

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Zastoupený: Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

ZEPOS a.s., IČO: 001 21 061

Sídlo: Radovesice 5, 410 02 Lovosice 2

Zapsána v OR vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 347

Zastoupena: místopředseda představenstva a ředitel: Ing. Jiří Mašek

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k pachtovní smlouvě č. 171N16/38**

kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného u pachtovní smlouvy č. 171N16/38 (dále jen "smlouva") uzavřené dne 8.6.2016.

Čl. I

Na základě pachtovní smlouvy je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2.600,- Kč.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět pachtu se s účinností od **1.11.2016 zvyšuje** o t pozemky sloužící k provozování zemědělské činnosti v k.ú. **Brozany nad Ohří o celkové výměře 20.532 m² a v k.ú. Budyně nad Ohří o celkové výměře 9.936 m²**, které přešly do správy SPÚ od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Čl.III

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **11.043,- Kč**.

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku 10.326,- Kč (slovy: desettisíctřistadvacetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přidání, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přidání:

2.600,- Kč (slovy: dvatisícešestset korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání:

7.726,- Kč (slovy: sedmtisícsetdvacetšest korun českých).

Čl. IV

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 31.10.2016

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
propachtovatel

.....
Ing. Jiří Mašek
ZEPOS a.s.

pachtýř

Za správnost: Daniela Vašáková