

## KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy kupujícího: 1917/2/0032

číslo smlouvy prodávajícího:

### Článek I Smluvní strany

Název: **Vojenský technický ústav, s. p., odštěpný závod VTÚLaPVO**  
Sídlo: Mladoboleslavská 944, Kbely, 197 00 Praha 9  
Zapsaná: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu A, vložka 75859  
Zastoupená: Ing. Petrem Novotným, ředitelem odštěpného závodu  
IČ: 24272523  
DIČ: CZ24272523  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1  
Číslo účtu: 107-4407400207/0100  
Osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických  
ve věcech ekonomických

(dále jen „kupující“)

a

Název: **TOP Servis – Holan s.r.o.**  
Sídlo: Sv. Čecha 1343, 277 11 Neratovice  
Zapsaná: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, C 103605  
Zastoupená: Vladimírem Holanem, jednatelem  
IČ: 27196046  
DIČ: CZ27196046  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Číslo účtu: 35-3352170277/0100  
Osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických  
ve věcech smluvních

(dále jen „prodávající“)

uzavírají na „Nákup klimatizací“ dle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

### Článek II Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je pořízení požadovaných komponent ze specifikace, která je součástí „Dílčí smlouvy na technické zhodnocení praporních provozoven“ (dále jen „projekt“).

### **Článek III Předmět smlouvy**

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu zboží specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, spolu s veškerými doklady, které se ke zboží vztahují v českém jazyce a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za včasné a řádné splnění jeho závazku dohodnutou kupní cenu a zboží převzít.

### **Článek IV Cena**

1. Celková kupní cena za zboží dle této smlouvy činí:  
**768.000,- Kč** (slovy sedm set šedesát osm tisíc korun českých) bez DPH,  
DPH ve výši 21 % činí 161.280,- Kč (slovy sto šedesát jedna tisíc dvě stě osmdesát korun českých)  
a celková cena **včetně DPH 929.280,- Kč** (slovy devět set dvacet devět tisíc dvě stě osmdesát korun českých).
2. Kupní cena se sjednává jako cena konečná, nejvýše přípustná. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodáním zboží.

### **Článek V Doba a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje plnit předmět smlouvy nejpozději do 100 (slovy: sto) dnů od uzavření smluvního vztahu.
2. Prodávající je povinen dodat zboží kupujícímu do sídla odštěpného závodu VTÚLaPVO, na adrese Mladoboleslavská 944, Praha 9 - Kbely.

### **Článek VI Podmínky plnění**

1. Prodávající se zavazuje dodat zboží nové a nepoužívané, prosté faktických a právních vad a spolu se zbožím doklady ke zboží ve smyslu ustanovení § 2094 občanského zákoníku, jež jsou nutné k převzetí a k užívání zboží.
2. Zboží je považováno za dodané okamžikem převzetí a potvrzení jeho řádného dodání kupujícím na dodacím listu vyhotoveném a potvrzeném prodávajícím ve 3 výtiscích. Jeden výtisk dodacího listu obdrží kupující a dva výtisky prodávající s tím, že jeden z těchto výtisků je povinen prodávající přiložit k faktuře. V případě, že kupující zjistí, že zboží má vady, je oprávněn převzetí zboží odmítnout.
3. Osobou odpovědnou ze strany kupujícího ve věci převzetí plnění je [REDACTED]



4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které znemožňují či podstatně omezují plnění smlouvy, a neprodleně zahájit jednání směřující k eliminaci a řešení možných obchodních rizik.
5. Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

## **Článek VII Platební podmínky**

1. Zaplacení kupní ceny stanovené v souladu s čl. IV smlouvy bude provedena bezhotovostně po řádném dodání dílčího plnění v souladu s čl. V a VI smlouvy kupujícím na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury). Kupující nebude poskytovat zálohy.
2. Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu ve třech výtiscích (originál a dvě kopie) neprodleně po řádném dodání dílčího plnění v souladu s čl. VI odst. 2 smlouvy na výše uvedenou doručovací adresu. Kupující uhradí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) do 30 (slovy třiceti) kalendářních dnů ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
3. Přílohou faktury musí být jeden originál dodacího listu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jež plynou z příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a z ustanovení § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení (faktura, dobropis), identifikaci této Smlouvy, den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti faktury, IČ a DIČ smluvních stran, označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno, počet příloh a razítko s podpisem prodávajícího, cenu bez DPH, procentní sazbu a výši DPH, a cenu včetně DPH.
4. Kupující je oprávněn vrátit do data splatnosti fakturu s vyznačením nedostatků, obsahuje-li nesprávnosti či chybí-li v ní některá z náležitostí. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet doba její splatnosti a ode dne doručení opravené faktury kupujícímu běží nová lhůta dle odst. 2 tohoto článku.

## **Článek VIII Záruční a reklamační podmínky**

1. Prodávající poskytuje na dodané zboží záruku za jakost dle § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce [REDAKCE] Záruční doba začíná běžet následujícím dnem po dni předání a převzetí zboží dle čl. VI odst. 2 smlouvy. Ustanovení tohoto článku má přednost před přílohou č. 1.
2. Vadu zjištěnou po předání a převzetí zboží, na níž se vztahují práva z vadného plnění či záruka za jakost, se prodávající zavazuje odstranit nejpozději do 7 (slovy sedm) kalendářních dnů od nahlášení vady. Není-li to technicky a technologicky možné smluvní strany se domluví na datu odstranění vady. Odstraněním vady se rozumí dodání náhradního nového zboží bez vady za zboží vadné anebo oprava dodaného zboží tak, aby vada byla plně odstraněna. Volba způsobu odstranění vady je na prodávajícím.
3. V případě prodlení prodávajícího se splněním závazku dle odst. 2 tohoto článku či v případě, že prodávající kupujícímu oznámí, že tento svůj závazek nesplní, je kupující



oprávněn vadu odstranit sám nebo vadu nechat odstranit třetí osobou. Prodávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu veškeré náklady a případnou jinou další škodu, které mu tím vzniknou.

## **Článek IX**

### **Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrada škody**

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným a včasným dodáním zboží dle čl. V odst. 1 a VI odst. 1 smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkové kupní ceny zboží dle čl. IV smlouvy za každý započatý den prodlení až do řádného dodání zboží či zániku takového závazku.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady ve lhůtě dle čl. VIII odst. 2 smlouvy zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkové kupní ceny zboží uvedené v čl. IV smlouvy za každý započatý den prodlení až do řádného odstranění takové vady či zániku takového závazku.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením řádně fakturované částky ve stanovené době splatnosti zavazuje se kupující zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Smluvní pokuty či úroky z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná samostatně v plné výši.
5. Nárok na smluvní pokutu či úrok z prodlení vzniká oprávněné straně již samotným porušením příslušné povinnosti, tedy již prvním započatým dnem prodlení se splněním takové povinnosti. V případě, že oprávněná strana uplatňuje vůči druhé smluvní pokutu či úrok z prodlení, je povinna vystavit penalizační fakturu, kterou zašle doporučeně druhé straně. Splatnost penalizační faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení druhé straně.
6. Kupující je oprávněn započíst veškeré pohledávky, zejména náklady, škody způsobené druhou smluvní stranou a/nebo smluvní pokuty vůči jakékoliv pohledávce prodávajícího.

## **Článek X**

### **Odstoupení od smlouvy**

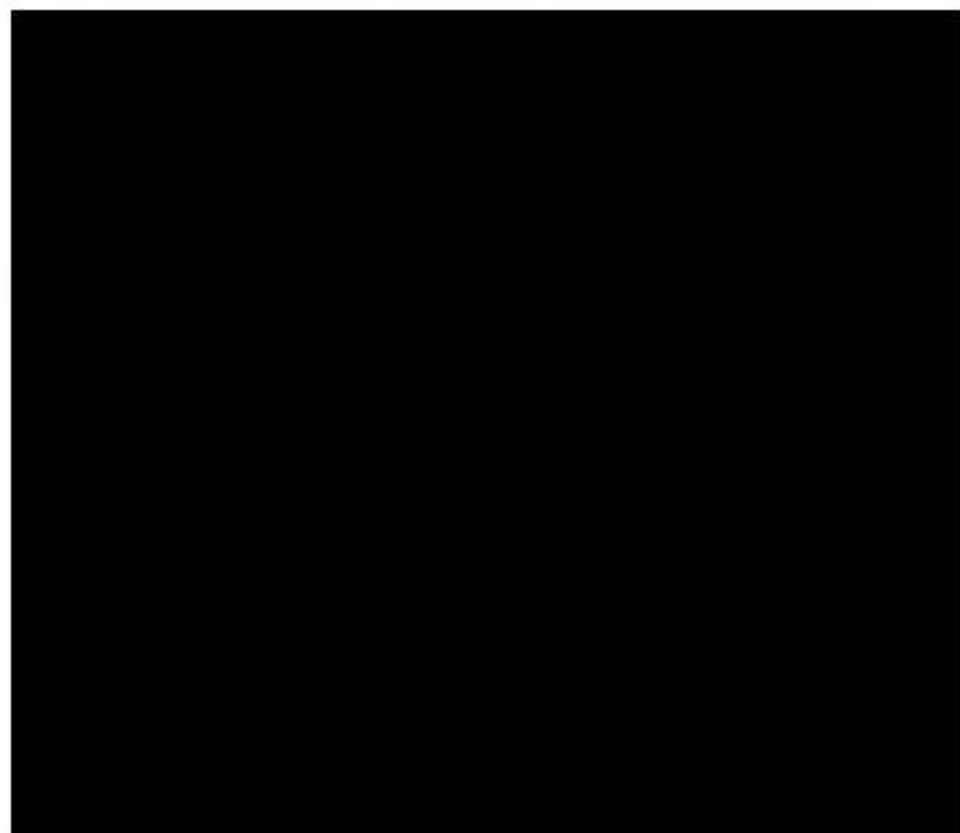
1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem, či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy oznámí odstupující strana druhé formou doporučeného dopisu.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě že,
  - druhá strana poruší kterýkoli svůj závazek dle této smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 občanského zákoníku, přičemž podstatným porušením smlouvy se zejména rozumí:
    - nedodání zboží řádně a včas,
    - prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady,
    - dodání zboží s takou vadou či vadami, že jejich povaha vylučuje jejich odstranění.



## Článek XI Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Všechny požadavky této smlouvy mohou být podrobeny SOJ. Budete informován(i) o veškerých činnostech SOJ, které budou provedeny. V úmyslu zamezit rozdílným výkladům tohoto odstavce, smluvní strany berou na vědomí, že tato informace bude sdělena prodávajícímu kupujícím, nebo samotnými orgány Úř OSK SOJ.
3. Prodávající si je vědom povinnosti kupujícího zveřejnit text smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) jako osoby uvedené v ustanovení § 2 odst. 1 písm. k) zákona o registru smluv.
4. Prodávající je povinen na žádost kupujícího neprodleně předložit kupujícímu kopii prohlášení o shodě vystaveného výrobcem nebo jeho zplnomocněným zástupcem a kopii CE certifikátu. Prodávající stejným způsobem předloží kupujícímu rovněž i kopie případných dalších veřejnoprávních rozhodnutí, povolení, osvědčení, certifikátů a atestů, které jsou podle zvláštních právních předpisů vydávány pro jednotlivé druhy zboží, nebo se ke zboží vztahují, je-li to ve vztahu k tomuto zboží a způsobu užití relevantní.
5. Tuto kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky oboustranně potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou stejnopisech o 5 listech a 1 příloze o 1 listu, z nichž každá ze stran obdrží jeden výtisk.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne .....<sup>1.8.</sup>..... 2019



V Neratovicích dne .....<sup>1.8.</sup>..... 2019

