



## Krajský úřad

Číslo půjčitele: 327/2019

Číslo vypůjčitele: 19/SML2387/SoV/MAJ

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### smluvní strany:

Půjčitel:

#### Město Litoměřice

se sídlem:

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

zastoupené:

Mgr. Karlem Krejzou, místostarostou

IČO:

00263958

DIČO:

CZ00263958

Kontaktní osoba:

XXXXX, XXXXX

E-mail/telefon:

[jXXXXX](mailto:XXXXX), XXXXX

Bankovní spojení:

XXXXX

(dále jen „Půjčitel“)

a

Vypůjčitel:

#### Ústecký kraj

se sídlem:

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

zastoupený:

Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

IČO:

70892156

DIČ:

CZ70892156

Bankovní spojení:

XXXXXX

číslo účtu:

XXXXX, XXXXX

Kontaktní osoba:

XXXXX, XXXXX

E-mail/telefon:

XXXXXX, XXXXX

(dále jen „Vypůjčitel“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## SMLOUVU O VÝPŮJČCE

(dále jen „Smlouva“):

### I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran vyplývajících z dočasného užívání nemovité věci (výpůjčka nemovité věci) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě.

- pozemek: p. p. č. **2644** o výměře 742 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chránění území,
- pozemek: p. p. č. **2645/1** o výměře 433 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chránění území,
- pozemek: p. p. č. **2645/2** o výměře 273 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chránění území,

von

- pozemek: p. p. č. **2645/8** o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chránění území,
- pozemek: p. p. č. **2649/6** o výměře 52 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: zamokřená plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chránění území,
- pozemek: p. p. č. **2653/6** o výměře 213 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, rozsáhlé chránění území,
- pozemek: p. p. č. **2653/7** o výměře 290 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: rozsáhlé chránění území,
- pozemek: p. p. č. **4690/2** o výměře 832 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- pozemek: p. p. č. **4690/4** o výměře 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

obec Litoměřice, v k. ú. **Litoměřice**, zapsaných na LV č. 1 Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice pro město Litoměřice

## 2. Části pozemku:

- p.p.č. 2644 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 2645/1 o výměře cca 365 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 2645/2 o výměře cca 273 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 2645/8 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 2649/6 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 2653/6 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 2653/7 o výměře cca 171 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 4690/2 o výměře cca 121 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice
- p.p.č. 4690/4 o výměře cca 34 m<sup>2</sup> k.ú. Litoměřice, obec Litoměřice

(dle zákresů, které tvoří přílohu této smlouvy) budou využity pro realizaci projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“. (dále jako „předmět výpůjčky“)

3. Půjčitel přenechává výpůjčitelovi k užívání předmět výpůjčky za účelem realizace projektu s názvem „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“, jehož předmětem je vybudování cyklostezky.

## II. Podmínky výpůjčky

1. **Půjčitel přenechává Vypůjčitelovi k užívání předmět výpůjčky na dobu určitou, a to od podpisu této smlouvy po dobu 5 let od finančního ukončení projektu „Labská stezka č. 2 – etapa 2e“.**
2. Půjčitel přenechává Vypůjčitelovi k užívání předmět výpůjčky bezplatně.
3. Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky užívat pouze a výlučně k účelu, který byl v této Smlouvě sjednán.
4. Půjčitel je oprávněn k přístupu na předmět výpůjčky za účelem kontroly jeho stavu a způsobu jeho užívání.
5. Půjčitel výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že na předmět výpůjčky jsou oprávněni vstupovat a vjíždět kromě Vypůjčitele i zhotovitel(é) Stavby i všechny ostatní osoby jakkoli zúčastněné na stavbě. Informace o zhotoviteli(ích) Stavby je Vypůjčitel povinen neprodleně Půjčitelovi sdělit, a to i v případě jakýchkoli změn.
6. Půjčitel dále bere na vědomí, že na předmět výpůjčky budou vjíždět i nákladní vozidla, stavební stroje a další stavební mechanismy.
7. Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky přenechat k užívání té organizaci, která bude projekt realizovat.
8. Půjčitel tímto uděluje vypůjčitelovi nebo té organizaci, která bude projekt realizovat, jeho jednoznačný a nezpochybnitelný souhlas s realizací stavby, která je předmětem projektu popsaného v čl. I. bod 3 této smlouvy, přičemž tento souhlas je určen i pro veškerá správní řízení, která jsou vedena za účelem realizace této stavby (projekt „Labská stezka č. 2- etapa 2e“).

## III. Výpověď Smlouvy

1. Půjčitel může tuto Smlouvu vypovědět, jestliže Vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem užívání nebo poruší další povinnosti stanovené v této Smlouvě.
2. Vypůjčitel může smlouvu vypovědět bez udání důvodu.
3. Smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi.

#### IV. Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Půjčitel tímto potvrzuje, že záměr pronájmu pozemku byl schválen v 12. Radě města Litoměřice konané dne 20.5. 2019, pod č. usn. 303/12/2019. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce od 23. 5. 2019 do 8.6.2019. Uzavření nájemní smlouvy bylo projednáno a schváleno na 14. zasedání Rady města konaném dne 24.6.2019, pod. č. usn 371/14/2019.
2. Vypůjčitel tímto potvrzuje, že o uzavření této Smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 150/70R/2019 ze dne 5.6.2019.
3. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku."
5. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv za předpokladu, že tato smlouva splňuje povinnost uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, v případě uveřejnění této smlouvy, zajistí zasláním správci registru smluv půjčitel.
6. Tato Smlouva je sepsána ve třech paré s platností originálu, přičemž půjčitel obdrží jedno vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření pokud zvláštní právní předpis (zejm. z. č. 340/2015 Sb.) nestanoví okamžik účinnosti jinak.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1: Situační nákres.

#### V. Podpisy smluvních stran

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

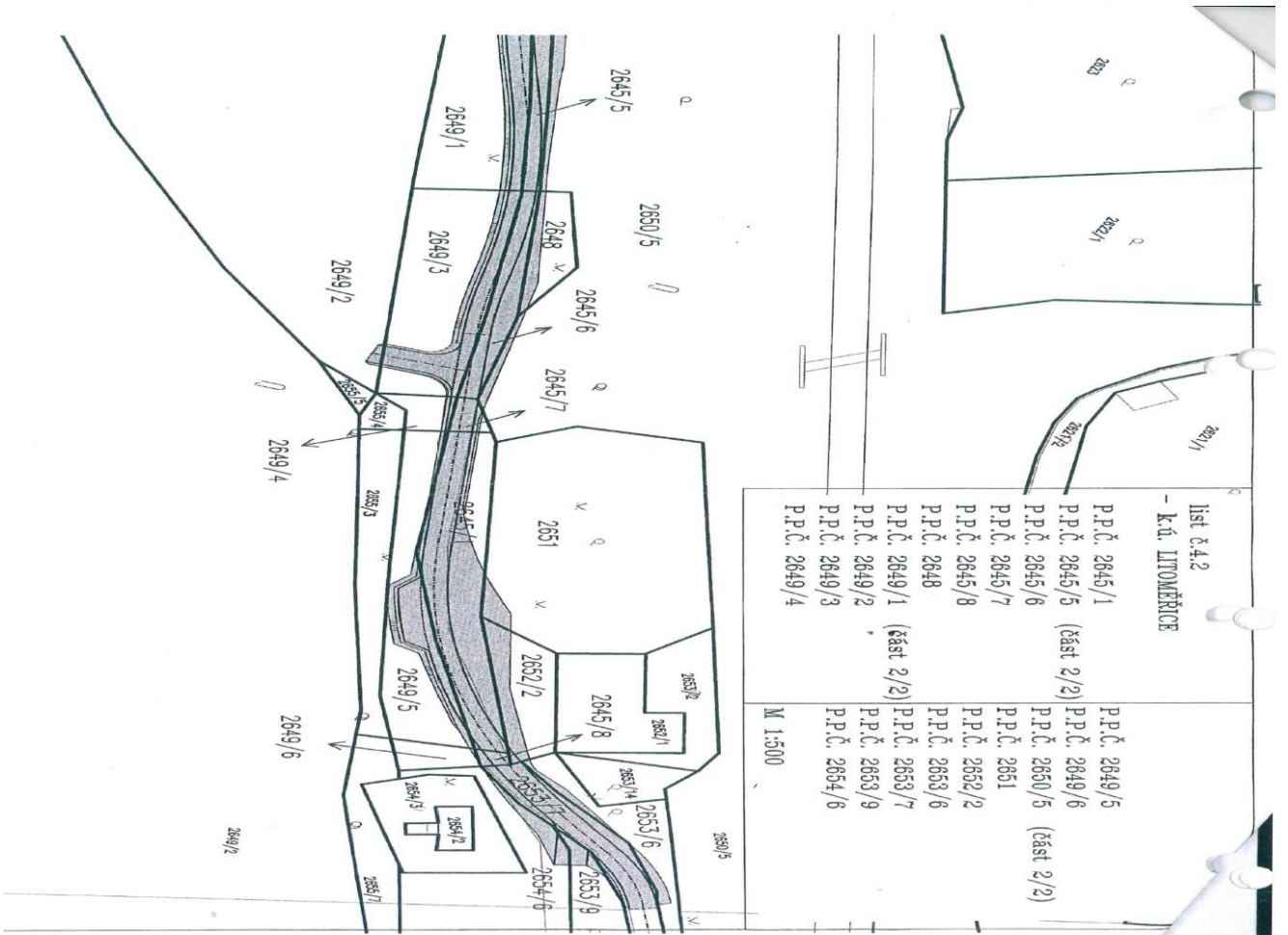
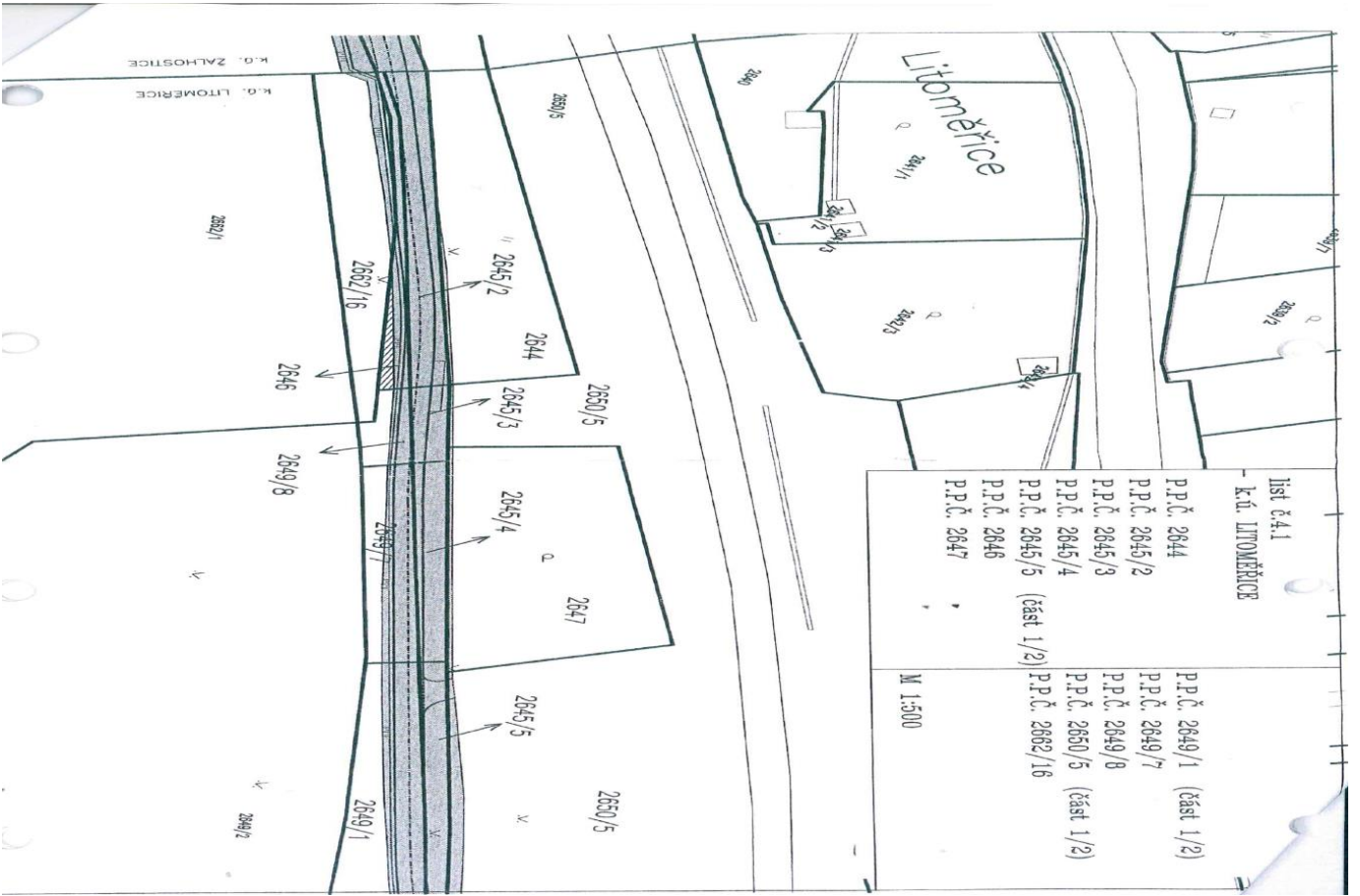
V Litoměřicích, dne .....

V Ústí nad Labem, dne.....

.....  
Mgr. Karel Krejza  
místostarosta Města Litoměřice

.....  
Oldřich Bubeníček  
hejtman Ústeckého kraje

**Příloha:**  
Zákresy dotčených pozemků



list č.4.3 - k.ú. LITOMĚŘICE

P.P.Č. 4686

P.P.Č. 4690/2

P.P.Č. 4690/4

M 1:500

