

# SMLOUVA O ZAPOČTENÍ

uzavřená

mezi:

**Městem Frýdlant**, IČ: 00262781, se sídlem: nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant, zastoupeným Ing. Danem Ramzerem, starostou města

*(dále jen „Jediný společník“)*

a

obchodní společností

**TEPLO Frýdlant s.r.o.**, IČ: 25432699, se sídlem Fügnerova 1405, 464 01 Frýdlant, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, Spisová značka: C 18137, zastoupenou panem Jaroslavem Vančurou, jednatelem společnosti

*(dále jen „Společnost“)*

„Jediný společník“ a „Společnost“ se dále společně označují jako „**Smluvní strany**“

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Město Frýdlant Společník jako jediný společník Společnosti uzavřelo dne 26. 6. 2019 se Společností „Smlouvu o poskytnutí peněžitého příplatku do vlastního kapitálu Společnosti mimo základní kapitál“ *(dále jen „Smlouva o poskytnutí příplatku“)*, v níž se zavázalo, že poskytne peněžitý příplatek do vlastního kapitálu Společnosti ve výši **6 863 972,- Kč** (slovy: šest milionů osm set šedesát tři tisíce devět set sedmdesát dva korun českých českých). Kopie Smlouvy o poskytnutí příplatku tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.
- 1.2. Jediný společník uzavřel se Společností dne 21. 4. 2005 kupní smlouvu, která byla následně předmětem několika dodatků *(dále jen „Kupní smlouva“)*, přičemž na základě této smlouvy se Jediný společník stal věřitelem Společnosti a aktuální výše jeho pohledávky z titulu Kupní smlouvy k dnešnímu dni činí **6 863 972,- Kč** (slovy: šest milionů osm set šedesát tři tisíce devět set sedmdesát dva korun českých českých). Kopie Kupní smlouvy včetně jejich dodatků tvoří přílohu č. 2 a nedílnou součást této smlouvy.
- 1.3. Jediný společník a Společnost mají vůči sobě navzájem pohledávky a dluhy, které jsou způsobilé k započtení, a mají v úmyslu vyloučit transfery peněžních prostředků spojené s placením těchto vzájemných pohledávek.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že započítávají své vzájemné pohledávky, tj. pohledávku Společnosti za Jediným společníkem z titulu nároku na splacení peněžitého příplatku dle Smlouvy o poskytnutí příplatku ve výši **6 863 972,- Kč** (slovy: šest milionů osm set šedesát tři tisíce devět set sedmdesát dva korun českých českých) proti pohledávce Jediného společníka za Společností, kterou má z titulu nedoplatené kupní ceny dle Kupní smlouvy, ve výši **6 863 972,- Kč** (slovy: šest milionů osm set šedesát tři tisíce devět set sedmdesát dva korun českých českých).
- 2.2. Pohledávky Smluvních stran a jim odpovídající závazky, které jsou předmětem započtení dle odstavce 2.1. této smlouvy, se kryjí v celém rozsahu a zcela zanikají.

## **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 3.2. Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Smluvními stranami v záležitostech touto smlouvou upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní i písemná ujednání a dohody.
- 3.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) exemplářích s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) exemplář.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdlantu dne 1. 8. 2019

---

**za Město Frýdlant**  
Ing. Dan Ramzer, starosta

---

**za TEPLO Frýdlant s.r.o.**  
Jaroslav Vančura, jednatel