

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:
Statutární zástupce
IČ
DIČ
Kontaktní osoba zadavatele:
Telefon / Fax
E-mail
Bankovní spojení:
Č. účtu:

Technické služby města Přerova, s.r.o.
Na Hrázi 3165/17, 750 02 Přerov I – Město
Ing. Bohumír Střelec
27841090
CZ27841090
Ing. Tomáš Lolek

Zhotovitel:

Adresa:
Statutární orgán:

Zástupce pro věci smluvní:
Zástupce pro věci technické:
IČ:
DIČ:
Zápis v OR:
Bankovní spojení:
Telefon / Fax:
E-mail:

AWT Rekultivace a.s.
Dělnická 41/884, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
Kamil Holenda, předseda představenstva
Krzysztof Gałązka, místopředseda představenstva
Ing. Roman Hrabec MBA, ředitel pro obchod
Ing. Roman Hrabec MBA, ředitel pro obchod
47676175
CZ47676175
veden u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 777

II. Úvodní ustanovení

Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zákonem 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

III. Vymezení pojmů

1. Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
2. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
3. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
6. Kvalifikovaný podzhotovitel/poddodavatel je ten prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel kvalifikaci v rámci zadávacího řízení
7. Kvalifikovaný pracovník – fyzická osoba, prostřednictvím které prokazoval zhotovitel kvalifikaci v rámci zadávacího/výběrového řízení

8. Smlouva o dílo – smlouva, podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy.
9. Objednatel a zhotovitel se souhrnně označují jako smluvní strany konkrétní smlouvy o dílo.
10. Zástupce objednatele či zástupce zhotovitele jsou osoby jmenované ve smlouvě o dílo jako osoby oprávněné jednat za objednatele či zhotovitele v plném či vymezeném rozsahu.
11. Datum zahájení prací – datum, stanovené ve sjednaném harmonogramu jako datum, kdy zhotovitel po převzetí staveniště zahájí na tomto staveništi práce.
12. Datum ukončení prací – datum, uvedené ve smlouvě o dílo, k němuž má zhotovitel práce na díle ukončit, případně datum, ke kterému bude sepsán zápis o předání a převzetí dokončeného díla
13. Staveniště – prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby, které zhotovitel použije pro realizaci stavby a pro umístění zařízení staveniště.
14. Zařízení staveniště – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
15. Soupis provedených prací – definuje rozsah prací, dodávek a služeb provedených na stavbě za příslušné časové období.
16. Výkaz výměr – vymezení množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.
17. Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr se specifikací jednotkových cen prací, dodávek a služeb. Je podkladem pro sjednání ceny díla.
18. Úplná faktura – faktura vystavená zhotovitelem, která má všechny náležitosti dle této smlouvy a byla schválena objednatelem
19. Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, oproti podmínkám stanoveným projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, technickými normami a obecně závaznými předpisy.
20. Nedodělky – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému projektovou dokumentací a smlouvou o dílo definovanému předmětu plnění.
21. Havárie – stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (např. závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřícení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií atd.) nebo ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
22. Technický dozor – odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu.

IV. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem

„Skládka TKO PŘEROV – ŽERAVICE, rekultivace vrcholové pláně I. etapy“

2. Předmětem díla se rozumí provedení stavebních prací definovaných projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Cyril Mikyška – Atelier životního prostředí, Braunerova 1681, 252 63 Roztoky u Prahy, IČO: 45840971, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0003746 (dále jen projektová dokumentace).

Předmět díla má tyto základní části:

I. fáze

- zřídí se obslužná komunikace pro dopravu těsnících a překryvných zemin (odpovídající úsek)
- realizuje se provozní překrytí západní části pláně (západní část pláně bude v aktuální době již zavezena odpadem; ve východní části probíhá doskládkování odpadu)
v období mezi I. a II. fází je možné na provozně překryté západní části mezideponovat těsnící a překryvné zeminy

II. fáze

- definitivně se zatěsni a zreklativuje západní část pláně
- zřídí se obslužná komunikace pro dopravu těsnících a překryvných zemin (odpovídající úsek)
- realizuje se provozní překrytí východní části pláně (v této době se již bude skládkovat ve 2. etapě skládky)

III. fáze

- definitivně se zatěsni a zreklativuje východní část pláně
- zřídí se obslužná komunikace pro dopravu těsnících a překryvných zemin (odpovídající úsek)

Navržené pořadí realizace jednotlivých fází se přizpůsobí aktuálním potřebám provozovatele skládky a intenzitě naváženého odpadu – tzn. místo předpokládaného postupu „I > II > III“ je možné stavbu realizovat např. v pořadí „II > I > III“ (v takovém případě dojde k úpravě dílčích kubatur mezi jednotlivými fázemi).

3. Předmět díla bude proveden v rozsahu technických podmínek, které jsou vyjádřeny výše uvedenou projektovou dokumentací.
4. Předmětem díla jsou i další činnosti související se zhotovením stavby, jejichž provedení objednatel požaduje. Jedná se o geodetické zaměření rekultivované skládky, dokumentace skutečného provedení rekultivované skládky a po ukončení rekultivace, zajištění všech nezbytných průzkumů, povolení a souhlasů nezbytných k provedení díla podle podmínek projektové dokumentace a stavebního povolení, včetně úhrady nákladů za tyto činnosti.

V. Cena díla

1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. IV. této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Skládka TKO PŘEROV – ŽERAVICE, rekultivace vrcholové pláně I. etapy“.

2. Cena je platná do termínu dokončení předmětu této smlouvy.
3. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou pevnou cenu:

Celková cena:

Celková cena bez DPH	3 994 643,- Kč
DPH 21 %	838 875,- Kč
Celková cena včetně DPH	4 833 518,- Kč

4. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

VI. Změna ceny díla

1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:
 - I. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla
 - II. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - III. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
 - IV. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).
2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací. Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změny prací.
4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodou smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.
5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst.1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
2. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

3. Rozsah fakturace bude dle objednatelům schválených soupisů provedených prací, které budou součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.
4. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení před vystavením faktury.
5. Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek do pěti dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen předložit do tří pracovních dnů opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli.
6. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
7. Zhotovitel vystaví a odešle fakturu – daňový doklad na adresu sídla objednatele nejpozději do 5 dnů po odsouhlasení provedených prací za uplynulé období.
8. Platby budou uskutečněny formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti daňových dokladů 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
9. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na fakturách (daňových dokladech) bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti. V případě, že faktury (daňové doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
10. Zhotovitel se zavazuje, že oznámí neprodleně ukončení plátcovství, případně jakékoli další změny týkající se změny statutu osoby povinné k dani ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
11. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti oznámení jakékoli změny v registraci k DPH, případně změny statutu osoby povinné k DPH a dále, že odpovídá za všechny škody, které by porušením jeho povinností v této souvislosti vznikly.
12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, ve smyslu ustanovení § 1881 zákona 89/2012 občanský zákoník, že veškeré pohledávky z titulu předmětu této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele.
13. K zajištění plnění závazku za řádné dokončení díla se stanovuje zádržné ve výši 10% z ceny díla. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury až do výše 90% ceny díla, zbylých 10% je oprávněn vyfakturovat až po předání díla bez vad a nedodělků.

VIII. Vymezení lhůt

1. Doba předání a převzetí staveniště
Staveniště bude objednatelům předáno a zhotovitelem převzato do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště doručené zhotoviteli.
O převzetí staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol a dále bude proveden zápis do stavebního deníku.
2. Zahájení stavebních prací
Zhotovitel zahájí stavební práce do 5-ti pracovních dnů od předání staveniště.

3. Dokončení stavebních prací
Zhotovitel dokončí stavební práce do **120** dní od předání staveniště.
4. Předání a převzetí díla (stavby)
Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nejpozději do termínu dokončení stavebních prací, uvedeném v předešlém odstavci.
O předání a převzetí díla zhotovitel vyhotoví písemný zápis o předání a převzetí díla. Ten podepisují odpovědní zástupci obou smluvních stran.
5. Počátek běhu záruční lhůty
Záruční lhůta počíná běžet ode dne předání díla podle zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že v zápisu o předání a převzetí díla jsou uvedeny závady a nedodělky, nebránící provozu díla, vztahuje se začátek běhu záruční doby na tyto části díla od data jejich předání objednateli, a to dle zápisu o předání vad a nedodělků.
6. Plnění předmětu díla - harmonogram
Před uzavřením smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli ke schválení harmonogram výstavby. Objednatel schválený harmonogram výstavby se stává pro zhotovitele závazným a je součástí smlouvy. Neplnění harmonogramu ze strany zhotovitele může být důvodem k odstoupení od smlouvy objednatel.

IX. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob.
2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - I. vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů,
 - II. vyznačení přístupových a příjezdových cest,
 - III. podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.),
 - IV. doklady s podmínkami účastníků stavebního řízení k provádění stavby včetně podmínek správců nebo vlastníků sítí.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel má povinnost zabezpečit jejich vytyčení a odpovídá za jejich neporušení.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
6. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

7. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
9. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
10. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
11. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
12. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
13. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, nebo byl umísťován pouze na vyhrazených místech dohodnutých s objednatelem, případně na povolených skládkách.
15. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
16. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
17. Smluvní strany sepiší a podepiší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

X. Provedení předmětu díla, předání a převzetí díla

1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provádění stavby.
2. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány zástupci objednatele k nahlédnutí před zakrytím prací.
3. Objednatel na základě výzvy zhotovitele, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Předmět díla objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o předání a převzetí budou uvedeny drobné vady, příp. nedodělky, které samy o sobě, ani

ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu díla. Tyto drobné nedodělky musí být uvedeny v zápisu o předání a převzetí předmětu díla, kde bude rovněž stanoven termín jejich odstranění.

5. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatele podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.
7. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
8. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

XI. Stavební deník, kontrola provádění prací

1. Zhotovitel je povinen od prvního dne po předání staveniště až do odstranění vad a nedodělků vést stavební deník. Stavební deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. První zřetelnou kopii každé strany je povinen přebírat zástupce objednatele – technický dozor. Ten je povinen zajistit účast odpovědných pracovníků objednatele při prověřování dodávek a prací a případně činit neprodleně opatření k odstranění vad nebo odchylek od projektu. Osoby oprávněné k zápisům víceprací do stavebního deníku budou uvedeny ve stavebním deníku. Toto oprávnění bude podepsáno odpovědnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prováděných prací a zejména konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. Před zakrytím konstrukcí je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole těchto konstrukcí. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole nedostaví do třech pracovních dnů od výzvy zhotovitele je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. V případě, že zhotovitel objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí nevyzve je povinen na výzvu zástupce objednatele zakryté konstrukce odkrýt a umožnit kontrolu, a to vše na své náklady.

XII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
2. Pokud v rámci zadávacího řízení na zhotovitele díla využil zhotovitel k prokazování kvalifikace poddodavatele (tzv. kvalifikovaný poddodavatel) je možné, jen ve výjimečných případech jej změnit, a to pouze se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

3. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, je možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
4. Pokud v podmínkách zadávacího řízení, na jehož základě byla se zhotovitelem uzavřena tato SoD, bylo stanoveno pro zhotovitele omezení poddodávek na plnění předmětu SoD, platí toto v rozsahu daném podmínkami zadávací dokumentace.
5. Zhotovitel je povinen k vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na předmětu smlouvy.
6. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 309/1991Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel provede opatření proti ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.
8. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
9. Zhotovitel musí zajistit, aby odborné práce při provádění díla prováděli pouze kvalifikovaní pracovníci. V rámci zadávacího řízení stanovil zadavatel minimální požadavky na kvalifikaci zhotovitele. Zhotovitel v rámci procesu uzavření smlouvy o dílo předloží objednateli seznam odborně kvalifikovaných pracovníků, kteří budou přímo provádět práce na staveništi. Seznam pracovníků bude podložen doklady o jejich kvalifikaci tak, jak byly tyto doklady požadovány v zadávacím řízení. Pro změnu kvalifikovaného pracovníka platí obdobné podmínky jako pro změnu kvalifikovaného dodavatele. Zhotovitel zajistí, aby odborné práce nebyly prováděny jinými pracovníky. V případě zjištění porušení této podmínky musí zhotovitel práce přerušit do doby, než bude na pracovišti kvalifikovaný pracovník. Pokud náprava nebude sjednána, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
11. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

XIII. Povinnosti objednatele

1. Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací (stavební povolení, vyjádření správců sítí, vlastníků a uživatelů pozemků apod.), projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních a další nutné podklady pro provádění prací. Dále předá zhotoviteli pevné body pro zaměření stavby.
2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.

3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.
4. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

XIV. Zajištění závazku za řádné provádění díla

Pojištění

1. Zhotovitel má povinnost být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.
2. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí být sjednáno ke krytí škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešování) a na zdraví (úrazem nebo nemocí) :
 - a. způsobené provozní činností,
 - b. způsobené vadným výrobkem,
 - c. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
 - d. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti,
 - e. vzniklé na věcech zaměstnanců.
3. Pojistná částka musí být alespoň ve výši 50% ceny díla. Spoluúčast zhotovitele na plnění z pojistné události může být maximálně ve výši 1% z pojistné částky.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
5. Zhotovitel je dále povinen mít sjednáno pojištění stavebních a montážních rizik pokrývající škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c. pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
6. Pojistná hodnota je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena, nebo cena pojištění na první riziko.
7. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
8. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
9. Zhotovitel je povinen předložit doklady o pojištění objednateli ke dni podpisu smlouvy.
10. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli, je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

11. Povinnosti pojištění se v plné míře vztahují i na podzhotovitele.

XV. Záruční doba

1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí. V zápisu bude uveden oboustranně odsouhlasený termín odstranění eventuálních drobných vad a nedodělků.
2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené dílo v délce **60** měsíců ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy.
3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.

Podmínky odstranění vad

5. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamaci provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamace faxem na adresu a spojení dle této smlouvy, případně e-mailem s potvrzením příjmu zhotovitelem.
6. Vady zřejmé při předání a převzetí objednatel reklamuje v rámci přejímacího řízení. Soupis vad a nedodělků sepsaný v rámci přijímacího řízení a přiložený jako příloha protokolu o předání a převzetí je řádně uplatněnou reklamací, kterou zhotovitel vyřídí, nebude-li dohodnuto jinak, bezplatným odstraněním vad.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 5 dnů od doručení reklamace, nebude-li dohodnuta lhůta jiná. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijní stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin.
8. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se seznámí s reklamovanou vadou, sdělí zhotovitel objednateli dobu odstraňování vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že zhotovitel nesdělí objednateli lhůtu pro odstranění vady do 48 hodin od doby, kdy se dostavil k odstranění vady, platí za závazný termín odstranění vady termín požadovaný objednatelem v reklamaci.

XVI. Sankce a smluvní pokuty

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu dokončení celého díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu dokončení celého díla o více jak 15 dnů, je povinen zaplatit Objednateli souběžně další smluvní pokutu ve výši dalších 5.000,00 Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení.

3. Pokud do **40-ti** dnů od předání staveniště nebudou Zhotovitelem provedeny práce, dodávky a služby ve finančním objemu minimálně 35% z celkové ceny díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,00 Kč.
4. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,00 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
5. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,00 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
6. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu (v případě, že nedojde k dohodě o termínu odstranění vady, tak nejpozději do 10-ti dnů ode dne obdržení reklamace) k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
7. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu (v případě, že nedojde k dohodě o termínu odstranění vady, tak nejpozději do 20-ti dnů ode dne obdržení reklamace) je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
8. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
10. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
11. Smluvní pokuta je splatná do 15 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny.
12. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, která mu vznikla v důsledku nesplnění povinnosti Zhotovitele, na níž se sankce vztahuje.

XVII Bankovní záruky

1. K zajištění splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost zhotovitel předá objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 občanského zákoníku, ve výši min. 5% z ceny díla, platnou po celou dobu běhu záruční doby. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby. Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději v den zahájení předávacího řízení. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Bankovní záruka musí

být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

2. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli do 14 dnů před zahájením předávacího řízení. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.
3. Platnost vystavené bankovní záruky nesmí být kratší než záruční doba. Za naplnění doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je záruční doba. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předané objednateli předá další originál záruční listiny vystavené bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 1 rok. V případě nesplnění termínu předání (14 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

XVIII Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti. Podstatným porušením této smlouvy ze strany Zhotovitele se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu ke lhůtám při provádění díla dle článku VIII. této smlouvy, které bude delší než 30 kalendářních dnů, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele,
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla na základě požadavku objednatele,
 - c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy nebo jinak poruší ustanovení článku 17. této smlouvy,

- d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele,
 - e) Zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - f) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu,
 - g) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XIV. této smlouvy,
 - h) Zhotovitel nezahájí provádění stavby na staveništi do 30 dnů od předpokládaného termínu zahájení dle zadávací dokumentace
3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o důvodu pro odstoupení od smlouvy.
4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
5. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
- a) Zhotovitel provede soupis všech řádně provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení řádně provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
 - d) Objednatel uhradí Zhotoviteli řádně provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury (vyjma případu, kdy k odstoupení dojde z důvodu na straně Zhotovitele, kdy má Objednatel právo započítat případnou splatnou částku za částečné plnění oproti nároku na náhradu škody).
7. V případě, že nedojde mezi Zhotovitelem a Objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XXII. odst. 3. této smlouvy.

XXI Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílčí části předmětu díla prostřednictvím subdodavatelů, avšak výhradně prostřednictvím subdodavatelů a v rozsahu plnění dle seznamu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Zhotovitel však nesmí prostřednictvím subdodavatele realizovat zemní práce. Změna subdodavatele nebo rozšíření rozsahu subdodávek na předmětné stavbě podléhají předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Za porušení tohoto ustanovení uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z hodnoty příslušné části zakázky za každý jednotlivý případ. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen před udělením písemného souhlasu Objednatele

předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím subdodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách. Za veškeré práce prováděné subdodavatelem odpovídá Zhotovitel. Přejímky dílčích plnění či zakrytých konstrukcí prováděných subdodavatelem se vždy účastní pověřený zástupce Zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávek.
3. Zhotovitel díla poskytne Objednateli díla, nezbytnou součinnost k tomu, aby v celém průběhu realizace díla mohl být veden a průběžně aktualizován reálný seznam všech subdodavatelů Zhotovitele včetně výše finančního podílu na realizaci díla.

XXII Ostatní ujednání

1. Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím nejsou dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
2. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným českým soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude soud určený podle sídla Objednatele.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Zveřejnění zajistí Technické služby města Přerova, s.r.o.
5. Jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.

XXIII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění.
2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu. Veškeré změny smlouvy podléhají posouzení ve vztahu k ustanovení příslušných ustanovení ZZVZ. Každá změna smlouvy bude provedena až po provedeném posouzení s ohledem na ustanovení předešlé věty.
3. Technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

4. Objednatel a zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
5. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
6. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek zadávacího řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Položkové rozpočty
 - b) Harmonogram provádění stavby
 - c) Seznam subdodavatelů
 - d) Projekt stavby pro provedení stavby (dle textu smlouvy)
8. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

V Přerově dne 25. 2. 2019

V Havířově, dne 24. 2. 2019

za objednatele

za zhotovitele

.....
Ing. Bohumír Střelec – jednatel

.....
Kamil Holenda
předseda představenstva

.....
Krzysztof Gałązka
místopředseda představenstva