



## Dodatek č. 6

Ke Smlouvě o dílo číslo: DS201801564  
Evidenční číslo Dodatku č.6: DS201900974  
Agendové číslo Dodatku č.6: DS201801564/6  
na provedení stavebních prací

projekt „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň  
a Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5. května I. stupeň, Liberec“

reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

**CZ.05.5.18/0.0/0.0./17\_070/0006796**

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

### 1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
PSC, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem  
IČO: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Telefon: 485 243 111  
Fax:  
bank. spojení: XXXXXXXXXX  
ve věcech plnění a převzetí díla: Ing. Michaelou Maturovou, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **První podještědská stavební spol. s r.o**  
PSC, sídlo: 460 07 Liberec 3, Hanychovská 832/37  
zastoupený: Ing. Martinem Stašákem, na základě plné moci  
Ing. Jaroslavem Koškem, na základě plné moci  
IČO: 47781874  
DIČ: CZ47781874  
bank. spojení: XXXXXXXXXX  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Martin Stašák, výkonný ředitel  
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Martin Holemý, hl. stavbyvedoucí  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C/3922

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

## **2. Preambule**

**2.1** Smluvní strany uzavřely dne 26.11.2018 Smlouvu o dílo č. DS201801564, dne 11.2.2019 Dodatek č. 1 a dne 4.7.2019 Dodatky č. 2,3,4 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem plnění je realizace stavebních prací v rámci projektu „**Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň**“, který je složen ze 2 projektových akcí s názvy:

**a) „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5. května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**, jedná se o projekt Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou (dále jen „IPRÚ“) spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu – Infrastruktura pro základní školy – Integrované projekty IPRÚ.

**b) „Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5. května I. stupeň, Liberec“**, který je spolufinancovaný ze státního rozpočtu ČR, a z prostředků Evropské Unie – Operační program životní prostředí, v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo.

## **3. Předmět dodatku č. 6**

Předmětem tohoto Dodatku č. 6 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo číslo DS201801564 ze dne 26.11.2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.2.2019 a Dodatku č. 2, 3 a 4 ze dne 4.7.2019 a připravovaného dodatku č.5.

Předmětem tohoto dodatku č. 6 je navýšení ceny díla, prodloužení termínu realizace a aktualizace příloh Smlouvy o dílo č. 2a a 2b - časového a finančního harmonogramu.

3.1 S odkazem na § 222 odst. 6), písm. a), b), c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

3.2 Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

## **4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla**

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu se zněním článku 4 odst. 4.7 Smlouvy za podmínek v něm uvedených dohodli na prodloužení termínu plnění díla z důvodu realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla.

4.2 **Změnou dojde k** prodloužení lhůty výstavby o 21 dní t.j. celkem na 7 měsíců a 11 dní. V souladu se zněním čl. 4 odst. 4.5 Smlouvy se přílohy č. 2a a 2b Smlouvy - Harmonogram postupu prací a Finanční plán stavby nahrazují novým zněním, které tvoří přílohu č. 3 a 4 tohoto dodatku a stávají se tak nedílnou součástí Smlouvy.

## **5. Cena díla a platební podmínky**

5.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s bodem 5.6 Smlouvy o dílo dohodli na doplnění předmětu díla o dodatečně nepředvídatelné stavební práce akce „**Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň** – stavební práce“, které jsou specifikovány v přílohách tohoto Dodatku č. 6 ve Změnových listech č. 37 a 38.

### **5.1.1. Změnou dojde k navýšení celkové ceny díla o 414 310,36 Kč bez DPH.**

Celkový objem víceprací bez DPH:	414 310,36 Kč
Celková objem méněprací bez DPH:	0 Kč
<b>Rozdíl prací změny celkem bez DPH:</b>	<b>414 310,36 Kč</b>
1. Původní cena díla projektu IPRÚ:	
Cena díla bez DPH	40 710 146,39 Kč
Cena díla včetně DPH	49 259 277,14 Kč
2. Původní cena díla projektu OPŽP	
Cena díla bez DPH	13 091 045,53 Kč
Cena díla včetně DPH	15 840 165,10 Kč
1. Nová cena díla projektu IPRÚ	
Cena díla bez DPH	41 124 456,75 Kč
Cena díla včetně DPH	49 760 592,67 Kč
Původní celková cena díla bez DPH:	<b>53 801 191,92 Kč</b>
Původní celková cena díla včetně DPH:	<b>65 099 442,24 Kč</b>
<b>Nová celková cena díla bez DPH:</b>	<b>54 215 502,28 Kč</b>
<b>Nová celková cena díla včetně DPH:</b>	<b>65 600 757,77 Kč</b>

## **6. Všeobecná ustanovení**

- 6.1 Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 6.2 Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek č. 6 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 6.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 6.6 Dodatek č. 6 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst.1 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 6.7 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 6.8 Tento dodatek č. 6 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 710/2019 ze dne 16.7.2019.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 37

Příloha č. 2 - Změnový list č. 38

Příloha č. 3 – Časový harmonogram prací

Příloha č. 4 - Finanční plán stavby

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne .....

V Liberci dne .....

.....

Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor

.....

Ing. Martin Stašák, na základě plné moci

.....

Ing. Jaroslav Košek, na základě plné moci

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.**

**Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**

**Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

## **INFORMACE O ZMĚNĚ**

**POŘADOVÉ Č. 37.**

**ZMĚNU NAVRHL:** První podještědská stavební spol. s r.o.

Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 3

**DATUM: 21.6.2019**

**ADRESÁT:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**PŘEDMĚT ZMĚN:** Nepředvídatelné okolnosti - vyztužení nosných sloupů hlavního schodiště kolem výtahové šachty

**REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** prováděcí dokumentace investor



**EVROPSKÁ UNIE**

Evropské strukturální a investiční fondy

Operační program Životní prostředí

Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

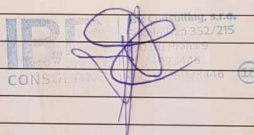
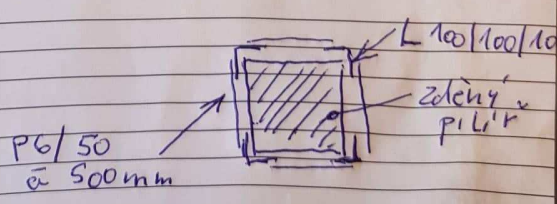
Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564

### DŮVOD KE ZMĚNĚ:

- při montáži výtahové šachty došlo k přepočtení únosnosti sloupů a dle zápisu statika je nutné sloupy, které jsou v prostoru ocelové konstrukce výtahové šachty, vyztužit a podle dalšího přiloženého zápisu zajistit ocelovou konstrukcí.

List č. 8375059

Datum	Dení záznamy stavby
10.6.2019	ROČNÍ +21°C ŽIVOT - 24°C PÁČ. PORA: 65 - 19" POČET PŘÍČEK: CURSTAV - PRIGIAD - 3 EISRAM - 1, HAZUCA - 2 HODNAT -
	PRÁČE: KOLTAZ DOSTAVBY, - ODKLADY, ZADAVATEL - PRÁČE: PRO DOROVY AT, LI - ODRAD 4
10.6.2019	ZÁPIS TR: KP. P - VIT VOTEL. ŽAKI + R. TRÁCE PROHLÍDANÍ TRÁCE VOTEL. ŽAKI + R. + HODNAT, JA TRÁČEKYCH KONFIGURACI S OBRÁTKY, OBRÁTKY A R. 
11.6.2019	Zápis Statika 1) Souhlasím s betonací žb stropů ve 4.NP. Vytuk je provedena dle PD. 2) Z ocelových žebec v podlaže bude ponechány pouze ocelový profil, který bude počít jako nosník stropu. 3) Při podrobné prohlídce bylo zjištěno, že keramzitová příčka ve 3.NP je nestabilní a nepůjde bezpečně ukotvit. Příčku doporučuji zbourat a postavit novou např. SDK. Návrh příčky provede projektant stavební části. 4) Zpevnění sloupů 3.NP a 4.NP na schodišti bude provedeno zpevněním ocelovou bandáží. 

OP 1268 VY 3/13 135603



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

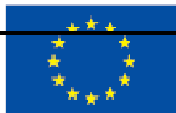
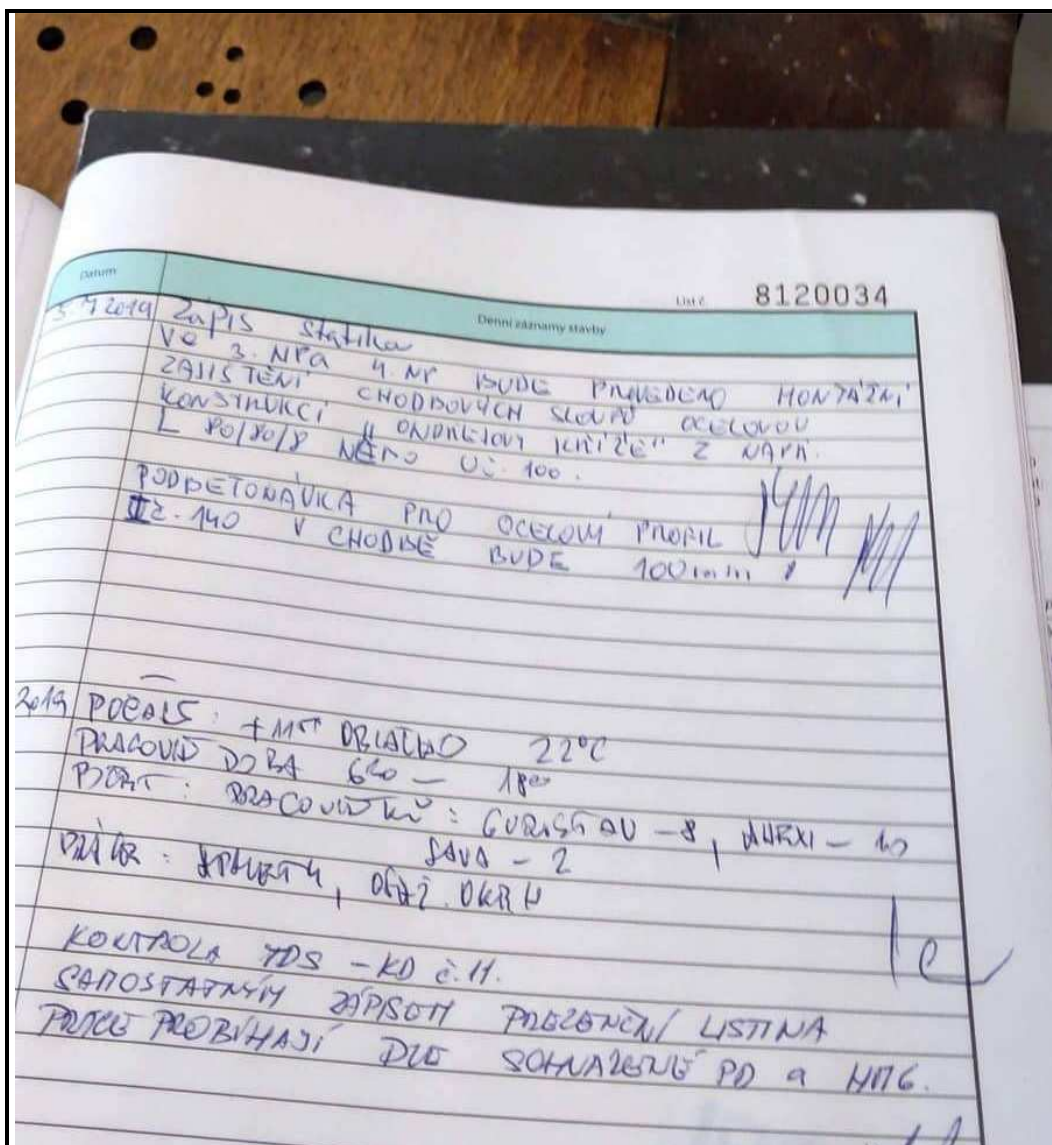
Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564



EVROPSKÁ UNIE

Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564

REKAPITULACE:

Vícepráce: + 358 756,73 Kč bez DPH

**37: Vyztužení sloupů kolem výtahové šachty ve  
3.NP-4.NP**

**358 756,73**

**6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

**18 335,04**

40.	61232 1141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a - tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	68,16	269,00	18 335,04
-----	---------------	--	----	-------	--------	-----------

**6.3.: Přesun hmot**

**350,79**

113.	99801 1003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí - zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 / do 24 m	t	1,253	279,96	350,79
------	---------------	--	---	-------	--------	--------

**767: Konstrukce zámečnické**

**292 595,90**

279.	76799 5115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	2 963,0	51,76	153 351,83
282.	13010 82-R	ocel profilová	t	3,2	40 000,00	128 001,60
286.	99876 7103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná - dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,2	1 325,77	4 242,47
531.	X81	Řezání sloupů	hod	24,0	250,00	6 000,00
534.	X82	Demontáž ztužení	hod	4,0	250,00	1 000,00

**VRN1: Vedlejší rozpočtové náklady**

**47 475,00**

475.	01	Zarízení staveniště - Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním ZS	kus	1,0	27 225,00	27 225,00
478.	08	Kompletační a koordinační činnost	kus	1,0	13 750,00	13 750,00
535.	X83	Statický návrh	Kč	1,0	6 500,00	6 500,00



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program



**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.**

**Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**

**Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

**VLIV NA CENU: + 358 756,73 Kč bez DPH**

**ČASOVÉ VLIVY:**

**Časový vliv na dílčí termíny: 21 dní**

**Časový vliv na termín dokončení díla: 21 dní**

**VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

**DNE: 11.7.2019**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Luděk Smrž; Ing. Martin Stašák**

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

**DNE: \_\_\_\_\_**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: \_\_\_\_\_**

**VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.**



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.**

**Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**

**Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

**DNE: 11.7.2019**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Ing. David Hájíček**

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**DNE: 11.7.2019**

**PODPIS: \_\_\_\_\_**

**JMÉNO: Ing. Lukáš Brotánek**



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.**

**Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**

**Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

## **INFORMACE O ZMĚNĚ**

**POŘADOVÉ Č. 38.**

**ZMĚNU NAVRHL:** První podještědská stavební spol. s r.o.

Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 3

**DATUM: 21.6.2019**

**ADRESÁT:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**PŘEDMĚT ZMĚN:** nepředvídatelné okolnosti - zbourání heraklitové příčky a montáž nové SDK příčky

**REFERENČNÍ DOKUMENTACE:** prováděcí dokumentace investor



**EVROPSKÁ UNIE**

Evropské strukturální a investiční fondy

Operační program Životní prostředí

Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564

### DŮVOD KE ZMĚNĚ:

- dle zápisu statika je nutné nestabilní heraklitovou příčku, která byla odhalena při bourání stropů nad 3.NP zbourat a udělat novou příčku z SDK dle specifikace projektanta

List č. 8375059

Datum	Denní záznamy stavby
10.6.2019	POČASÍ +21°C ŽILNO - 24°C PRÁČE DORTA: 64 - 190 POČET PRÁČOVNÍKŮ: CUVSTAV - PRÍŠKŮ - 3 EISPRÁČ - 1, PRÍŠKŮ - 2 HÁJČEK - 1
	PRÁČE: KOLÉČKOVÝ PRÁČOVNÍK - OHLAVKY, 2x 2x 2x 115 - PRÍŠKŮ PRÁČOVNÍK ATČI - OTRADY
10.6.2019	VÁPÍD TPO: KPO, P - VTA SAMEL - ŽÁK + B PRÁČE PROHLÍDKA PRÁČOVNÍKŮ ŽD + HOTOV ZA PRÁČOVNÍKŮ KONFIGURACI S OBEJEDNATELEM, OVLIVNĚNÍ A AP.
11.6.2019	Zápis Statiků 1) Sáhla jsem s betonáři žb stropů ve 4.NP. Výztuž je provedena dle PD. 2) Z cihelných žebec v podlaže bude ponechán pouze ocelový profil, který bude počít jako nosník stropu. 3) Při podrobné prohlídce bylo zjištěno, že heraklitová příčka ve 3NP je nestabilní a nepůjde bezpečně ukloubit. Příčku doporučuji zbourat a postavit novou např. SDK. Návrh příčky provede projektant stavební části. 4) Zpevnění stropů 3.NP a 4.NP na schodišti bude provedeno zpevněním ocelovou bandáží

P6/50  
a 500mm

L 100/100/10  
závěsy v pilíř

OP 1268 V3/13 135463



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564

## SKLADBY KONSTRUKCÍ – NOVÝ STAV

### SDK příčka – mezi místnostmi 2.09 a 2.10

TLOUŠŤKA (mm)	MATERIÁLY
	2x MALBA – BARVA DLE VÝBĚRU INVESTORA
	PENETRACE
12,5	1x SDK deska
12,5	1x SDK deska s vysokou pevností
100	NOSNÁ KOVOVÁ KCE + MINERÁLNÍ VATA (minimální objemová hmotnost 15kg/m <sup>3</sup> )
12,5	1x SDK deska s vysokou pevností
12,5	1x SDK deska
	PENETRACE
	2x MALBA – BARVA DLE VÝBĚRU INVESTORA

NAVŘENÁ SKLADBA PŘÍČKY SPLŇUJE POŽÁRNÍ ODOLNOST EI60 A VZDUCHOVOU NEPRŮZVUČNOST  $R_w=59\text{dB}$

#### SPECIFIKACE SDK DESKY S VYSOKOU PEVNOSTÍ:

- hustota > 800 kg/m<sup>3</sup>
- plošná hmotnost desky: 12 kg/m<sup>2</sup>
- odolnost proti vytržení vrutu  $\varnothing 5\text{ mm}$ : min. 600N
- reakce na oheň dle ČSN EN 13501-1: A2-s1, d0
- tvrdost povrchu dle ČSN EN 520 < 15 mm
- pevnost v tlaku (kolmo k vláknům): 15,0 MPa
- pevnost v tahu (kolmo k vláknům): 1,0 – 1,2 MPa
- pevnost ve smyku (kolmo k vláknům): 3,0 – 4,5 MPa

#### SPECIFIKACE SDK DESKY:

- reakce na oheň dle ČSN EN 13501-1: A2-s1, d0
- pevnost v tlaku (kolmo k vláknům): 5,0 – 10,0 MPa
- pevnost v tahu (kolmo k vláknům): 1,0 – 1,2 MPa
- pevnost ve smyku (kolmo k vláknům): 3,0 – 4,5 MPa



EVROPSKÁ UNIE

Evropské strukturální a investiční fondy

Operační program Životní prostředí

Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564

## REKAPITULACE:

Vícepráce: + 55 553,63 Kč bez DPH

**38: Vybourání heraklitové příčky**

**55 553,63**

**6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

**3 749,50**

56.	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, - s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,0	1 249,50	1 249,50
58.	553312032	zárubeň ocelová protipožární pro dveře 800 L/P	kus	1,0	2 500,00	2 500,00

**6.1.: Ostatní konstrukce a práce, bourání**

**4 469,74**

101.	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	57,7	77,47	4 469,74
------	-----------	--	----	------	-------	----------

**6.2.: Přesun sutě**

**5 587,28**

495.	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace - pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	2,752	796,00	2 190,59
496.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,752	213,85	588,52
497.	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k - ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	38,52 8	9,32	358,89
499.	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného	t	2,752	890,00	2 449,28

**6.3.: Přesun hmot**

**3,84**

113.	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí - zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 / do 24 m	t	0,014	279,96	3,84
------	-----------	--	---	-------	--------	------



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.

Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“

Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388

Umístění: Liberec

Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018

Smlouva objednatele č.: DS201801564

**763: Konstrukce suché výstavby**

**35 104,35**

186.	763111 417	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě - opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 100 / mm, Rw 55 dB	m 2	28,85	1 066,04	30 755,47
213.	998763 102	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní - vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,333	1 294,49	1 725,56
532.	763111 812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m 2	28,85	90,93	2 623,33

**766: Konstrukce truhlářské**

**6 638,96**

252.	611629 345	dveře vnitřní protipožární EI 30 DP3, kouřotěsné, klika/klika, samozavírač, plné, CPL lamino (buk) - DTD výplň 1křídle 80x197 cm - D22	ku s	1,0	6 620,00	6 620,00
264.	998766 103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná - dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,019	1 025,01	18,96

**VLIV NA CENU: + 55 553,63 Kč bez DPH**

**ČASOVÉ VLIVY:**

Časový vliv na dílčí termíny: není

Časový vliv na termín dokončení díla: není

**VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 21.6.2019

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Luděk Smrž; Ing. Martin Stašák



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.**

**Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**

**Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: \_\_\_\_\_

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: \_\_\_\_\_

**VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 21.6.2019

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. David Hájíček

**VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 21.6.2019

PODPIS: \_\_\_\_\_

JMÉNO: Ing. Lukáš Brotánek



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program



**Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**Projektant: ENERGY BENEFIT CENTRE A.S.**

**Projekt: „Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5.května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze“**

**Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_067/0010388**

**Umístění: Liberec**

*Smlouva zhotovitele č.: PPS/SOD/206/2018*

*Smlouva objednatele č.: DS201801564*



**EVROPSKÁ UNIE**  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí  
Integrovaný regionální operační program

Zhotovitel:


**PRVNÍ PODJEŠTĚNSKÁ  
STAVEBNÍ SPOLEČNOST  
s r.o.**

Zakázka/stavba :

## "Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5.května I. stupeň - stavební práce" aktualizace 10.6.2019

 Příloha č. 2a  
ke smlouvě o dílo

# HARMONOGRAM POSTPU PRACÍ STAVBY

Druh prací, činnosti		r. 2019																																																			
		březen					duben					květen					červen					červenec					srpen					září					říjen					listopad					prosinec						
		10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.									
Podpis dodatku ke smlouvě o dílo (předpoklad do 31.1.2019)																																																					
Zpracování dokumentace (RD, VD), příprava - od podpisu smlouvy do 30.4.2019																																																					
Přípravné práce (vyklizení školy - zajišťuje objednatel do předání staveniště)																																																					
Předání a převzetí staveniště (předpoklad k 28.3.2019)																																																					
Zařízení staveniště (zřízení, provoz, odstranění ZS pro obě části)																																																					
<b>Část 1 - Stavební úpravy a změna dispozic v objektu</b>																																																					
* bourání a demontáže (pro úpravy v 1. až 3.NP, strop nad 3.NP, 4.NP vč. půdy)																																																					
* zemní práce a základy (pro rampu a dojezd výtahu)																																																					
* stavební úpravy v 1.PP, 1.NP a 2.NP																																																					
* strop nad 3.NP, úpravy ve 3.NP																																																					
* stavební úpravy ve 4.NP, vč. stropu, půdy a krovu (střechy)																																																					
* výtah (stavební úpravy pro výtah vč. výtahové šachty, montáž výtahu)																																																					
* vnější výplně otvorů (výměna oken ve 4.NP a vstupních dveří v 1.NP a 1.PP)																																																					
* úpravy povrchů 1. vnitřní omítky (stěny, schodiště)																																																					
2. hrubé podlahy (bet. mazaniny a potěry, vč. izolací)																																																					
* hrubé rozvody TZB (hr. instalace VZT, ZTI, ÚT a EI)																																																					
* sádkartonové konstrukce (příčky, předstěny, podhledy, vč. izolací .....																																																					
* obklady a dlažby (dlažby v soc. zařazení, obklady jen u píték na chodbách)																																																					
* zámečnické konstrukce (vnitřní ocelové PP dveře, ostatní ZK)																																																					
* malby a nátěry																																																					
* truhlářské konstrukce (parapety oken, vnitřní dveře a prahy, ostatní)																																																					
* kompletace profesí TZB (ZTI, ÚT, VZT, elektro)																																																					
* podlahy povlakové (nášlapné vrstvy z PVC - schodiště, učebny, kabinety, sborovna, ...)																																																					
* vybavení interieru - WC																																																					
<b>Část 2 - Stavební úpravy pro energetické úspory</b>																																																					
* stavební bourání a demontáže (dmtž zastřešení vstupu, otlučení nesoudrž. fasády)																																																					
* výměna výplní otvorů (demontáž původních, dodávka a montáž nových výplní)																																																					
* vnitřní dokončující práce (mtž parapetů, začištění omítek po výměně oken, výmalba)																																																					
* přípravné práce na fasádě (stavba lešení, omytí, opravy/vyrovnání stáv. omítky)																																																					
* zateplení fasády - ETICS (vč. klempíře a finální omítky, demontáž lešení)																																																					
* zateplení soklu, finální úpravy (fasády a navazujících konstrukcí)																																																					
* demontáže v kotelně (dmtž kotlů, potrubí ÚT - ZTI - plynu, armatur, izolace, atd.)																																																					
* profese TZB I - montáž topení, ZTI a plynu (kotle, ohřívák TUV, potrubí, armatury, atd.)																																																					
* profese TZB II - montáž kouřovodů a VZT, elektro a MaR																																																					
* dokončovací práce HSV (zapravení prostupů vč. začištění omítek a výmalby, ostatní)																																																					
* kompletace, oživení (MaR), zkoušky a úklid																																																					
Finální kompletace, provedení revizí a zkoušek, úklid																																																					
Předání a převzetí díla																																																					
Předpokládané celkové termíny a lhůty výstavby																																																					

Stavba : <b>"Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň - stavební práce"</b>	<b>Příloha č. 2b ke smlouvě o dílo</b>
--	--

**aktualizace!**

## FINANČNÍ PLÁN STAVBY (PLATEBNÍ KALENDÁŘ)

### PARAMETRY (ze smlouvy o dílo)

sazba DPH :	21%
perioda fakturace (období) :	měsíční
splatnost (ve dnech) :	30
zádržné (% z ceny díla bez DPH) :	10% (uplatněné na konci stavby)

	Kč, bez DPH (zaokrouhлено)	Kč, včetně DPH (zaokrouhлено)
<b>CELKEM CENA DÍLA *</b>	<b>49 007 812</b>	<b>59 299 452</b>
PLATBY CELKEM (90%) *	44 107 031	53 369 507
ZÁDRŽNÉ CELKEM (10%) *	4 900 781	5 929 945

#### Poznámky :

- \* *částky zaokrouhlené na celé Kč*
- \*\* *zádržné - bude uvolněno do 15-ti dnů po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převjímece (předpoklad - do 26.11.2019, spolu s platbou poslední/konečné faktury)*

OBDOBÍ	OBJEMY v tis. Kč (bez DPH)			PLATBY vč. DPH
	Výkony	Fakturace	Zádržné **	
duben 2019	5 163,0	5 163,0	0,0	
květen 2019	6 154,0	6 154,0	0,0	<b>6 247,2</b>
červen 2019	7 261,0	7 261,0	0,0	<b>7 446,3</b>
červenec 2019	7 000,0	7 000,0	0,0	<b>8 785,8</b>
srpen 2019	6 900,0	6 900,0	0,0	<b>8 470,0</b>
září 2019	7 300,0	7 300,0	0,0	<b>8 349,0</b>
říjen 2019	4 327,8	4 327,8		<b>8 833,0</b>
listopad 2019			4 902,0	<b>5 236,6</b>
prosinec 2019				<b>5 931,4</b>
<b>CELKEM</b>	<b>44 105,8</b>	<b>44 105,8</b>	<b>4 902,0</b>	<b>59 299,4</b>

Změnové listy č.1-38	Zádržné	Platby celkem bez DPH	Celkem s DPH
2 013,0			
1 237,0		9 013,0	<b>10 905,7</b>
1 437,0		8 137,0	<b>9 845,8</b>
		8 737,0	<b>10 571,8</b>
	521,0	4 327,8	<b>5 236,6</b>
		5 423,0	<b>6 561,8</b>