



MHMPXPBWL84V

INO/35/02/007325/2019

Stejnopis č. 1



SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen jako „prohlášení“)

MVDr. Jan Bartoněk

bytem [redacted] Poděbrady

RC: 88 [redacted]

Eva Bartoňková

bytem [redacted] Poděbrady

RC: 91 [redacted]

Ing. arch. Blanka Kudrnovská

bytem [redacted] Praha [redacted]

RC: 84 [redacted]

Ing. Jiří Navrátil

[redacted] Poděbrady

RC: 81 [redacted]

(společně dále jen jako „vlastníci“) na straně jedné

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „nabyvatel“) na straně druhé

(oba dále také jako „účastníci“)

I.

Vlastníci prohlašují, že jsou zapsáni v katastru nemovitostí jako podíloví spoluvlastníci pozemku parc. č. 404/15 – ostatní komunikace, ostatní plocha, v kat. území Vínůř, obec Praha, na LV 2002, vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, každý k podílu id. 1/4 vzhledem k celku.

II.

1. Vlastníci prohlašují, že s ohledem na ust. § 134 odst. 1 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), uznávají na základě vydržení nabyvatele za vlastníka pozemku parc. č. 404/15 – ostatní komunikace, v kat. území Vínůř, obec Praha (dále jen jako „předmětný pozemek“).

2. Vlastníci dále prohlašují a výslovně uznávají, že nabyvatel předmětný pozemek nabyl na základě vydržení, kdy nabyvatel předmětný pozemek užíval v dobré víře, a to minimálně po dobu deseti let. Vlastníci uznávají, že po celou dobu, kdy nabyvatel předmětný pozemek užíval, činil takto v dobré víře a jednalo se tak o držbu oprávněnou.
3. Vzhledem ke shora uvedenému důvodu účastníci uzavírají toto prohlášení ve smyslu § 66 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel nabyl předmětný pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými.
5. Účastníci prohlašují, že práva k předmětnému pozemku nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.

III.

1. Účastníci souhlasí, aby Katastrální úřad pro hl. m. Prahu, KP Praha rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro nabyvatele do katastru nemovitostí, a aby byl zapsán na příslušném listu vlastnictví nabyvatele pro katastrální území Vinoř, obec Praha, takto:

v části A LV:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1
IČO: 00064581

v části B LV:

pozemek parc. č. 404/15 – ostatní komunikace,

v části E LV:

toto prohlášení,

ostatní části LV beze změn.

2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch nabyvatele do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní účastníci nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení. Účastníci se dohodli, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí ponese nabyvatel.
3. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou účastníci svými projevy a závazky dle tohoto prohlášení vázáni.

IV.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu účastníků uvedenou v tomto prohlášení. Pokud v průběhu plnění tohoto prohlášení dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit ostatním účastníkům tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.

V.

1. Účastníci výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí nabyvatel, HMP.
2. Účastníci výslovně souhlasí s tím, aby toto prohlášení bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto prohlášení, datum jeho podpisu a text tohoto prohlášení.
3. Toto prohlášení je vyhotoveno v šesti autorizovaných výtiscích o třech stranách textu, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků a jedno příslušný katastrální úřad.
4. Autorizace se provede otiskem razítka HMP v pravém horním rohu každé strany textu.
5. Toto prohlášení nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle odst. 1 tohoto článku.
6. Účastníci výslovně prohlašují, že si prohlášení přečetli a že tímto prohlášením projevili svoji vážnou a svobodnou vůli. Prohlášení se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne:

MVDr. Jan Bartoněk

V Praze dne:

Eva Bartoňková

V Praze dne:

Ing. arch. Blanka Kudrnovská

V Praze dne:

Ing. Jirí Navrátil

V

I

ř

2019

s majetkem

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 68601-0312-0218
Podle ověřovací knihy pošty: Uherské Hradiště 1

Vlastnoručně podepsal: JAN BARTONĚK
Datum a místo narození: [redacted]
Adresa pobytu: PODEBRADY [redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [redacted]
Občanský průkaz

Uherské Hradiště 1 dne 31.01.2019
Mikulčková Zdeňka

Podpis, úřední razítko

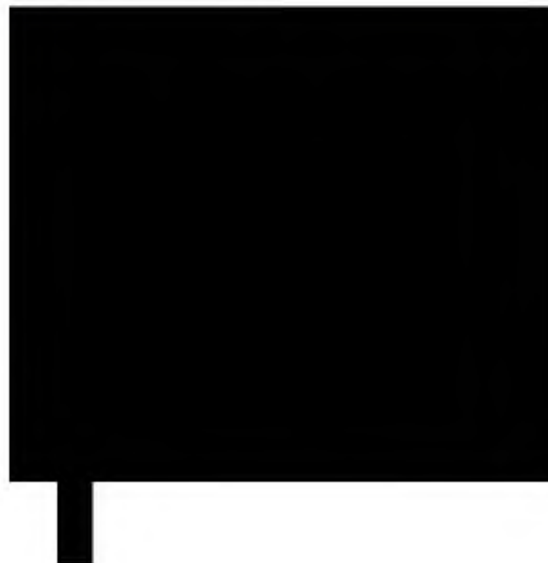
**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ
SEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 13150/59/2018/V.

Já, níže podepsaná JUDr. Ing. Světlana Semrádová Zvolánková, advokátka, se sídlem v Karlovo náměstí 18, 120 00 Praha 2, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 02808, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně ve dvou vyhotoveních podepsala:

Ing. Arch. Blanka Kudrnovská, [REDACTED] 84 bytem [REDACTED] Praha - [REDACTED] jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [REDACTED]

V Praze, dne 12. září 2018



**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ
SEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 13150/66/2019/V.

Já, níže podepsaná JUDr. Ing. Světlana Semrádová Zvolánková, advokátka, se sídlem v Karlovo náměstí 18, 120 00 Praha 2, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 02808, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně ve dvou vyhotoveních podepsala:

Eva Bartoňková, nar. [redacted] 91, bytem [redacted] Poděbrady, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted]

V Praze, dne 26. února 2019

[redacted]
[redacted]
[redacted]astnoruční podpis advokáta

