

## SMLOUVA O DÍLO A O AUTORSKÉM DOZORU

č. zhotovitele:

č. objednatele: CES 2019/1123

Smluvní strany:

**1. Objednatel:** Statutární město Hradec Králové  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Bc. Jiří Bláha - náměstek primátora  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100  
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech smluvních a technických:

Ing. Miroslav Roubal - vedoucí investičního odboru  
tel. 495 707 680;  
e-mail: [miroslav.roubal@mmhk.cz](mailto:miroslav.roubal@mmhk.cz)  
Jiří Pastucha, DiS. - investiční technik  
tel. 495 707 688  
e-mail: [jiri.pastucha@mmhk.cz](mailto:jiri.pastucha@mmhk.cz)

a

**2. Zhotovitel:** ELTODO, a.s.  
Sídlo: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, Lhotka  
Zastoupený: Hariclia Mona Sandescu, předseda představenstva  
Ladislav Beran, místopředseda představenstva  
Libor Povejšil, člen představenstva  
Marat Saber, člen představenstva  
Společnost zastupuje každý člen představenstva samostatně  
IČ: 45274517  
DIČ: CZ45274517  
Spisová značka: oddíl B, vložka 1573, vedená u Městského soudu v Praze  
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Praha 5  
Komerční banka, a. s.  
Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech smluvních a technických:

- ve věcech smluvních:  
tel. [REDACTED]

- ve věcech technických:  
tel.: [REDACTED]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo:

**„SSZ A Stavební úpravy bezbariérových přechodů v křižovatce  
Zborovská - Výjezd FN - PD“**

## I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zpracování víceetapové projektové dokumentace (dále jen PD), zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění dokladové části k PD, včetně zajištění společného povolení, a výkonu autorského dozoru nad realizací stavby „**SSZ A Stavební úpravy bezbariérových přechodů v křižovatce Zborovská - Výjezd FN - PD**“ (dále jen „stavba“).
4. Tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky č.j. MMHK/022644/2019/Pas ze dne 4.2.2019 a rozhodnutí RM/2019/434 ze dne 23.4.2019 pod názvem SSZ A Stavební úpravy bezbariérových přechodů v křižovatce Zborovská - Výjezd FN - PD, zadávanou na výjimku ze směrnice Zastupitelstva města a primátora města č. 2/2016.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:

**„SSZ A Stavební úpravy bezbariérových přechodů v křižovatce Zborovská - Výjezd FN - PD“**

(dále jen „dílo“)

v plném rozsahu určeném nabídkou zhotovitele ze dne 4.2.2019, pod č.j. MMHK/022644/2019/Pas, touto smlouvou a podklady uvedenými v čl. III. smlouvy.

Kopie všech těchto dokumentů jsou přílohami této smlouvy.

- 1.1. Dílo sestává zejména z:

- a) vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR+DSP), včetně odhadu nákladů na stavbu a zajištění společného povolení;
- b) inženýrské činnosti v souvislosti s podáním žádosti o společné povolení;
- c) vypracování projektové dokumentace k provedení stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr (dále jen „DZS+DPS“);
- d) výkonu autorského dozoru;

(dále jen „dílo“).

V případě, že se nebude moci využít společného územního a stavebního řízení, budou řešeny tyto stupně PD samostatně a samostatně objednateli předávány a nárokem na dílčí fakturaci.

Smluvní strany si dále sjednaly rozvazovací podmínku pro výkon autorského dozoru takto: výkon autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel provádět pouze za podmínky, že se nestane vybraným dodavatelem na realizaci stavebních prací a dodávek, podle jím zpracované projektové dokumentace v navazujícím zadávacím řízení. Stane-li se vybraným dodavatelem a bude-li realizovat stavební práce a dodávky dle jím zpracované projektové dokumentace, jeho povinnost k výkonu autorského dozoru dle této smlouvy zaniká.

- 1.1.a) **Dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR + DSP)**

- Kontrolní schůzky na MMHK minimálně 2x za měsíc, které budou s týdenním předstihem domluveny oběma stranami;
- PD bude obsahovat objekty dle obsahu a formy dokumentace k územnímu rozhodnutí, dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy;

- PD bude projednána a odsouhlasena s dotčenými orgány, organizacemi a správci inženýrských sítí a dalšími zainteresovanými subjekty vč. jejich kladného, písemného vyjádření, jejichž oprávněné požadavky budou do dokumentace zapracovány. Bude obsahovat důkladnou koordinaci všech profesí;
- rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení je stanoven podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcím právním předpisem a to vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Dále musí být dokumentace úplná, přehledná a v odpovídající míře v ní musí být řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby vše v platném znění;
- zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření;
- pořízení mapového podkladu - polohopis + výškopis;
- výpis všech přeložek sítí s uvedením čísla pozemků původních i nových, na kterých jsou umístěny přeložky;
- souhlasy vlastníků sítí s přeložkami;
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body;
- propočet investičních nákladů stavby;
- zajištění průzkumů, expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení;
- oznámi objednateli nutnost zajištění případných majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených pozemků;
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS, dotačním orgánem apod.);
- podání kompletní žádosti o vydání společného povolení se všemi potřebnými doklady podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcím právním předpisem, a to vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění;
- bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: v tištěné podobě počet paré 4x + data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), (případně také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx);
- zhotovitel se bude účastnit jednání s orgány státní správy za účelem získání společného povolení;
- zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní jednání s orgány státní správy za účelem získání společného povolení (příp. územního rozhodnutí a stavebního povolení);
- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s majiteli dotčených pozemků, zástupci místní KMS apod.

#### 1.1.b) **Inženýrská činnost v souvislosti s podáním žádosti o společné povolení:**

- projednání PD stavby se všemi dotčenými orgány státní správy a samosprávy a s vlastníky pozemků dotčených stavbou, správci sítí a dalšími zainteresovanými subjekty, včetně zajištění jejich stanovisek a vyjádření a případné zapracování jejich požadavků do PD stavby;
- zpracování a podání žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení k příslušnému stavebnímu úřadu;
- zastupování objednatele ve společném územním a stavebním povolení až do jeho pravomocného skončení, za tím účelem udělí objednatel zhotoviteli písemnou plnou moc k zastupování objednatele ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností, v celém správním řízení (stavebním) v rámci zpracování PD;



- zajištění vydání pravomocného společného povolení ke stavbě, případně jiného nebo dalšího správního aktu, který bude dle obecně závazných právních předpisů nezbytný k realizaci stavby.

#### **1.1.c) Projektová dokumentace k zadání a provedení stavby (DZS+DPS):**

- zpracování připomínek objednatele k předchozímu stupni dokumentace;
- účast na kontrolních schůzkách objednatele minimálně 2x za měsíc, které budou s týdenním předstihem domluveny oběma stranami; zpracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření;
- rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby bude v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcím právním předpisem, zejména vyhláškami Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb. a č. 503/2006 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů. Dále musí být dokumentace úplná, přehledná a v odpovídající míře v ní musí být řešeny obecné požadavky na výstavbu, stanovené ve vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby vše v platném znění;
- výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno) + 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx na CD (stavební část i všechny profese), výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů;
- oceněný položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně, rozpočty a **výkazy výměr budou členěny na investiční a provozní výdaje** v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě, vše v platném znění. Před zahájením prací na rozpočtové části si zhotovitel s objednatelem odsouhlasí způsob členění rozpočtu z hlediska budoucího zatřídění dle druhu majetku (movitý, nemovitý, krátkodobý, dlouhodobý);
- ve výkazu výměr a projektové dokumentaci nesmí být uveden přímý či nepřímý odkaz na určité dodavatele či výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu (dále jen specifické označení), mající vztah k jednomu dodavateli; pokud zhotovitel tuto povinnost poruší, nahradí objednateli škodu, která mu tímto porušením povinnosti vznikne; zhotovitel může prokázat, že konkrétní materiál, výrobek či službu nelze upřesnit jinak, než použitím specifického označení, je povinen na tuto skutečnost objednatele vždy písemně upozornit a vždy uvést u příslušného specifického označení hlavní a rozhodující technické parametry – rozměry, hmotnost, hluk, výkon, apod. a zároveň uvést jasně a viditelně na všech místech projektové dokumentace, kde je uvedení příznačného označení nezbytné, upozornění, že pokud jsou v projektové dokumentaci, nebo jejich přílohách, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a autor dokumentace výslovně prohlašuje, že je pro realizaci vlastního předmětu možné použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení a výrobků;
- návrh harmonogramu stavebních prací;
- plán organizace výstavby;
- zpracování a projednání plánu BOZP (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) s oblastním inspektorátem práce;
- zpracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení;
- rozsah dokumentace je mimo platné legislativy definován v Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností, bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: počet paré - 6x tištěná podoba + data v digitální formě na CD nosiči v jednom vyhotovení v CAD formátech (.dwg nebo .dxf), (případně

také v GIS formátech .shp), vše v souřadnicovém systému S-JTSK, včetně kompletní dokladové části na CD nosiči, dále grafická část (.pdf), a textová a tabulková část (.pdf, .doc, .docx, .xls nebo .xlsx);

- zhotovitel se zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních (např. s dotačním orgánem);
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body;
- rozpočet rozdělit na opravy a investice.

1.1.d) **Výkon autorského dozoru - ATD** při budoucí realizaci stavby, který spočívá zejména v:

- posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrole technických parametrů stavby;
  - účasti na převíracích řízeních dílčích částí stavby a kolaudaci stavby;
  - sledování dodržování řešení dle projektu s ohledem na podmínky stavebního povolení a navrženého technického řešení;
  - posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti projektové dokumentaci, uplatňované dodavatelem i objednatelem při realizaci stavby, včetně posouzení případných požadavků na zvětšený rozsah stavebních prací proti PD;
  - poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování navazujících projektových dokumentací nebo pro plynulost stavby;
  - účast na kontrolních dnech stavby;
  - dohled nad dodržením schválené dokumentace stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení;
  - spolupráce s technickým dozorem;
  - provádění projekčních prací menšího rozsahu (doplňky, změny);
  - posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky oproti této dokumentaci, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce;
  - účast při odevzdání a převzetí stavby a staveniště včetně komplexního vyzkoušení;
  - sledování průběhu stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn;
  - vyjádření se k požadavkům na větší množství výrobků, materiálu a výkonů oproti dokumentaci;
  - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
  - průběžné zpracovávání kontrolního výkazu nákladů, závěrečné sestavení nákladů nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu;
  - spolupráce s odpovědným geodetem a ostatními potřebnými profesemi;
  - spolupráce a účast při kolaudačním řízení, resp. při povolování užívání stavby;
  - účast a dohled při odstraňování vad a nedodělků ve stanovené lhůtě, dohodnutým způsobem a v dohodnutém rozsahu;
  - soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště;
  - spolupráce při průběžném zpracovávání kontrolního výkazu nákladů, závěrečné sestavení nákladů nejpozději do zahájení prací na posledním provozním souboru nebo stavebním objektu.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
3. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

### III.

#### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:

- a) nabídka zhotovitele ze dne 4.2.2019, pod č.j. MMHK/022644/2019/Pas,  
 b) dopravní studie zhotovena zhotovitelem, společností ELTODO, a.s., ze dne 22.11.2018.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech dokumentů uvedených v odst. 1 tohoto článku mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
  3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

#### IV. Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení provádění díla (PD):** **ihned po nabytí účinnosti smlouvy.**
2. **Termín odevzdání projektové dokumentace** včetně všech potřebných vyjádření a rozhodnutí:
  - a) **DÚR+DSP** (dle čl. II. odst. 1.1 a)): **do 4 kalendářních měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy;
  - b) **podání žádosti o společné povolení** (dle čl. II. odst. 1.1 b))  
**do 4 kalendářních měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, prokázáno kopií žádosti s razítkem podatelny;**
  - c) **DZS+DPS** (dle čl. II. odst. 1.1 c)): **do 3 kalendářních měsíců** od nabytí právní moci společného povolení;
  - d) **Termín výkonu autorského dozoru** (dle čl. II. odst. 1.1 d)):  
 autorský dozor se bude provádět v rozsahu dle čl. II. odst. 1.1. písm. d) této smlouvy v období od předání staveniště stavby do doby předání stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).  
 Činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel na základě emailové výzvy oprávněné osoby objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace této části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejné zakázky a zajištění finančních prostředků na jejich realizaci.  
 Zhotovitel bere na vědomí, že činnost autorského dozoru dle této smlouvy bude prováděna pouze nenastane-li rozvazovací podmínka dle čl. II odst. 1.1. této smlouvy.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Zhotovitel předá dílo, vč. všech příloh, v sídle objednatele uvedeném v záhlaví smlouvy.

#### V. Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

	bez DPH	DPH	celkem vč. DPH
DÚR + DSP vč. inženýrské činnosti (IČ)			
a podání žádosti o společné povolení:	75 000 Kč	15 750 Kč	90 750 Kč
DZS + DPS vč. VV a oceněného rozpočtu:	25 000 Kč	5 250 Kč	30 250 Kč
<b>Cena za PD celkem:</b>	<b>100 000 Kč</b>	<b>21 000 Kč</b>	<b>121 000 Kč</b>
<b>Výkon ATD celkem:</b>	<b>7 500Kč</b>	<b>1 575 Kč</b>	<b>9 075 Kč</b>



---

<b>Cena celkem za dílo (PD + IČ + ATD):</b>	<b>107 500 Kč</b>	<b>22 575 Kč</b>	<b>130 075 Kč</b>
---	-------------------	------------------	-------------------

(slovy: korun českých s DPH)

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za předmět plnění daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. V. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a cena za ATD zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením ATD.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem a to takto:

Právo fakturovat cenu za předmět smlouvy zhotoviteli vzniká v případě předmětu plnění:

- dle čl. II., odst. 1. 1. písm. a) **DUR + DSP, vč. dokladové části, zaměření a zajištění společného povolení a písm. b) inženýrská činnost v souvislosti s podáním žádosti o společné povolení takto:**
    - 70 % ceny za DÚR a DSP (se všemi potřebnými náležitostmi) je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání a převzetí této části díla;
    - 20 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po oznámení o zahájení společného řízení;
    - 10 % ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat po nabytí právní moci společného povolení;
  - dle čl. II., odst. 1. 1. písm. c) **DZS + DPS, vč. dokladové části, výkazu výměr a oceněného rozpočtu takto:**
    - 100 % ceny z předmětu plnění je zhotovitel oprávněn fakturovat po podpisu předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran vztahujícího se k této části díla;
  - dle čl. II., odst. 1. 1. písm. d) **výkon autorského dozoru – ATD, :**
    - bude-li zhotovitel provádět autorský dozor dle této smlouvy, je oprávněn cenu za výkon autorského dozoru, fakturovat po jeho ukončení dle čl. XI odst. 8 této smlouvy.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den vystavení faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH, DPH, a vč. DPH, a další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
  3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
  4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
  5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.

6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:

**Jiří Pastucha, DiS.**

tel.: 495 707 688

e-mail: jiri.pastucha@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel odpovídá za úplnost, správnost a proveditelnost díla a za to, že dílo i jeho části budou bez vad.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 občanského zákoníku tím není dotčeno.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši minimálně 200.000 Kč, a to po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit pojistnou smlouvu objednateli k nahlédnutí a kontrole platnosti nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy objednatele. O provedení kontroly se sepíše zápis podepsaný oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla (projektových dokumentací) konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. **Dokumentace bude na závěr, ještě před jejím předáním, odkonzultovaná s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán zápis.** Případné připomínky objednatele je zhotovitel povinen zapracovat.

## VIII.

### Zvláštní ustanovení pro výkon autorského dozoru

1. Autorský dozor bude vykonáván v místě stavby, případné změny PD na pracovišti zhotovitele podle povahy prováděných prací.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu min. 3 pracovních dnů.
3. Přítomnost na staveništi (zejména dobu příchodu a odchodu) je zhotovitel vždy povinen zaznamenat do stavebního deníku.
4. Zhotovitel se zavazuje, že autorský dozor bude vykonávat průběžně po celou dobu realizace stavby a takovým způsobem, aby mohl řádně a včas provádět veškeré činnosti, které jsou obsahem autorského dozoru a příkladmo jsou uvedeny v čl. II. této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje, že se (mimo další



účast na staveništi či účast na schůzkách vyplývajících z plnění smlouvy) vždy dostaví na staveniště či se zúčastní schůzky nebo jednání na základě výzvy objednatele. Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k účasti alespoň 3 pracovní dny předem.

5. Veškerá podstatná zjištění bude zhotovitel neprodleně zaznamenávat do stavebního deníku a zároveň o nich bude telefonicky nebo faxem informovat kontaktní osobu, pokud nebude možné kontaktní osobě tuto informaci neprodleně sdělit na staveništi.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění autorského dozoru, zejména účast zhotovitele na kontrolních dnech a zápisy prováděné zhotovitelem do stavebního deníku. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel vykonává autorský dozor v rozporu se smlouvou, nebo výkon autorského dozoru zanedbává, má právo požadovat, aby zhotovitel postupoval v souladu se smlouvou. Pokud shora uvedeným postupem zhotovitele vznikla objednateli škoda, má právo na její náhradu.

#### **IX. Vyšší moc**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má jakákoli smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

#### **X. Licenční ujednání**

1. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům zadávacích/výběrových řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

#### **XI. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré PD + elektronická verze na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem předání díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.
8. Plnění v části Autorský dozor je splněno předáním stavby nebo do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu stavby (tj. vždy datem, které nastane nejpozději).

## XII.

### Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo dle čl. II. odst. 1.1 a) a čl. II. odst. 1.1 b) této smlouvy činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. XI. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## XIII.

### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - v případě prodlení s dokončením a předáním díla, resp. jeho částí, v termínech uvedených v čl. IV odst. 2 smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení,
  - v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
  - v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „předmětná PD“), k vícepracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z celkové ceny předmětu plnění dle této smlouvy. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle DPS v důsledku víceprací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 5 % z ceny díla včetně DPH.
  - v případě, že se zhotovitel v rámci výkonu autorského dozoru nedostaví na staveniště (při kontrolním dnu, předání stavby apod.), přestože byl objednatelem k účasti řádně vyzván, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý takový případ.

2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákona se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,035 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

#### **XIV. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 občanského zákoníku se vylučuje.
6. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Pro účely vzájemné komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem, který má zřízenou datovou schránku, se sjednává jako plnohodnotná komunikace prostřednictvím datové schránky. Jako doručená datová zpráva bude považována zpráva dodaná do datové schránky druhé strany po uplynutí 48 hodin od dodání bez ohledu na to, zda se oprávněná osoba do datové schránky přihlásila nebo ne.

Identifikátor datové schránky objednatele: bebb2in

Identifikátor datové schránky zhotovitele: t3vcec7

#### **XV. Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.



5. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
8. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
10. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat
- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,  
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ  
IČ: 00268810  
DS: bebb2in
- a
- ELTODO, a.s.  
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, Lhotka  
IČ: 45274517  
DS: t3vcec7
  - vymezení předmětu smlouvy: Smlouva o dílo a autorském dozoru - SSZ A Stavební úpravy bezbariérových přechodů v křižovatce Zborovská - Výjezd FN - PD
  - cena: 107.500 bez DPH, 130.075 s DPH
  - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
11. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V *PRAZE* dne 24-07-2019

V Hradci Králové dne - 6-08-2019

za zhotovitele  
ELTODO, a.s.

za objednatele  
Ing. Bc. Jiří Bláha  
náměstek primátora