



KUJCP01G5E8Y

50/0057/142/17

Číslo smlouvy 010/18/184/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.
5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského
zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen Jihočeský kraj/

a

Město Písek

se sídlem Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
zastoupené starostkou města Mgr. Evou Vanžurovou
IČO 00249998

/dále jen město Písek/

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **662/1** o výměře 7042 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **662/27** o výměře 2597 m², ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 496 pro obec Písek a **katastrální území Hradiště u Písku**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřené majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 662/1, katastrální území Hradiště u Písku díl „d“ o výměře 107 m² a z pozemkové parcely číslo 662/27, katastrální území Hradiště u Písku díl „c“ o výměře 186 m², které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely číslo **662/33** o výměře 293 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Hradiště u Písku**.

Město Písek je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **655/2** o výměře 1022 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **904** o výměře 1124 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Písek a **katastrální území Hradiště u Písku**.

Geometrickým plánem číslo 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 655/2, katastrální území Hradiště u Písku pozemková parcela číslo **655/6** o výměře 78 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Hradiště u Písku**.

Geometrickým plánem číslo 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 904, katastrální území Hradiště u Písku pozemková parcela číslo **904/2** o výměře 138 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Hradiště u Písku**.

Výše popsané pozemky se rozhodly strany této smlouvy vzájemně si darovat.

Na základě této smlouvy darovací takto předává Jihočeský kraj jako dárce do vlastnictví města Písek jako obdarovaného pozemek výše popsaný jako pozemková parcela číslo **662/33** o výměře 293 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Hradiště u Písku** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Na základě této smlouvy darovací dále pak předává město Písek jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **655/6** o výměře 78 m², ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **904/2** o výměře 138 m², ostatní plocha, silnice, **katastrální území Hradiště u Písku** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641 je majetek, který je předmětem daru jako pozemky v dosavadním vlastnictví města Písek předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si darují a předávají a přijímají a přejímají navzájem předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti drželi a užívali nebo byli oprávněni držet a užívat.

III. Záruka

Účastníci smlouvy prohlašují, že předmět daru, který touto smlouvou navzájem přijímají do svého vlastnictví, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Účastníci smlouvy si vzájemně ručí za to, že předmět daru vždy přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se účastníci smlouvy zavazují, že je uspokojí dosavadní vlastník předmětu daru v postavení dárce dle této smlouvy.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek.

Navzájem obdarovaní nastupují tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na ně nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarované ze smlouvy zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí strany smlouvy solidárně. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součástí této smlouvy zaplatilo město Písek před podpisem této smlouvy v rámci své investiční akce.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek proveden na příslušných listech vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

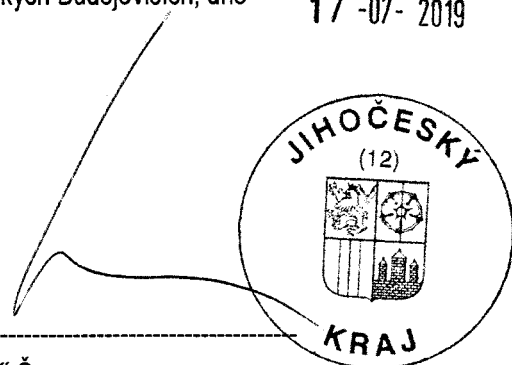
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Jihočeský kraj.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují

své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne 17 -07- 2019

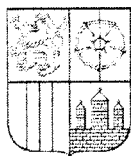


Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

V Písku, dne 17. 08. 2019



Mgr. Eva Vanžurová
starostka města Písek



J I H O Č E S K Ý K R A J

Bc. J I Ř Í Š V E C
Č L E N R A D Y

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.
Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Písek

se sídlem Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
zastoupené starostkou města Mgr. Evou Vanžurovou
IČO 00249998

jejímž předmětem je vzájemné darování nemovitostí:

- Jihočeský kraj jako dárce daruje do vlastnictví Města Písek jako obdarovaného díl „d“ o výměře 107 m² oddělený na základě geometrického plánu č. 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemkové parcely č. 662/1, katastrální území Hradiště u Písku a díl „c“ o výměře 186 m², oddělený na základě geometrického plánu č. 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemkové parcely č. 662/27 katastrální území Hradiště u Písku v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

- Město Písek jako dárce daruje do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemkovou parcelu číslo 655/6 o výměře 78 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu číslo 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemkové parcely číslo 655/2, katastrální území Hradiště u Písku a pozemkovou parcelu číslo 904/2 o výměře 138 m², ostatní plocha, silnice, oddělenou na základě geometrického plánu číslo 1131 – 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemkové parcely číslo 904, katastrální území Hradiště u Písku v dosavadním vlastnictví Města Písek a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti Městu Písek a přijmout nemovitosti od Města Písek byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.331/2018/ZK - 16 ze dne 18. 10. 2018

V Českých Budějovicích dne 17 -07- 2019

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz

Město Písek
Mgr. Eva Vanžurová
starostka města

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

Darovací smlouva uzavřená mezi

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

a

Město Písek

se sídlem Písek, Vnitřní Město, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
zastoupené starostkou města Mgr. Evou Vanžurovou
IČO 00249998

jejímž předmětem je vzájemné darování nemovitostí:


- Město Písek jako dárce daruje do vlastnictví Jihočeského kraje jako obdarovaného pozemek parc. č. 655/6 o výměře 78 m², ostatní plocha - silnice, oddělený na základě geometrického plánu č. 1131 - 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemku parc. č. 655/2, k. ú. Hradiště u Písku a pozemek parc. č. 904/2 o výměře 138 m², ostatní plocha – silnice oddělený na základě geometrického plánu č. 1131 - 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemku parc. č. 904, k. ú. Hradiště u Písku
- Jihočeský kraj jako dárce daruje do vlastnictví města Písek jako obdarovaného díl „d“ o výměře 107 m² oddělený na základě geometrického plánu č. 1131 - 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemku parc. č. 662/1, k. ú. Hradiště u Písku a díl „c“ o výměře 186 m² oddělený na základě geometrického plánu č. 1131 - 562/2017 ze dne 12. února 2018 z pozemku parc. č. 662/27, k. ú. Hradiště u Písku, které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do nově vzniklého pozemku parc. č. 662/33 o výměře 293 m², ostatní plocha - ostatní komunikace, k. ú. Hradiště u Písku

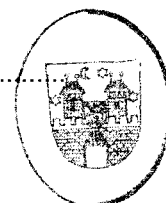
je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(dále jen zákon o obcích), neboť záměr vzájemného darování těchto nemovitostí byl schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Písek č. 136/18 ze dne 16.08.2018 a předmětná darovací smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Písek č. 94/19 ze dne 16.05.2019.

V Písku

17 -06- 2019




Mgr. Eva Vanžurová
starostka města



MĚSTO
PÍSEK

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavidní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Císlo listu vlastnictví	Výměra dílu				Označení dílu				
			ha			m ²	Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	číslo listu dřívejší poz. evidenci						
655/2	10	22	ostat. pl. ostat. komunikace	655/2	9	28	ostat. pl. ostat. komunikace		2	655/2	1	9	28	
				655/6		78	ostat. pl. silnice		2	655/2	1		78	
662/1	70	42	ostat. pl. silnice	662/1	69	35	ostat. pl. silnice		0	662/1	496	69	35	
				662/33	2	93	ostat. pl. ostat. komunikace		2	662/1	496	1	07	d
										662/27	496	1	86	c
												2	93	
662/27	25	97	ostat. pl. silnice	662/27	24	11	ostat. pl. silnice		0	662/27	496	24	11	
904	11	24	ostat. pl. jiná plocha	904/1	10	02	ostat. pl. jiná plocha		2	655/2	1		16	b
										904	1	9	86	a
												10	02	
				904/2	1	38	ostat. pl. silnice		2	904	1	1	38	
	1	17	85		1	17	85							

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil řádně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Eva Fousková		Jméno, příjmení: Ing. Jan Plavec		
	Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1011/1995		Číslo položky seznamu řádně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2482/2009		
	Dne: 12. února 2018 Číslo: 31/2018		Dne: 11.7.2019 Číslo: 47/2019		
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:  GEODETICKÁ KANCELÁŘ PLAVEC-MICHALEC Budovcova 2530 397 01 Písek		Katastrální úřad souhlasí s otiskem parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1131-562/2017		KÚ pro Jihočeský kraj KP Písek Ing. Dana Vladyková PGP-145/2018-305 2018.02.19 15:42:44 CET			
Okres: Písek					
Obec: Písek					
Kat. území: Hradiště u Prsku					
Mapový list: Stakonice 0-3/14,23,32,41					
Dosavidním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic					

336

Detail A:

662/30

v.
640/16

662/1

874-1

0.100
0.42
0.085

||
640/2

35

Q
32

||
37/1

||
37/2

15

16/2

19/5

19/4

17

Q
41

16/1

655/1

3-350

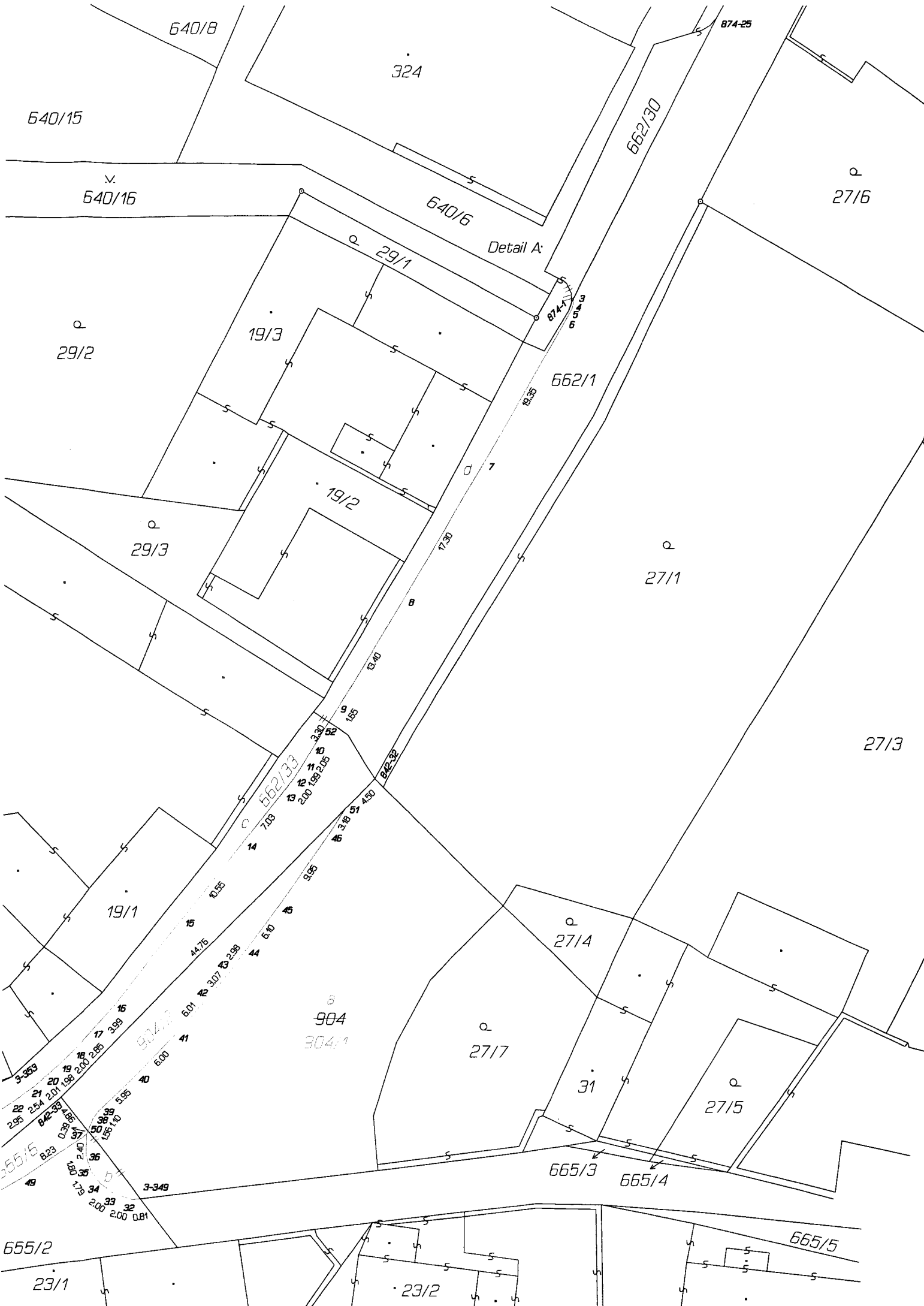
30 29 28 27 26 25 24
1.51 2.05 1.95 2.05 3.00 3.00

662/27

3-344

1.95 48





640/8

324

874-25

640/15

v.
640/16

640/6

662/30

27/6

Detail A:

29/1

29/2

19/3

662/1

29/3

19/2

27/1

27/3

19/1

662/33

904
304/1

27/4

27/7

31

27/5

665/3

665/4

655/5

655/2

665/5

23/1

23/2