

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.  
mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno  
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Pověřen podpisem této smlouvy: Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna  
IČ: 449 92 785  
DIČ: CZ 449 92 785  
Bankovní spojení: Česká spořitelna. a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  
Číslo účtu: 111 211 222/0800  
Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, 601 67 Brno  
Ve věcech technických oprávněn jednat: ■■■■■■■■■■ vedoucí Oddělení koncepce dopravy, Odbor dopravy MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Ateliér DPK. s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00 Brno  
Zastoupený: ■■■■■■■■■■  
IČ: 253 48 817  
DIČ: CZ 253 48 817  
Bankovní spojení: ■■■■■■■■■■  
Číslo účtu: ■■■■■■■■■■  
Ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: ■■■■■■■■■■  
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27689

(dále jen „Zhotovitel“)

### 1. Předmět smlouvy a specifikace díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na své náklady a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování technické studie „Ulice Absolonova a Pastviny – úprava komunikací“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadání nazvaného technická studie „Ulice Absolonova a Pastviny – úprava komunikací“, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

## II. Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění dle čl. V. této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli a jeho převzetím Objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno ve lhůtě v souladu s čl. V.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Zjistí-li Objednatel porušení povinností ze strany Zhotovitele, písemně jej vyzve k zajištění nápravy a stanoví termín pro řádné splnění povinností dle této smlouvy. Nedojde-li ve stanoveném termínu k nápravě, má Objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

## III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši **151 250,- Kč** vč. DPH (dále jen „cena“).
2. Cena za dílo uvedená výše je pevnou cenou, obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Cena bez DPH: ..... **125 000,- Kč**  
DPH 21 %:..... **26 250,- Kč**  
Cena vč. DPH celkem:..... **151 250,- Kč**

4. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována. Na výši ceny nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
5. Sjednaná cena může být změněna pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH, v takovém případě bude cena za dílo upravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
6. V případě víceprací lze nárokovat pouze změny, kdy se jedná o objektivně nepředvídatelné náklady a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej Objednateli k posouzení. Zhotoviteli

vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele do 10 dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

#### IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za zhotovení díla podle čl. III. odst. 3 této smlouvy na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí díla, a to v termínu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.

2. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení Objednateli.

3. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v aktuálním znění a budou obsahovat údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a čísla účtu, na který se má platit.
- označení díla,
- číslo smlouvy o dílo objednatele,
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
- razítko a podpis zhotovitele nebo jím oprávněné osoby.

4. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

5. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Odběratel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, odběratel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla.

6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně vykonané a Objednatelem převzaté práce.

7. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci. Po zaplacení ceny díla je Objednatel oprávněn dílo v neomezeném rozsahu bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetím osobám, užít jej v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, a v územně a množstevně neomezeném rozsahu.

#### V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat dílo Objednateli do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Objednatel je poté na základě výsledků projednání oprávněn požadovat po Zhotoviteli dílčí dopracování studie, které Zhotovitel provede do 1 měsíce od obdržení takového požadavku, nedohodnou-li se strany jinak, přičemž případná cena za takového dopracování studie je již zahrnuta v odměně Zhotovitele podle čl. III. této smlouvy.

2. Ocitne-li se Objednatel v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy z důvodů

nezaviněných Zpracovatelem, v důsledku čehož nebude moci Zhotovitel provést dílo v termínu sjednaném v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se Objednatel uzavřít dodatek k této smlouvě, jehož obsahem bude ujednání o prodloužení termínu dokončení díla.

#### VI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli ve sjednaném termínu na sjednaném místě plnění, tj. na Oddělení koncepce dopravy Magistrátu města Brna. Datum doručení díla bude označeno prezenčním razítkem na předávacím dopise.
2. Podkladem pro vystavení faktury bude oběma smluvními stranami, tzn. Zhotovitelem a za Objednatele osobou oprávněnou podle této smlouvy k jednání ve věcech technických, sepsán protokol o předání díla.
3. Bude-li mít Objednatel vůči dílu výhrady, uvede je Objednatel do předávacího protokolu, případně je písemně oznámí Zhotoviteli do doby splatnosti faktury a zároveň stanoví Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Předání díla s vadami není splnění Zhotovitelova závazku, pokud Objednatel v protokolu neuvede, že dílo i s vyskytnutými vadami přebírá.
4. V případě zjištění nedostatků díla bude cena za dílo dle vystavené faktury proplacena až po jejich odstranění.
5. Současně s dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

#### VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než Objednateli.

#### VIII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

#### IX. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel prohlašuje, že předá bezodkladně, nejpozději do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy, Zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady podrobně seznámí. Pokud Zhotovitel zjistí nevhodnost podkladů, je povinen Objednatele o této skutečnosti bezodkladně informovat.
2. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.

## X. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na 2 roky a začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční doby. Reklamace musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

## XI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla za každý den prodlení s výjimkou prodlení způsobeným nedodržením termínu předání požadovaných podkladů Zhotoviteli dle článku IX. této smlouvy a dále při prodlení Objednatele s plněním svých povinností dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Výše uvedené sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - a) prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
  - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů.
3. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně Objednatele, bude Zhotovitel účtovat Objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
4. V případě, že od smlouvy odstoupí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.



Příloha č. 1:

Zadání „Ulice Absolonova a Pastviny – úprava komunikací“

V Brně dne 7.8.2019  
Za Objednatele:



Ing. Martin Račanský  
vedoucí Odboru dopravy  
Magistrátu města Brna

V Brně dne 25.7.2019  
Za Zhotovitele:



Ateliér DPK, s.r.o.  
jednatel společnosti  
Ateliér DPK, s.r.o.

Technická studie  
„Ulice Absolonova a Pastviny – úprava komunikací“

Zadání

Obsah:

- 1) Důvody pro pořízení studie
- 2) Účel zpracování studie
- 3) Vymezení řešeného území a jeho charakteristika
- 4) Požadavky na řešení
- 5) Limity využití území
- 6) Požadavky na způsob a rozsah zpracování
- 7) Podklady

### **1. Důvody pro pořízení studie**

Důvodem pro zadání technické studie je potřeba nalezení nového uspořádání uličního prostoru na ul. Absolonova a Pastviny v celé jeho šíři. Zejména se zaměřením na reálné možnosti zlepšení současného stavu úseku ul. Absolonova od okružní křižovatky s ul. Hlavní po ul. Chaloupky a úseku ul. Pastviny od ul. Absolonova po parkoviště u ZŠ Pastviny. V současné době není prostor přesně definován jak z pohledu pohybu účastníků silničního provozu, tak zejména z pohledu poněkud živelného parkování vozidel.

### **2. Účel zpracování studie**

Nalezení optimalizovaného řešení uličního prostoru v plné šíři komunikací včetně možností šířkového a výškového uspořádání. Je potřeba se zaměřit na jasné definování jednotlivých módů dopravy i dalších součástí území (zeleň, inženýrské sítě, odpadové kontejnery apod.). Nutné je i zvážit možnost využití prvků pro zklidnění dopravy.

Studie bude zpracována tak, aby mohla být využita jak jako podklad pro jednání se zainteresovanými subjekty na úpravě předmětných komunikací, tak i pro potřeby zpracování investičního záměru.

### **3. Vymezení řešeného území a jeho charakteristika**

Řešeným územím jsou pozemní komunikace v úseku ul. Absolonova od okružní křižovatky s ul. Hlavní po ul. Chaloupky a v úseku ul. Pastviny od ul. Absolonova po parkoviště u ZŠ Pastviny s možným přesahem do navazujících částí komunikací.

### **4. Požadavky na řešení**

Při řešení je nutno vycházet z platné územně plánovací dokumentace, stávající zástavby, existujících dopravních vazeb v území, intenzit dopravy, zeleně a inženýrských sítí. Navržené řešení bude vycházet z platných ČSN a TP.

V území budou analyzovány problematické body a bude navrženo řešení, které umožní zlepšení současného nevyhovujícího stavu. Budou prověřeny možnosti šířkového a výškového uspořádání a trasy inženýrských sítí s případnou potřebou jejich prostorových překládek. Součástí studie bude i vyhodnocení majetkoprávních vztahů a odhad finančních nákladů na realizaci stavby.

Bude především prověřeno:

- vedení a technické parametry úpravy v celé šířce uličního prostoru
- parkování osobních vozidel
- pohyb chodců v území
- uspořádání technické infrastruktury

### **5. Limity využití území**

Limitem využití území jsou stávající zástavba, pozemní komunikace, technická infrastruktura a ochranná pásma.

### **6. Požadavky na způsob a rozsah zpracování**

Dokumentace bude zpracována v tomto rozsahu:

- A) Textová část
  - Průvodní zpráva
  - Záznamy z výrobních výborů
  - Vyjádření
  - Odhad finančních nákladů

## B) Grafická část

- Situace širších vztahů
- Koordinační situace
- Podélné profily
- Vzorové příčné řezy
- Příčné řezy
- Situace záborů pozemků

V průběhu zpracování může být grafická část zpřesněna o další přílohy. Výsledný rozsah dokumentace bude upřesněn po výrobních výborech.

Studie bude po odevzdání pořizovatelem projednána a na základě výsledků tohoto projednání případně dopracována.

### Vypracování a odevzdání dokumentace pořizovateli:

Do 3 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

### Požadovaný počet paré:

Dokumentace bude odevzdána v 6 vyhotoveních v tištěné formě a 6 x digitálně na CD nosiči. Textová část bude zpracována ve formátu Microsoft Word 2003 nebo 2007. Grafická část bude zpracována ve formátu DGN programu Microstation nebo ve formátu DWG v programu AutoCAD. Ve formátu DGN/DWG musí být zpracovány všechny soubory potřebné pro seskládání všech výkresů. Popis těchto souborů, včetně obsahu jednotlivých vrstev, musí být v samostatném souboru XLS. Součástí souboru jsou i aktivní prázdné soubory DGN/DWG s připojenými referencemi pro vytvoření výkresů. Ke všem předávaným výkresům musí být zhotoveny plotrovací soubory PLT ve formátu HPGL/2 a dále ve formátu PDF. Na CD nebo DVD musí být veškeré soubory ve formátu DGN/DWG, XLS, DOC, PLT a PDF.

Prezentační výstup (textová a výkresová část) bude předána ve formátu PDF. **Jednotlivá paré budou očíslována a označena číslem smlouvy o dílo.**

V průběhu zpracování požadujeme zpracovatelem svolat minimálně 3 výrobní výbory, ze kterých budou zpracovatelem provedeny zápisy.

Další dílčí požadavky mohou vyplynout v průběhu zpracování.

## 7. Podklady

- ÚPmB
- Mapy města Brna (polohopis, výškopis)
- Výřez z Digitální technické mapy města Brna
- další podklady dle potřeby

V Brně, květen 2019

Zpracoval: ■■■■■ oddělení koncepce dopravy, OD MMB

GBRNO



100 m

mapové řešení OpenStreetMap, Katastrální úřad ČR, ÚZK RUIAN, ÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

1:3774