

j) došlo k úmrtí LN (fyzické osoby) a nejpozději do 1 měsíce nebude znám jeho právní nástupce,
k) LN přestane plnit podstatné povinnosti podle pojistné smlouvy, zejména platit náklady na pojištění nebo plnit podmínky pro zabezpečení PN proti odcizení, nebo skončí-li jim sjednaná pojistná smlouva,
l) zanikne nebo se sníží zajištění závazku LN z LS a LN do 1 měsíce od zániku / snížení zajištění neposkytne jiné zajištění, které ČSOBL schválí,
m) se zhorší výrazně hospodářská situace LN v průběhu LS a LN do 1 měsíce od žádosti ČSOBL neposkytne odpovídající zajištění svých závazků z LS.

5.2.3 Ukončení LS odstoupením

5.2.3.1 ČSOBL je oprávněn od LS odstoupit, pokud:

- došlo k odstoupení ČSOBL nebo dodavatele PN od kupní nebo obdobné smlouvy;
- před uzavřením smlouvy s dodavatelem PN nebo převzetím PN vznikly prokazatelné skutečnosti na straně nájemce, které odůvodňují oprávněné pochyby o možnostech včasného a úplného plnění všech povinností ze strany nájemce;
- LN zruší svoji objednávku / odstoupí od LS před převzetím PN;
- LN nepřevzme řádně připravený PN ve stanovené lhůtě či nesplní jiné povinnosti uvedené v čl. 2 těchto VOP.

5.2.3.2 V případě ukončení podle článku 5.2.3.1 písmene b), c) nebo d) je nájemce povinen zaplatit ČSOBL:

- veškeré výdaje a škody spojené s odstoupením od smlouvy s dodavatelem PN a s odstoupením od LS,
- případně smluvní pokuty dohodnuté s dodavatelem,
- případnou ztrátu z prodeje ve výši rozdílu dosažené prodejní ceny PN či vstupní ceny PN do jiné smlouvy o nájmu, pokud nedojde k odstoupení od kupní či obdobné smlouvy s dodavatelem dle písm. a).

5.2.3.3 Platnost a účinnost LS končí dnem doručení písemného sdělení ČSOBL o odstoupení.

5.2.4 Ukončení LS dohodou smluvních stran na základě žádosti nájemce

LS je možné dohodou smluvních stran předčasně ukončit nejpozději 3 měsíce před datem řádného ukončení LS (viz čl. 6.1). Pokud má nájemce zájem o předčasně ukončení LS dohodou, je povinen zaslat ČSOBL písemnou žádost minimálně 30 dnů před požadovaným datem ukončení. LS bude ukončena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.

5.2.5 Finanční vypořádání v případě předčasně ukončení

5.2.5.1 V případě předčasně ukončení je ČSOBL oprávněn požadovat po nájemci uhradit:

- všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky, vč. jejich příslušenství,
- náklady spojené s odebráním, přepravou, skladováním, oceněním, dalším prodejem zbytku PN, dalším prodejem PN,
- dohodnuté smluvní pokuty, příslušenství všech pohledávek jakožto i jiné, oprávněné náhrady škod či pohledávky spojené s ukončením,
- náklady a částky vyplývající z vyúčtování poskytovaných služeb a vyúčtování zůstatkové hodnoty,
- v případě, že nájemce nevrátí PN podle výzvy ČSOBL po zániku LS, má ČSOBL nárok na poplatek za užívání ve výši 1/30 (resp. 1/31 dle počtu dní v měsíci) měsíční splátky nájemného za každý den užívání PN za dobu ode dne, kdy měl nájemce vrátit PN do dne předání PN ČSOBL (neplatí pro ukončení LS z důvodu totální havárie nebo odcizení),
- při ukončení LS dohodou dle bodu 5.2.4 je nájemce povinen uhradit ČSOBL smluvní pokutu ve výši 3 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu během prvního roku, ve výši 2 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení během druhého roku a 1 platby měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v třetím a dalších letech trvání LS.

5.2.5.2 V případě předčasně ukončení LS budou vyúčtovány všechny zúčtovatelné položky nájemného a to tak, že se porovnají skutečné náklady na tyto položky vůči paušálním poplatkům za tyto služby.

5.2.5.3 Vyúčtování zůstatkové hodnoty se provede porovnáním mezi účetní zůstatkovou hodnotou PN ke dni zániku LS určenou podle platných zákonných předpisů a nejvyšší skutečnou dosaženou prodejní cenou bez DPH, popřípadě vstupní cenou nového nájmu PN bez DPH. Nejvyšší dosažená prodejní cena je cena, která je dosažena v aukčním prodeji organizovaném ČSOBL nebo cena dosažena v jiném než aukčním prodeji. V případě, že není možné prodat PN v stanovené době, bude cena stanovena znaleckým posudkem, případně odborným oceněním třetí strany včetně zohlednění případného snížení ceny v závislosti na vyčíslení nákladů nutných na opravu zjištěných škod podle bodu 6.3 těchto VOP.

5.2.5.4 V případě, že kupujícím bude LN, bude PN prodán buď za cenu, která by byla sjednávána mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek (tzv. cena obvyklá), a pokud takovou cenu nebude možné zjistit, použije se cena stanovena znaleckým posudkem nebo účetní zůstatková hodnota PN ke dni ukončení LS, bude-li vyšší než cena obvyklá nebo cena stanovena znaleckým posudkem.

5.2.5.5 V případě výpovědi LS ze strany insolvenčního správce, která je v souladu s insolvenčním zákonem, má ČSOBL nárok na zaplacení částek dle 5.2.5.1.

6. Vracení předmětu nájmu

6.1 Nájemce je povinen v případě zániku nebo ukončení LS vrátit PN pronajímateli a řídit se jeho pokyny. ČSOBL písemně vyzve nájemce o podmínkách ukončení nájmu.

6.2 Nájemce vrátí ČSOBL PN na vlastní náklady včetně kompletního příslušenství, dokladů, klíčů, kódů zabezpečovacího zařízení, kompletního driver setu, skladištních listů, servisní knížky a ostatních dokumentů, vztahujících se k PN a které jsou nedílnou součástí PN, a to na místo a v termínu určeném ČSOBL a ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení.

6.3 Při vrácení PN zaznamená nájemce a osoba pověřená ČSOBL do Protokolu o zpětném převzetí PN zjevné vady a zjištělé skryté vady, které je možno na PN zjistit a které přesaňují řádné užívání PN. Kromě toho musí být v Protokolu o zpětném převzetí předmětu nájmu nájemcem zachyceny škody z nehod (druh a rozsah) vzniklé během doby trvání LS, nezávisle na tom, zda bylo znalce konstatováno snížení hodnoty či nikoliv. Protokol o zpětném převzetí PN musí být nájemcem, příp. jeho oprávněným zástupcem a osobou pověřenou ČSOBL podepsán. ČSOBL na základě údajů v Protokolu o zpětném převzetí PN vyčíslí a vyfakturuje náklady předpokládané k odstranění zjištěných škod.

6.4 Pokud nájemce nesouhlasí s výší nákladů na opravu, určí ČSOBL nezávislého odborníka, popř. soudního znalce, který náklady ocení. Ocenění je pro obě strany závazné. Náklady na posudek nese strana, jejíž stanovisko brání škodě nebylo správné. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré škody (včetně škod za nedodání kompletního příslušenství v PN) a náklady nezbytné na odstranění zjištěných vad, které byly zjištěny při vrácení PN.

7. Společná ustanovení

7.1 Smluvní strany se dohodly, že tyto VOP jsou v souladu s § 1751 Občanského zákoníku závazné pro úpravu vzájemných vztahů podle uzavřené LS, pokud tato LS nestanoví jinak.

7.2 Veškeré změny LS včetně VOP musí mít písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran (s výjimkou případů, kdy změnu může učinit ČSOBL jednostranným úkonem), jinak jsou neplatné.

Nájemce výslovně prohlašuje a podpisem LS a těchto VOP, které jsou nedílnou součástí LS, potvrzuje, že:

- se podrobně seznámil s těmito VOP a s jejich obsahem souhlasí,
- je mu znám rozsah plné moci ČSOBL mu udělené a že bude v souladu s touto plnou mocí postupovat.

Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (Operativní nájem se službami) 05/19

Rámcová smlouva o operativním nájmu se službami číslo 1907/FSL/095

v Praze _____ dne _____ v Praze _____ dne _____

Podpis _____ Podpis _____

