

Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65

Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 1.10.2007 Roční nájem: **104 442 Kč**
Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.10.2007

Nájemci:

Název	Adresa
AGRO BYSTRICE a.s.	Bystřice 10, 50723 Libáň

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Bílsko u Kopidlna											
	91		2	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	281	1,025	288,03
	92		43	2	2	10002	pc/ha	158 400,00	2 287	2,255	816,90
	92		63	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	38	1,025	19,48
	92		66	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	659	1,025	337,74
Celkem za katastr									3 265		1 462,14
Katastr: Bystřice											
	1129		32	2	14	10002	pc/ha	500 000,00	56	1,025	28,70
Celkem za katastr									56		28,70
Katastr: Dolany u Chyjic											
	624			2	2	10002	pc/ha	144 900,00	3 153	2,255	1 030,24
Celkem za katastr									3 153		1 030,24
Katastr: Chyjice											
	524		4	2	7	10002	pc/ha	148 500,00	70	2,255	23,44
	529		11	2	2	10002	pc/ha	148 500,00	197	2,255	65,97
	1168			2	7	10002	pc/ha	148 500,00	2 353	2,255	787,94
	1177			2	7	10002	pc/ha	148 500,00	3 577	2,255	1 197,82
Celkem za katastr									6 197		2 075,17
Katastr: Keteň											
	1043			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	691	1,025	708,28
	1052			2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 008	1,025	1 033,20
Celkem za katastr									1 699		1 741,48
Katastr: Kopidlno											
	973		1	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	915	2,255	210,46
	1056		4	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	3 322	2,255	764,09
	1056		9	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	10 918	2,255	2 511,25
	1056		10	2	7	10002	pc/ha	102 000,00	4 321	2,255	993,87
	1063		2	2	2	10002	pc/ha	102 000,00	2 856	2,255	656,91
	1135		22	2	2	10002	pc/ha	102 000,00	2 741	2,255	630,46
Celkem za katastr									25 073		5 767,04

Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65

Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 1.10.2007 Roční nájem: **104 442 Kč**
Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Libáň												
	433		6		2	7	10002	pc/ha	118 700,00	2 384	2,255	638,12
Celkem za katastr									2 384		638,12	
Katastr: Nadslav												
	116		9		2	7	10002	pc/ha	128 300,00	167	2,255	48,32
	116		17		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 041	2,255	301,18
	116		19		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	5	2,255	1,45
	126		16		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	4 209	2,255	1 217,73
	126		18		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 014	2,255	293,37
	126		29		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	107	2,255	30,96
	350		38		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	79	2,255	22,86
	350		46		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	1 169	2,255	338,21
	350		58		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 109	2,255	899,48
	516		20		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	266	2,255	76,96
	516		21		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 356	2,255	970,95
	520		27		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	235	2,255	67,99
	547		7		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	4 771	2,255	1 380,33
	547		18		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	596	2,255	172,43
část	592				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	1 107	2,255	320,27
	608				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	173	2,255	50,05
	618		2		2	2	10002	pc/ha	128 300,00	3 945	2,255	1 141,35
	631				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	86	2,255	24,88
část	634				2	14	10002	pc/ha	128 300,00	150	2,255	43,40
Celkem za katastr									25 585		7 402,16	
Katastr: Staré Hradý												
	387		18		2	14	10002	pc/ha	115 000,00	186	2,255	48,23
	808		6		2	14	10002	pc/ha	115 000,00	348	2,255	90,25
	808		8		2	14	10002	pc/ha	115 000,00	10	2,255	2,59
Celkem za katastr									544		141,07	
Katastr: Střevač												
	2		1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	2 146	1,025	2 199,65
	2		4		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	582	1,025	596,55
	16		19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 941	1,025	994,76
	115		7		2	7	10002	pc/ha	140 700,00	142	2,255	45,05
	120		2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	1 408	1,025	721,60
	121				2	14	10002	pc/ha	500 000,00	227	1,025	116,34

Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65

Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 1.10.2007 Roční nájem: **104 442 Kč**
Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Střevoč											
	130			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	58	1,025	59,45
	136			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	53	1,025	54,33
	137			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	38	1,025	38,95
	234	19		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	10 368	2,255	3 289,54
	234	59		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	5 735	2,255	1 819,59
	234	67		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	199	2,255	63,14
	336	11		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 208	2,255	700,55
	415	47		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 736	2,255	550,80
	415	55		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	8	2,255	2,54
část	449	2		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	427	2,255	135,48
část	449	3		2	11	10002	pc/ha	140 700,00	110	2,255	34,90
	454	2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	561	1,025	287,51
	499	5		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 164	2,255	686,59
	499	7		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	482	2,255	152,93
	499	27		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	371	2,255	117,71
	526	57		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	2 413	2,255	765,59
	526	59		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 601	2,255	507,96
	526	60		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	490	2,255	155,47
	526	61		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	804	2,255	255,09
	565	1		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	56	2,255	17,77
	594	64		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	4 775	2,255	1 515,00
	630	111		2	7	10002	pc/ha	140 700,00	1 712	2,255	543,18
	663	46		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	1 849	2,255	586,65
	674	37		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	637	2,255	202,11
	763	17		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	570	1,025	292,13
	763	18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	10	1,025	5,13
	767			2	14	10002	pc/ha	140 700,00	605	2,255	191,95
	772			2	14	10002	pc/ha	140 700,00	749	2,255	237,64
	774			2	14	10002	pc/ha	140 700,00	299	2,255	94,87
	787			2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 470	2,255	466,40
	788	2		2	2	10002	pc/ha	140 700,00	548	2,255	173,87
	819			2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 149	2,255	364,55
	831	2		2	14	10002	pc/ha	140 700,00	1 443	2,255	457,83
	853	1		2	11	10002	pc/ha	140 700,00	725	2,255	230,03
Celkem za katastr									52 869		19 731,17

Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65

Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 1.10.2007 Roční nájem: **104 442 Kč**
Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Údrnice												
	3		1		2	7	10002	pc/ha	152 900,00	1 601	2,255	552,01
	6		8		2	7	10002	pc/ha	152 900,00	1 704	2,255	587,52
	71		8		2	7	10002	pc/ha	152 900,00	1 885	2,255	649,93
	71		15		2	7	10002	pc/ha	152 900,00	516	2,255	177,91
	112		4		2	5	10002	pc/ha	152 900,00	9	2,255	3,10
	114		5		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 963	1,025	2 031,04
	114		6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	435	1,025	222,94
	147		1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	2 525	1,025	2 588,13
	159		8		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	2 267	1,025	1 161,84
	159		10		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	173	2,255	59,65
	159		13		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	314	1,025	160,93
	159		18		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	33	1,025	16,91
	159		19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	53	1,025	27,16
	188		7		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	4 766	2,255	1 643,27
	188		44		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	13 304	2,255	4 587,08
	265		48		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	1 713	2,255	590,62
	333		3		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	11 383	2,255	3 924,74
	333		9		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	1 587	2,255	547,18
	333		11		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	2 219	2,255	765,09
	368		11		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	6 474	2,255	2 232,17
	368		14		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	68	2,255	23,45
	368		18		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	28 521	2,255	9 833,74
	368		34		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	2 399	2,255	827,15
	368		42		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	1 151	2,255	396,85
	368		44		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	18 828	2,255	6 491,70
	368		45		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	3 902	2,255	1 345,37
	368		48		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	29 255	2,255	10 086,82
	368		64		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	6 201	2,255	2 138,04
	479		57		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	3 053	2,255	1 052,64
	479		94		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	820	2,255	282,73
	479		97		2	2	10002	pc/ha	152 900,00	615	2,255	212,05
	503		3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	52	1,025	26,65
	591				2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	843	1,025	864,08
Celkem za katastr									152 632			56 110,45
Katastr: Údrnická Lhota												
	368		6		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	1 115	2,255	415,37

Příloha nájemní smlouvy č.70N07/65

Variabilní symbol: 7010765 Uzavřeno: 1.10.2007 Roční nájem: **104 442 Kč**
Datum tisku: 24.7.2019 Účinná od: 1.10.2007

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
Katastr: Údrnická Lhota												
	368		9		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	283	2,255	105,42
	368		10		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	216	2,255	80,47
	431		2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	3 885	1,025	1 991,06
	441		6		2	7	10002	pc/ha	165 200,00	3 609	2,255	1 344,45
	490		55		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	188	2,255	70,03
	490		57		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	215	2,255	80,09
	558		6		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	3 399	2,255	1 266,22
	558		8		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	656	2,255	244,38
	558		10		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	730	2,255	271,94
	558		11		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	1 178	2,255	438,84
	558		21		2	2	10002	pc/ha	165 200,00	917	2,255	341,61
Celkem za katastr									16 391			6 649,87
Katastr: Važice												
dříve PK 679	680		2		2	7	10002	pc/ha	140 700,00	1 538	2,255	487,97
	689				2	2	10002	pc/ha	140 700,00	3 709	2,255	1 176,79
Celkem za katastr									5 247			1 664,76
Celkem									295 095			104 442

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet přeplatku nájemného – NS 70N07/65

katastrální území	p. č.	roční nájem (Kč)	rozhodné datum		počet dní	nájemné (Kč)
			od	do		
Bystřice	KN st. 66	262,40	26.9.2018	30.9.2018	5	4
CELKEM		262,40				4 (přeplatek)

Informace o parcelách
na katastrálním území: Údmice
Číselný kód: 772666

Obec:	Údmice	Číselný kód:	573663					
Okres:	Jičín	Číselný kód:	3604					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
591	0	843 14	14		10002	26	KMD	2
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel	1
Výměra celkem[m ²]	843