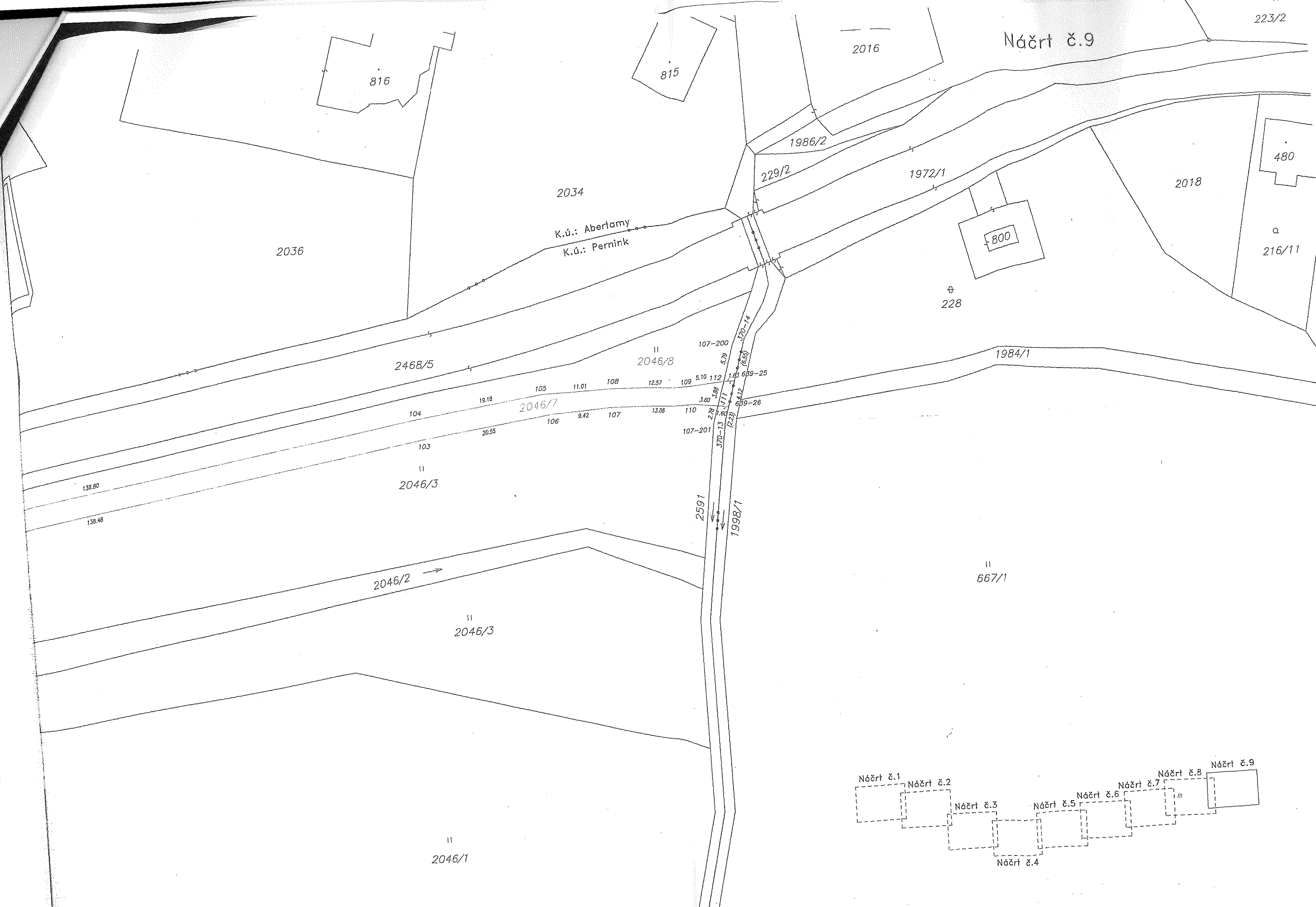
2677/1

753/7

II
2046/1

II
223/2

Náčrt č.9



II
2046/1