

## **Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/3525/2018**

**"Snížení energetické náročnosti budovy domova mládeže v ulici 9. Května – Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57, příspěvková organizace"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmána Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107- 6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

### **Design 4 - projekty staveb, s.r.o.**

se sídlem Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec 1 - Staré Město,

korrespondenční adresa - provozovna: Trávnice 902, 511 01 Turnov

IČO: 228 01 936

DIČ: CZ22801936

osoba oprávněná podepsat dodatek: Ing. Jindřich Lechovský, jednatel společnosti

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Turnov

číslo účtu: 107 - 4205390207/0100

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 32491

dále jen „zhotovitel“

takto:



## Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2018 smlouvu o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/3525/2018 pro stavební akci "Snížení energetické náročnosti budovy domova mládeže v ulici 9. Května - Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57, příspěvková organizace" (dále jen „smlouva“).
2. Důvodem pro uzavření tohoto dodatku je požadavek objednatele na rozšíření předmětu smlouvy o zpracování vizualizace a dále požadavek objednatele na zpracování nového zdroje tepla včetně otopné soustavy s ohledem na skutečnost, že stav stávajícího zdroje tepla a soustavy ústředního vytápění je havarijní.
3. Smluvní strany v tomto dodatku taktéž řeší vadu projektové dokumentace pro stavební povolení.
4. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").

## Článek I.

### Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se doplňuje o tyto nové závazky zhotovitele:
  - **závazek zhotovitele zpracovat vizualizaci**, kterou se rozumí zobrazení stávajícího a budoucího stavu vnějšího vzhledu předmětného objektu;
  - **závazek zhotovitele doplnit do předané projektové dokumentace pro stavební povolení návrh nového zdroje tepla včetně otopné soustavy;**
  - **závazek zhotovitele zpracovat do projektové dokumentace pro provádění stavby, která dosud nebyla předána, návrh nového zdroje tepla včetně otopné soustavy;**
  - **závazek zhotovitele upravit předaný energetický posudek, energetický štítek a průkaz energetické náročnosti budovy (dále jen „energetické dokumenty“)** s ohledem na návrh nového zdroje tepla včetně otopné soustavy.
2. Smluvní strany se dohodly na těchto cenách nových závazků sjednaných v tomto dodatku:
  - cena za zpracování vizualizace činí 28.320 Kč bez DPH, tj. **34.267,20 Kč včetně DPH;**
  - cena za úpravu energetických dokumentů činí 22.420,- Kč bez DPH, tj. **27.128,20 Kč včetně DPH;**
  - cena za úpravu projektové dokumentace pro stavební povolení činí 74.340,- Kč bez DPH, tj. **89.951,40 Kč včetně DPH;**
  - cena za úpravu projektové dokumentace pro provádění stavby činí 100.890,- Kč bez DPH, tj. **122.076,90 včetně DPH,**

čímž se celková cena za plnění uvedená v článku VII. odst. 1 smlouvy navyšuje na částku 1.042.970,- Kč bez DPH, tj. **1.261.993,70 Kč včetně DPH.**

3. Přehled změny celkové ceny:



Cena dle smlouvy bez připočtení ceny změn závazků bez DPH podle tohoto dodatku	<b>817.000,- Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bez DPH podle tohoto dodatku	<b>28.320,- Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, bez DPH podle tohoto dodatku	<b>197.650,- Kč</b>
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, včetně DPH podle tohoto dodatku	<b>273.423,70 Kč</b>
Cena po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy bez DPH podle tohoto dodatku	<b>1.042.970,- Kč</b>
DPH	<b>219.023,70 Kč</b>
Cena po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy včetně DPH podle tohoto dodatku	<b>1.261.993,70 Kč</b>

4. Zhotovitel se dále zavazuje splnit nové závazky v těchto termínech:

- předat objednateli vizualizaci **nejpozději do 15 dnů od předání projektové dokumentace pro stavební povolení;**
- předat objednateli upravené energetické dokumenty **nejpozději do 10 dnů od účinnosti tohoto dodatku;**
- předat objednateli upravenou projektovou dokumentaci pro stavební povolení **nejpozději do 40 dnů od účinnosti tohoto dodatku.**

5. Zhotovitel uznává vadu v projektové dokumentaci pro stavební povolení spočívající v tom, že nenavrhl vhodný materiál pro zateplení fasády a výměnu oken s ohledem na fakt, že se předmětný objekt nachází v památkové zóně a tudíž nelze provést zateplení fasádním polystyrenem, a okenní výplně musí být navrženy jako dřevěné. Zhotovitel se zavazuje uvedenou vadu odstranit v souladu s článkem VIII. odst. 4 smlouvy nejpozději ve lhůtě 10 dnů od účinnosti tohoto dodatku s tím, že účinný dodatek se považuje za oznámení objednatele o vadě.

## **Článek II.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.



3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1414/19/RK ze dne 16.7.2019.

V Liberci dne 6.8.2019

V Turnově dne 31.7.2019

.....

Ing. Jan Sviták  
náměstek hejtmána

.....

Ing. Jindřich Lechovský  
jednatel společnosti

