



0860/2019

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 860/2019

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Příkazce

Sídlo město Kolín
Zastoupený Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Oprávněn jednat
ve věcech technických
IČ
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu

00235440

CZ00235440

Česká spořitelna a. s. Kolín

3661832/0800



MKOLP002EJRW

(dále jen „příkazce“)

Příkazník

Spisová značka
Sídlo
Zastoupený
IČ
DIČ
Telefon
e-mail
ID datové schránky
Bankovní spojení
Číslo účtu

Projecticon s.r.o.

KS v Hradci Králové, oddíl C, vl. 28502

Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek

28809459

CZ28809459

(dále jen „příkazník“)

uzavírají na základě vzájemného konsenzu tuto příkazní smlouvu
(dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění splnění povinnosti příkazce jako stavebníka vyplývající z ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), tedy zajištění výkonu autorského dozoru nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací (dále též jako „záležitost“).
2. Příkazník se zavazuje touto smlouvou jménem a na účet příkazce vykonávat funkci autorského dozoru při provádění stavby s názvem „**Nástavba budovy přístavby ZŠ Mnichovická v Kolíně V**“ (dále též jako „stavba“), a to dle projektové dokumentace DPS ze dne 01/2019, kterou zpracoval Projecticon s.r.o., Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČO: 288 09 459.
3. Příkazce se touto smlouvou zavazuje příkazníkovi po řádném provedení sjednaného rozsahu autorského dozoru uhradit za podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou odměnu.

II. Doba a místo plnění předmětu smlouvy

1. Příkazník je povinen řádně zajistit výkon autorského dozoru dle této smlouvy od zahájení realizace stavby, tj. ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby po celou dobu realizace stavby, až do řádného ukončení stavby, tj. do vydání příslušného kolaudačního souhlasu ke stavbě.

2. O termínu zahájení realizace stavby dle předchozího odstavce bude příkazce informovat příkazníka písemně nebo emailem nejpozději pět (5) pracovních dní předem. Předpokládaný termín realizace stavby je v níže uvedeném termínu:

zahájení stavby 20. 07. 2019

dokončení stavby 28. 02. 2020

3. Plnění předmětu podle této smlouvy bude realizováno v Kolíně, ulici Mnichovická na pozemku parc. č. st. 507/1 v k.ú. Kolín, obec Kolín.

III. Odměna a platební podmínky

1. Odměna za činnost příkazníka podle této smlouvy (dále jen „**odměna**“) činí 118.701,- Kč včetně DPH a byla stanovena na základě nejvýhodnější cenové nabídky. Odměna za výkon činnosti příkazníka odpovídá předpokládanému časovému rozsahu za výkon činnosti autorského dozoru dle cenové nabídky příkazce ze dne 2. 7. 2019 (dále jen „**cenová nabídka**“), která je přílohou č. 1 této smlouvy. Součástí cenové nabídky je kalkulace výkonu autorského dozoru za jednu hodinu v návaznosti na předpokládaný celkový počet hodin a dále ostatních nákladů s výkonem autorského dozoru spojených.
2. Odměna bude příkazníkovi hrazena příkazcem průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených příkazníkem jedenkrát měsíčně a bude odpovídat odsouhlasenému počtu hodin ze strany příkazce za daný měsíc. Příkazníkovi vzniká nárok na odměnu pouze za skutečně odpracované, vykázané a příkazcem odsouhlasené hodiny výkonu činnosti příkazníka, a to dle hodinové sazby uvedené v cenové nabídce. Celková odměna nesmí přesáhnout částku sjednanou v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
3. Odměna obsahuje všechny náklady, spojené s výkonem činností příkazníka dle předmětu této smlouvy, není-li v této smlouvě výslovně sjednáno jinak.
4. Příkazník má nárok na úhradu nákladů, které s předchozím souhlasem příkazce účelně vynaložil při plnění svých závazků dle této smlouvy a které řádně a včas příkazci vyúčtuje. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, pokud je to nezbytně nutné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.
5. Odměna nezahrnuje cestovné mimo Středočeský kraj, náklady za ubytování, náklady vynaložené na správní poplatky, poplatky za úkony na pracovišti katastrálního úřadu, projekční práce, kopírování vícetisků předaných dokladů a nutné dodatečné práce, spojené s případným vyžádáním příslušnými dotčenými stranami. O těchto nákladech je příkazník povinen předem informovat příkazce a vyžádat si předem jeho souhlas s takto vynaloženými náklady, jinak mu nevzniká nárok na jejich uhrazení.
6. Odměna za činnost příkazníka bude hrazena způsobem uvedeným v této smlouvě bezhotovostní platbou na účet příkazníka uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit vystavenou fakturu bude příkazcem splněna v okamžiku odepsání příslušné fakturované částky z bankovního účtu příkazce.
7. Ve všech fakturách bude účtována výše DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů se splatností faktur 30 pracovních dnů od doručení příkazci.
8. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je příkazce oprávněn účetní doklad vrátit do data jeho splatnosti příkazníkovi. Příkazník je povinen takový účetní doklad opravit, event. vystavit nový účetní doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného účetního dokladu příkazníkovi. Příkazník je povinen zajistit, aby originální účetní

doklad obsahoval registrační číslo projektu s názvem: Podkrovní vestavba odborných učeben pro Základní školu Kolín V, Mnichovická 62, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003625.

9. V případě překročení termínu pro dokončení stavby dle článku II. této smlouvy, smluvní strany sjednávají, že pokud bude mít příkazce zájem na dalším poskytování služeb ze strany příkazníka, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, ve kterém dohodnou veškeré náležitosti včetně způsobu stanovení odměny za další činnost příkazníka. Odměna bude v takovém případě odvozena od hodinové sazby uvedené v článku III. odst. 1 této smlouvy.

IV. Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje záležitost obstarat a postupovat při výkonu činnosti poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou příkazníkovi známy.
2. Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny příkazníkem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce.
3. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.
4. Příkazník je pak zejména povinen v rámci výkonu své činnosti:
 - ověřovat dodržování projektu v návaznosti na činnost účastníků výstavby, a to do konečného odevzdání a převzetí stavby
 - uvědomit bez zbytečného odkladu příkazce a dodavatele stavby zjistí-li nedodržení projektu, případně porušení právních předpisů a technických norem
 - doporučit příkazci, aby nebyly zahájeny práce, případně aby byly zastaveny práce, pokud závažné závady vytýkané dle výše uvedeného odstavce nebyly včas odstraněny nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy důležité zájmy příkazce
 - navrhopvat příkazci opatření zjistí-li odchylky od projektu
 - účastní se jednání mezi příkazcem a dodavatelem stavby o nákladech na stavbu
 - zajišťovat dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám stanovených stavebním povolením a poskytovat vysvětlení potřebné pro plynulost stavby
 - sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska dokumentace provádění stavby a provádět o tom zápisy do stavebního deníku
 - spolupracovat se stavebním dozorem a na výzvu (ústní anebo písemnou) příkazce se účastnit všech jednání a na nich se kvalifikovaně vyjadřovat
 - provádět případné menší úpravy svého projektu maximálně ve formě drobných úprav, které si vynutí technické řešení stavby, nemožnost provedení určitých konstrukcí zjistitelné až odkrytím konstrukcí apod. a to dle požadavku příkazce
 - průběžně úplně a pravdivě podávat zprávy o postupu obstarávání záležitosti a jeho výsledcích.
5. Příkazník se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
6. Příkazník je oprávněn svěřit obstarání záležitosti příkazce třetí osobě, a to po předchozím písemném souhlasu příkazce. Za její činnost však odpovídá příkazník příkazci tak, jako by ji vykonával sám.

V. Odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

1. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy příkazník poruší smlouvu podstatným způsobem, tj. pokud nebude řádně plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to ani po písemném upozornění na neplnění povinností příkazcem.

2. V případě, že stavba nebude zahájena, vyhrazuje si příkazník právo odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody či ušlého zisku na straně příkazníka.
3. Příkazník je oprávněn příkaz vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena dle ustanovení § 2440 občanského zákoníku.
4. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka dle ustanovení § 2443 občanského zákoníku.

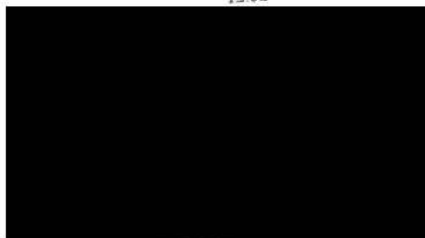
VI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi oběma stranami dle této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato příkazní smlouva je zpracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu v českém jazyku a každá se smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, anebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně příkazce, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Tato akce je spolufinancována Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Dále je akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. **298/2015 Sb.**, o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příkazník je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a **dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád**, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

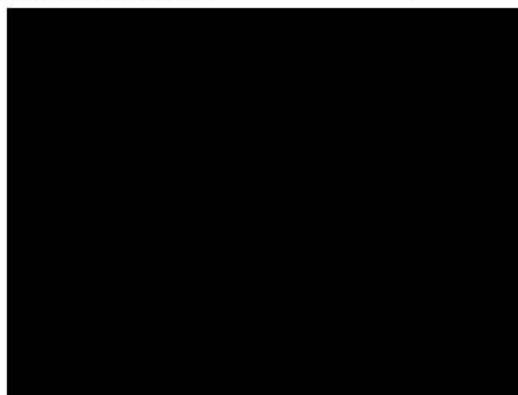
8. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Příkazník je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji **příkazník** použít.
10. Jakékoli změny nebo doplňky je možné provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou schváleny oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Rovněž prohlašují, že tuto smlouvu podepisují na základě své vážné, svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného prohlášení připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy a příkazní smlouvu uzavírají ve dvou stejnopisech s platností originálu v českém jazyce, každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Kolíně dne

MĚSTO Kolín 25.7.2019
Odbor regionálního rozvoje
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín I
12.02



V Novém Hrádku dne 25.7.2019



Přílohy: 1) Cenová nabídka příkazce ze dne 2. 7. 2019.

✶

Městský úřad Kolín
Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I

Cenová nabídka na zajištění autorského dozoru:

„Nástavba na přístavbu 5. ZŠ Mnichovická, Kolín V“

Na základě vaší poptávky si dovoluji nabídnout zpracovat:

Na základě vaší poptávky si dovoluji dále nabídnout zajištění autorského dozoru v rámci kterého nabízíme zajistit následující činnosti:

- a) poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace, kontrola dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- b) projednávání, upřesňování a schvalování projektových změn formou zápisu do stavebního deníku s event. malou obrazovou přílohou (popř. jiným způsobem dohodnutým s účastníky výstavby), pokud nemají dopad na zvýšení ceny díla a zhoršení technických parametrů stavby,
- c) účast na jednáních zúčastněných partnerů výstavby, jako jsou kontrolní dny stavby, a zvláštních jednáních o řešení jednotlivých případů,
- d) vyjadřování se a schvalování návrhů záměny použití materiálů oproti projektu za materiály obdobných vlastností na základě požadavků zhotovitele nebo investora stavby,
- e) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
- f) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části do užívání a na kolaudaci stavby,
- g) účast v kolaudačním řízení a poskytování potřebné spolupráce a vysvětlení.

Cenová kalkulace:

Zajištění autorského dozoru dle výše uvedeného rozsahu:

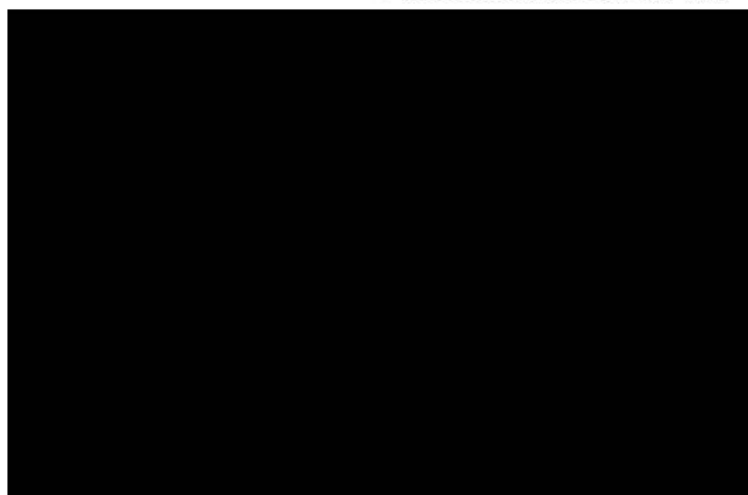
Hodinová sazba 900 Kč/ hod. x 40 hod. (předpoklad) = 36 000,- Kč bez DPH

Cestovné: sazba za 1 km: 7,50 Kč bez DPH. Jedna cesta 2 x 27 km = 54 x 7,50 = 405 Kč Předpoklad 20 návštěv, celkem jízdné předpoklad 8 100 Kč bez DPH

Práce v kanceláři: 450 Kč bez DPH/hod. Předpoklad 120 hodin, 450 x 120 = 54 000,- Kč bez DPH

Celkem v rozsahu viz. výše bez DPH.....	98 100,- Kč
DPH 21%.....	20 601,- Kč
Celkem s DPH.....	118 701,- Kč.

V Opočně 2.7.2019



Projecticon s.r.o. - projekční a konzultační kancelář

Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek,
zapsaná v OR oddíl C, vložka 28502, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, IČ: 28809459, DIČ: CZ28809459