



MHMPXPBTB55X

Kontrolní číslo (KČ): P19V00151595

SMLOUVA

ke stavbě č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka;
etapa 0001 Stavební objekt a etapa 0002 Dopravně řídicí ústředna;
aktualizace dokumentací pro výběr zhotovitele

Číslo smlouvy objednatele: DIL/21/06/006533/2019

Číslo smlouvy zhotovitele: 1639/19

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení:



číslo účtu:



zastoupené: Ing. Karlem Prajerem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „objednatel“

na straně jedné

a

SATRA, spol. s r.o.

společnost zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 3014

se sídlem: Sokolská 1802/32, Praha 2 – Nové Město, PSČ 120 00

IČO: 18584209

DIČ: CZ18584209

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení:

██

číslo účtu:

████████████████

zastoupená: Ing. Ludvík Šajtar, jednatel

dále jen jako „zhotovitel“

na straně druhé

tuto

smlouvu

**ke stavbě č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka;
etapa 0001 Stavební objekt a etapa 0002 Dopravně řídicí ústředna;
aktualizace dokumentací pro výběr zhotovitele**

ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

dále jen jako „**smlouva**“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smlouva je uzavřena na základě jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen jako „ZZVZ“), k veřejné zakázce „Stavba č. 40759 Multifunkční operační

středisko Malovanka, etapa 0001 Stavební objekt – zpracování DVZ na dokončení stavby a etapa 0002 Dopravně řídicí ústředna – změna DVZ“ (číslo INV/BU/0001/19), a usnesení Rady hl. m. Prahy č. 1456 ze dne 15. 7. 2019.

1.2. Účelem (cílem) smlouvy je na podkladě

- a) předchozích stupňů projektových dokumentací zpracovaných společností SATRA, spol. s r.o. se sídlem Sokolská 1802/32, 120 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 18584209 na základě smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrských činností stavby č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka (číslo smlouvy objednatele DIL/21/04/005046/2009, číslo smlouvy zhotovitele 504/09) ze dne 25. 9. 2009;
- b) usnesení Rady hlavního města Prahy číslo 1162 ze dne 17. 5. 2016, k návrhu využití objektu Multifunkčního operačního střediska Malovanka v kontextu plnění úkolů oddělení krizového managementu odboru „Kancelář ředitele Magistrátu“; a
- c) dokumentace skutečného rozsahu provedených stavebních prací (pasportu stavby) zpracované společností SATRA, spol. s r.o. se sídlem Sokolská 1802/32, 120 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 18584209 na základě objednávky č. OBJ/OSI/22/04/00108/2018 ze dne 15. 6. 2018;

přípravit projektové podklady pro realizaci stavby č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka (dále jen jako „stavba“).

- 1.3. Na práva a povinnosti neupravené smlouvou se užije právní úprava stanovená zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění (dále jen jako „OZ“), a tomuto právu či povinnosti odpovídající zvláštní právní předpis.
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání podle zvláštního zákona (živnostenské oprávnění), a to alespoň v rozsahu potřebném k realizaci předmětu smlouvy.
- 1.6. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v úvodu smlouvy oznámí bez prodlení opačné smluvní straně.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele a jeho stavbu č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka, etapy 0001 Stavební objekt a 0002 Dopravně řídicí ústředna dále vymezený předmět plnění (dále jen jako „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dále dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí **zhotovení aktualizace projektových dokumentací pro provádění stavby** v rozsahu dokumentací pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) ZZVZ a soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) ZZVZ (dále jen jako „**dokumentace pro výběr zhotovitele**“ nebo „**DVZ**“), k oběma etapám nedokončené stavby č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka.

Stavba č. 40759 Multifunkční operační středisko Malovanka je rozdělena na **2 etapy plnění**, a to

- a) etapu 0001 Stavební objekt, a
- b) etapu 0002 Dopravně řídicí ústředna.

V rámci projektové a inženýrské přípravy etapy 0001 již byla zhotovena dokumentace pro provádění stavby (dokumentace pro výběr zhotovitele) a podle ní byla zadána veřejná zakázka na zhotovení předmětné etapy stavby, a pro etapu 0002 je dokumentace pro výběr zhotovitele vypracována (zakázka na zhotovitele byla zrušena).

U stavby došlo, v důsledku schválení změny využití stavby usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1162 ze dne 17. 5. 2016, k požadavku na podstatnou změnu závazku ze smlouvy na zhotovení stavby (mj. náklady převyšují zákonem stanovený přípustný rozsah změn), a objednatel je tak nucen smlouvu se zhotovitelem stavby ukončit, stavbu zakonzervovat a provést výběr nového zhotovitele stavby, který dokončí stavební práce.

Objednatel tedy musí provést nová zadávací řízení na zhotovitele stavby, přičemž technické podmínky veřejných zakázek na stavební práce jsou vymezeny dokumentacemi pro provádění stavby a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Tyto podklady jsou tedy nezbytné pro výběr dodavatelů a pokračování stavby.

- 2.3. Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy jsou dále uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.4. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu náleží od počátku objednateli. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

III. Plnění předmětu smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy řádně, včas a s náležitou odbornou péčí (se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena) a objednatel se mu k tomu zavazuje poskytnout náležitou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.

- 3.3. Zhotovení **dokumentací pro výběr zhotovitele** (DVZ) bude pro každou z nich probíhat následovně
- a) zhotovitel zajistí veškeré činnosti potřebné pro zpracování DVZ,
 - b) zhotovitel zpracuje DVZ,
 - c) zhotovitel objednateli předá DVZ bez vad a nedodělků a objednatel zhotoviteli po provedení její běžné laické kontroly potvrdí její převzetí prostřednictvím „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje dílo objednateli předat i v otevřeném upravitelném zdrojovém elektronickém formátu, který umožní jeho další užití, dopracování či úpravu.
- 3.5. Smluvní strany stanovují tyto zásady provádění plnění předmětu smlouvy
- a) výrobní výbory budou probíhat alespoň 2x měsíčně na území hlavního města Prahy, přičemž místo jednání obstarává na své náklady zhotovitel;
 - b) zhotovitel se zavazuje účastnit výrobních výborů osobně;
 - c) provádění plnění předmětu smlouvy bude zohledňovat koordinaci se souvisejícími záměry v řešeném území a kooperaci při jejich realizaci.

IV. Lhůty plnění předmětu smlouvy

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v následujících lhůtách
- a) zhotovení DVZ **do 90 kalendářních dnů** ode dne doručení výzvy k jejich zhotovení, přičemž objednatel je oprávněn vyzvat ke zhotovení DVZ pro každou z etap zvlášť (tj. lhůta pak běží pro každou z nich zvlášť);
 - b) součinnost při zadávacích řízeních k veřejným zakázkám **po dobu realizace zadávacích řízení**.
- 4.2. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k přerušení plnění části nebo celého díla, a to písemným pokynem, přičemž přerušení plnění předmětu smlouvy na základě pokynu objednatele není změnou této smlouvy a neuzavírá se z tohoto důvodu mezi smluvními stranami dodatek k této smlouvě. Pokyn lze vydat i e-mailem. Po dobu přerušení plnění neběží lhůty plnění a po vydání pokynu objednatele k pokračování plnění lhůty v běhu pokračují.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět smlouvy, resp. veškeré dílčí plnění, pro případ, že tato smlouva nestanoví určitou lhůtu, bez zbytečného odkladu.
- 4.4. Lhůty pro převzetí díla nebo jeho částí objednatelem se nezapočítávají do lhůt plnění dle tohoto článku smlouvy.

V. Místo plnění předmětu smlouvy

- 5.1. Místem plnění je odbor investiční Magistrátu hlavního města Prahy sídlící na adrese **Vyšehradská 51, Praha 2 – Nové Město, PSČ 128 00** (zejm. osobní jednání smluvních stran, předání díla).
- 5.2. Vznikne-li v průběhu plnění předmětu smlouvy potřeba provedení plnění na jiném než výše uvedeném místě, má se za to, že se o místo plnění sjednané podle této smlouvy jedná, je-li na územní hlavního města Prahy, a doprava na něj je tak zahrnuta ve sjednané ceně díla.

VI. Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena v souladu s oznámením zadavatele o výběru dodavatele veřejné zakázky č. j. MHMP 1456985/2019 ze dne 18. 7. 2019 jako **cena nejvýše přípustná**, a to ve výši:

CENA CELKEM BEZ DPH	2.368.800,00 Kč
DPH	497.448,00 Kč
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	2.866.248,00 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za číslem a názvem stavby, event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením (KČ). Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Součástí ceny díla není zhotovení vícetisků (*bude řešeno samostatnou objednávkou*).

Zpracování projektových dokumentací se sestává z dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko:

etapa 0001 Stavební objekt – DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele)

Cena bez DPH	1.989.120,00 Kč
DPH	417.715,20 Kč
Cena celkem včetně DPH	2.406.835,20 Kč

Zpracování DVZ představuje 2 dílčí plnění:

a) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele

Její vyhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr

zhotovitele“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 80 % ceny etapy 0001 Stavební objekt (DVZ) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“.

b) Výběr zhotovitele stavby

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 20 % ceny etapy 0001 Stavební objekt (DVZ) bude vystavena po ukončení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, přičemž za ukončení se nepovažuje zrušení zadávacího řízení z důvodu spočívajícího ve vadě předmětu plnění této smlouvy ze strany zhotovitele DVZ. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum rozhodnutí objednatele o ukončení zadávacího řízení.

etapa 0002 Dopravně řídicí ústředna – DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele)

Cena bez DPH	379.680,00 Kč
DPH	79.732,80 Kč
Cena celkem včetně DPH	459.412,80 Kč

Zpracování DVZ představuje 2 dílčí plnění:

c) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele

Její vyhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 80 % ceny etapy 0002 Dopravně řídicí ústředna (DVZ) a přiloží originál „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přijímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu o předání a převzetí dokumentace pro výběr zhotovitele“.

d) Výběr zhotovitele stavby

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 20 % ceny etapy 0002 Dopravně řídicí ústředna (DVZ) bude vystavena po ukončení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, přičemž za ukončení se nepovažuje zrušení zadávacího řízení z důvodu spočívajícího ve vadě předmětu plnění této smlouvy ze strany zhotovitele DVZ. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum rozhodnutí objednatele o ukončení zadávacího řízení.

Vícetisky

Cena za zhotovení vícetisků není součástí celkové ceny díla dle článku VI. této smlouvy.

Cena za zhotovení vícetisků je určena součinem počtu stran vícetisků a jednotkové ceny pro:

Formát strany A4, jenž činí za 1 stranu A4

3,00 Kč bez DPH v černobílém tisku,

15,00 Kč bez DPH v barevném tisku.

Formát strany větší než A4 (velkoformátový tisk), jenž činí za 1 stranu A4

4,00 Kč bez DPH v černobílém tisku,

20,00 Kč bez DPH v barevném tisku.

6.2. Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad – musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení zhotovitele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vlevo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 6.2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

6.4. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojnásobném vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám 2, 110 01 Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.

- 6.5. Splatnost faktur činí 30 dní od jejich doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

VII. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

- 7.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům stanoveným ve smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době předání.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá také za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
- 7.4. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 7.5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **v délce 60 měsíců** (dále jen jako „**záruční doba**“).
- 7.6. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.7. Vada (její oznámení) bude objednatelem písemně uplatněna e-mailem nebo poštou.
- 7.8. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady.
- 7.9. E-mail pro uplatnění vady je satra@satra.cz. Adresa pro doručení oznámení o vadě poštou je SATRA, spol. s r.o., Sokolská 1802/32, 120 00 Praha 2 – Nové Město. Adresa datové schránky je bxisdg6. V případě změny výše uvedené e-mailové nebo poštovní adresy je zhotovitel povinen jejich změnu objednateli písemně oznámit nejméně 3 pracovní dny před jejich změnou, a to pod pokutou 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 7.10. Zhotovitel je povinen
- a) započít s odstraněním oznámené vady do 3 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě a provést její odstranění nejpozději do 21 kalendářních dnů, nebo
 - b) odstranit vadu dokumentace pro výběr zhotovitele zjištěnou po dobu zadávání veřejné zakázky na zhotovitele stavby nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.11. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 7.12. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle tohoto článku, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.
- 7.13. V případě vzniku újmy při odstraňování záruční vady, je ji zhotovitel povinen nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 7.14. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

VIII. Pojištění

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje mít, a to alespoň pro předmětné dílo, sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů. Minimální limit pojistného plnění činí 20.000.000,- Kč z jedné pojistné události (dále i „**minimální výše pojistného plnění**“).
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění v minimální výši pojistného plnění po celou dobu plnění předmětu smlouvy a dále po dobu alespoň pěti let ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.3. Pojištění profesní odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů musí zahrnovat též (při)pojištění křížové odpovědnosti (tj. odpovědnosti za vady projektů a škody způsobené vadami projektů způsobené třetími osobami (podzhotovitel, poddodavatel), které pro zhotovitele plnily část předmětu plnění této smlouvy), pokud zhotovitel třetí osoby pro plnění předmětu této smlouvy použije, nebo pojištění zhotovitele nesmí vylučovat krytí škod způsobené objednateli takovými osobami.
- 8.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli na jeho žádost pojistnou smlouvu k nahlédnutí do 2 pracovních dnů.
- 8.5. Zhotovitel je povinen o každé změně pojistné smlouvy písemně uvědomit objednatele.

IX. Smluvní sankce

- 9.1. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit
 - a) smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý i započatý den prodlení s plněním, a to i dílčí části díla;
 - b) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady díla;
 - c) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím, a to i dílčí části díla;
 - d) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jiné porušení této smlouvy, není-li v konkrétním ustanovení stanovena sankce odlišně.
- 9.2. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávkám zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem bezodkladně uhrazena faktura.
- 9.3. Sankčními ujednáními podle smlouvy nejsou dotčena jiná práva objednatele a zhotovitele (zejm. právo na náhradu újmy).

X. Autorské dílo a licence k jeho užití

- 10.1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, v platném znění, přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a poddodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem předání a převzetí díla, a to i jeho části. Svolení k užití díla pro účely této smlouvy uděluje zhotovitel objednateli jako výhradní.
- 10.2. Objednatel je oprávněn bez místního a časového omezení upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část takovým způsobem, který podstatně nesníží hodnotu díla. V rámci poskytnuté licence je objednatel mj. oprávněn užít shora popsané dílo či jeho část k
- a) zhotovení studie;
 - b) zhotovení DÚR;
 - c) provedení inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí;
 - d) zhotovení DSP;
 - e) provedení inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení;
 - f) zhotovení DSJ;
 - g) provedení inženýrské činnosti pro vydání společného povolení;
 - h) zhotovení studie změny stavby;
 - i) zhotovení projektové dokumentace změn stavby před jejím dokončením;
 - j) zhotovení dokumentace pro výběr zhotovitele;
 - k) zhotovení jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla;
 - l) provedení stavby samé;
 - m) výkon autorského dozoru při výstavbě;
 - n) uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby;
 - o) marketingovým potřebám prezentace díla veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, a to i maketě; a
 - p) pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.
- 10.3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli při předání a převzetí díla. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči

objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne zhotovitel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.

- 10.4. Zhotovitel poskytuje osobě objednatele (podřízené osoby, osoby s majetkovou účastí objednatele) právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Osoba objednatele ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.
- 10.5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.

XI. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 11.1. Nestanoví-li tato smlouva jinak, doručují se veškeré písemnosti na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je povinna tato smluvní strana neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

- 11.2. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 11.3. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření smlouvy věděli nebo vědět museli, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly ve smlouvě, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější smluvní strana informace při jednání o smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla protější smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 11.5. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvní stran.
- 11.6. Smluvní vztah lze také ukončit
 - a) písemnou výpovědí objednatele s 1měsíční výpovědní dobou, a to i bez uvedení důvodu,
 - b) písemnou výpovědí zhotovitele s 1měsíční výpovědní dobou, a to v případě, že zhotovitel neobdrží od objednatele pokyn byť k dílčímu plnění ze smlouvy nejméně

po dobu 5 let od okamžiku ukončení posledního plnění nebo uzavření smlouvy, nebylo-li plněno vůbec.

Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Tímto ustanovením nejsou dotčeny zvláštní důvody ukončení smluvního závazku stanovené obecnými či zvláštními právními předpisy.

- 11.7. Neplatnost některého ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
- 11.8. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy primárně smírnou cestou. Všechny spory vyplývající z této smlouvy a s touto smlouvou související, a to včetně sporů týkajících se její platnosti, se budou řešit u věcně a místě příslušného soudu v České republice. Smluvní strany se dohodly na tom, že v rozsahu, ve kterém to připouští právní předpisy, je místně příslušným soudem ve všech případech soud objednatel.
- 11.9. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma smluvními stranami odsouhlasenými dodatky.
- 11.10. Smluvní strany výslovně souhlasí, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy, datech podpisu a plný text smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami (poslední z nich).
- 11.12. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), oběma smluvními stranami (poslední z nich).
- 11.13. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 11.14. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, berou na vědomí, že smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních

údajů). Ochrana osobních údajů v této smlouvě obsažených řídí právy a povinnostmi vyplývajícími z tohoto nařízení.

- 11.15. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávající, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům.
- 11.16. V souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, tímto objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1456 ze dne 15. 7. 2019.
- 11.17. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.18. Přílohy smlouvy:
příloha č. 1 smlouvy: Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze

V Praze

Ing.
Karel
Prajer

Digitálně
podepsal Ing.
Karel Prajer
Datum:
2019.08.06
12:09:55
+02'00'

Ing. Karel Prajer

ředitel odboru investičního

Magistrátu hlavního města Prahy

Ing. Ludvík
Šajtar

Digitálně podepsal
Ing. Ludvík Šajtar
Datum: 2019.08.05
22:07:35 +02'00'

Ing. Ludvík Šajtar

jednatel

SATRA, spol. s r.o.

- podepsáno elektronicky -

Podrobné požadavky objednatele na předmět smlouvy

A. Obecné požadavky na plnění

- dokumentace budou zpracovány v podrobnostech dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, *pokud jejich obsah upravují*;
- dílo bude objednateli předáno rovněž v editovatelné (upravitelné) podobě, a to ve zdrojových souborech;

B. Projektové dokumentace pro provádění stavby (též „dokumentace pro výběr zhotovitele“)

- projektové dokumentace pro provádění stavby budou zhotoveny v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- součástí bude sestavení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu ustanovení § 92 odst. 1 písm. b) č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- dokumentace pro výběr zhotovitele budou objednateli předány
 - před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku ve 2 tištěných pare;
 - po výběru zhotovitele ve 4 tištěných pare;
- dokumentace pro výběr zhotovitele a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou zároveň zpracovány do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- není-li to odůvodněno, zhotovitel nesmí v dokumentacích zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále i „odkaz“);
- odkaz může zhotovitel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení;
- v případě použití odkazu bude součástí dokumentací odůvodnění jeho použití;
- pokud zhotovitel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, použije je v tomto pořadí

- » české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
 - » evropské technické posouzení,
 - » obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES,
 - » mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
 - » technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.
- není-li možné odkázat na normy nebo technické dokumenty podle předchozího bodu, může zhotovitel odkázat na
 - » české technické normy,
 - » stavební technická osvědčení, nebo
 - » národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.
 - u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty zhotovitel uvede možnost nabídnout rovnocenné řešení.
 - k výkazům výměr:
 - » výkazy výměr budou zpracovány do podrobností stanovených vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
 - » výkazy výměr budou dodány v písemné i elektronické podobě, a to v rozsahu:
 - a. oceněný výkaz výměr, a
 - b. slepý výkaz výměr;
 - » slepé výkazy výměr musí být zpracovány ve dvou provedeních, a to „s“ a „bez“ členění na jednotlivé správce objektu;
 - k formálním požadavkům:
 - » zhotovitel bude objednateli plně odpovědný za zpracování projektových dokumentací v souladu s platnou právní úpravou;

- » dokumentace budou objednateli předány v tištěné i elektronické formě (na CD), elektronická forma dokumentací bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na CD, textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC). Výpočtová část (např. výkaz výměr, kontrolní rozpočet) bude zpracována ve formátu XML **dle datového předpisu XC4**, výkresová část bude zpracována v obvyklých konstrukčních systémech (např. soubory s příponou DWG, DXF), soubory budou mít otevřenou formu, která umožňuje tisk a editaci obsahu. Dokumentace budou zároveň v uzavřeném formátu pdf;