



# Smlouva o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2, § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), a dále ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“)

## Smluvní strany

---

### statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

### městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšinská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID DS: 56zbpub  
zástupce: Richard Vereš, starosta  
peněžní ústav: XXXXXXXXXX  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
číslo smlouvy: **MS/0734/19-B**

*na straně jedné jako vlastník dotčené nemovité věci a budoucí povinný z věcných břemen – služebností, dále jen „**Vlastník**“ nebo „**Budoucí povinný**“*

a

### Callidus trading, spol. s r.o.

sídlo: Bohumínská 410/135, Muglinov, 712 00 Ostrava  
IČO: 258 32 476  
DIČ: CZ25832476 – plátce DPH  
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20234  
zástupce: XXXXXXXXXX

*na straně druhé jako investor a budoucí oprávněný z věcných břemen – služebností, dále jen „**Investor**“ nebo „**Budoucí oprávněný**“*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen – služebností (dále jen „**Smlouva**“)

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.
2. **Statutární město Ostrava** je, v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí, **výlučným vlastníkem** nemovité věci, a to **pozemku p.p.č. 24/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2528 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava (ul. Olešní), **k.ú. Muglinov**, zapsaného na LV č. 1328 v katastru nemovitostí



vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**Pozemek**“). **Správa** Pozemku je dle čl. 9 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, a v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí **svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava**. Snímek katastrální mapy, v němž je Pozemek vyznačen, tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy.

3. **Investor/Budoucí oprávněný** je, v souladu s údaji zapsanými v katastru nemovitostí, **výlučným vlastníkem** mj. nemovitých věcí, a to **pozemků p.č.st. 226** (součástí je stavba-budova č.p. 254, jiná stavba) a **p.p.č. 23/2** v obci Ostrava, **k.ú. Muglinov**, zapsaných na LV č. 1006 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**Pozemek p.č.st. 226**“ a „**Pozemek p.p.č. 23/2**“, či společně jen jako „**Pozemky Investora**“).
4. **Investor** je investorem projektu „**Areál firmy Callidus, Ostrava - Muglinov**“ – dále jen „**Projekt**“ – týkajícího se mimo jiné Pozemků Investora. V rámci Projektu má Investor v úmyslu na/v částech Pozemku specifikovaných v čl. II. odst. 1 a 2 Smlouvy provést stavby specifikované v čl. II. odst. 1 a 2 Smlouvy. S ohledem na to, že Vlastník souhlasí s provedením předmětných staveb na/v uvedených částech svého Pozemku, uzavírají smluvní strany Smlouvu.
5. Pro potřeby Smlouvy (zejména pro stanovení úplaty za zřízení věcných břemen – služebností) je délkový metr (m) Pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb.

## **Článek II.**

### **Právo provést stavbu, právo vstupu a vjezdu na Pozemek, provádění stavby**

1. Investor má v rámci Projektu v úmyslu:
  - a) **zřídit**:
    - **zemní kabelovou přípojku VN** (dále jen „**Přípojka VN**“) na/v části Pozemku o délce **184 m** (dále jen „**Část Pozemku - PVN**“), vedoucí k Pozemku p.č.st. 226,
    - **přípojku splaškové kanalizace** (dále jen „**Přípojka splaškové kanalizace**“) na/v části Pozemku o délce **5,5 m** (dále jen „**Část Pozemku - PSK**“), vedoucí k Pozemku p.p.č. 23/2,
  - b) **vyměnit**:
    - **stávající přípojku splaškové kanalizace včetně dvou šachet** (dále jen „**Přípojka splaškové kanalizace-výměna**“) na/v části Pozemku o délce **3,15 m** (dále jen „**Část Pozemku - PSKV**“), vedoucí k Pozemku p.p.č. 23/2,(Přípojka VN, Přípojka splaškové kanalizace a Přípojka splaškové kanalizace-výměna společně dále jen jako „**Stavby**“, Část Pozemku - PVN, Část Pozemku - PSK a Část Pozemku - PSKV společně dále jen jako „**Části Pozemku**“).
2. Části Pozemku, umístění a trasy Staveb jsou vyznačeny v situačních plánech, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy. Rozsah dotčení Pozemku bude po provedení Staveb upřesněn příslušným geometrickým plánem (viz čl. IV. odst. 2 odrážka pátá Smlouvy).
3. Smluvní strany si ujednaly, že **uzavřením Smlouvy vzniká Investorovi právo provést Stavby na/v Částech Pozemku Vlastníka ve smyslu Stavebního zákona** s tím, že právo provést Stavby založené Smlouvou **zanikne**:
  - a) dnem účinnosti budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností dle čl. III. a IV. Smlouvy, nebo
  - b) nevyzve-li Investor/Budoucí oprávněný Vlastníka/Budoucího povinného k uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností dle Smlouvy ve lhůtě 5 let ode dne uzavření Smlouvy (viz čl. IV. odst. 2 a 3 Smlouvy).
4. Investor právo specifikované v čl. II. odst. 1, 2 a 3 Smlouvy, udělené mu Vlastníkem, přijímá.
5. Smluvní strany si dále ujednaly, že **Investor je, po dobu realizace Staveb v rámci Projektu, oprávněn bezúplatně vstupovat a vjíždět na Části Pozemku za účelem provedení Staveb**, a to v rozsahu situačních plánů, které tvoří přílohu č. 2 Smlouvy, jež je nedílnou součástí Smlouvy.
6. Investor právo specifikované v čl. II. odst. 5 Smlouvy, udělené mu Vlastníkem, přijímá.
7. Investor je povinen písemně, a to v podobě listinné či elektronické, ohlásit Vlastníkovi den zahájení a ukončení stavebních prací v rámci Staveb.
8. Investor je povinen při výkonu jeho práv dle tohoto článku Smlouvy co nejvíce šetřit práva Vlastníka jakožto vlastníka dotčeného Pozemku, resp. Části Pozemku, postupovat šetrně a zasahovat do práv Vlastníka pouze v nezbytném rozsahu.
9. **Veškeré náklady spojené se Stavbami a s jejich realizací nese Investor.**



10. Investor se zavazuje udržovat během provádění Staveb schůdnost, sjízdnost a čistotu Pozemku, resp. Částí Pozemku. Náklady spojené s běžným udržováním Pozemku, resp. Částí Pozemku, nese Investor.
11. Investor se zavazuje po provedení prací na/v Částech Pozemku uvést je na vlastní náklady do předchozího či náležitého stavu a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití Pozemku a tuto skutečnost Vlastníkovi písemně, a to v podobě listinné či elektronické, oznámit.
12. Investor je povinen počínat si vždy tak, aby jeho činností, nebo činností jím pověřených osob nedošlo při výkonu jeho práv dle tohoto článku Smlouvy ke vzniku jakékoli újmy.
13. Investor odpovídá Vlastníkovi za veškerou škodu vzniklou v souvislosti s výkonem jeho práv dle tohoto článku Smlouvy a je povinen tuto škodu nahradit uvedením do předešlého stavu nebo do stavu odpovídajícího předchozímu účelu či užívání Pozemku, resp. Částí Pozemku; není-li to dobře možné, anebo žádá-li to Vlastník jakožto poškozený, nahradí Investor škodu Vlastníkovi v penězích.
14. Článkem II. odst. 3 Smlouvy se nezřizuje právo stavby ve smyslu ustanovení § 1240 a násl. Občanského zákoníku.

### Článek III.

#### Předmět budoucí smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností

1. Budoucí smlouvou o zřízení věcných břemen – služebností Budoucí povinný jako vlastník Pozemku zřídí **na dobu neurčitou** k tíži Pozemku (služebný pozemek) ve prospěch:
  - I. Budoucího oprávněného, jakožto vlastníka **Pozemku p.č.st. 226 (panující pozemek)**, věcné břemeno – **služebnost inženýrské sítě**, které odpovídá:
    - a) **právo Budoucího oprávněného:**
      - umístit na vlastní náklady na/v Části Pozemku - PVN stavbu Přípojky VN,
      - Přípojku VN provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
      - vstupovat a vjíždět na Část Pozemku - PVN po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přípojky VN,
      - provádět na Přípojce VN úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a
    - b) **povinnost Budoucího povinného** práva Budoucího oprávněného odpovídající tomuto věcnému břemeni – služebnosti trpět,
  - II. Budoucího oprávněného, jakožto vlastníka **Pozemku p.p.č. 23/2 (panující pozemek)**, věcné břemeno – **služebnost inženýrské sítě**, které odpovídá:
    - a) **právo Budoucího oprávněného:**
      - umístit na vlastní náklady na/v Části Pozemku - PSK stavbu Přípojky splaškové kanalizace a na/v Části Pozemku - PSKV stavbu Přípojky splaškové kanalizace-výměna, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
      - Přípojku splaškové kanalizace a Přípojku splaškové kanalizace-výměna provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
      - vstupovat a vjíždět na Část Pozemku - PSK a Část Pozemku - PSKV po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přípojky splaškové kanalizace a Přípojky splaškové kanalizace-výměna,
      - provádět na Přípojce splaškové kanalizace a Přípojce splaškové kanalizace-výměna úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti a
    - b) **povinnost Budoucího povinného** práva Budoucího oprávněného odpovídající tomuto věcnému břemeni – služebnosti trpět,  
(společně dále jen jako „**Služebnosti**“).
2. Rozsah Služebností bude vymezen příslušným geometrickým plánem (viz čl. IV. odst. 2 odrážka pátá Smlouvy), který bude tvořit přílohu budoucí smlouvy o zřízení Služebností, jež bude nedílnou součástí budoucí smlouvy o zřízení Služebností.
3. Budoucí smlouvou o zřízení Služebností:
  - a) Budoucí oprávněný práva odpovídající Služebnostem ve svůj prospěch přijme a
  - b) Budoucí povinný se zaváže výkon práv odpovídajících Služebnostem trpět.



#### 4. Oprávnění ze sjednaných práv odpovídajících Služebnostem budou spojena s vlastnictvím panujících nemovitých věcí – Pozemku p.č.st. 226 a Pozemku p.p.č. 23/2.

### Článek IV.

#### Ostatní ujednání k budoucí smlouvě o zřízení Služebností

1. Budoucí povinný se zavazuje, že do jednoho (1) roku ode dne, kdy mu bude prokazatelně doručena výzva Budoucího oprávněného, blíže specifikovaná v čl. IV. odst. 2 Smlouvy, uzavře za ve Smlouvě ujednaných podmínek s Budoucím oprávněným budoucí smlouvu o zřízení Služebností.
2. Výzva Budoucího oprávněného dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy musí:
  - být písemná,
  - obsahovat výzvu k uzavření budoucí smlouvy o zřízení Služebností s odkazem na Smlouvu,
  - být Budoucímu povinnému doručena co nejdříve to bude možné, nejpozději však do pěti (5) let ode dne uzavření Smlouvy, ajejí přílohou musí být veškeré nezbytné listiny, doklady a podklady k přípravě a kompletaci budoucí smlouvy o zřízení Služebností, zejména:
  - příslušné platné plné moci, substituční plné moci a pověření zástupců Budoucího oprávněného, bude-li Budoucí oprávněný zastoupen,
  - geometrický plán s vymezením rozsahu Služebností k Pozemku, resp. Částem Pozemku, a s vyčíslením rozsahu Služebností (každé z nich), jehož vyhotovení zajistí Budoucí oprávněný na své náklady po provedení a zaměření skutečného provedení Staveb na/v Pozemku, přičemž k výzvě bude přiložen v listinné podobě ve čtyřech (4) originálech.
3. Nevyzve-li Budoucí oprávněný Budoucího povinného výzvou, specifikovanou v čl. IV. odst. 2 Smlouvy, k uzavření budoucí smlouvy o zřízení Služebností včas (viz čl. IV. odst. 2 odrážka třetí Smlouvy), povinnost Budoucího povinného uzavřít budoucí smlouvu o zřízení Služebností zaniká.
4. Změní-li se okolnosti, z nichž smluvní strany při vzniku závazku ze Smlouvy zřejmě vycházely, do té míry, že na Budoucímu povinnému nelze rozumně požadovat, aby budoucí smlouvu o zřízení Služebností uzavřel, povinnost Budoucího povinného uzavřít budoucí smlouvu o zřízení Služebností zaniká. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy Stavbami není Pozemek nijak dotčen, jedná se o změnu okolností dle předchozí věty a povinnost Budoucího povinného uzavřít budoucí smlouvu o zřízení Služebností zaniká; předmětnou změnu okolností včetně uvedení dne, kdy k ní došlo, Budoucímu povinnému bez zbytečného odkladu Budoucí oprávněný písemně oznámí a doloží ji geometrickým plánem vyhotoveným na základě zaměření skutečného provedení Staveb.
5. Budoucí povinný připraví a zkompletuje v potřebném počtu stejnopisů budoucí smlouvu o zřízení Služebností, přičemž její nedílnou součástí bude zejména příslušný geometrický plán (viz čl. IV. odst. 2 odrážka pátá Smlouvy).
6. Budoucí oprávněný se zavazuje poskytnout Budoucímu povinnému potřebnou součinnost při přípravě a kompletaci budoucí smlouvy o zřízení Služebností (např. dodat nezbytné listiny, doklady a podklady). Neposkytne-li Budoucí oprávněný Budoucímu povinnému potřebnou součinnost dle předchozí věty, díky čemuž Budoucí povinný nebude moci připravit a zkompletovat budoucí smlouvu o zřízení Služebností tak, aby byla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy uzavřena, není Budoucí povinný v prodlení.
7. Budoucí povinný podepíše budoucí smlouvu o zřízení Služebností jako první v pořadí a Budoucí oprávněný jako druhý.
8. Smluvní strany si ujednaly, že **jednorázová úplata za zřízení Služebností** bude stanovena ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.
9. Ujednanou výši úplaty za zřízení Služebností se Budoucí oprávněný zavazuje Budoucímu povinnému uhradit do 14 dnů ode dne dojití, příp. doručení, faktury vystavené Budoucímu povinným, přičemž Budoucí povinný vystaví fakturu do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná budoucí smlouva o zřízení Služebností. Faktura bude mít veškeré náležitosti běžného daňového dokladu v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Pro případ, že Budoucí oprávněný neuhradí sjednanou úplatu za zřízení Služebností v ujednané lhůtě, si smluvní strany sjednávají právo Budoucího povinného od budoucí smlouvy o zřízení Služebností odstoupit.



11. V případě, že budoucí smlouva o zřízení Služebností bude podléhat povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), nabude účinnosti dnem zaplacení úplaty, resp. náhrady, za zřízení Služebností, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění. Nebude-li budoucí smlouva o zřízení Služebností podléhat povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákona o registru smluv, nabude účinnosti dnem zaplacení úplaty, resp. náhrady, za zřízení Služebností.
12. Služebnosti vzniknou zápisem do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu Služebností do katastru nemovitostí, a to ke dni doručení návrhu na vklad Služebností příslušnému katastrálnímu úřadu.
13. Návrh na vklad práv a povinností odpovídajících Služebnostem na základě budoucí smlouvy o zřízení Služebností do katastru nemovitostí připraví a podepíše Budoucí povinný. Budoucí povinný podá v předchozí větě uvedený návrh na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu, a to bez zbytečného odkladu ode dne účinnosti budoucí smlouvy o zřízení Služebností, nejpozději však do 30 dnů počítaných od téhož dne.
14. Správní poplatek související se vkladem Služebností do katastru nemovitostí v zákonné výši uhradí Budoucí oprávněný ve formě kolkové známky, kterou předá Budoucímu povinnému při podpisu budoucí smlouvy o zřízení Služebností, příp. mu ji doručí současně s budoucí smlouvou o zřízení Služebností podepsanou Budoucím oprávněným.
15. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před příslušným katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem zápisu Služebností zřízených budoucí smlouvou o zřízení Služebností do katastru nemovitostí.
16. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede na základě budoucí smlouvy o zřízení Služebností zápis do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany uzavřít dohodu o změně budoucí smlouvy o zřízení Služebností, vyhovující požadavkům příslušného katastrálního úřadu pro provedení vkladu, příp. novou smlouvu se stejným předmětem a za stejných podmínek, která bude vyhovovat požadavkům příslušného katastrálního úřadu pro provedení vkladu a která budoucí smlouvu o zřízení Služebností nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení předmětného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, ne však dříve, než o uvedeném rozhodne příslušný orgán Budoucího povinného. Pokud příslušný katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu přeruší vkladové řízení, zavazují se smluvní strany k součinnosti při odstranění případných vad ve lhůtách stanovených příslušným katastrálním úřadem.

## **Článek V.**

### **Zasílání a doručování písemností, registr smluv a ostatní ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy ke změně došlo (např. rozhodnutí příslušných orgánů), nebo kdy je změna účinná, resp. byla zapsána do příslušného rejstříku, písemně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
2. Zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Na Smlouvu se vztahuje, dle Zákona o registru smluv povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, neboť Vlastník/Budoucí povinný je územní samosprávný celek, resp. městský obvod územně členěného statutárního města, a jsou splněny další podmínky uvedené v Zákoně o registru smluv; smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu se Zákonem o registru smluv uveřejní prostřednictvím registru smluv Vlastník/Budoucí povinný.

## **Článek VI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé ze Smlouvy, uzavřené v souladu s českým právním řádem, a blíže ve Smlouvě neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Stavebního zákona, Zákona o registru smluv a právními předpisy souvisejícími.



2. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným, neplatným či zdánlivým, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Veškeré změny a doplnění Smlouvy vyžadují písemnou dohodu smluvních stran, přičemž každá takováto dohoda o změně obsahu závazku musí být v listinné podobě a vzestupně očíslována.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Vlastník/Budoucí povinný podepíše Smlouvu jako první v pořadí.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech majících platnost originálu, z nichž si každá smluvní strana ponechá dva (2) stejnopisy podepsané oběma smluvními stranami.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv dle čl. V. odst. 3 Smlouvy.

## **Článek VII.**

### **Doložka platnosti právního jednání**

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 12. 07. 2019 svým usnesením č. 0853/RMOB-Sle/1822/17.

*Za Vlastníka a Budoucího povinného*

*Za Investora a Budoucího oprávněného*

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
**Richard Vereš**  
starosta

.....  


### **Příloha:**

- č. 1 – Snímek katastrální mapy
- č. 2 – Situační plány