

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami:

### 1. Česká republika – Státní plavební správa

se sídlem: Jankovcova 4, Praha 7, 170 04  
IČ: 00003352  
zastoupená: Mgr. Klárou Němcovou, vedoucí služebního úřadu  
- ředitelkou Státní plavební správy

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Objednatel“)

a

### 2. MIRA expert s.r.o.

se sídlem: Na Vrchách 585, Libčice nad Vltavou, 252 66  
IČ: 01634305  
DIČ: CZ01634305  
zastoupená: Bc. Miroslav Matyáš, jednatel

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 209452

(dále jen „Zhotovitel“)

## Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas dílo " **Obnova nátěru fasády objektu SPS – pobočka Praha** ", spočívající v obnovení fasádního nátěru, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, a závazek Objednatele za řádně zhotovené dílo zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu podle čl. III. této smlouvy.

## **Článek II. Doba a místo plnění**

1. Dílo uvedené v čl. I. této smlouvy a specifikované v příloze č. 1, bude Zhotovitelem předáno v dohodnuté dodací lhůtě, nejpozději však do 30. 9. 2019.
2. Místem plnění je Státní plavební správa – pobočka Praha, Jankovcova 1534/4, 170 04 Praha 7.

## **Článek III. Cena**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za řádně zhotovené dílo činí 230 000,- Kč bez DPH, což činí 278 300,- Kč včetně 21% DPH.  
Položkový rozpočet ceny díla bude součástí předávacího protokolu.
2. Celková cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je nepřekročitelná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním předmětu této smlouvy.

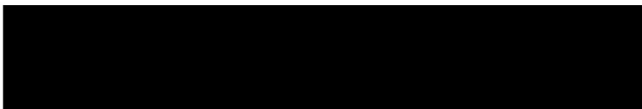
## **Článek IV. Platební a fakturační podmínky**

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen skutečně a řádně provedené plnění předmětu smlouvy, a to vždy až po podpisu předávacího protokolu.
2. Faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy.
3. V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tím dostane do prodlení s jejím zaplacením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
5. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli řádně fakturovanou cenu bankovním převodem na účet uvedený na faktuře vystavené Zhotovitelem. Dnem platby se rozumí den, kdy je fakturovaná částka z účtu Objednatele na tento účet odeslána.
6. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli žádné zálohy na cenu díla před jeho řádným zhotovením a předáním v jakékoliv formě.

## **Článek V. Předání a převzetí díla či jeho částí**

1. Vzájemný styk mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob.

Za objednatele:



Za zhotovitele:



2. Obsahuje-li dílo nebo jeho část vady, které lze odstranit, může Objednatel Zhotoviteli stanovit přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
3. Pro vady díla a práva z vadného plnění se použijí § 2615 a násl. občanského zákoníku ve smyslu § 2099 a násl. občanského zákoníku.

## **Článek VI. Smluvní pokuta, úrok z prodlení**

1. V případě nedodržení stanoveného termínu řádného plnění díla Objednateli, a to i v případě jeho nepřevzetí z titulu vad, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit plnění předmětu smlouvy, popř. odstranit vady.

## **Článek VII. Další ujednání**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k zabezpečení řádného plnění předmětu smlouvy a včas mu předat veškeré potřebné informace k provedení díla.
2. Zhotovitel je povinen přizpůsobit práce potřebám zadavatele, aby nebyla narušena jeho činnost.
3. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnostní opatření, aby nebyla ohrožena bezpečnost osob vstupujících do objektu.
4. Na provedené práce se dodavatel zavazuje poskytnout záruku v trvání 60 měsíců.



5. Dodavatel je povinen po skončení stavebních prací zajistit ekologickou likvidaci stavebního odpadu.

### **Článek VIII. Platnost smlouvy a její ukončení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 9. 2019.
2. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
  - a) písemným odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran za podmínek uvedených v ustanovení § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran dle ustanovení § 1981 občanského zákoníku, přičemž účinky ukončení smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v této dohodě, jinak ke dni uzavření takové dohody,
  - c) písemným odstoupením od smlouvy Objednatelem pro porušení smluvní povinnosti ze strany Zhotovitele v případě prodlení Zhotovitele delší než 10 pracovních dnů s plněním díla nebo neodstranění vad ve lhůtě dle čl. V.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody, ani právo na zaplacení smluvní pokuty vyplývající ze smlouvy.

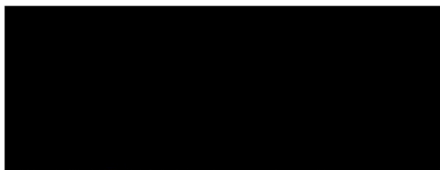
### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
2. Závazkové vztahy vzniklé podle této smlouvy a na jejím základě se řídí zejména občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit, upravovat a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Tyto dodatky se stávají nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy bude Objednatel bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (dle § 504 občanského zákoníku).

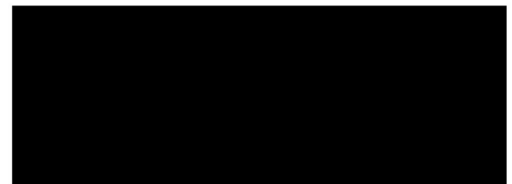
8. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1

V Praze dne 31-07-2019 .....

V Libčicích n/Vlt. dne 31.07.2019 .....



za Objednatele  
Mgr. Klára Němcová  
vedoucí služebního úřadu –  
ředitelka Státní plavební správy



za Zhotovitele  
Bc. Miroslav Matyáš  
jednatel

### Technická specifikace díla

- Finální barva bílá siloxanová
- Základní mytí fasády před nátěrem
- Drobné opravy před nátěrem
- Přikrytí a olepení oken, dveří a parapetů igelitovou fólií
- Jeden nástřik penetrace
- Dva nátěry finální siloxanové barvy
- Čistící prostředky bez obsahu uhlovodíku a fosfátu
- Záruka na dílo 60 měsíců
- Max. doba prací 10 dní

Dokumentační foto průčelí budovy.

