

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
zastoupený: Ing. Jiří Görg, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově  
adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

9

IČ: 01312774  
DIČ: CZ 01312774  
Bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 40010-3723001/0710  
( dále jen propachtovatel )

- na straně jedné -

a

**NESEZ spol.s.r.o.**

Sídlo: Částkov 1, 347 01 Tachov

IČ: 40523209

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 810

Zast. jednatelem společnosti- Václav Posavád

- Miroslav Bečvář

(dále jen pachtýř)

- na straně druhé -

## dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 44N14/31

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.4.2014 pachtovní smlouvu č.44N14/31 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli **roční pachtovné činí 193 843,-Kč** (slovy: stodevadesáttřítisícosmsetčtyřicettřikorun českých)

**Vypuštění nemovitosti – viz příloha**

**Nabytí vlastnického práva k nemovitostem – viz příloha**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží propachtovateli pachtovné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku, **roční pachtovné činí 111 564,-Kč**  
(slovy: stojedenácttisícpětsetšesátčtyřikorun českých)

**K 1.10.2015** je pachtýř povinen zaplatit částku **111 403,-Kč**  
(slovy: stojedenácttisíccčtyřistatřikorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 2.3.2015

.....  
Ing. Jiří Görg  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
NESEZ spol.s.r.o.  
zast. jednatele společnosti  
Václav Posavád  
pachtýř

.....  
NESEZ spol.s.r.o.  
zast. jednatele společnosti  
Miroslav Bečvář  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

13

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
zastoupený: Bc Olga Bahenská, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově  
adresa: T.G.Masaryka 1326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 40010-3723001/0710  
( dále jen propachtovatel)

na straně jedné -  
a

**NESEZ spol.s.r.o..**

Sídlo: Částkov 1, 347 01 Tachov  
Zastoupená jednatelem společnosti – Václav Posavád  
- Lenka Kočegurová

IČ:40523209

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Plzni, odd. C vložka 810  
(dále jen "pachtýř")  
na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2  
k pachtovní smlouvě č. 44N14/31**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.4.2014 pachtovní smlouvu č. 44N14/31 (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě smlouvy je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli pachtovné za období **od 1.10.2014 – 30.9.2015 ve výši 111 403,-Kč**  
( slovy : sto jedenáct tisíc čtyřicet tři tisíc korun českých)

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zapláceno **nejpozději do 30.11.2015** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 15.9.2015.

**Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.**

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 29.9.2015.

.....  
Bc. Olga Bahenská  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
NESEZ spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Václav Posavád  
pachtýř

.....  
NESEZ spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Lenka Kočegurová  
pachtýř

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 44N14/31

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Bc.Olgou Bahenskou, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1326, 34701 Tachov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**NESEZ spol. s r.o.**

Sídlo: Částkov 1, 34701 Tachov

IČO: 40523209

zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C,  
vložka 810

zastoupena jednatelem společnosti panem Václavem Posavádem a paní Pavlínou  
Sonnekalb

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento **dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 44N14/31**, kterým se mění předmět  
pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě **pachtovní smlouvy č. 44N14/31** (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit  
propachtovateli roční pachtovné **ve výši 111 564,- Kč**  
(slovy: sto jedenáct tisíc pět set šedesát čtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku se  
**snižuje z důvodu vydání nemovitostí a změny výměry nemovitosti na základě obnovy  
katastrálního operátu v k.ú. Výškov u Chodové Plané ze dne 15.12.2015, k 15.6.2016 na  
částku 105 681,- Kč**  
(slovy: stopět tisíc šest set osmdesát jedna korun českých) – viz. příloha č.1.

**Období od 15.12.2015 do 14.6.2016 bude řešeno dohodou o zaplacení úhrady za užívání  
nemovité věci.**

**K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 105 654,- Kč**  
(slovy: stopět tisíc šest set padesát čtyři korun českých) – viz. příloha č.3.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 6.6.2016

.....  
Bc.Olga Bahenská  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
vedoucí Pobočky Tachov  
propachtovatel

.....  
NESEZ spol. s r.o.  
jednatel společnosti Václav Posavád  
pachtýř

.....  
NESEZ spol. s r.o.  
jednatel společnosti Pavlína Sonnekalb  
pachtýř

Za správnost: Bc.Iveta Matoušová