

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupeno Ing. Martinem Vidimským, ředitelem Správy Chomutov
se sídlem: Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov
IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: [REDACTED]
dále jen jako „budoucí strana Povinná“

a

Severočeská vodárenská společnost a. s.

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469
sídlo: Přítkovská 1689, Teplice 415 50
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 466
bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena na základě plné moci společností

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

IČO: 49099451, DIČ: CZ49099451
sídlo: Přítkovská 1689, Teplice 415 50
zastoupena Bc. Blankou Kovaříkovou, na základě pověření společnosti
dále jen jako „budoucí strana Oprávněná“

a

Statutární město Most

se sídlem Radniční 1/2, 434 01 Most
zastoupené Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
IČ: 00266094, DIČ: CZ00266094
bankovní spojení: [REDACTED]
dále jen jako „Investor“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy tak, jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI
č. 12718316, č. 10/20/2019

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší, ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky **p. č. 919/1 a p. č. 900/1 k. ú. Havraň**, obci Havraň, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště **Most, LV 358**, na kterých je umístěna stavba silnice I/27 v km provozní staničení 37,289.

2. Budoucí strana Oprávněná bude vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Obec Havraň-prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV**“ (dále jen „stavba“), která bude umístěna do pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti 8,5 bm dle platné metodiky ŘSD ČR pro výkon majetkové správy, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1 této smlouvy a v souladu s rozhodnutím o povolení zvláštního užívání silničního pozemku komunikace I/27 vydaného KÚ ÚK, Odborem dopravy a silničního hospodářství, pod č.j.: 5009/DS/2018-3 ze dne 14.11.2018, které je přílohou č. 2 této smlouvy.

11.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2 této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 3 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 12 měsíců od ukončení stavebních prací. Investor se zavazuje do 90 dnů od ukončení stavebních prací zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení. Investor se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se strany zavazují vyžádat si písemný souhlas smluvních stran. Nebude-li pro takový případ stranou Povinnou souhlas udělen, nesmí strana Oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby stranou Oprávněnou. Straně Oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.
2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a metodikou budoucí strany Povinné, tj. metodickým pokynem pro výkon majetkové správy, se kterou byl Investor seznámen. **Tato náhrada činí bez DPH:**

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a metodikou budoucí strany Povinné, tj. metodickým pokynem pro výkon majetkové správy, se kterou byl Investor seznámen. **Tato náhrada činí bez DPH:**

parcels	způsob uložení	Délka v bm	počet vedení, případů	Kč/bm	Celkem Kč
919/1	uložení výkopem do pomocného pozemku	2	1	████	██████
919/1	uložení protlakem DN200	5	1	████	██████
900/1	uložení protlakem DN200	1,5	1	████	██████
	celkem				2 951 Kč

- [REDACTED]
- K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu.
- DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

III.

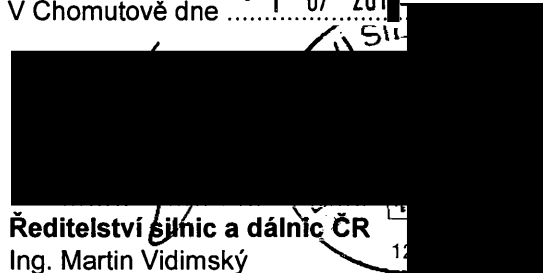
Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží budoucí strana Povinná a Investor a dva obdrží budoucí strana Oprávněná.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
3. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravy.

4. Zřízení služebnosti schválila Rada města Mostu dne 6. 12. 2018 a dne 7. 2. 2019, usneseními č. RmM/0024/2/2018/C a č. RmM/0158/5/2019/A,B, které jsou přílohami č. 4 a č. 5.

Za stranu budoucí Povinnou:

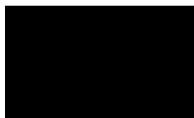
V Chomutově dne - 1 -07- 2019



Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

Za stranu budoucí Oprávněnou:

V Teplicích, dne 1.3.-06- 2019.



Severočeská vodárenská společnost a. s.
na základě pověření
Bc. Blanka Kovaříková
Severočeské vodovody a kanalizace a. s.

Za Investora:

V Mostě, dne - 4 -06- 2019



Statutární město Most
Mgr. Jan Paparega
primátor

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracoval/a/i/y:	/	ŘSD ČR		
Vedoucí odboru:	30.5.19		VOM	
Správce rozpočtu:	30-05-2019		VOP	
☐ dotace EU apod. ☐ podmíněná pohledávka ☒ podmíněný závazek 3.571,- Kč (vč. D)				
☐ podpora de minimis ☐ veřejná podpora – bloková výjimka				
Za OF posoudil/a:	28.05.2019		Referent OF	
AK – právně posoudil/a:	28.5.2019	Mgr. Michal Rohusch KINDL & PARTNEŘI advokátní kancelář s. r. o.	AK	
		Uveřejnění v registru smluv: ☒ NE ☐ ANO		
		Anonymizovat smlouvu: ☒ NE ☐ ANO		
Za VM schválil/a:	- 3 -06- 2019		NP	
Schváleno v:	☐ PPM / ☒ RmM / ☐ ZmM – dne 6. 12. 2018 a 7. 2. 2019			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Usnesení č. RmM/0024/2/2018/C Usnesení č. RmM/0158/5/2019/A,B	
ID smlouvy z registru smluv:				

IO KANALIZACE

IO 01 KANALIZACE - VÝTLAK

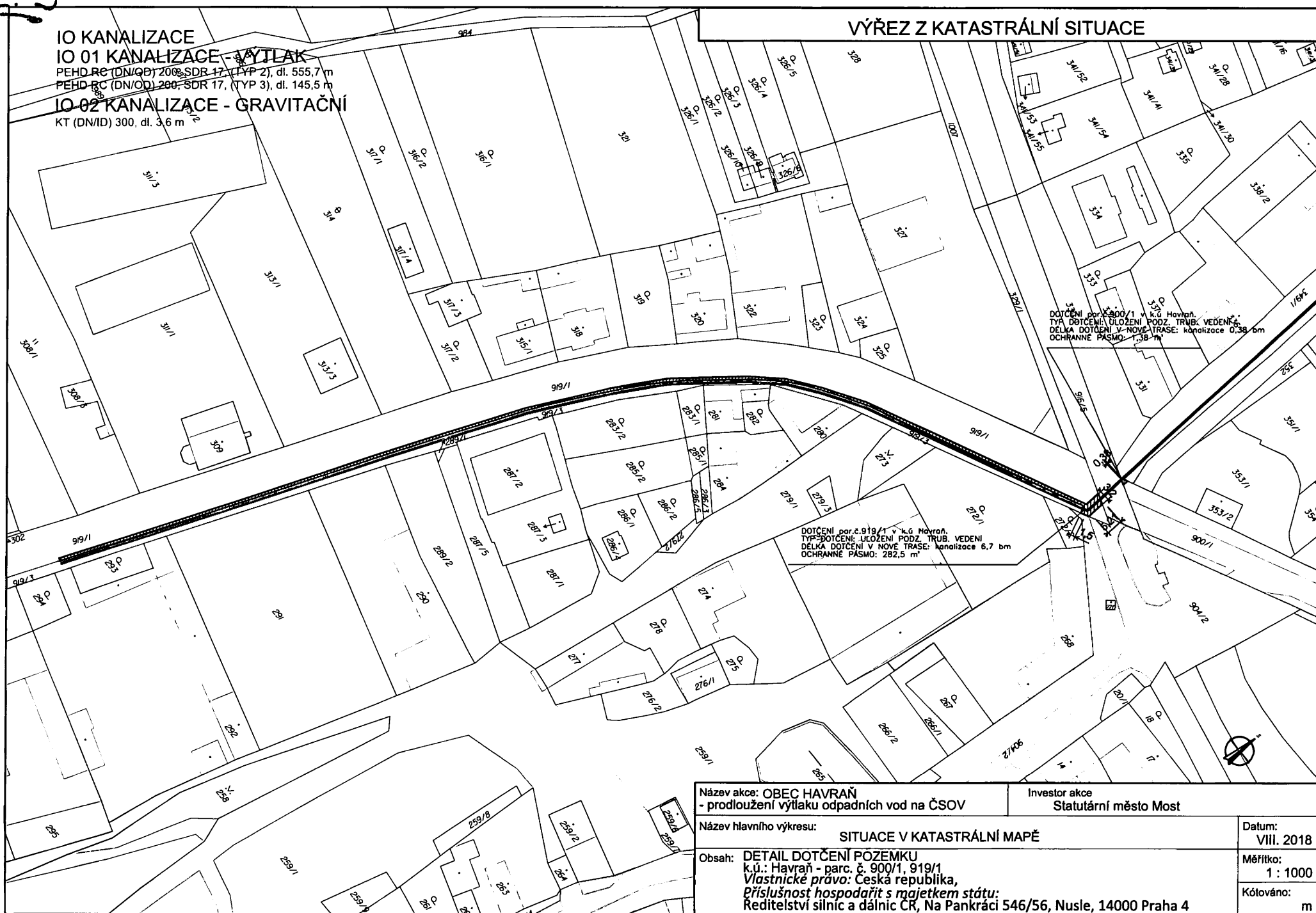
PEHD RC (DN/QB) 200, SDR 17, (TYP 2), dl. 555,7 m

PEHD RC (DN/QB) 200, SDR 17, (TYP 3), dl. 145,5 m

IO 02 KANALIZACE - GRAVITAČNÍ

KT (DN/ID) 300, dl. 3,6 m

VÝŘEZ Z KATASTRÁLNÍ SITUACE



DOTČENÍ par.č. 900/1 v k.ú. Havraň.
TYP DOTČENÍ: ÚLOŽENÍ PODZ. TRUB. VEDENÍ
DELKA DOTČENÍ V NOVE TRASE: kanalizace 0,38 bm
OCHRANNE PÁSMO: 1,38 m

DOTČENÍ par.č. 919/1 v k.ú. Havraň.
TYP DOTČENÍ: ÚLOŽENÍ PODZ. TRUB. VEDENÍ
DELKA DOTČENÍ V NOVE TRASE: kanalizace 6,7 bm
OCHRANNE PÁSMO: 282,5 m

Název akce: OBEC HAVRAŇ - prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV		Investor akce Statutární město Most	
Název hlavního výkresu:		SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ	
Obsah: DETAIL DOTČENÍ POZEMKU k.ú.: Havraň - parc. č. 900/1, 919/1 Vlastnické právo: Česká republika, Příslušnost hospodářit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráči 546/56, Nusle, 14000 Praha 4		Datum: VIII. 2018	
		Měřítko: 1 : 1000	
		Kótováno: m	

VÝŘEZ Z KATASTRÁLNÍ SITUACE

IO KANALIZACE

IO 01 KANALIZACE - VÝTLAK

PEHD RC (DN/OD) 200, SDR 17, (TYP 2) dl. 555,7 m

PEHD RC (DN/OD) 200, SDR 17, (TYP 3) dl. 145,5 m

IO 02 KANALIZACE - GRAVITAČNÍ

KT (DN/ID) 300, dl. 3,6 m

DOTČENÍ par.č.900/1 v k.ú. Havraň.
TYP DOTČENÍ: ULOŽENÍ PODZ. TRUB. VEDENÍ
DELKA DOTČENÍ V NOVE TRASE: kanalizace 0,38 bm
OCHRANNÉ PÁSMO: 1,38 m

DOTČENÍ par.č.919/1 v k.ú. Havraň.
TYP DOTČENÍ: ULOŽENÍ PODZ. TRUB. VEDENÍ
DELKA DOTČENÍ V NOVE TRASE: kanalizace 6,7 bm
OCHRANNÉ PÁSMO: 21,2 m



Název akce: OBEC HAVRAŇ
- prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV

Investor akce
Statutární město Most

Název hlavního výkresu:
SITUACE V KATASTRÁLNÍ MAPĚ

Datum:
VIII. 2018

Obsah: DETAIL DOTČENÍ POZEMKU
k.ú.: Havraň - parc. č. 900/1, 919/1
Vlastnické právo: Česká republika,
Příslušnost hospodařit s majetkem státu:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráči 546/56, Nusle, 14000 Praha 4

Měřítko:
1 : 1000

Kótováno:
m

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor dopravy a silničního hospodářství

Datum	14. 11. 2018
JiD	180808 / 2018 / KUUK
Jednací číslo	5009 / DS / 2018-3
Vytváje/inka	Mgr. Helena Skaláková/123
E-mail	skalakova.h@kr-ustechy.cz

ROZHODNUTÍ

Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle ust. § 40 odst. 3 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), posoudil žádost podanou dne 31. 10. 2018 a podle ust. § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. d) zákona

p o v o l u j e

žadatel:	Statutární město Most, zastoupený Mgr. Janem Paparegou, primátorem města, Radniční 1/2, 434 69 Most IČ: 002 66 094
zastoupená:	B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Koliářova 1879, 415 01 Teplice IČ: 017 82 975
dále zastoupená:	AZ Consult, spol. s r.o., Kiliáská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 445 67 430
zvláštní užívání silnice:	I. třídy č. I/27, k.ú. Havraň
z důvodu umístění inženýrských sítí v silničním pozemku:	pokládka kanalizace
v rámci stavební akce:	„OBEC HAVRAŇ – prodloužení výtaku odpadních vod na ČSOV“
v místě:	silnice I. třídy č. I/27, p.p.č. 919/1, 916/5, 900/1 k.ú. Havraň
způsobem:	provedeno protlakem
termín zvláštního užívání:	po dobu životnosti inženýrské sítě

z a t ě c h t o p o d m í n ě k

- Umístění výtlačné kanalizace DN 200 bude pod komunikací I. třídy č. I/27 provedeno pouze protlakem s minimálním krytím 120 cm.
- Stavbou nesmí být dotčeno stávající funkční odvodnění komunikace I. třídy č. I/27
- Po dobu výstavby nebude na komunikaci I. třídy č. I/27 skladován žádný materiál.
- Stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na silnici I. třídy č. I/27.
- Stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k poškození a znečištění povrchu silnice a silničního příslušenství silnice I. třídy č. I/27. Případné znečištění silnice způsobené stavební činností bude toto okamžitě odstraněno.

Tel: +420 475 657 111

Fax: +420 475 200 245

Úřt: www.kr-ustechy.cz

E-mail: urad@kr-ustechy.cz

ODŮVODNĚNÍ

Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje ve správním řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že tímto zvláštním užíváním komunikace nebudou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a zájmy jiných organizací, fyzických a právnických osob.

Podkladem pro vydání rozhodnutí bylo vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Chomutov, č.j.: 9397/35200/2018/Mai ze dne 15. 10. 2018. Podmínky obsažené v tomto stanovisku, shledal správní úřad z hlediska ochrany silnice I. třídy č. I/27 za oprávněné, proto je zapracoval do výroku rozhodnutí.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí je možno do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení podat odvolání k Ministerstvu dopravy prostřednictvím odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje, u nějž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, ode dne, kdy bylo nedoručené rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí.

Otisk úředního razítka

Ing. Jindřich Franěk
vedoucí odboru dopravy a SH

Podle ust. § 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích a Sazebníku správních poplatků, položka č. 36 písm. a) podléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku ve výši 1 000.– Kč, který byl uhrazen dne 31. 10. 2018 na pokladně Krajského úřadu Ústeckého kraje.

Rozdělovník

Účastník:

- Statutární město Most, zastoupený Mgr. Janem Paparegou, primátorem města, Radniční 1/2, 434 69 Most
zastoupená: B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Kollárova 1879, 415 01 Teplice
dále zastoupená: AZ Consult, spol. s r.o., Kilišská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha
prostřednictvím zástupce: Ing. Martin Vidimský, RSD ČR Správa Chomutov, Kochova 3975, 430 01 Chomutov

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupeno

se sídlem: Kochova 3975/10, 430 01 Chomutov

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen jako „**strana Povinná**“

a

Severočeská vodárenská společnost a. s.

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

sídlo: Přítkovská 1689, Teplice 415 50

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 466

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena na základě plné moci společností

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

IČO: 49099451, DIČ: CZ49099451

sídlo: Přítkovská 1689, Teplice 415 50

zastoupena na základě pověření

dále jen jako „**strana Oprávněná**“

a

Statutární město Most

se sídlem Radniční 1/2, 434 01 Most

zastoupené

IČ: 00266094, DIČ: CZ00266094

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen jako „**Investor**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy tak, jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních a jak byl stanoven ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti ze dne..... pod č. 12718316, tuto

S M L O U V U
O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI
č.

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků, přísluší ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. 919/1 a p. č. 900/1 k. ú. Havraň, obci Havraň,

zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště **Most, LV 358**, na kterých je umístěna stavba silnice I/27 v km provozní staničení 37,289.

2. Strana Oprávněná bude vlastníkem (provozovatelem) stavby „**Obec Havraň-prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV**“, která je umístěna do pozemků uvedených v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu jak vyplývá z čl. II. odstavce 1 této smlouvy a z rozhodnutí silničního správního úřadu KÚ ÚK vydaném pod č.j.: 5009/DS/2018-3 ze dne 14. 11. 2018 a vydaném..... (územním souhlasem/rozhodnutí apod.) stavebním úřadem v pod č.j.: ze dne

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání pozemků (jejich částí) **p. č. 919/1 a 900/1** v katastrálním území Havraň, obci Havraň tak, jak je specifikováno v čl. I. odst. 1. této smlouvy **v rozsahu bm** dle platné metodiky ŘSD ČR pro výkon majetkové správy, jak vyplývá z přiloženého geometrického plánu č. ze dne, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Věcné břemeno-služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby „**Obec Havraň-prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV**“ (dále jen „stavba“) ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost specifikovanou v předchozím odstavci této smlouvy, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrské sítě – vedením.
3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemeni-služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu životnosti sítě.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí:

.....Kč/jednotka při celkovém rozsahu..... m2 nebo bm, DPH v částce: Kč,

celkem vč. DPHKč

(slovy.....korun českých)

a je stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a metodikou strany Povinné „Metodický pokyn pro výkon majetkové správy silnic a dálnic, se kterou byl Investor seznámen.

2. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti Investorem, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností nejpozději do 30-ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem (dále jen „základní lhůta“). Nebude-li v tomto termínu jednorázová úhrada provedena, bere Investor na vědomí, že po něm bude strana Povinná požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Investor zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.
3. Nedojde-li k úhradě sjednané náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti nejpozději do 50-ti dnů ode dne splatnosti faktury (prodloužená lhůta), je Investor povinen stavbu na své náklady odstranit, a to nejpozději do 50-ti kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty. Neučiní-li tak, bude věc odstraněna stranou Povinnou na náklady Investora, který se zavazuje tyto náklady uhradit v termínu splatnosti faktury vystavené stranou Povinnou. Investor v této souvislosti prohlašuje, že bere tuto povinnost se všemi důsledky na vědomí a nebude v případě odstranění

stavby umístěné na základě této smlouvy uplatňovat vůči straně Povinné žádné náhrady či jiná plnění a ani nebude takové odstranění zpochybňovat žalobou u příslušného soudu.

4. Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle odst. 2. a 3. tohoto článku není dotčeno právo strany Povinné na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/BOZP>.
2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Správa Chomutov se sídlem Kochova 3975, 431 01 Chomutov podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 30 dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.
3. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, **že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm** (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Chomutov ze dne 15.10.2018, č.j.: 9397/35200/2018/Mai a rozhodnutím silničního správního úřadu o uložení sítí č.j.: 5009/DS/2018-3 ze dne 14. 11. 2018 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene-služebnosti, uhradí Investor. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti v Mostě, Investor, který je k tomuto úkonu zplnomocněn stranou Povinnou.
3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. 358, pro katastrální území Havraň, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most, takto:

V části C LV: věcné břemeno k umístění stavby kanalizace v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, které v sobě zahrnuje i právo provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na nemovitost **p. č. 919/1 a 900/1** je ve prospěch: inženýrské sítě.

Ostatní části: beze změny.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
6. Oprávněný podpisem této smlouvy na sebe, ve smyslu ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
11. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
12. Zřízení věcného břemene – služebnosti bylo schváleno Radou města Mostu dne usnesením č., které je přílohou č. ... této smlouvy.

13. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, přičemž každé toto vyhotovení smlouvy má platnost originálu. Strana Povinná a Investor obdrží po jednom vyhotovení, strana Oprávněná obdrží dvě vyhotovení smlouvy podepsané všemi smluvními stranami a jedno vyhotovení je určeno pro vklad do katastru nemovitostí.

Za stranu Povinnou:

V Chomutově dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Správy Chomutov

Za stranu Oprávněnou:

V Teplicích, dne

.....
Severočeská vodárenská společnost a.s.
na základě pověření

Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

Za Investora:

V Mostě, dne

.....
Statutární město Most

primátor

Výpis z usnesení

z 2. schůze Rady města Mostu v roce 2018 konané dne 6. 12. 2018
v zasedací místnosti č. dv. 101 budovy Magistrátu města Mostu

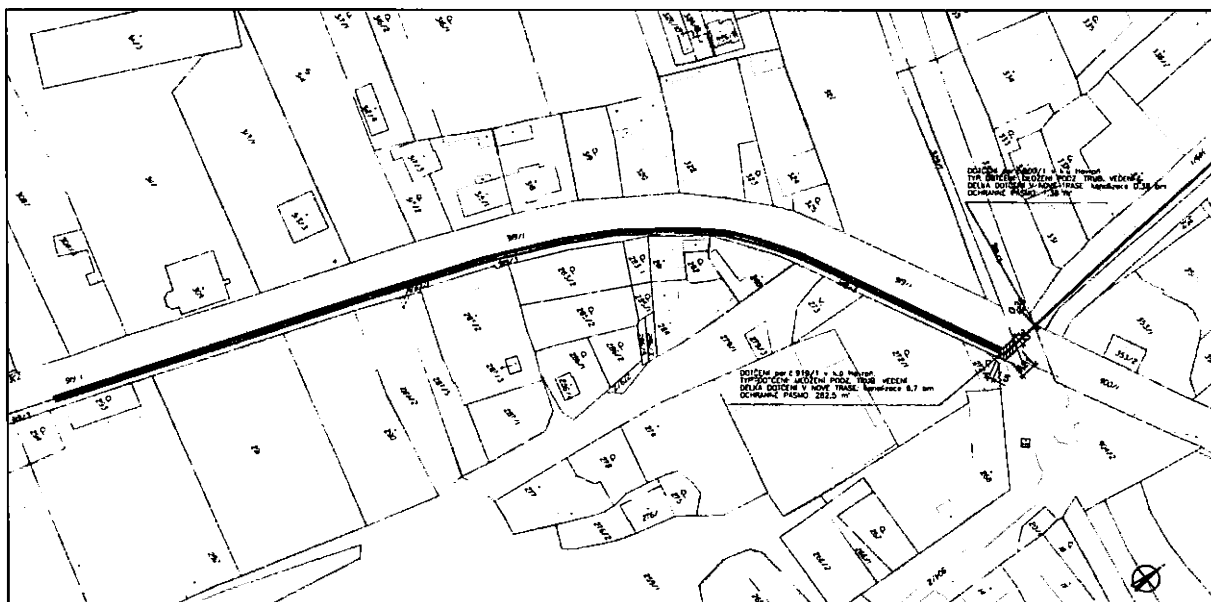
4.4d Zřízení služebnosti – stavba: „Obec Havraň – prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV“

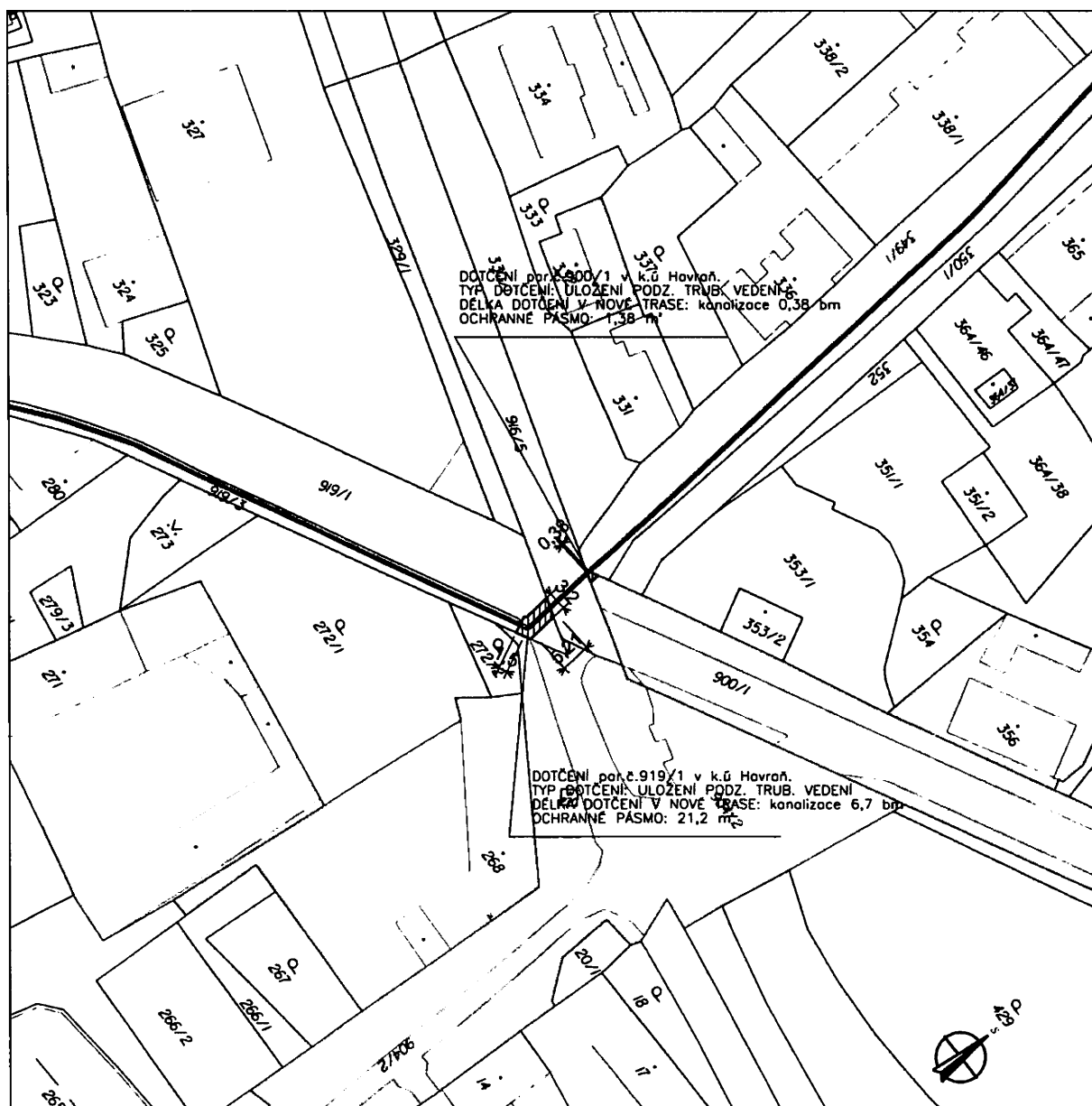
Usnesení č. RmM/0024/2/2018/C

Rada města

schvaluje

ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a. s., IČO: 49099469, zřízení služebnosti inženýrské sítě na části služebných pozemků – ppč. 900/1 a 919/1 v k. ú. Havraň, které jsou ve vlastnictví České republiky (příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390) – spočívající v právu budoucího oprávněného provozovat a udržovat na části služebných pozemků kanalizační řad a v právu budoucího oprávněného, případně jím pověřených třetích osob, vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se stavebními úpravami, opravami a provozováním této inženýrské sítě; za smluvní jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti ve výši 516,09 Kč (stanovená dle interní metodiky ŘSD ČR), ke které bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu a také DPH dle platných právních předpisů, a která bude uhrazena investorem, tj. statutárním městem Most, IČO: 00266094. Přesný rozsah služebnosti bude určen geometrickým plánem.





Výpis z usnesení

z 5. schůze Rady města Mostu v roce 2019 konané dne 7. 2. 2019
v zasedací místnosti č. dv. 101 budovy Magistrátu města Mostu

4.2e Revokace a doplnění usnesení RmM – „Obec Havraň – prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV“

Usnesení č. RmM/0158/5/2019

Rada města

**A/ schvaluje revokaci usnesení RmM
č. RmM/0024/2/2018/C ze dne 6. 12. 2018 v části:**

„... 516,09 Kč ...“

(Zřízení služebnosti IS ve prospěch SVS a. s. – kanalizační řad – na ppč. 900/1 a 919/1 v k. ú. Havraň, které jsou ve vlastnictví státu – ŘSD ČR. Důvodem revokace je změna ceny za zřízení služebnosti).

**B/ schvaluje doplnění usnesení RmM č.
RmM/0024/2/2018/C ze dne 6. 12. 2018 v části:**

„... 2.951 Kč ...“