



2177/OFM/2019-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/1940/2019-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

zastoupené [redacted]

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory

oprávněn k jednání: [redacted]

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [redacted]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/OFM/1940/2019-OFMM

č.j. ZPHM-FM-42-19-Vym

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela číslo: **3090/7** o výměře 4433 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 885.494,00 Kč
- parcela číslo: **3090/23** o výměře 321 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 79.088,00 Kč
- parcela číslo: **3090/40** o výměře 231 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, hodnota v účetnictví 20.018,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví 152 pro katastrální území Frýdek, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 18. 2. 2019. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi, právy a povinnostmi.

Na pozemku parcela **3090/7** se nachází veřejná zeleň, veřejné osvětlení, které je ve vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek – správcem veřejného osvětlení je společnost TS a.s., se sídlem 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 60793716, dopravní značky a plastový odpadkový koš. Na části předmětného pozemku se nachází zpevněná plocha (komunikace) s asfaltovým povrchem prorůstající travním porostem, která není udržována a není vedena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek. Na části předmětného pozemku se nachází místní komunikace IV. třídy – přeložená společná stezka pro chodce a cyklisty, která je zařazena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek.

Na pozemku parcela **3090/23** se nachází veřejná zeleň.

Na pozemku parcela **3090/40** se nachází veřejná zeleň, zpevněná plocha (komunikace) s asfaltovým povrchem prorůstajícím travním porostem, která není udržována a není vedena v pasportu místních komunikací statutárního města Frýdek-Místek, náletové dřeviny a směsný odpad.

Stavba místní komunikace IV. třídy – přeložená společná stezka pro chodce a cyklisty, jakož i veřejné osvětlení na pozemku parcela **3090/7** v k.ú. Frýdek, nejsou součástí předávaného majetku.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že vyjma:
 - věcného břemene (podle listiny) – vstupu a vjezdu na základě jednostranného právního jednání o zřízení služebnosti – Prohlášení vlastníka o zatížení svého pozemku služebností ve prospěch jiného svého pozemku tzv. „vlastníková služebnost“ č. ZVB-45/17/Kon ze dne 28. 2. 2017, právní účinky zápisu ke dni 15. 3. 2017:
Oprávnění pro pozemek parcela: 3090/3
Povinnost k pozemku parcela: 3090/40

- věcného břemene (podle listiny) – služebnost umístění stavby cyklostezky, právo vstupu a vjezdu za účelem provozování a provádění nezbytných prací spojených s opravami, údržbou, kontrolami a revizemi stavby a v jeho užívání jako veřejného statku v rozsahu geometrického plánu č. 5637-14/2018 ze dne 9. 4. 2018 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ZVB-228/18/MV ze dne 5. 11. 2018, právní účinky zápisu ke dni 6. 11. 2018:

Oprávnění pro: Statutární město Frýdek-Místek, IČO: 00296643

Povinnost k pozemku parcela: **3090/7**

převáděný majetek není zatížen žádným dalším věcným právem.

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že se pozemek parcela 3090/7 nachází v ochranném pásmu dráhy.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady než uvedené v odst. 5. a 8. tohoto článku.
11. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
12. Předávající prohlašuje, že s pozemky parcela **3090/7**, **3090/23**, **3090/40**, vše v k. ú. Frýdek, přejímající nepřebírá žádné pohledávky.

Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

V Ostravě dne 22. 07. 2019

V Ostravě dne 09. 07. 2019

(předávající)

(přejímající)

Příloha č. 1



2177/OFM/2019-OFMM
Č.j.: UZSVM/OFM/1940/2019-OFMM

Příloha č. 1

ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OFM/1940/2019-OFMM
č.j. ZPHM-FM-42-19-Vym

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudnímu řízení**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
 - Prohlášení vlastníka o zatížení svého pozemku služebností ve prospěch jiného svého pozemku – tzv. „vlastníková služebnost“ č. ZVB-45/17/Kon ze dne 28. 2. 2017 (1list)
 - Smlouva o zřízení věcného břemene ZVB-228/18/MV – úplatná ze dne 5. 11. 2018 (3 listy)
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 18. 2. 2019 (1 list)
- Detail inzerátu – vnitrorezortní nabídka ze dne 28. 2. 2019 (1 list)
- Karty majetku ze dne 18. 2. 2019 (5 listy)
- Návrh Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. ZPHM-FM-42-19-Vym, včetně přílohy č. 1 (3 listy)
- Kopie výpisu z katastru nemovitostí ze dne 18. 2. 2019 (2 listy)
- Kopie katastrální mapy se zobrazením rozsahu věcných břemen zřízených k části pozemku zobrazených v katastrální mapě ze dne 18. 2. 2019 (1 list)
- Ortofotomapa (1 list)
- E-mailové sdělení Ing. Miroslava Hronovského, vedoucího odboru dopravy a silničního hospodářství statutárního města Frýdek-Místek ze dne 27. 7 2016 (3 listy)
- Odpověď na e-mail jednatele společnosti NEVI CZ s.r.o. ze dne 29. 1. 2019 – převod pozemku parcela 3090/7 v k.ú. Frýdek na ÚZSVM (1 list)